

# **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**

(Dz. U. Nr 120 z dnia 10 lipca 2003, poz. 1133)

## **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

**Przedmiot inwestycji jest budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami dla miejscowości POGORZEL – DZIĘGIELE – REGIELE – GÓRNE – KOZAKI, gm. Gołdap .**

Realizacja zadania winna przebiegać w następującej kolejności:

1. Wykonanie węzła włączeniowego do istniejącego rurociągu
2. Budowa sieci wodociągowej
3. Budowa przyłączy domowych
4. Przywrócenie terenu do stanu nie gorszego niż przed inwestycją

Zachowanie kolejności realizacji jest wymagane ze względów technologicznych i organizacyjnych budowy.

## **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Aktualny stan zagospodarowania terenu stanowią tereny zabudowane (gospodarstwa rolne) użytki rolne, tereny zakrzaczone i zadrzewione.

Infrastrukturę techniczną stanowią:

- sieci techniczne telekomunikacyjne z kabli metalowych ułożonych doziemnie
- napowietrzne linie teletechniczne
- napowietrzne linie energetyczne
- kable energetyczne podziemne do zasilania indywidualnych gospodarstw domowych
- studnie gospodarskie na potrzeby własne

## **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Projekt obejmuje zagospodarowanie terenu siecią wodociagową wraz z przyłączami domowymi i urządzeniami towarzyszącymi. Trasa projektowanej sieci wodociągowej przebiega w przeważającej części wzdłuż ciągów komunikacyjnych poza pasem drogowym ze względu na łatwość dostępu służb administracyjnych (remonty, przeglądy).

Zabezpieczenie przeciwpożarowe stanowi sieć hydrantów podziemnych DN 80 z wolnym przełotem o wydajności 160m<sup>3</sup>/h przy spadku ciśnienia o 1 bar rozmieszczonych na obszarze całej inwestycji w pobliżu zabudowań gospodarskich obok ciągów komunikacyjnych w miejscach łatwo dostępnych.

Głębokość wykopów pod sieć wodociagową i przyłącza waha się w granicach od 1,90m dla DN 110 do 1,80m dla DN 32.

Na obszarze inwestycji zaprojektowano studnie wodomierzowe na przyłączach domowych.

Przekroczenia dróg asfaltowych oraz torowiska kolejowego zaprojektowano metodą przewiertu lub przepychu zgodnie z protokołami uzgodnień z administratorem.

Przekraczanie cieków wodnych należących do melioracji szczegółowych i podstawowych wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją przekroczeń oraz zapisami w protokole uzgodnień z administratorem.

Projektowaną sieć wodociągową stanowią następujące elementy techniczne:

**sieć wodociągowa**

- rurociągi sieciowe PE 110mm – 12502mb,
- rurociągi sieciowe PE 90mm – 1284mb,
- rurociągi sieciowe PE 63mm – 301mb,
- rurociągi sieciowe PE 50mm – 8057mb,
- rurociągi sieciowe PE 40mm – 175mb,
- rurociągi sieciowe PE 32mm – 388mb,  
**22 707mb**
- hydranty przeciwpożarowe podziemne DN 80 – szt. 14
- komory zasuw sieciowych – żelbetowe DN 1200 – szt. 8
- zasuw sieciowe DN 100, 50

**przyłącza domowe DN 50, 40, 32**

- PE ø 50 – 1678mb
- PE ø 40 – 343mb
- PE ø 32 – 399mb
- zasuw przelotowe domowe DN 50, 40, 32
- wodomierze domowe DN 25, 20mm z dwoma zaworami kulowymi oraz zaworem antyskażeniowym – szt. 45
- opaski przyłączeniowe z zasuwą
- obejmy do nawierceń gwintowane oraz zasuw domowe gwintowane
- studnie wodomierzowe żelbetowe DN 1200 oraz tworzywowe

Prace ziemne przy budowie rurociągów należy prowadzić tak, aby zniszczenia były jak najmniejsze.

Po zakończeniu robót montażowych sieć wodociągową wraz z urządzeniami technicznymi oznakować za pomocą słupków betonowych i tabliczek znacznikowych.

Ustala się pas montażowy wodociągu będący zarazem strefą ochronną szerokości 3,0m.

W pasie tym zabrania się lokalizowania jakichkolwiek budynków.

#### **4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Inwestycja o charakterze liniowym nie powodująca wydzielenia terenu, jest zgodna z ustaleniami zawartymi w STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY GOŁDAP, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001r oraz wydaną DECYZJĄ O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO nr GPO.7331/cp-23/05 z dnia 09.03.2006r; nr GPO.7331/cp-8/09 z dnia 21.05.2009r;

## **5. DANE INFORMUJĄCE**

### **- rejestr zabytków, warunki konserwatorskie**

Teren, na którym projektowany jest przebieg urządzeń wodociągowych położony jest w strefie C ochrony uzdrowskiej, znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Wzgórz Szeskich i Doliny Błędzianki.

Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami nie koliduje z terenami ochrony konserwatorskiej.

## **6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Na obszarze objętym zamierzeniem projektowym nie występują żadne wyrobiska górnicze, oraz nie ma oddziaływania eksploatacji górniczych.

## **7. ISTNIEJĄCE ORAZ PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW**

Projektowana sieć wodociągowa wraz z przyłączami domowymi oraz urządzeniami towarzyszącymi nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników. Wszystkie materiały użyte do budowy muszą posiadać atesty higieniczne wydane przez służby sanitarne oraz certyfikaty dopuszczające do zabudowy dla medium, jakim jest woda pitna.

Zadaniem projektowanego wodociągu (po wybudowaniu) będzie dostarczenie wody pitnej do celów bytowo – gospodarczych gospodarstw domowych. Woda dostarczana przez przedsiębiorstwo wodociągowe jest pod stałą kontrolą sanitarną i może tylko poprawić zdrowotność jej odbiorców. Woda znajdująca się w zasobach studni gospodarskich jest w wielu przypadkach nigdy nie poddawana badaniom, a jakość jej ciągle ulega pogorszeniu w związku z kurczeniem się złóż wodonośnych

## **8. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI OBIEKTU**

Projektowana sieć wodociągowa stanowi rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej na terenie miasta Gołdap oraz wodociągów lokalnych i jest inwestycją uzupełniającą braki w infrastrukturze wodociągowej. Realizacja jest konieczna ze względu na braki wody pitnej oraz bardzo złą jakość wody w studniach gospodarskich. Rozwijająca się gospodarka hodowlana (bydło mleczne) potrzebuje wody o dobrej jakości.