

Urząd Miejski w Gołdapi  
Plac Zwycięstwa 14  
19-500 Gołdap

WA.0003.4.2026

**Pan Andrzej Gutowski**  
**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Gołdapi**

W odpowiedzi na zapytanie skierowane do Burmistrza Gołdapi Konrada Kazanieckiego za pośrednictwem Przewodniczącej Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 13 marca 2026 r. cyt. „dotyczące nadzoru nad Wydziałem WIR UM w Gołdapi przez zastępcę Burmistrza Gołdapi Damiana Czarnieckiego (art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym. Zapytanie powinno zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego będącego jego przedmiotem oraz wynikające z niego pytania).

**I. Krótkie przedstawienie stanu faktycznego:**

Zastępca Burmistrza, z racji pełnionej funkcji, sprawuje nadzór bezpośredni nad pracą w Wydziale Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz nadzoruje osobiście pracę w tym wydziale. W związku z brakiem kadry kierowniczej Wydziału prowadził nadzór bezpośredni nad pracownikami. Dlatego zasadnym jest ustalenie jakie czynności wykonywał i wykonuje osobiście oraz sposobu ich dokumentowania. Okres wykonywanych czynności – od momentu zatrudnienia do dnia 13.03.2026 r.. Należy też wykazać częstotliwość odpraw w wydziale, uzgodnień, zaleceń sposobów ich wykonania (dekretacji itp.).

Poniższe pytania zostały opracowane w celu oceny skuteczności i prawidłowości sprawowania nadzoru przez Zastępcę Burmistrza nad obszarem inwestycyjnym Gminy Gołdap. Ma to na celu weryfikację poprawności dokumentowania procesów decyzyjnych, rzetelności planowania i kontroli robót budowlanych oraz efektywność w pozyskiwaniu i rozliczaniu funduszy zewnętrznych.

Podstawa prawna: Ustawa o samorządzie gminnym z 8 marca 1990 oraz Zarządzenie nr 320.II.2025 Burmistrza Gołdapi z dnia 28 lutego 2025 roku w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego

w Gołdapi. (Rozdział IV, par. 14 ust 2 pkt 2, który stanowi że Zastępca Burmistrza sprawuje nadzór nad Wydziałem Inwestycji i Rozwoju. Natomiast nadzór merytoryczny wynika z Rozdziału V, par. 23, który określa katalog działań Wydziału WIR.

## **II. Pytania:**

Pytanie 1:

W jaki sposób Zastępca Burmistrza weryfikuje zasadność, zakres oraz szacowane koszty planowanych zadań inwestycyjnych (budowy, rozbudowy, modernizacji) przed ich ujęciem w projekcie budżetu gminy? DOWÓD: Parafowane przez Zastępcę założenia do projektu budżetu, notatki służbowe z narad z kierownikiem wydziału, udokumentowane analizy potrzeb zgłaszanych przez mieszkańców oraz radnych.

Pytanie 2:

Jak przebiega nadzór nad procesem zlecania projektów, uzyskiwania pozwoleń na budowę oraz przygotowaniem programów funkcjonalno-użytkowych dla nowych inwestycji? DOWODY: Zatwierdzone harmonogramy przygotowania inwestycji, parafowane projekty umów na wykonanie dokumentacji projektowej, korespondencja i notatki z ustaleń z Biurem Zamówień Publicznych przed ogłoszeniem przetargów.

Pytanie 3:

W jaki sposób Zastępca Burmistrza monitoruje fizyczny postęp prac na placach budowy oraz kontroluje terminowość i jakość zleczanych robót budowlanych, rozbiórkowych i remontowych? DOWODY: Protokoły z rad budowy z odnotowanym udziałem Zastępcy, zatwierdzone okresowe raporty o stanie zaawansowania robót, notatki z wizji lokalnych w terenie oraz parafowane aneksy do umów z wykonawcami.

Pytanie 4:

Jak Zastępca Burmistrza nadzoruje proces przygotowania wniosków aplikacyjnych oraz realizację obowiązków wynikających z uzyskanych dofinansowań, w tym środków z Unii Europejskiej? DOWODY: Złożone i podpisane wnioski o dofinansowanie, cykliczne raporty z realizacji i rozliczania projektów unijnych, protokoły z kontroli przeprowadzonych przez instytucje dofinansowujące.

Pytanie 5:

W jaki sposób kontrolowany jest proces odbiorów końcowych, weryfikacji dokumentacji, powykonawczej oraz skutecznego egzekwowania napraw w ramach uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji? DOWODY: Podpisane protokoły odbioru końcowego inwestycji, roczne sprawozdania z zakresu zrealizowanych inwestycji, raporty z przeglądów gwarancyjnych oraz wysyłane do wykonawców wezwania do usunięcia wad.

(Art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – Interpelacje i zapytania składane są na piśmie do przewodniczącego rady, która przekazuje je niezwłocznie wójtowi. Wójt, lub osoba przez niego wyznaczona, jest zobowiązana udzielić odpowiedzi na piśmie nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji lub zapytania.)”

uprzejmie informuję i wyjaśniam, że:

- 1) zapytania radnych składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym. Natomiast z treści Pana pisma zatytułowane „zapytanie” wynika, że cyt.: "(...) pytania zostały opracowane w celu oceny skuteczności i prawidłowości sprawowania nadzoru przez Zastępcę Burmistrza nad obszarem inwestycyjnym Gminy Gołdapi. (...)",
- 2) zgodnie z § 13 ust. 2 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Gołdapi to Burmistrz sprawuje bezpośredni nadzór na Zastępcą Burmistrza,
- 3) w § 14 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Gołdapi wskazane zostały zadania Z-cy Burmistrza oraz są wymienione wydziały czy też jednostki, nad którymi Zastępca sprawuje nadzór,
- 4) nadzoru nad poszczególnymi wydziałami czy jednostkami nie można utożsamiać z merytorycznym kierowaniem wydziałem gdyż są to czynności przypisane do kadry kierowniczej danego wydziału,
- 5) wydziałem kieruje i merytorycznie za niego odpowiada kierownik, a w przypadku jego nieobecności zastępca kierownika wydziału lub osoba zastępująca,
- 6) w przypadku dłuższej nieobecności kierownika wydziału lub zastępcy kierownika wydziału jest kilka możliwości zapewnienia ciągłości kierowania wydziałem, takich jak np. możliwość zatrudnienia osoby na zastępstwo na czas usprawiedliwionej nieobecności pracownika, lub czasowe powierzenie zadań innemu pracownikowi Urzędu lub też czasowe przesunięcie pracownika do realizacji zadań kierowniczych.

Niemniej jednak odnosząc się do kwestii poruszonej przez Pana w piśmie dotyczącej braku kadry kierowniczej w Wydziale Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Gołdapi informuję, że w tym Wydziale jest ciągle zabezpieczenie kadry kierowniczej.

*Z poważaniem*

**BURMISTRZ GOŁDAPI**

*/-/ Konrad Kazaniecki*