

Zarządzenie Nr 959/V/2014

Burmistrza Gołdapi

z dnia 26 maja 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdapi, położonych w obrębach Galwiecie, Główka, Jeziorki, Grabowo, Marcinowo, Jabłońskie, Kośmidry, dla Województwa Warmińsko-Mazurskiego z siedzibą w Olsztynie, na którego rzecz działa Spółka Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Sp. z o.o.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz na podstawie art. 305<sup>1</sup>, 305<sup>3</sup> i 305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 121) w związku § 9 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdapi oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

### § 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na działkach o numerach ewidencyjnych 40/4, 374 – w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej w Galwieciach (obręb Galwiecie), 194, 16/18, 13/21, 25, 27, 43, 46/1, 47, 48/1, 49/1, 49/2, 72 (obręb Główka), 174, 102/1, 102/2, 102/3, 102/4, 102/5, 102/6 (obręb Jeziorki), 114/13, 114/8, 114/9, 114/5, 191 (obręb Grabowo), 100/3, 100/2, 100/6, 100/4, 160/2, 160/3, 160/1 (obręb Marcinowo), 19/5, 19/4, 19/2, 19/1 (obręb Jabłońskie), 176, 128/1, 128/3, 128/4, 128/5, 128/6, 128/8, 128/9, 128/10, 128/11, 258, 259 (obręb Kośmidry) szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, w związku z lokalizacją na nich urządzenia elektroenergetycznego w postaci rurociągu kablowego (telekomunikacyjna linia kablowa 4xRHDPEr 40/3,7). Łączna długości rurociągu kablowego wynosi 16 466 m. Szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1 m natomiast łączna powierzchnia pasa służebności pod linią kablową to 16 466 m<sup>2</sup>.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenia w wysokości 16 504,00 netto + 23% podatku VAT.

### § 2.

1. Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o długości 16 466 m i szerokości pasa eksploatacyjnego 1 m i będzie polegało na :

a) udostępnieniu działek w celu wybudowania urządzeń wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia,

b) zgodzie wejścia w celu wykonania prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach, w związku z art. 61 i art. 62 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (j.t Dz.U. z 2013 r. poz.1409),

c) zgodzie wejścia w celu usunięcia awarii wybudowanych urządzeń, prawie przejścia i przejazdu przez w/w działki w trakcie budowy i po zakończeniu budowy urządzeń określonych w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia.

2. Granice obszaru, na którym będzie wykonywana służebność przesyłu oznaczone zostały na

załączniku graficznym nr 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.**

Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi, na mocy zawartej Umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 19 kwietnia 2013 r., Spółka Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Sp. z o.o.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Goldapi**

*Marek Miros*

Spowzsdziła:  
Z up. BURMISTRZA  
*Marta Klisz*  
mgr Marta Klisz  
INSPEKTOR

*Iwo Michał Ciuk*  
radca prawny  
B/5/270

Z up. BURMISTRZA  
*Beata Kotakowska*  
mgr inż. arch. Beata Kotakowska  
p.o. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 959/V/2014  
Burmistrza Gołdapi  
z dnia 26.09.2014 r.

**Wykaz nieruchomości objętych umową ustanowienia służebności przesyłu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Długość telekomunikacyjnej linii kablowej (m)	Szerokość pasa eksploatacyjnego (m)	Powierzchnia pasa służebności (m <sup>2</sup> )	Wartość służebności przesyłu (zł)
1	40/4	obręb Galwecie	OL1C/00038947/6	135	1	135	662,00
2	374	obręb Galwecie	OL1C/00039167/1	28	1	28	354,00
3	194	obręb Główka	OL1C/00016781/4	79	1	79	64,00
4	16/18	obręb Główka	OL1C/00016781/4	560	1	560	428,00
5	13/21	obręb Główka	OL1C/00040826/9	50	1	50	38,00
6	25	obręb Główka	OL1C/00039393/4	350	1	350	267,00
7	27	obręb Główka	OL1C/00016781/4	332	1	332	280,00
8	43	obręb Główka	OL1C/00016781/4	14	1	14	12,00
9	46/1	obręb Główka	OL1C/00016781/4	350	1	350	295,00
10	47	obręb Główka	OL1C/00016781/4	705	1	705	593,00
11	48/1	obręb Główka	OL1C/00039393/4	12	1	12	9,00
12	49/1	obręb Główka	OL1C/00016781/4	675	1	675	543,00
13	49/2	obręb Główka	OL1C/00016781/4	360	1	360	290,00
14	72	obręb Główka	OL1C/00016781/4	585	1	585	492,00
15	174	obręb Jeziorki	OL1C/00027626/0	472	1	472	397,00
16	102/1	obręb Jeziorki	OL1C/00027626/0	290	1	290	244,00
17	102/2	obręb Jeziorki	OL1C/00027626/0	595	1	595	501,00

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Długość telekomunikacyjnej linii kablowej (m)	Szerokość pasa eksploatacyjnego (m)	Powierzchnia pasa służebności (m <sup>2</sup> )	Wartość służebności przesyłu (zł)
18	102/3	obręb Jeziorki	OL1C/00039629/8	7	1	7	6,00
19	102/4	obręb Jeziorki	OL1C/00027626/0	345	1	345	290
20	102/5	obręb Jeziorki	OL1C/00039629/8	9	1	9	7,00
21	102/6	obręb Jeziorki	OL1C/00027626/0	303	1	303	244,00
22	114/13	obręb Grabowo	OL1C/00027628/4	1482	1	1482	2054,00
23	114/8	obręb Grabowo	OL1C/00027628/4	104	1	104	107,00
24	114/9	obręb Grabowo	OL1C/00027628/4	2	1	2	6,00
25	114/5	obręb Grabowo	OL1C/00027628/4	285	1	285	292,00
26	191	obręb Grabowo	OL1C/00027628/4	690	1	690	957,00
27	100/3	obręb Marcinowo	OL1C/00027629/1	370	1	370	312,00
28	100/2	obręb Marcinowo	OL1C/00039656/6	13	1	13	10,00
29	100/6	obręb Marcinowo	OL1C/00027629/1	655	1	655	552,00
30	100/4	obręb Marcinowo	OL1C/00027629/1	310	1	310	562,00
31	160/2	obręb Marcinowo	OL1C/00039656/6	15	1	15	12,00
32	160/3	obręb Marcinowo	OL1C/00027629/1	1225	1	1225	1031,00
33	160/1	obręb Marcinowo	OL1C/00027629/1	140	1	140	118,00
34	19/5	obręb Jabłońskie	OL1C/00027625/3	455	1	455	824,00
35	19/4	obręb Jabłońskie	OL1C/00027625/3	132	1	132	106,00
36	19/2	obręb Jabłońskie	OL1C/00027625/3	540	1	540	455,00
37	19/1	obręb Jabłońskie	OL1C/00027625/3	325	1	325	220,00
38	176	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	536	1	536	451,00
39	128/1	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	325	1	325	273,00

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Długość telekomunikacyjnej linii kablowej (m)	Szerokość pasa eksploatacyjnego (m)	Powierzchnia pasa służebności (m <sup>2</sup> )	Wartość służebności przesyłu (zł)
40	128/3	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	585	1	585	492,00
41	128/4	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	85	1	85	72,00
42	128/5	obręb Kośmidry	OL1C/00039624/3	11	1	11	9,00
43	128/6	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	255	1	255	215,00
44	128/8	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	345	1	345	290,00
45	128/9	obręb Kośmidry	OL1C/00039624/3	10	1	10	7,00
46	128/10	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	270	1	270	182,00
47	128/11	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	160	1	160	134,00
48	258	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	240	1	240	202,00
49	259	obręb Kośmidry	OL1C/00027627/7	645	1	645	543,00
<b>Suma:</b>				16466	-----	16466	<b>16504</b>

**WYKONAWCA:**  
**ORSS** ul. Franciszka Nui 00-486 Warszawa  
**INWESTOR:**  
 Województwo Warmińsko-Mazurskie  
 ul. Emilia Platera 1  
 10-662 Olsztyn

**ZADANIE:**  
 Budowa Śledzi Szanokopasowej Województwa Warmińskiego - Mazurskiego

**Faza:**  
 Projekt budowlany

**Nr kable:**  
 301

**Odszarż/nazwa regionu:**  
 JIPO Galwizga-WD Galwizga

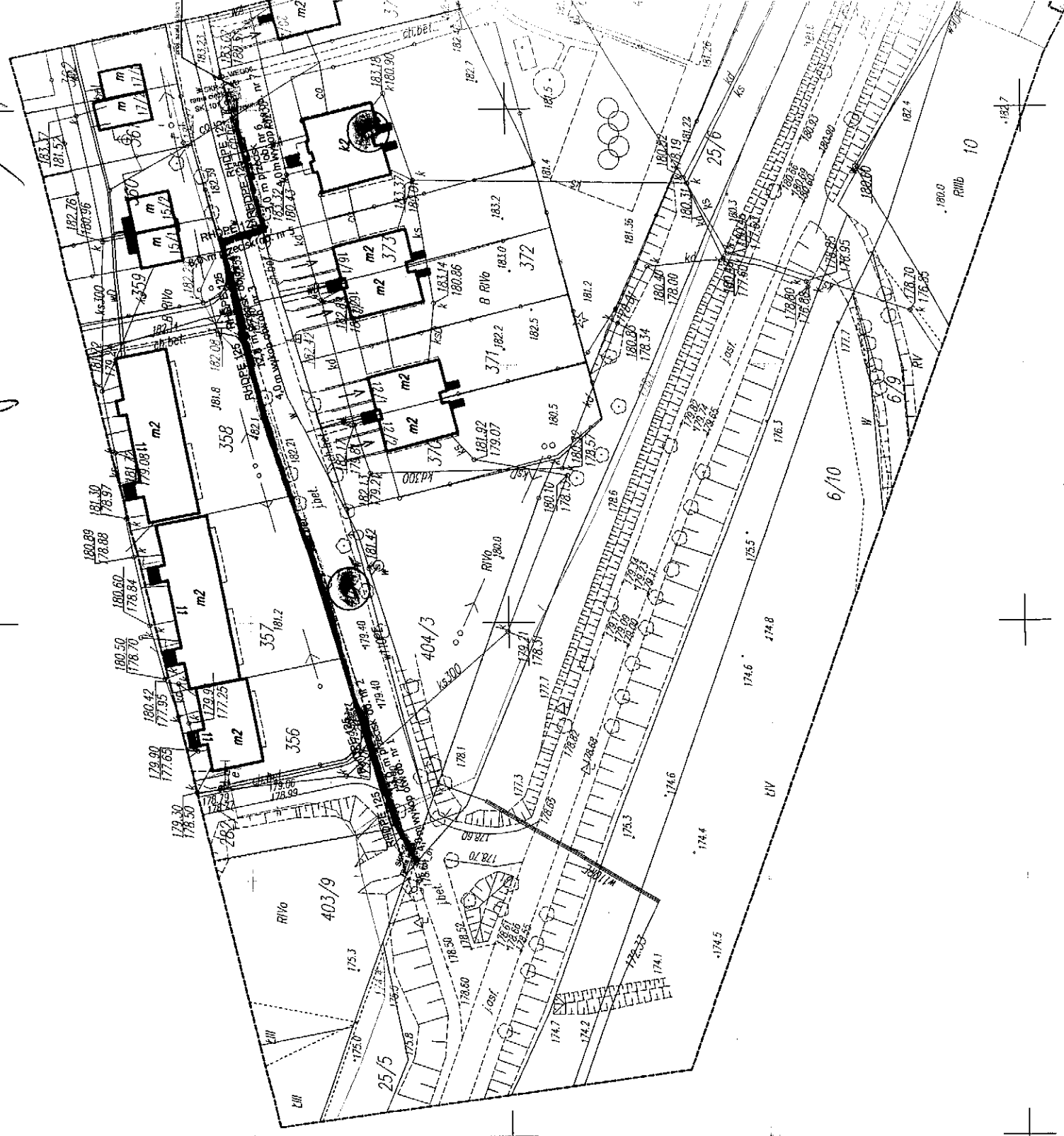
**Tytuł rysunku:**  
 Przewidywany przebieg trasy projektowanej kanalizacji telekomunikacyjnej

**Projektował:**  
 mgr inż. Piotr Lubiewski  
 nr upr. 1503/99/J

**Stanisław Jadwiździc**

**LEGENDA:**

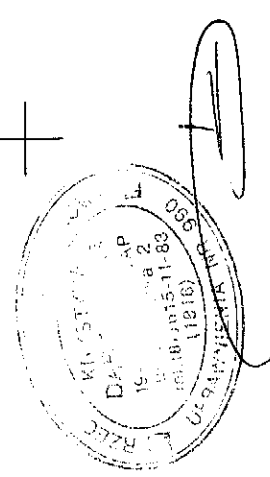
- - - projektowana kanalizacja telekomunikacyjna 4x50-PEIP 40/3,7
- - - projektowana rura odcinowa
- II projektowana studnia kablowa SKR-1
- III projektowana studnia kablowa SKR-2
- IV projektowany zasobnik kablowy
- ⊕ numer geodezyjny szpilki
- ⊗ pomiarowy
- ⊠ projektowana szafa telekomunikacyjna



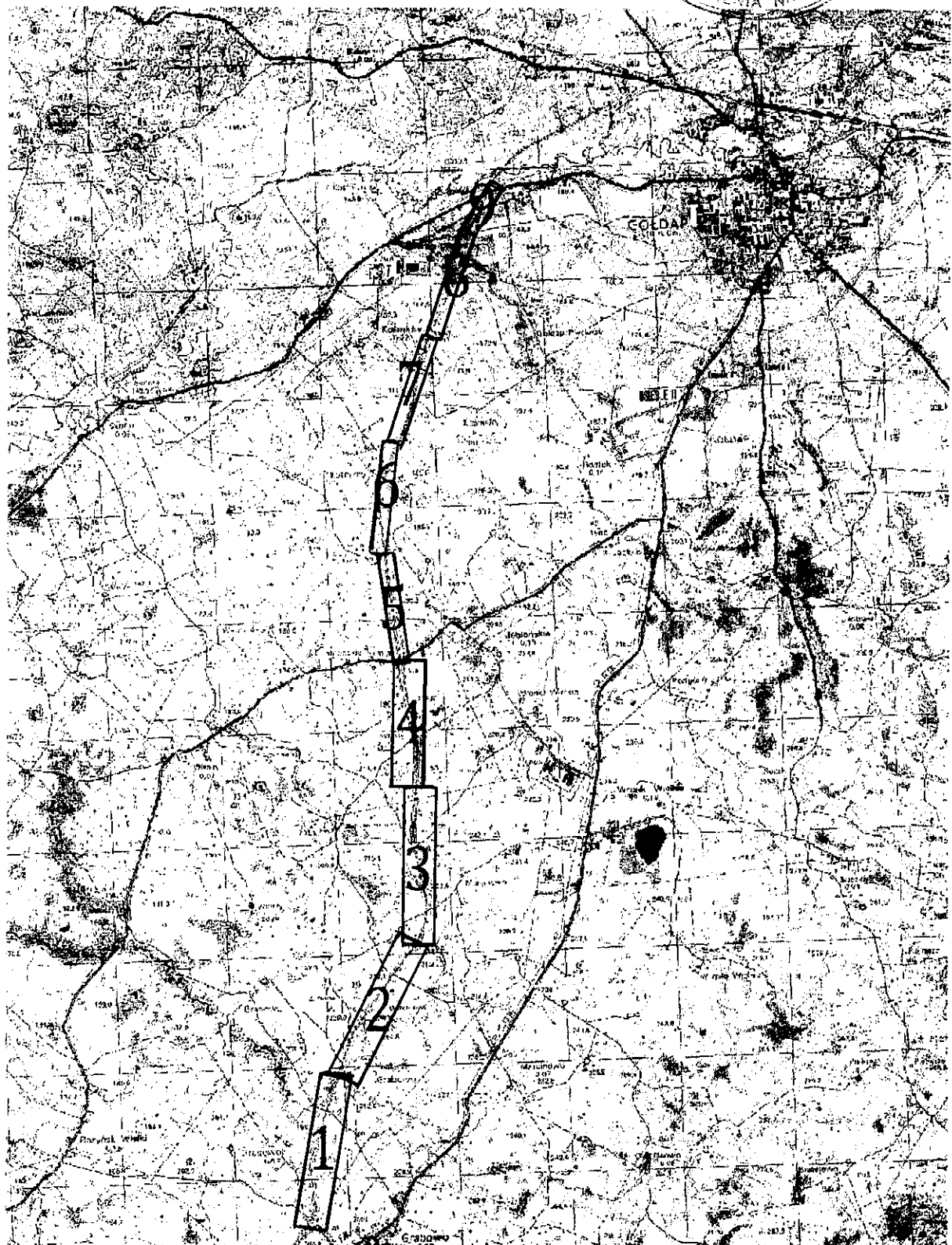
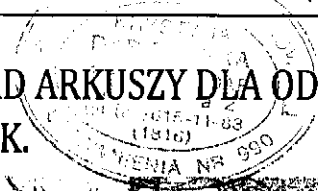
**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

Dotyczy przebiegu i specyfikacji pracy geodezyjnej	2.21.12.15.20.15
<b>Nazwa miejscowości</b>	Gminny Śledzi
<b>Adres obiektu/instytucji</b>	ul. Emilia Platera 1, 10-662 Olsztyn
<b>Grupa adresowa</b>	ul. Emilia Platera 1, 10-662 Olsztyn
<b>Skala mapy</b>	1:1000
<b>Nazwa obiektu</b>	Przewidywany przebieg trasy projektowanej kanalizacji telekomunikacyjnej
<b>Dotyczy przebiegu i specyfikacji pracy geodezyjnej</b>	Gminny Śledzi
<b>Wskazanie na mapie i w terenie</b>	nr 1 odcinowa

**APR 2011**



# MAPA POGLĄDOWA PRZEDSTAWIAJĄCA ROZKŁAD ARKUSZY DLA ODCINKA PO GRABOWO - PO ROSTEK.



	<b>Investor:</b> Województwo Warmińsko-Mazurskie ul. Emilii Plater 1 10-562 Olsztyn	<b>Wykonawca:</b> <b>ORSS</b> ul. Franciszka Nullo 2 00-486 Warszawa	<b>Branża:</b> telekomunikacja <b>Nr rys./ Nr arkusza:</b> 1.1
	<b>Zadanie:</b> Budowa Sieci Szerokopasmowej Województwa Warmińsko - Mazurskiego	<b>Faza:</b> Projekt budowlany/wykonawczy <b>Nr kabla:</b> 301	<b>Skala:</b> 1:50 000 <b>Data/rewizja:</b> 10.2013
<b>Tytuł rysunku:</b> Mapa poglądowa z przedstawionym rozkładem arkuszy		<b>Obszar/nazwa relacji:</b> J/P/O Grabowo - PO Rostek	
<b>Opracował:</b> mgr inż. Piotr Lubiewski Stanisław Jadwizic		<b>Projektował:</b> mgr inż. Mariusz Ptasznik nr upr. 1503/99/U	