

Zarządzenie Nr 199 / V / 2015

Burmistrza Gołdapi

z dnia 20 maja 2015 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania
w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r poz. 518 z późniejszymi zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Iwo Michał Ciuk
Iwo Michał Ciuk
radca prawny
BI/5/270

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Ewa Kolałkowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej,
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

BURMISTRZ GOŁDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste.

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 392/22 położona w obrębie 2 miasta Gołdap przy ul. Stadionowej	3000 m ²	OL1C/00012208/6	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod usługi turystyczne W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego kwartału miasta Gołdap ograniczonego ul. Stadionową, rzeką Gołdą i torem kolejowym jest w jednostce bilansowej UT1 tj. podstawowe usługi turystyczne – pole namiotowe wraz z infrastrukturą.	-----	Cena nieruchomości niezabudowanej 57.720,00 zł 19,24 zł/m ²	2,00%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg ustny nieograniczony
2	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 217 położona w obrębie Górnego	4300 m ²	OL1C/00037903/9	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę struktury gospodarstwa rolnego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod uprawy rolne .	-----	Cena nieruchomości niezabudowanej 5 721,00 zł 1,33 zł/m ²	-----	-----	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli działek 210 i 181/10 położonych w Górnym

3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1730/3 położone w obrębie Imiasta Gołdap przy ul. Brzozowej	97 m ²	OL1C/00039633/9	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkalną ekstensywną.	-----	Cena nieruchomości niezabudowanej 6.181,00 zł 63,72 zł/m ²	-----	-----	Bezprzetargowo właścicielowi działki nr 1711
---	---	-------------------	-----------------	--	-------	--	-------	-------	--

1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 3 lipca..... 2015 roku.
 - 2. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 21 maja..... 2015 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 11 czerwca... 2015 r.

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

