

Zarządzenie Nr 122 / III / 2015

Burmistrza Gołdapi
z dnia 23 marca 2015 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania
w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r poz. 518 z późniejszymi zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Iwo Michał
radca prawny
BI/S/270

[Signature]

BURMISTRZ GOŁDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	<u>Cena nieruchomości</u> określona przez rzeczoznawcę majątkowego użytkowego wieczystego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1006/6 położona w obrębie 2 miasta Gołdap przy ul. Kajki I	138 m ²	OL1C/00041021/3	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod zabudowę.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej <u>6,929,00 zł</u> 62,90 zł/m ²	1,00%	Do 31 marca każdego roku	Bezprzetargowo w użytkowanie wieczyste do 16-01-2114 r
2	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1188/2 położona w obrębie 2 miasta Gołdap przy ul. Wileńskiej	240 m ²	OL1C/00039635/3	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiednich. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego kwartału miasta ograniczonego ulicami Warszawską i Wileńską oraz ogrodami działkowymi „Przyszłość”, przeznaczenie terenu jest następujące: „M1- teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej”.	-----	<u>Wartość nieruchomości niezabudowanej</u> <u>10 668,00 zł</u> <u>44,45 zł/m²</u>	1,00%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg ustny ograniczony do użytkowników wieczystych dz. 1191/5 i 1191/6

3	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 70/53, 70/81, 70/55 położone w obrębie Imiasta Gołdap przy ul. Świerkowej	1338 m ²	OL1C/00000002/5	<p>Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren znajduje się wśród gruntów rolnych.</p>	<p>Rozpoczęcie: 2 lata od podpisania umowy notarialnej Zakończenie: 3 lata od podpisania umowy notarialnej.</p>	<p>Wartość nieruchomości niezabudowanej 38 802,00 zł 29,00 zł/m²</p>	3,00%	Do 31 marca ażdego roku	Bezprzetargowo użytkownikowi wieczystemu działek 70/31, 70/33 i 70/47 do 22-10-2108 r
4	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerem 143 położona w Wilkasach obręb Zatyki	245 m ²	OL1C/00034498/5	<p>Nieruchomość niezabudowana. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest jako użytki rolne z dopuszczeniem innych typów zagospodarowania.</p>	-----	<p>Wartość nieruchomości niezabudowanej 833,00 zł 3,40 zł/m²</p>	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszezenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 5 maja..... 2015 roku.

Burmistrz Gołdapi


Tomasz Luto

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 23 marca.....2015 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 14 kwietnia 2015 r.

Z up. BURMISTRZA
A. Skolek
mgr inż. Andrzej Skolek
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO
OCIERONY, ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

