

Wzór umowy

Załącznik nr 4

**Umowa Nr WIK-ZP.****„Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu  
Gminy Gołdap”**

zawarta w dniu .....2014 r. w Gołdapi, pomiędzy:

**Gminą Gołdap**

Plac Zwycięstwa 14 19-500 Gołdap

NIP: 847 158 70 61 REGON: 790671231

reprezentowaną przez:

**Marka Aleksandra Mirosa – Burmistrza Gołdapi**przy kontrasygnacie **Krystyny Trzasko – Skarbnika,**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w ..... działająca/ym na podstawie wpisu  
do ....., NIP ....., REGON.....,  
reprezentowaną/ym przez .....

zwanym dalej „Wykonawcą” została podpisana umowa o następującej treści

**§ 1.****Przedmiot umowy**

1. W wyniku zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą „**Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Gołdap**” oraz dokonaniem przez Zamawiającego wyboru oferty przetargowej Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie odbioru odpadów komunalnych niesegregowanych i segregowanych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Gołdap w zakresie określonym specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą przetargową stanowiącymi integralną część umowy.

**§ 2.****Termin realizacji**

Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia w terminie od 01 lipca 2014 r. do 31 grudnia 2015 r.

### § 3.

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz telefonów stacjonarnych i komórkowych do kontaktów roboczych w trakcie realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji w zakresie sprawozdawczości i przekazania Zamawiającemu oraz Związkowi Międzygminnemu „Gospodarka Komunalna”, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 2, 19-300, Ełk kwartalnych sprawozdań na podstawie art. 9n Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 ze zm.),
3. Wykonawca zobowiązany będzie do monitorowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości nie wywiązuje się z obowiązku, o którym mowa wyżej. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 2 dni od dnia zaistnienia opisanej sytuacji do pisemnego lub drogą elektroniczną poinformowania o tym fakcie Zamawiającego. Do informacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumentację umożliwiającą identyfikację nieruchomości.
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania standardów sanitarnych oraz ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz. 122 ze zm.), rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2009 r. Nr 104, poz. 868) i postanowieniami regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie Gołdap.

### § 4.

#### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Po podpisaniu umowy niezwłocznie przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Zamawiający dostarczy Wykonawcy szczegółowy wykaz adresów nieruchomości objętych umową odbioru odpadów i miejsc do gromadzenia odpadów oraz harmonogram odbioru odpadów.
2. Zamawiający odpowiada za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów.

### § 5.

#### **Wynagrodzenie**

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usługi objętej umową.
2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy stanowi kwotę

.....brutto (słownie.....).

3. Łączna wartość zamówienia (wynagrodzenie ryczałtowe) za wykonanie całego przedmiotu zamówienia umowy (18 miesięcy): .....zł brutto

(słownie .....zł)

4. Wynagrodzenie będzie wypłacane w formie ryczałtu proporcjonalnie do okresu zamówienia.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, będzie płatne miesięcznie z dołu na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

6. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

## **§ 6.**

### **Ubezpieczenie**

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: mienie ruchome związane z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

## **§ 7.**

### **Kontrola i kary umowne**

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
  - 1) 0,1 % miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca ich gromadzenia zgodnie z przyjętymi harmonogramami. Zasada ta nie ma zastosowania w przypadku kiedy z powodu intensywnych opadów śniegu, zawiei i zamieci zarządcy dróg nie wywiążą się z obowiązku odśnieżenia na drogach publicznych ujętych w harmonogramie na dany dzień. Po wykonaniu tego obowiązku Zamawiający

niezwłocznie powiadomi Wykonawcę celem podjęcia przez niego przerwanych harmonogramu. W przypadku zaniechań ze strony właścicieli w wykonywaniu obowiązków wynikających z art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Wykonawca nie zostaje zwolniony z obowiązków realizacji niniejszej umowy.

- 2) 0,1 % miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku ustawienia opróżnionego kontenera lub pojemnika na miejsce poprzedniej lokalizacji, po upływie 24 godzin od telefonicznego wezwania Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości.
- 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% kwoty brutto o której mowa w § 5 ust. 3 w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt 1 i 2 Wykonawca wystawi fakturę na 100% wynagrodzenia umownego, a Zamawiający przedstawi pisemne obliczenie kar umownych, o które pomniejszy wynagrodzenie w formie potrącenia. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy jest niższe niż wyliczona do potrącenia kara umowna, Wykonawca zobowiązuje się tę różnicę dopłacić.

3. Kontrola świadczonych usług dokonywana będzie przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie doraźnych kontroli.

4. Ze strony Wykonawcy pracami będzie kierować .....

5. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie osoba przez niego wyznaczona.

## § 8.

### Umowne prawo odstąpienia od umowy

Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, rozwiązanie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Z 2013 r., poz. 907 z późn. zmianami),
  - b) jeżeli Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
  - c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- d) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów komunalnych oraz nie kontynuuje go po upływie 48 godzin od otrzymania wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - e) jeżeli Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy na okres 3 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę określonym w niniejszej umowie,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## **§ 9.**

### **Zmiana umowy**

1. Na podstawie i w granicach art. 144 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana postanowień niniejszej umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wskazanych warunków ich wprowadzenia:

- a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
- b) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
- c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy.

2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności zmiany.

## **§ 10.**

### **Rozwiązanie umowy**

W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w Rozdziale II ust. 1. pkt. 1.6 ppkt. 5 lit.b, 8, 10, 16, oraz pkt. 1.7 SIWZ Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszenia w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od doręczenia wezwania do usunięcia zaniechań.

## **§ 11.**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa Zamówień Publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**GMINA GOŁDAP**

**WYKONAWCA**

1. ....

.....

2. ....

