

Zarządzenie Nr 619 / III / 2013

Burmistrza Gołdapi
z dnia 11 marca 2013 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania
w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Marek Miros

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Ewelina Piłkowska
mgr inż. Ewelina Piłkowska
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEMUCHOŚCI

INSPEKTOR
d/s obsługi prawnej

Qwo M. Ciuk
Qwo M. Ciuk

3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 976/3 (udział 8/100) położona w obrębie 2 miasa Gołdap przy ul. Wojska Polskiego	697 m ² OLIC/00021158/6	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 21 znajdujący się na III piętrze w budynku nr 12 przy ul. Wojska Polskiego o pow. użytkowej 58,85 m ² . W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, korytarz i łazienka z wc. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 8,20 m ² .	----- Wartość lokalu 102 285,00 zł, -1 738,06 zł./m ² wartość rynkowa udziału 8/100 w gruncie 5 387,00 zł	1%	Do 31 marca każdego roku Bezprzelatowo dotychczasowym najemcom
---	--	------------------------------------	---	---	----	---

Burmistrz Gołdapi

Marek Miros

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

Ujest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 2012 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń

Z up. BURMISTRZA

M. Stepiak
 mgr inż. Andrzej Stok
 ZASTĘPCA KIEROWNIKA
 WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I
 TECHNICZNY SR GOSPODARSTWA I NIERUCHOMOŚCI

Załącznik do Zarządzenia Nr/...../2013

Burmistrz Goldapi

z dnia 2013 r.

BURMISTRZ GOLDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości		Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
						określona przez rzeczoznawcę majątkowego	Cena 1 m ² (w zł)			
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 873/5 (udział 1/100) położona w obrębie 2 miasta Goldap przy ul. Plac Zwycięstwa	1447 m ²	OL1C/00001948/5	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno usługowym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 59 usytuowany na IV piętrze w budynku nr 16 przy ul. Plac Zwycięstwa, o pow. użytkowej 45,50 m ² . W skład lokalu wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka z wc. Do lokalu jest przynależna piwnica o pow. 5,06 m ² .	-----	Wartość lokalu 107 704,00 zł, 2367,12 zł./m ² wartość rynkowa udziału 1/100 w gruncie 1398,00 zł	-----	1%	Do 31 marca każdego roku	Bezprzetargowo dotychczasowym najemcom.
2	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 901/11 (udział 28/100) położona w obrębie 2 miasta Goldap przy ul. Armii Krajowej	143 m ²	OL1C/00033246/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 1 znajdujący się na parterze w budynku nr 11 przy ul. Armii Krajowej o pow. użytkowej 42,75 m ² . W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 12,04 m ² .	-----	Wartość lokalu wraz z udziałem 28/100 w gruncie 74 302,00 zł 1738,06 zł/m ²	-----	-----	-----	Bezprzetargowo dotychczasowym najemcom