

Zarządzenie Nr 297/VIII / 2015

Burmistrza Gołdapi

z dnia 4 sierpnia 2015 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r poz. 782 z póź. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.

2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Iwo Michał Ciuk
Iwo Michał Ciuk
radca prawny
B/16/270

Z up. BURMISTRZA
Bogna Kotłowska
mgr inż. Bogna Kotłowska
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Załącznik do Zarządzenia Nr 244 / VIII / 2015

Burmistrza Gołdapi

z dnia 15 stycznia 2015 r.

**BURMISTRZ GOŁDAPI
 PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
 DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.**

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerem 855/3 (udział 21/100) 855/9 położone w obrębie 2 miasta Gołdapi przy ul. Górnjej	266 m ² 26 m ²	OL1C/00021120/1 OL1C/00031590/9	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 2 znajduje się na parterze w budynku nr 20 przy ul. Górnjej, o pow. użytkowej 48,31 m ² . W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z wc. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 7,26 m ² oraz pomieszczenie gospodarczo garażowe o pow. 26 m ² .	-----	Cena nieruchomości <u>77.814,00 zł</u> w tym cena gruntu 5.216,00 zł	-----	-----	Przetarg nieograniczony z pierwszeństwem nabycia przez dotychczasowych najemców

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 279/12 położona w obrębie 1 miasta Gołdapi przy ul. Jeziorowej	96 m ² OL11C/00035178/3	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W aktualnym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Miasta i Gminy Gołdapi, zatwierdzonym uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 roku powyższy teren zapisany jest jako tereny wielofunkcyjne o niskiej intensywności..	Cena nieruchomości niezabudowanej 7 857,00 zł 81,85 zł/m ²	----- -----	Bezprzetargowo na poprawę funkcjonalności działki nr 279/1 Państwu Teodorze i Stefanowi Chańko
---	---------------------------------------	--	--	----------------	--

1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 18.12.2015r...... 2015 roku.
2. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 06-02-.....2015 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 28-02-..... 2015 r.

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZEMISŁOWEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI