

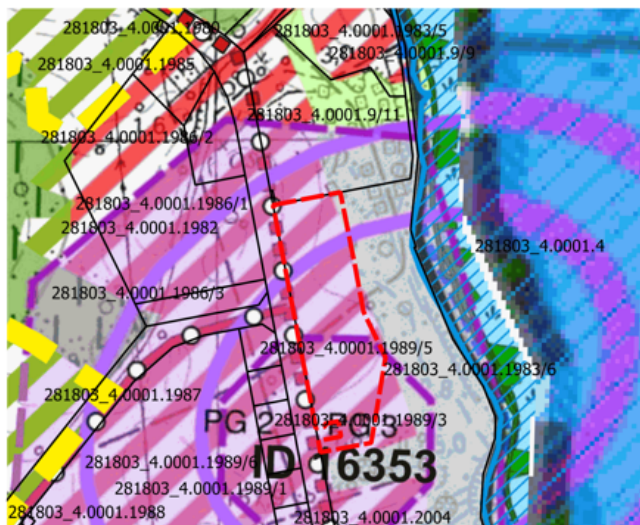


Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału miasta Gołdap położonego nad jeziorem Gołdap, ograniczonego: linią brzegową jeziora Gołdap, prawym brzegiem rzeki Gołdapy, południową granicą działki nr 1898/8, północną granicą działki nr 386, zachodnią granicą działek oznaczonych nr geodezyjnymi: 280/2, 280/1, 3280 (nieczynne torowisko), północno-zachodnią granicą działki nr 1970/1, południową granicą działki nr 1985 do linii brzegowej jeziora Gołdap

Rysunek planu wykonano z wykorzystaniem kopii mapy zasadniczej
pozyskanej z zasobu Starostwa Powiatowego w Gołdapi
(Licencja nr GN.6642.243.2026_2818_CL2)

Układ współrzędnych PL 2000(7)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



Granica planu objęta zmianą
Działka ewidencyjna

Legenda		
Stan istniejący	Zasady realizacji polityki przestrzennej	Ochrona zabytków
tereny wielofunkcyjne o wysokiej intensywności	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny wielofunkcyjne o niskiej intensywności	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny usługowe	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny turystyczne i rekreacyjne	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny działalności gospodarczej	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny specjalne	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny rekreacji przestrzeni produkcyjnej	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny zielone	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny wodno-lądowe	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny wodno-lądowe	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
tereny wodno-lądowe	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków	obszary wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków

UWARUNKOWANIA

Legenda		
Istniejące zagospodarowanie	Ochrona przyrody	Oznaczenia pozostałe
tereny zabudowane	rezerwat przyrody	granica gminy
tereny rekreacji przestrzeni produkcyjnej	park krajoznawczy	granica miasta
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	obowiązuje plany miejscowe
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	tereny ziarnoziemne
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	specjalna strefa ekonomiczna podstrefa Gołdap
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	przebieg graniczny
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	obszary narazone na osuszenie się mas ziemnych
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	lasy ochronne
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	bagno i tereny podmokłe
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	składowiska (tłoczni)
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia Q1% i Q10%
tereny zielone w granicach miasta	obszary chronionego krajobrazu	obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia Q1% i Q10%

LEGENDA

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZLOKALIZOWANY JEST
W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WODNEGO
NR 202 "SANDAR GOŁDAP"

I. OBOWIĄZUJĄCE USTALENIENIA PLANU

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ODLEGŁOŚCI OKREŚLONE W METRACH
- STREFA LOKALIZACJI DOMINANTY WYSOKOŚCIOWEJ
- TEREN ZABUDOWY USŁUG UZDROWISKOWYCH

II. OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- OTWARTY WIDOKOWE
- GRUNTY LEŚNE OBJĘTE DECYZJĄ MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO NR IG.WR.7151.18.2024 Z DNIA 5 SIERPNIA 2024 R. WYRAŻAJĄCA ZGODĘ NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- ZŁOŻE 'GOŁDAP' WODY LECZNICZE- OBSZAR ZASOBOWY UJĘCIA GZ-1
- ZŁOŻE 'GOŁDAP' WODY LECZNICZE- OBSZAR ZASOBOWY UJĘCIA GZ-2
- TEREN GÓRNICZY 'GOŁDAP ZDRÓJ 2'- WODY LECZNICZE
- OBSZAR GÓRNICZY 'GOŁDAP ZDRÓJ 2'- WODY LECZNICZE
- KONTURY 3-UZ ORAZ 4 -UZ W CAŁOŚCI OBJĘTE SĄ TERENEM GÓRNICZYM 'GOŁDAP ZDRÓJ 1'- WODY LECZNICZE
- KONTURY 3-UZ ORAZ 4 -UZ W CAŁOŚCI OBJĘTE SĄ OBSZAREM GÓRNICZYM 'GOŁDAP ZDRÓJ 1'- WODY LECZNICZE

