

Zarządzenie Nr 675 / VI / 2013

Burmistrza Goldapi
z dnia 17 czerwca 2013 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania
w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goldapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Goldapi

Marek Miros

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA
Bożena Kotkowska
mgr inż. arch. Bożena Kotkowska
p.o. KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Iwo/Michał Ciuk
radca prawny
BI/S/270

Załącznik do Zarządzenia Nr 675 / VI / 2013

Burmistrz Goldapi

z dnia 17 czerwca 2013 r.

BURMISTRZ GOLDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 866/2 (udział 27/100) położona w obrębie 2 miasta Goldap przy ul. Mickiewicza	635	OL1C/00039654/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 2 usytuowany na I piętrze (poddasze) w budynku nr 7 przy ul. Mickiewicza, o pow. użytkowej 63,05 m ² . W skład lokalu wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc oraz składówka. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 11,34 m ² .	-----	Wartość lokalu 94 690,00 zł, 1501,82 zł./m ²	-----	-----	Bezprzetargowo dotychczasowym najemcom.
2	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1223/41 położona w obrębie 2 miasta Goldap przy ul. Konstytucji 3 Maja	1265 m ²	OL1C/00001633/4	Nieruchomość niezabudowana W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przemysłowego teren powyższy przeznaczony jest następująco: " 10MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług."	Rozpoczęcie: 1 rok od podpisania umowy notarialnej Zakończenie: 2 lata od podpisania umowy notarialnej	Wartość nieruchomości 103 641,00 zł. 81,93 zł./m ²	1%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg nieograniczony

3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1223/39 położona w obrębie 2 miasta Gołdapi przy ul. Konstytucji 3 Maja	1681 m ²	OL1C/00001633/4	Nieruchomość niezabudowana W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego teren powyższy przeznaczony jest następująco: " 10MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług."	Rozpoczęcie: 1 rok od podpisania umowy notarialnej Zakończenie: 2 lata od podpisania umowy notarialnej	Wartość nieruchomości 137 724,00 zł. 81,93 zł/m²	1%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg nieograniczony
---	---	---------------------	-----------------	---	---	---	----	--------------------------	-------------------------

Burmistrz Gołdapi

Marek Mitos

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia*31.05.2013*.....2013 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń:*18.05.2013*.....*18.05.2013* rok

Termin zdjęć z tablicy ogłoszeń:*19.05.2013*.....-2013 rok

Z up. BURMISTRZA

A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKE PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI