

Zarządzenie Nr186.../V/ 2015

Burmistrza Gołdapi

z dnia 8 maja 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomość do oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

BURMISTRZ GOLDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA
W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 549/33 położona w obrębie 2 miasta Goldap przy ul. Okrzei	1012	OL1C/00032819/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do oddania w użytkowanie wieczyste pod budownictwo usługowe W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Goldap, zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Goldapi z dnia 24 maja 2001 r. teren na którym znajduje się działka przeznaczona jest pod intensywność o utrzymywanej niskiej nieuczłiwy typów zagospodarowania.	Rozpoczęcie zabudowy: 1 rok od dnia zawarcia aktu notarialnego Zakończenie zabudowy: 2 lata od dnia zawarcia aktu notarialnego	75 131,00 zł	3 %	Do 31 marca każdego roku	Przetarg ustny nieograniczony pod budownictwo usługowe

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 19 czerwca 2015 roku.
- Wysokość opłaty rocznej** z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Burmistrz Goldapi
Tomáš Rafal Luto

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 8 maja 2015 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 1 czerwca 2015 r.