

Zarządzenie Nr 905/III / 2014

Burmistrza Gołdapi

z dnia 20 marca 2014 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania
w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Marek Miros

Z up. BURMISTRZA

A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok

ZASTĘPCA KIEROWNIKA

WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Ł. Cjuk
Łukasz Cjuk

radca prawny

BI/S/270

Z up. BURMISTRZA

B. Kotakowska
mgr inż. arch. Beata Kotakowska

p.o. KIEROWNIKA

Wydziału Gospodarki Przestrzennej

BURMISTRZ GOLDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1719/3 (udział 60/1000) położona w obrębie 2 miasta Goldap przy ul. Wolności	2372	OL1C/00001905/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, 5-kondygnacyjnym, podpiwniczonym wraz z budynkiem parterowym byłej kotłowni Lokal użytkowy nr 1u przy ul. Wolności 9 składa się z części biurowo-socjalnej o pow. użytkowej 91,41 m ² stanowiącej parterowy, podpiwniczony budynek użytkowy dobudowany do budynku wielorodzinnego. Część biurowa stanowi 60,81 m ² zaś piwnica 29,60 m ² . Pomieszczenia kotłowni znajdujące się w podpiwniczeniu budynku wielorodzinnego posiadają pow. użytkową 50,36 m ² .	-----	Wartość nieruchomości 187 913,00 zł , 1334,89 zł./m ²	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
2	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/32 położona w obrębie 1 miasta Goldap przy ul. Ustronie	318	OL1C/00005813/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Goldap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Goldapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	-----	Wartość nieruchomości 20 193,00 zł 63,50 zł/m ²	-----	-----	Bezprzetargowo Państwu Annie i Piotrowi Łagunom

3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/47 położona w obrębie 1 miast: Goldap przy ul. Ustronie	600	OL1C/00005815/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Miasta i Gminy Goldap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Goldapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	Wartość nieruchomości niezabudowanej 36 312,00 zł 60,52 zł/m ²	-----	-----	-----	Bezprzetargowo Panu Zygmuntowi Lutyńskiemu
4	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 901/8 1901/9 (udział 17/100) położona w obrębie 2 miasta Goldap przy ul. Szkolnej	193	OL1C/00025315/3	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 1 znajdujący się na pierwszym piętrze w budynku nr 2A przy ul. Szkolnej o pow. użytkowej 51,60 m ² . W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia i łazienka z wc.	Wartość lokalu wraz z udziałem 17/100 w gruncie 75 020,00 zł 1453,88 zł/m ²	-----	-----	-----	Bezprzetargowo dotychczasowym najemcom

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 20-03-2014..... 2014 roku.

Burmistrz Goldapi

Marek Miros

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 20-03-.....2014 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 11-04-..... 2014 r.

Z up. BURMISTRZA

A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
P.o. KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI