

## **Burmistrz Gołdapi**

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, składającej się z działki o nr ewidencyjnym 402, o pow. 0,1726 ha, budynku byłej hydroforni o pow. zabudowy 230 m<sup>2</sup> i dwóch studni głębinowych położonej w miejscowości Galwiecie, obręb Galwiecie, gmina Gołdap.

Nieruchomość uwidocznioma jest w Księdze wieczystej nr: OL1C/00032272/1

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi** - 55.400,00 PLN  
**Wadium** - 7.000,00 PLN

**Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**

- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych, modernizacją lub przełożeniem istniejących instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych.
- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
- Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do likwidacji studni przez wyspecjalizowaną firmę zgodnie z prawem geologicznym lub prawidłowe ich zabezpieczenie przed skażeniem wód podziemnych.

**Przetarg odbędzie się 4 grudnia 2014 roku o godz. 11<sup>00</sup> w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 7.000,- PLN (słownie: *siedem tysięcy złotych*) w tytule należy podać nazwę budynku, nr działki oraz położenie.

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 16 – (pierwsze piętro) do dnia listopada 2014 roku godziny 13<sup>45</sup>.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 28 listopada 2014 r. włącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

**Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87-615 60 54**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....27-10-2014.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

**E up. BURMISTRZA**  
mgr inż. arch. Beata Kołakowska  
p.o. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przemysłowej  
Urząd Miejski w Gołdapi