

Zarządzenie Nr 735, IX /...../ 2013

**Burmistrza Gołdapi**  
z dnia 6 września 2013 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania  
w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

**§ 2.**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Gołdapi**

*Marek Miros*

Z up. BURMISTRZA  
*A. Skok*  
mgr inż. Andrzej Skok  
ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. arch. Beata Kotakowska  
P. O. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Ochrony Środowiska i Nieruchomości


**Iwo Michał Ciułk**  
radca prawny  
B1/S/270

**BURMISTRZ GOLDAPI**  
**PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH**  
**DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.**

L P	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m <sup>2</sup> )	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego Cena 1 m <sup>2</sup> (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 40/10 położona w obrębie I miasta Goldapi przy ul. Promenada Zdrojowa	1530	OL1C/00007698/9	<b>Nieruchomość niezabudowana</b> W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego kwartału miasta Goldapi położonego nad jeziorem powyższy teren przeznaczony jest następująco: "E5MN"- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolno stojącej; dopuszczalna zabudowa mieszkaniowo – usługowa i mieszkaniowa z samodzielnymi pokojami do wynajęcia.	-----	Wartość nieruchomości 125.659,00 zł 82,13 zł/m <sup>2</sup>	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
2	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 40/11 1897/5 42/13 położone w obrębie I miasta Goldapi przy ul. Promenada Zdrojowa	1512	OL1C/00007698/9 OL1C/00007698/9 OL1C/00007023/7	<b>Nieruchomość niezabudowana</b> W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego kwartału miasta Goldapi położonego nad jeziorem powyższy teren przeznaczony jest następująco: "E5MN"- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolno stojącej; dopuszczalna zabudowa mieszkaniowo – usługowa i mieszkaniowa z samodzielnymi pokojami do wynajęcia.	-----	Wartość nieruchomości 124.181,00 zł,- 82,13 zł./m <sup>2</sup>	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony

3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 40/12 położona w obrębie I miasta Gołdap przy ul. Promenada Zdrojowa	1549	OL1C/00007698/9	<p><b>Nieruchomość niezabudowana</b> W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego kwartału miasta Gołdap położonego nad jeziorem powyższy teren przeznaczony jest następująco: "E5MN"- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolno stojącej; dopuszczalna zabudowa mieszkaniowo – usługowa i mieszkaniowa z samodzielnymi pokojami do wynajęcia.</p>	-----	Wartość nieruchomości 127.219,00 zł,- 82,13 zł./m <sup>2</sup>	-----	Przetarg ustny nieograniczony
4	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerem 40/13 40/14 42/15 1897/6 położone w obrębie I miasta Gołdap przy ul. Promenada Zdrojowa	1814	OL1C/00007698/9 OL1C/00007698/9 OL1C/00007023/7 OL1C/00007698/9	<p><b>Nieruchomość niezabudowana</b> W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego kwartału miasta Gołdap położonego nad jeziorem powyższy teren przeznaczony jest następująco: "E5MN"- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolno stojącej; dopuszczalna zabudowa mieszkaniowo – usługowa i mieszkaniowa z samodzielnymi pokojami do wynajęcia.</p>	-----	Wartość nieruchomości 148.984,00 zł,- 82,13 zł./m <sup>2</sup>	-----	Przetarg ustny nieograniczony
5	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 42/12 położona w obrębie I miasta Gołdap przy ul. Promenada Zdrojowa	2204	OL1C/00007023/7	<p><b>Nieruchomość niezabudowana</b> W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego kwartału miasta Gołdap położonego nad jeziorem powyższy teren przeznaczony jest następująco: "E5MN"- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; wolno stojącej; dopuszczalna zabudowa mieszkaniowo – usługowa i mieszkaniowa z samodzielnymi pokojami do wynajęcia.</p>	-----	Wartość nieruchomości 181.015,00 zł,- 82,13 zł./m <sup>2</sup>	-----	Przetarg ustny nieograniczony

6	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 42/14 położona w obrębie I miasta Gołdapi przy ul. Promenada Zdrojowa	3890	OL1C/00007023/7	<p><b>Nieruchomość niezabudowana</b>  W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego kwartału miasta Gołdap położonego nad jeziorem powyższy teren przeznaczony jest następująco: "E5MN"- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolno stojącej; dopuszczalna zabudowa mieszkaniowo – usługowa i mieszkaniowa z samodzielnymi pokojami do wynajęcia.</p>	-----	<p>Wartość nieruchomości  181.015,00 zł,-  82,13 zł./m<sup>2</sup></p>	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
---	---	------	-----------------	--	-------	--	-------	-------	-------------------------------

*Burmistrz Gołdapi*  
  
Marek Mitos


Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia .....2013 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: .....2013 rok

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: .....2013 rok

Z up. BURMISTRZA  
  
mgr inż. Andrzej Skok  
ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEMUCHOŚCI

