

**BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA
W NAJEM**

Lp.	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu przeznaczonego do oddania w najem (m ²)	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka wywoławcza czynszu najmu za 1 m ² (netto + 23% VAT)	Terminy wnoszenia opłat za najem	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia prawa do najmu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	OL1C/00039634/6	12,00 + 8,00 pow. wspólna	Lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku handlowo-usługowego. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 12,00 m ²	Pomieszczenie dla branży usługowej	Z dniem zawarcia umowy	6,00 zł ¹	Do 15 każdego miesiąca	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Gołdapi ²	Bezprzetargowo na okres do 3 lat dla PTO Lipnicki Sp. z o.o Sp. k.

¹ Najemca poza opłatą czynszu zobowiązany będzie opłacać koszty energii elektrycznej, wody, ścieków oraz ogrzewania w stałej wysokości 153,76 zł brutto.

² Zarządzenie Nr 102/VIII/2024 Burmistrza Gołdapi z dnia 5 sierpnia 2024 r. stawki czynszu z tytułu najmu lokalu użytkowego podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

Burmistrz Gołdapi

Konrad Kazaniecki

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 07.11.2025 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 01.12.2025 r.

