

Burmistrz Gołdapi

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2, o pow. 41,94 m² znajdującego się na parterze, w budynku położonym w Gołdapi przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 5 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 9 stycznia 2095 roku udziału 16/100 części w działce gruntu o nr 1139/16 o pow. 0,0333 ha. Lokal składa się z 1 pokoju i kuchni (wc wspólne na korytarzu).

Nieruchomość uwidocznioma jest w Księdze Wieczystej nr OL1C/00021271/4.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 42.300,00 PLN
w tym:- lokal - 39.100,00 PLN
- grunt - 3.200,00 PLN + 23% VAT

Wadium - 5.000,00 PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu + 23% VAT i płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
 - Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 1% ceny gruntu uzyskanej w przetargu;
 - Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

Przetarg odbędzie się 8 sierpnia 2014r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 5.000,- PLN (słownie: *pięć tysięcy złotych*) w tytule należy podać numer budynku i lokalu oraz nazwę ulicy.

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 16 – (pierwsze piętro) do dnia 4 sierpnia 2014 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 4 sierpnia 2014 r. włącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87/ 615 60 54

Wywieszono na tablicy ogłoszeń24-06-2014.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kofakowska
p.o. KIBRO WNIA
Wydziału Gołdapi Przeszczepnej
Głównego Biurowiska - Nieruchomości