

Burmistrz Gołdapi

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego o pow. 68,85 m² położonego na parterze w budynku wielorodzinnym położonym w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 16 wraz z udziałem 2/100 w działce o nr 873/5, o pow. 0,1447 ha dla której prowadzona jest KW Nr OL1C/00001948/5. Lokal składa się z: dwóch pomieszczeń użytkowych, dwóch korytarzy i wc. Lokal posiada wejście od ul. Żeromskiego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 202.500,00 PLN

Wadium wynosi – 30.000,- PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych..

- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych, modernizacją lub przełożeniem istniejących instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.
- **Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do likwidacji drzwi pomiędzy lokalem a Fundacją Wspierania Przedsiębiorczości Regionalnej.**

**Przetarg odbędzie się 12 grudnia 2014 roku o godz. 11⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10)
Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 30.000,- PLN (słownie: *trzydzieści tysięcy złotych*) w tytule należy podać numer budynku i lokalu oraz nazwę ulicy.

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 16 – (pierwsze piętro) do dnia 8 grudnia 2014 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 8 grudnia 2014 r. łącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87-615 60 54

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 28-10-2014.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

[Handwritten signature]
Urząd Miejski w Gołdapi
ul. Zwycięstwa 14
19-500 Gołdap
Kasja
Kierownik Urzędu Miejskiego