

UMOWA NR WIK-ZP-XXII.272.23.2013

zawarta w dniu 05.11.2013 r. w Gołdapi, pomiędzy:

Gminą Gołdap, reprezentowaną przez:

Marka Mirosa – Burmistrza Gołdapi

przy kontrasygnacie **Krystyny Trzasko – Skarbnika,**

zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a

Józefem Brzezińskim - Usługi Sprzętowo-Transportowe i Wywóz Nieczystości z siedzibą w

Gołdapi przy ul. Zatorowej 1, 19-500 Gołdap, REGON 790013580, NIP 847-100-02-51,

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

–zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”,

reprezentowaną/ym przez:

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu 24.10.2013 r. Wykonawca zobowiązuje się do **zimowego utrzymania gminnych ulic, chodników, placów i dróg wewnętrznych pozostających własnością lub w zarządzie gminy Gołdap na terenie miasta Gołdap.**
 2. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie stałej czystości gminnych ulic, chodników, placów i dróg wewnętrznych pozostających własnością lub w zarządzie gminy Gołdap na terenie miasta Gołdap polegające na:
 - a) utrzymaniu ulic, chodników, placów i dróg wewnętrznych w okresie zimowym poprzez:
 - odśnieżanie chodników, placów, dróg dojazdowych i ulic,
 - zwalczanie śliskości i gołoledzi na chodnikach, placach, dojazdach i ulicach.
- Szczegółowe wymagania w zakresie utrzymania zimowego ulic, chodników i placów zostały określone w „Warunkach dodatkowych zimowego utrzymania ulic, chodników, placów i dróg wewnętrznych pozostających własnością lub w zarządzie gminy Gołdap na terenie miasta Gołdap” - załącznik nr 5 do SIWZ.
- b) szczegółowy opis terenów objętych zamówieniem zawarty jest w załączniku nr 6 do SIWZ.
 - c) w przypadku braku opadów śniegu utrzymanie stałej czystości powierzonych terenów poprzez zamiatanie mechaniczne i ręczne z częstotliwością nie mniejszą jak raz w tygodniu oraz przekazywanie zebranych odpadów do stacji przeładunkowej w m. Kośmidry gmina Gołdap.
 - d) w przypadku wcześniejszego wystąpienia opadów śniegu lub wystąpienia śliskości na drogach i chodnikach, wygrywający przetarg na wezwanie telefoniczne Zamawiającego rozpocznie wcześniejszą realizację umowy.
 - e) opróżnianie koszy ulicznych – w poniedziałki ze wszystkich ulic do godz. 8⁰⁰, w środy i piątki do godz. 8⁰⁰ z kwartału ograniczonego ulicami: Szkolna, Słoneczna, Żeromskiego, Górna, Partyzantów, Warsztatowa.
3. Wykonawca zapewnia w czasie trwania umowy obsługę personalną i techniczną na powierzonych terenach, sprzętem własnym lub pozyskanym własnymi staraniami.
 4. Z zebranymi podczas realizacji umowy odpadami Wykonawca postępuje zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami określonymi w szczególności w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391 z późn. zm.),

5. Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem umowy, wykaz terenów oraz sposób wykonania zamówienia, określono w SIWZ oraz w ofercie przetargowej, które w razie jakiegokolwiek wątpliwości stanowić będą podstawę do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki z postępowania przetargowego:
Załącznik nr 5 do SIWZ - Warunki dodatkowe zimowego utrzymania ulic, chodników i placów na terenie gminy Gołdap,
Załącznik nr 6 do SIWZ - Wykaz terenów objętych zamówieniem.

§ 2.

Umowę zawiera się na czas określony, tj. od dnia jej podpisania na 3 okresy zimowe do 30.04.2016 r.

§ 3.

1. Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przyjętą ofertą wynosi 43.389,50 zł brutto (słownie: czterdzieści trzy tysiące trzysta osiemdziesiąt dziewięć złotych 50/100 brutto).
2. Wynagrodzenie za okres krótszy niż miesiąc zostanie obliczone proporcjonalnie wg wzoru:
wynagrodzenie miesięczne : ilość dni kalendarzowych w danym miesiącu x ilość dni świadczonej usługi.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 3 regulowane będzie po wykonaniu usługi i przedłożeniu przez Wykonawcę faktury w Urzędzie Miejskim w Gołdapi adresowanej na Gmina Gołdap, Pl. Zwycięstwa 14, NIP 847-158-70-61, zaś Zamawiający dokona zapłaty w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Jeżeli w trakcie realizacji usługi wystąpią okoliczności, które spowodują wzrost zakresu usług objętych niniejszą umową nie więcej niż o 50 %, Wykonawca wykona je na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki. Zakres prac dodatkowych oraz terminy zostaną określone odrębną umową. Wynagrodzenie za prace dodatkowe zostanie określone według jednostkowych wskaźników kalkulacyjnych, określonych w ofercie przetargowej Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie wykonawcy może ulec zmianie - waloryzacji, jednorazowo w skali roku kalendarzowego o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ustalonych przez Główny Urząd Statystyczny (opublikowany w Monitorze Polskim).

§ 4.

Wszystkie wydatki poczynione na potrzeby realizacji umowy stanowią koszty własne Wykonawcy.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia, najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia globalnego brutto tj. miesięczna cena ofertowa X 18 miesięcy realizacji zamówienia tj. 78.101,10 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy sto jeden złotych 10/100) w formie gotówki.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru

końcowego,

b) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt a, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 6.

Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich faktach zniszczenia bądź uszkodzenia urządzeń znajdujących się na terenach przez niego obsługiwanych.

§ 7.

1. Kontrola świadczonych usług dokonywana będzie przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie doraźnych kontroli.

2. Ze strony Wykonawcy pracami będzie kierował Tomasz Brzeziński.

Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wartości przedmiotu zamówienia brutto (miesięczna cena ofertowa x 18 miesięcy realizacji umowy),

b) w przypadku nieterminowego wykonywania postanowień umowy (nie podjęcia odśnieżania w ciągu 1 godziny od ustania opadów) – w wysokości 50 % wynagrodzenia miesięcznego za dany miesiąc.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości przedmiotu zamówienia brutto (miesięczna cena ofertowa x 18 miesięcy realizacji umowy).

5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

6. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 8.

Stronom przysługuje, oprócz przypadków wymienionych w tytule XVI Księgi trzeciej Kodeksu Cywilnego, prawo odstąpienia od umowy w podanych niżej przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

b) wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową,

c) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,

d) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:

a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty,

b) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru prac po zakończeniu okresu zimowego lub podpisania protokołu odbioru,

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

5. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 9.

Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi, w sposób spełniający wymagania dotyczące utrzymania zimowego powierzonych terenów, z zachowaniem należytej staranności, norm i obowiązujących przepisów w tym zakresie.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.
2. Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z wykonywaniem usług, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności objętych niniejszą umową. Wykonawca przejmuje na siebie ewentualną odpowiedzialność za Zamawiającego na zasadzie art. 429 KC i zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy ubezpieczenia OC na powierzone tereny.

§ 11.

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Pisemne wypowiedzenie musi wskazywać uzasadnienie rozwiązania umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie odstępującej za wyjątkiem przyczyn określonej w § 3 ust. 7 i § 6 ust. 4, strona odstępująca zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w wysokości miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 12.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

3. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów w drodze negocjacji, jednak gdyby strony nie mogły dojść do porozumienia spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

GMINA GOŁDAP
BURMISTRZ
GOŁDAPI

1.

Marek Miros
SKARBNIK
GMINY GOŁDAP

2.
mgr Krystyna Trzaska

Józef Brzeziński
USTIWN

Usługi Sprzętowo-Transportowe
WYWÓZ NIECZYSTOŚCI

1. *Józef Brzeziński*
19-503 Gołdap, ul. Zatorowa 1
NIP 847-100-02-51
tel. 87 615 38 00, fax 87 615 00 87

Wykaz ulic, chodników, placów i dróg wewnętrznych do zimowego utrzymania

Nazwa/lokalizacja	rodzaj nawierzchni	długość	powierzchnia
Akacyjowa	żwirowa	300	1200
Bema	polbruk	148	592
Boczna	żwirowa	230	1725
Brzozowa	żwirowa	210	840
Bukowa	żwirowa		738
Cisowa	żwirowa	350	1400
Elcka	żwirowa	120	480
Gumbińska	asfalt	410	2870
Gumbińska (do Zduniewicza)	asfalt		2100
Jaworowa	żwirowa	420	1680
Jodłowa	asfalt	360	1440
Kajki	polbruk	70	350
Kombatantów	asfalt	110	660
Konopnickiej	trelinka	408	2448
Królewiecka	asfalt	169,5	1356
Lipowa	asfalt	128,5	1383
Lwowska	asfalt	285	1425
Lwowska parking	polbruk		840
Mazurska	asfalt	585	4095
Mikołajczyka	żwirowa	450	1350
Modrzewiowa	polbruk	97	485
Modrzewiowa parking	polbruk		92
Nad Jarem	żwirowa	120	456
Ogrodowa	trelinka	322	1610
Olecka	żwirowa	1900	7600
Okrężna	asfalt	202,5	1519
Osiedle II	polbruk	602	3430
Plac Zwycięstwa str wschodnia + parking	asfalt/polbruk		1820
Plażowa	żwirowa	125	750
Polna	asfalt	400	2400
Polna wjazd na targowicę	asfalt	335	2177
Różana od Sikorskiego	żwirowa	188	752
Spacerowa	polbruk	820	3280
Spokojna	żwirowa	160	800
Sosnowa	żwirowa	380	2480
Stadionowa	asfalt	1750	8750
Topolowa	żwirowa		805
Warszawska	asfalt	660,5	3963
Warszawska (do obwodnicy)	asfalt		2000
Warszawska (Godlewski-Wasilewski)	asfalt		1800
Wczasowa	asfalt	1750	8750
Wczasowa wjazd do Witalu	polbruk	255	1275
Wierzbowa	żwirowa		350
			86316

Place/ drogi wewnętrzne

Nazwa/lokalizacja	rodzaj nawierzchni	długość	powierzchnia
droga dojazdowa do zabudowań P. Milewskiej od Osiedla I	żwirowa	95	380
droga wewnętrzna Kościuszki 6, 8, 10, 12, 14	polbruk		644
E. Plater 1, 5 – Paderewskiego	trelinka		608
Korso pieszo-rowerowe od Jeziorowej do Magielnickiego			270
Malarska – parking przy SP 1	trelinka		1700
Mickiewicza – parking	polbruk		650
Paderewskiego za wieżą ciśnień	żwirowa	146	657
Plac Zwycięstwa parking	kostka		4290
przejazd od Bagiennej do Okrzei – Jakubowski	polbruk	133	798
przejście Krzywa-Partyzantów	polbruk		495
przejście Pl. Zwycięstwa-Partyzantów	polbruk		450
schody z Okrężnej na Dolną			10
Warszawska do p. Owczarek			2400
Warszawska 4, 6			480
wjazd do bud. Gumbińska 4	żwirowa		220
wjazd do bud. Partyzantów 27B	polbruk	200	600
wjazd do bud. Warszawska 1, 3 od Jaćwieskiej	trelinka		210
wjazd do bud. Warszawska 13 od OHP	żwirowa		1520
wjazd do i wzdłuż bud. A. Krajowej 34	asfalt		1234
wjazd do PwiK od Sikorskiego	płyty drogowe	620	1860
wjazd do bud. Kościuszki 18, 20	żwirowa		590
W. Polskiego wzdłuż budynku			130
W. Polskiego za budynkiem	żwirowa		210
zaplecze bud. Królewiecka 2	polbruk		180
zaplecze bud. Pl. Zwycięstwa 18, 19	trelinka		1338
zaplecze Placu Zwycięstwa 16	trelinka		1070
Żeromskiego wjazd do bud. 8A	trelinka	200	600
Żeromskiego wjazd do Rolplonu	polbruk	150	450
Żeromskiego wjazd na wysypisko	płyty drogowe	343	1030
Żeromskiego 77	żwirowa		180
Promenada Zdrojowa parking	trelinka		819
ul. Kolejowa wjazd do Lipowej 4	asfalt		320
ul. Suwalska przy bud. 23	żwirowa		60
Jaćwieska/Partyzantów parking	trelinka		1093
			27546

Chodniki

Nazwa/lokalizacja	rodzaj nawierzchni	długość	powierzchnia
A. Krajowej do bud. Nr 34	plytka chod.		150
chodniki wybudowane w ramach obwodnicy: ul. W. Polskiego, Gumbińska, Warszawska			4440
Gumbińska	polbruk		246
Górna chodnik i schody do Osiedla Młodych	plytka chod.		90
Kolejowa od 1 Maja do mostu	polbruk		150
Konopnickiej od Kombatantów do Wysokiej, prawa str.	plytka chod.		300
Kościuszki wzdłuż parku	asfalt		192
Królewiecka przed bud. Nr 2	polbruk		130
Krótką wzdłuż UM w Gołdapi	plytka chod.		108
Lipowa od ronda do Słonecznej i Żeromskiego	polbruk		316
Lipowa pomiędzy parkami	plytka chod.		350
Mazurska - wzdłuż cmentarza niemieckiego, - pomiędzy bud. Nr 20 i 22 - garaże za Stobudem - str. wschodnia od bud. 12 do Okrzei - str. zachodnia od bud. 11 do Cmentarnej	polbruk		1173
Nadbrzeżna od Żeromskiego do bud. Nr 13			84
Okrężna			470
Partyzantów (bud. Nr 21 – Foto Bea)			90
Plac Zwycięstwa wzdłuż bud. UM,	polbruk		220
Reymonta wzdłuż cmentarza wojennego	plytka chod.		39
Słoneczna od Lipowej do granicy SM	plytka chod.		129
Stadionowa od torów do mostu lewa str.	plytka chod.		510
Warszawska - od sali gimnastycznej do Lwowskiej, od Wileńskiej do Karłowicza - wzdłuż Orłenu	polbruk		935
Wczasowa	polbruk		2070
Wczasowa wjazd do Witalu	polbruk		620
Wojska Polskiego - wzdłuż targowicy, - wzdłuż ogrodzenia bud. Nr 17 do granicy posesji ADM, - wzdłuż parku z placem zabaw	plytka chod.		769
Źródłana od Łokietka do Małej	plytka chod.		378

Żeromskiego schody do ul. 11 Listopada	płytki chod.		95
chodnik wzdłuż Parku Internowanych ul. W. Polskiego i Warszawska	polbruk		322
chodniki wokół parku centralnego i parkingu na Pl. Zwycięstwa	polbruk		2950
chodnik wzdłuż 2 parków na ul. Lipowej (od banku do bud. Nr 6 bez mostu)	płytki chod.		460
Królewiecka (Biedronka)	polbruk		66
Plac Zwycięstwa bramy	polbruk		112,5
Partyzantów brama	polbruk		34
Paderewskiego brama Mejer	polbruk		31
A. Krajowej bud. 13 i 15 brama	polbruk		12
			18041,5

Promenada Zdrojowa

Nazwa/lokalizacja	rodzaj nawierzchni	długość	powierzchnia
ul. Promenada Zdrojowa	polbruk	1850	11100
chodnik po str. wschodniej	polbruk	1850	5550
ścieżka wewnętrzna	polbruk		2842
			19492

Warunki dodatkowe zimowego utrzymania ulic, chodników i placów

1. Oczyszczanie ze śmieci, odpadów, śniegu, lodu i błota.
2. Odśnieżanie i zwalczanie śliskości, polegające na:
 - w warunkach normalnych:
mechanicznym i ręcznym rozgarnianiu śniegu na ulicach i chodnikach, schodach i przejściach dla pieszych, usuwaniu śniegu ze studzienek kanalizacyjnych i kratki burzowych, utrzymaniu w czystości rozjazdów i skrzyżowań, utrzymaniu prawidłowej czytelności znaków drogowych w mieście;
 - w niesprzyjających warunkach atmosferycznych jak wzmożone opady śniegu, marznący deszcz, gwałtowne roztopy itp.:
zwiększeniu częstotliwości odśnieżania i posypywania ulic i chodników;
 - rozpoczęciu odśnieżania najpóźniej po 1 godzinie od ustania opadów.
3. W czasie trwania akcji zimowej ulice i chodniki objęte zamówieniem muszą być odśnieżone i posypane do godz. 7⁰⁰ w celu zachowania bezpiecznego ruchu pieszego i kołowego w momencie jego największego natężenia.
4. Pogotowie zimowe trwa od chwili jego ogłoszenia do chwili jego zawieszenia. Ogłoszenie i zawieszenie pogotowia zimowego może zostać wykonane telefonicznie przez Zamawiającego.
5. Akcja zimowa obejmuje również usuwanie zanieczyszczeń powstałych w wyniku prowadzenia akcji (usuwanie nadmiernej ilości śniegu, piasku i błota z ulic i chodników objętych akcją zimową).
6. W przypadku braku śniegu prowadzone będzie zmiatanie nawierzchni utwardzonych z częstotliwością nie mniejszą jak raz na tydzień.
7. Całość materiałów do utrzymania zimowego ulic i chodników - piasek typu pulpa o granulacji od 0 do 2 mm Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.
8. Pozimowe sprzątnięcie terenów objętych umową musi być wykonane w terminie 14 dni od zakończenia akcji zimowej (oczyszczanie obejmuje ulice na całej szerokości łącznie z tzw. polami martwymi, chodniki, drogi wewnętrzne, place).
9. Opróżnianie koszy ulicznych – w poniedziałki ze wszystkich ulic do godz. 8⁰⁰, w środy i piątki do godz. 8⁰⁰ z kwartału ograniczonego ulicami: Szkolna, Słoneczna, Żeromskiego, Górna, Partyzantów, Warsztatowa.