

Zarządzenie Nr 935/IV/2014

Burmistrza Gołdapi

z dnia 30 kwietnia 2014 roku.

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania
w użytkowanie wieczyste*

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Marek Miros

Z up. BURMISTRZA

A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Iwo Michał Ciuk
radaca prawny
Bł/S/270

Z up. BURMISTRZA

Beata Kolakowska
mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

BURMISTRZ GOŁDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste.

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/33 położona w obrębie 1 miasta Gołdap przy ul. Ustronie	319	OL1C/00005813/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	-----	Wartość nieruchomości 20 256,00 zł 63,50 zł/m ²	-----	-----	Bezprzetargowo na poprawę funkcjonalności działki nr 1555 Państwu Grażynie i Lechowi Kowalczykom
2	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/34 położona w obrębie 1 miasta Gołdap przy ul. Ustronie	320	OL1C/00005813/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 20 320,00 zł 63,50 zł/m ²	-----	-----	Bezprzetargowo na poprawę funkcjonalności działki nr 1556 Państwu Grażynie i Lechowi Kowalczykom

3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/44 położona w obrębie 1 miasta Gołdap przy ul. Ustronie	433	OL1C/00005813/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 26 205,00 zł 60,52 zł/m ²	-----	-----	Bezprzetargowo na poprawę funkcjonalności działki nr 466 Pani Barbarze Krawczykiewicz
4	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/43 położona w obrębie 1 miasta Gołdap przy ul. Ustronie	618	OL1C/00005813/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 37 402,00 zł 60,52 zł/m ²	-----	-----	Bezprzetargowo na poprawę funkcjonalności działek nr 464 i 465 Państwu Beacie i Tomaszowi Prześniakom
5	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/42 położona w obrębie 1 miasta Gołdap przy ul. Ustronie	356	OL1C/00005813/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 22 606,00 zł 63,50 zł/m ²	1%	Do 31 marca każdego roku	Bezprzetargowo do 27-06-2084 r. na poprawę funkcjonalności działki nr 1565 Państwu Beacie i Mieczysławowi Paszczowski
6	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/48 położona w obrębie 1 miasta Gołdap przy ul. Ustronie	402	OL1C/00005813/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 25 527,00 zł 63,50 zł/m ²	1%	Do 31 marca każdego roku	Bezprzetargowo do 06-07-2111 r. na poprawę funkcjonalności działki nr 470 Panu Krzysztofowi Hołdyńskiemu

7	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/39 położona w obrębie 1 miasta Gołdap przy ul. Ustronie	439	OL1C/00005813/8	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 27 876,00 zł 63,50 zł/m ²	-----	-----	Bezprzetargowo na poprawę funkcjonalności działki nr 1562 Państwu Joannie i Mariuszowi Knychom
8	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1561/3 położona w obrębie 1 miasta Gołdap przy ul. Ustronie	169	OL1C/00039648/7	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku powyższy teren przeznaczony jest pod: mieszkalnictwo o utrzymaniu niskiej intensywności zabudowy.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 10 731,00 zł 63,50 zł/m ²	-----	-----	Bezprzetargowo na poprawę funkcjonalności działki nr 1562 Państwu Joannie i Mariuszowi Knychom

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia ...*13.02.2014r.*..... 2014 roku.

Burmistrz Gołdapi

Marek Miros

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń:*30-04-*.....2014 r.

Termin zdjecia z tablicy ogłoszeń: *22-05-*.....*2014* r.

Z up. **BURMISTRZA**

A. Skok

mgr inż. Andrzej Skok

ZASTĘPCA KIEROWNIKA

WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,

mgr inż. arch. Beata Kotakowska

P. O. KIEROWNIKA

Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Chłopskiej Swoboty 1/5a i Nieruchomości