

Gołdap, dn. 19.09.2022 r.

Urząd Miejski w Gołdapi
Plac Zwycięstwa 14
19-500 Gołdap
WA.0003.11.2022

Pani Wioletta Anuszkiewicz
Pan Zbigniew Mieruński

Radni Rady Miejskiej w Gołdapi

W odpowiedzi na interpelację z dnia 01.09.2022 r. zatytułowaną w sprawie realizacji inwestycji pn. „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi”, uprzejmie informuję co następuje.

- 1. Jakie koszty (i na co?) zostały poniesione w związku z prowadzeniem, bądź wznowieniem ww. inwestycji od dnia 1 stycznia 2022 roku do 31 sierpnia 2022 r.?*
- 2. Czy zostały w ww. terminie zlecone nowe opracowania, analizy, ekspertyzy dotyczące ww. inwestycji? Jeśli TAK to jakie i jaki jest ich koszt?*
- 3. Jakie są koszty związane z zewnętrzną obsługą prawną inwestycji? Prosimy o zestawienie kosztów od 01.01.2022 do dnia 31.08.2022 r.*
- 4. Jakie koszty całkowite (brutto), związane z zabezpieczeniem placu budowy ZPL, zostały poniesione od 01.01.2022 do dnia 31.08.2022 r. ? Jakie są przewidywane koszty z tym związane do końca roku?*
- 5. Z jakich środków finansowych są pokrywane wszystkie wydatki związane z ww. inwestycją? Proszę rozpisać z wyszczególnieniem kwot i źródła finansowania.*
- 6. Gmina Gołdap realizuje harmonogram budowy Zakładu Przyrodoleczniczego uzgodniony z Urzędem Marszałkowskim w Olsztynie. Czy działania zaplanowane w nowym harmonogramie są realizowane zgodnie z planem? Jeżeli NIE, to dlaczego i jakie spowoduje to skutki prawne i finansowe dla Gminy Gołdap?*
- 7. Prosimy o przesłanie kopii korespondencji pomiędzy Gminą Gołdap (Urzędem Miejskim w Gołdapi), a Urzędem Marszałkowskim dotyczącej realizacji inwestycji za okres od dnia 01.01.2022 do dnia 31.08.2022 r.?*

Ad.1 i ad. 5. W okresie od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r. gmina poniosła łącznie wydatki w wysokości 202 270,61 zł związane z:

- pełnieniem funkcji kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego – 61260 zł (środki własne),
- obsługą prawną, w tym zastępstwo procesowe – 6864,73 zł (środki własne),
- zabezpieczeniem i dozorem placu budowy (w szczególności ogrodzenie, ubezpieczenie, internet, woda) 17 156,79 zł (środki własne),
- usługa kopii, wydruku map – 877,09 zł (środki własne),
- dokumentacja, aktualizacja kosztorysu – 116 112 zł (115 374 zł – środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, 738 zł środki własne).

Ad.2. We wskazanym okresie nie były zlecone nowe opracowania, analizy, ekspertyzy.

Ad.3. W okresie od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r. gmina poniosła następujące wydatki związane z obsługą prawną:

- 3 709,53 zł z tytułu reprezentacji w sprawie sądowej z powództwa Marka Słowikowskiego oraz Sławomira Słowikowskiego o zapłatę. Usługa świadczona przez Markowski i Pancewicz Kancelaria Radców Prawnych s.c. z siedzibą w Białymstoku.

- 3155,00 z tytułu reprezentacji gminy (dot. zawiadomienia o podejrzeniu popełnienia przestępstwa). Usługa świadczona przez Kancelarię Adwokacką Krzysztof Gazda z siedzibą w Ełku.

Ad.4. W okresie od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r. na zabezpieczenie placu budowy gmina poniosła łączne koszty w wysokości 4 888,79 zł (ogrodzenie, opłaty bieżące tj. woda i internet). Przewidywane wydatki do końca roku to bieżące wydatki z tytułu opłat abonamentowych: internet, woda – szacunkowo 450,0 zł.

Ad. 6.

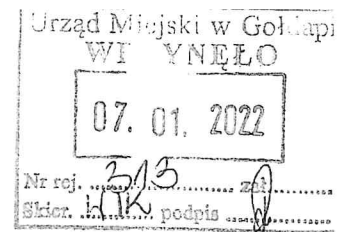
Działania zaplanowane w zaktualizowanym harmonogramie realizowane były z opóźnieniami. Na powyższe miało wpływ wiele czynników niezależnych od gminy Gołdap na które nie miała ona wpływu, o czym na bieżąco informowany był Urząd Marszałkowski i co ma swoje odzwierciedlenie w załączonej z nim korespondencji. Trudno jednoznacznie określić jakie skutki może mieć niedotrzymanie terminu określonego w tym harmonogramie.

Ad. 7. W załączeniu kopia korespondencji pomiędzy Gminą Gołdap a Urzędem Marszałkowskim dotycząca realizacji inwestycji za okres od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.08.2022 r.

Z up. BURMISTRZA
GOŁDAP
Joanna Magdalena Fabanowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W OLSZTYNIE



EFRR-VI.433.1.4.2016
(RPWM.06.02.01-28-0002/17 (35))

Olsztyn, 30.1.2022 r.

Pan
Tomasz Rafał Luto
Burmistrz Gołdapi

Szanowny Panie Burmistrzu,

W odpowiedzi na pismo znak: WIK.042.6.2017.2021 z 13.12.2021r. dot. projektu nr RPWM.06.02.01-28-0002/17, pn. „**BUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROMENADY ZDROJOWEJ W UZDROWISKU GOŁDAP**” Departament Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Departament EFRR) przyjmuje do wiadomości opracowaną ekspertyzę.

Ponadto, Departament EFRR zwraca się z prośbą, o informację czy zakończono prace projektowe (umowa nr WIK.7031.28.1.2021 z 07.04.2021r. na usunięcie wad i rozbieżności dokumentacji projektowej Zakładu Przyrodoleczniczego) zgodnie z ww. pismem oraz czy zakończyła się procedura odbiorowa prac projektowych, w tym czy nastąpiła weryfikacja i sprawdzenie opracowania i wniesienie ewentualnych uwag i poprawek (zgodnie z harmonogramem przedstawionym w piśmie znak: WIK.042.6.2017.2021 z 12.11.2021r.).

W przypadku pojawienia się pytań lub wątpliwości dotyczących przedmiotowej sprawy, proszę o kontaktowanie się z pracownikiem Biura Projektów Kultura Departamentu EFRR pod numerem telefonu tel. **89 52 19 692**.

Z poważaniem

Z upoważnienia
Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego

Anna Makiełska
Z-ca Dyrektora Departamentu Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Departament Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego
10-554 Olsztyn
ul. Kościuszki 89/91

T: +48 89 521 96 00
F: +48 89 521 96 09
E: prr@warmia.mazury.pl
W: www.rpo.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2015
Nr 388/2006



URZĄD MIEJSKI
W GOŁDAP
Plac Zwycięstwa 14
19-500 GOŁDAP
woj. warmińsko-mazurskie
Rzeczpospolita
Polska

Za zgodność z oryginałem
19.01.2022 data
Joanna ZASTA
Burmistrz

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Zurück zu uns, reines Leben

GMINA GOŁDAP
 Plac Zwycięstwa 14
 19-500 Gołdap
 WIK: 042.6.2017.2022e
 tel. (87) 615-60-21; fax (87) 615-08-00
 NIP 847-153-70-61

Gołdap, dn. 12.01.2022r.

**Urząd Marszałkowski Województwa
 Warmińsko – Mazurskiego
 Departament Europejskiego
 Funduszu Rozwoju Regionalnego
 ul. Kościuszki 89/91
 10-562 Olsztyn**

Dot.: projektu „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego wraz z rozbudową promenady zdrojowej w Uzdrawisku Gołdap”

W odpowiedzi na pismo nr EFRR-VI.433.1.4.2016 z dnia 03.01.2022 r, dotyczące realizacji działań przewidzianych w przedstawionym przez nas harmonogramie informuję co następuje.

W zakresie prac projektowych (umowa nr WIK. 7031.28.1.2021 z 07.04.2021 r.) Wykonawca tj. Piotr Marcinkowski w odpowiedzi na nasze ostateczne wezwanie, które miało miejsce dn. 10.12.2021 r. przedłożył wypracowaną dokumentację dopiero z dniem 04.01.2021r. Jednocześnie z dniem otrzymania rozpoczęła się weryfikacja i sprawdzenie przedłożonego opracowania, które to podczas narady przedstawicieli Zamawiającego z projektantami wszystkich branż w dniu 11.01.2022 r. zostało zwrócone jako niezgodne z umową. Zgodnie z powziętymi na spotkaniu ustaleniami stron (w załączeniu protokół ze spotkania) projektant przedstawić ma ostatecznie uzupełnioną i poprawioną dokumentację wraz z wymaganymi uzgodnieniami do naszej weryfikacji i akceptacji w terminie do 04.02.2022 r. Równocześnie projektant został poinformowany, że powyższe ustalenia są podrzędne do zapisów umowy tj. termin umowny nie zostaje zmieniony a wykonawca opracowania projektowego pozostaje w zwłoce z jego wykonaniem.

Mając na względzie powyższe okoliczności, a mianowicie zwłokę w wykonaniu umowy nr WIK.7031.28.1.2021 z dnia 07.04.2021 r., zgodnie z którą zakończenie prac projektowych miało nastąpić w m-cu listopad ubiegłego roku zmianie /aktualizacji ulega harmonogram w zakresie pozostałych do ukończenia prac działań.

Poniżej aktualizacja harmonogramu dalszych prac/działañ:

Termin	Zakres prac / działań
I poł. II.2022 r.	Zakończenie prac projektowych - (umowa nr WIK.7031.28.1.2021 z dnia 07.04.2021 r.) na usunięcie wad i rozbieżności dokumentacji projektowej Zakładu Przyrodoleczniczego.
II poł. II. - I poł. III.2022 r.	Procedura odbiorowa ww. prac projektowych. Weryfikacja i sprawdzenie przedstawionego opracowania. Ewentualne uwagi i poprawki.
II poł. III.2022 r.	Przedłożenie wypracowanej dokumentacji dla Instytucji Zarządzającej RPO WiM na lata 2014-2020
III.2022 r.	Przygotowanie procedury przetargowej, celem wyłonienia wykonawcy robót budowlanych.
IV-VI.2022 r.	Przeprowadzenie procedury przetargu nieograniczonego wraz z

	rozstrzygnięciem i zawarciem umowy na roboty Postępowanie o udzielenie zamówienia
VII.2022 r. -VIII.2023 r.	Realizacja robót – 12 miesięcy
IX/XII.2023 r.	Przeprowadzenie procedury odbiorowej robót, rozruch technologiczny, uzyskanie pozwolenia na użytkowania a także zatrudnienie osób zgodnie z założonymi wskaźnikami we wniosku o dofinansowanie

Z up. BURMISTRZA
GOŁDAP
Joanna Magdalena Łabanowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA



**URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
W OLSZTYNIE**

EFRR-IX.44.1.28.2018
(06.02.01-28-0002/17-014)

Olsztyn, dnia 18.01.2022 r.

Pan
Tomasz Rafał Luto
Burmistrz Gminy Gołdap

Szanowny Panie,

W nawiązaniu do pisma znak: WIK.042.6.2017.2022 z 12.01.2022 r. Instytucja Zarządzająca RPO WiM na lata 2014-2020 prosi o przedłożenie dokumentacji inwentaryzacyjnej robót budowlanych, o której mowa w protokole z 11.01.2022 r., dotyczących obiektu realizowanego w ramach projektu nr RPWM.06.02.01-28-0002/17 pn. „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego wraz z rozbudową Promenady Zdrojowej w Uzdrawisku Gołdap”.

Ponadto proszę o dostarczenie kserokopii umowy dotyczącej prac projektowych (WIK.7031.28.1.2021 z 07.04.2021 r.) zawartej z „MSW” BIURO ARCHITEKTONICZNE Piotr Marcinkowski.

Przedmiotową dokumentację proszę przekazać w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania niniejszego pisma.

W razie ewentualnych pytań proszę o kontakt z Iwoną Zyśk pod numerem (89) 61 31 165.

Zpoważaniem

Beata Romaszko-Klimaszewska
Z-ca Dyrektora Departamentu
Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
Z upoważnienia
Zarządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego
/ podpisano elektronicznie/

**Departament Europejskiego
Funduszu Rozwoju Regionalnego**
10-554 Olsztyn
ul. Kościuszki 89/91

**T: +48 89 521 96 00
F: +48 89 521 96 09
E: prr@warmimazury.pl
W: www.warmia.mazury.pl**

**Certyfikat
Systemu
Zarządzania
Jakością
ISO 9001:2015**





Gołdap, dn. 20.01.2022 r.

**Urząd Marszałkowski Województwa
Warmińsko – Mazurskiego
Departament Europejskiego
Funduszu Rozwoju Regionalnego
ul. Kościuszki 89/91
10-562 Olsztyn**

Dot.: projektu „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego wraz z rozbudową promenady zdrojowej w Uzdrowisku Gołdap”

Gmina Gołdap w odpowiedzi na pismo nr EFRR-IX.44.28.2018 z dnia 18.01.2022 r. w załączeniu przekłada:

- dokumentację inwentaryzacyjną robót tj. protokół odbioru końcowego robót prowadzonych na podstawie umowy WIK—ZP.272.69.2018 z dnia 05.11.2018 r. po odstąpieniu od umowy – kopia poświadczona za zgodność z oryginałem,
- kserokopię umowy dotyczącej prac projektowych (WIK.7031.28.1.2021 z 07.04.2021 r.) zawartą z :”MSW” Biuro Architektoniczne Piotr Marcinkowski wraz z aneksem nr 1 z dnia 17.09.2021 r.

Z up. BURMISTRZA
GOŁDAP

Joanna Magdalena Łabanowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Wanda...

UMOWA nr ANV. 7031.28.1.2021

zawarta w dniu 2 kwietnia 2021 r. w Gołdapi, pomiędzy:
Gminą Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-158-70-61 reprezentowaną przez:

Tomasza Rafała Luto -Burmistrza Gołdapi
przy kontrasygnacie Edyty Rity Białek- Skarbnika Gminy Gołdap
zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a
Piotrem Marcinkowskim prowadzącym działalność pod nazwą PIOTR MARCINKOWSKI „MSW” BIURO ARCHITEKTONICZNE z siedzibą w Łodzi (92-320) przy ul. Niciarnianej 50, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, REGON 472255208, NIP 7281598753 –zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”

PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

- 1) Zamawiający prowadzi inwestycję budowy Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi, na której prace budowlane zostały wstrzymane wpisem w dzienniku budowy z dnia 10 czerwca 2020 r.
- 2) w ocenie zatrudnionych przez Zamawiającego inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz kierownika budowy dokumentacja projektowa inwestycji, o której mowa w pkt 1 jest przygotowana wadliwie, jest wewnętrznie sprzeczna a w szczególności projekt wykonawczy odbiega istotnie od projektu budowlanego, na który uzyskano pozwolenie na budowę,
- 3) w toku jest obecnie przez PINB postępowanie w sprawie robót budowlanych prowadzonych na budowie inwestycji, o której mowa w pkt 1,
- 4) zatrudniona przez Zamawiającego jednostka projektowa – Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk, nie współpracuje należycie z Zamawiającym w zakresie usunięcia rozbieżności i wadliwości dokumentacji projektowej i nie jest w ocenie Zamawiającego zdolna do sprawnego doprowadzenia jej do stanu, który pozwoli wznowić prace budowlane,
- 5) głównym założeniem współpracy Stron objętej niniejszą umową jest doprowadzenie dokumentacji projektowej do stanu, który pozwoli jak najszybciej wznowić budowę przy jednoczesnym nie zwiększaniu ogólnej kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na realizację inwestycji,
- 6) inwestycja budowy Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi jest dofinansowana ze środków zewnętrznych Strony zatem przy realizacji niniejszej umowy będą uwzględniały założenia projektu i umowy o dofinansowanie zawartej przez Zamawiającego z Zarządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.

Strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest usunięcie wad i rozbieżności dokumentacji projektowej Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi poprzez wprowadzenie zmian w istniejącym projekcie wykonawczym w sposób zapewniający spójność z projektem budowlanym, wraz z niezbędnymi korektami projektu wykonawczego w celu doprowadzenia go do zgodności z

- prawem budowlanym
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został określony w załączniku nr 1 do Umowy, stanowiącym jej integralną część.
 3. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie projektów technicznych wraz z niezbędnymi rysunkami, przedmiaru robót oraz szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zwanej dalej „Dokumentacją”.
 4. Dokumentacja powinna być wzajemnie skoordynowana technicznie i wykonana w sposób kompletny z punktu widzenia celu, którym jest wykonanie robót na podstawie przedmiotowej dokumentacji. Wykonawca podczas przekazania przedmiotu umowy złoży oświadczenie o kompletności przekazywanej Dokumentacji.
 5. Dokumentację należy wykonać w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie np.: .pdf, .xls, dwg.
 6. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.
 7. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot Umowy.

§ 2

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji.
3. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą Umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i na swój koszt.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu w następujących terminach z podziałem na etapy, szczegółowo określone w załączniku do umowy:

- 1) Etap 1 - do 5 tygodni od dnia podpisania umowy, przy czym do terminu tego nie będzie wliczany czas, który będzie potrzebował Zamawiający na uzgodnienie przesłanego przez Wykonawcę opracowania,
- 2) Etap 2 - do 9 tygodni od dnia protokolarnego zakończenia etapu 1,
- 3) Etap 3 – sprawowanie nadzoru autorskiego do czasu zakończenia inwestycji.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) udostępnienie Wykonawcy dokumentacji budowlanej będącej w jego posiadaniu;
 - 2) udostępnienie posiadanej, wadliwej, dokumentacji wykonawczej
 - 3) umożliwienie Wykonawcy dostępu do obiektu objętego przedmiotem umowy;
 - 4) odbiór Przedmiotu Umowy;
 - 5) zapłata wynagrodzenia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentacji w trakcie jej opracowywania i wnoszenia uwag, które Wykonawca ma obowiązek uwzględnić.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie Dokumentacji przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w zakresie projektowania w każdej z wymaganych specjalności, zgodnie z zasadami



- wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności z:
- a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.),
 - b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065, z późn. zm.),
 - c) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- 2) wykonanie Dokumentacji zgodnie ze wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego lub osób przez niego wyznaczonych;
 - 3) udział w organizowanych przez Zamawiającego spotkaniach i konsultacjach, przy czym ich ilość nie będzie większa niż 3.
 - 4) informowanie Zamawiającego na jego wniosek o postępie i zaawansowaniu prac,
 - 5) uzgodnienie między wszystkimi branżami, jak również z rzeczoznawcami ds. bezpieczeństwa i higieny pracy, zabezpieczeń pożarowych oraz sanitarno – higienicznych projekt budowlano – wykonawczego,
 - 6) przekazanie Zamawiającemu sprawdzonej, skoordynowanej technicznie Dokumentacji wraz z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami oraz oświadczeniami projektantów.
 - 7) usuwanie wad, braków bądź uchybień, stwierdzonych w dokumentacji w terminie wyznaczonym przez zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Dokumentacja w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 99, 100 i 101 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. poz. 2019, z późn. zm.). W Dokumentacji Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

§ 6

1. Obowiązkiem stron niniejszego świadczenia jest współdziałanie w celu wykonania Przedmiotu Umowy zmierzającego do wykonania zadania inwestycyjnego.
2. Wykonawca, odpowiedzialny jest względem Zamawiającego, jeżeli opracowana Dokumentacja, posiadała będzie wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność, a w szczególności ponosi on odpowiedzialność za rozwiązania niezgodne z obowiązującym prawem, w tym za niezgodność parametrów ustanowionych w normach i przepisach techniczno – budowlanych.
3. W sytuacji, kiedy okaże się, że Dokumentacja zawiera błędy, uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest w wyznaczonym terminie do ich usunięcia poprzez naniesienie w Dokumentacji stosownych poprawek bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na rozmiar tych kosztów.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1, do sprawowania nadzoru autorskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.



Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), przez okres wykonywania robót budowlanych na podstawie Dokumentacji, o której mowa w § 1 Umowy.

2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) konsultowania w toku realizacji inwestycji zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z Dokumentacją i z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami;
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących Dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego, Wykonawcę robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego, w tym wykonanie uzupełniającej Dokumentacji;
 - 3) uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzania zamiennych rozwiązań w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłoszonych przez Wykonawcę robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 4) udział w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, w tym zapewnienie udziału w naradach projektantów z branż wskazanych przez Zamawiającego;
 - 5) dokonywanie wizji na terenie robót, niezwłocznie po pisemnym lub telefonicznym zgłoszeniu Zamawiającego.
3. Strony uzgadniają, że w cenie o której mowa w § 8 zawiera się 5 wizyt na budowie lub w siedzibie Zamawiającego głównego projektanta oraz po 1 wizycie projektów branż. Strony będą jednak w miarę możliwości porozumiewać się za pomocą dostępnych środków komunikacji elektronicznej. Dodatkowa wizyta 1 projektanta na budowie lub w siedzibie Zamawiającego będzie płatna 1600 zł netto.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości 126 800,00 PLN **netto**, powiększone o podatek VAT w wysokości 23 %, z podziałem na etapy:
 - 1) 23 000,00 zł – etap 1
 - 2) 93 800,00 zł - etap 2
 - 3) 10 000,00 zł – etap 3
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie przedmiotu umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci po zakończeniu każdego z etapów, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr 40 1140 2004 0000 3702 6573 6426 w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Każdorazowa zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy będzie wymagała sporządzenia pisemnego aneksu do Umowy.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. W terminach, o których mowa w § 3 pkt 1 i 2 niniejszej Umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wersję elektroniczną sporządzonej dokumentacji projektowej, celem jej sprawdzenia.
2. W przypadku uwag Zamawiającego do przekazanej Dokumentacji, wniesionych w terminie do 7 dni roboczych od dnia przekazania, Wykonawca dokona jej poprawy w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia ich otrzymania. Wykonawca



- 1
- zobowiązany jest odpowiedzieć na wszystkie uwagi Zamawiającego.
3. Po otrzymaniu poprawionej dokumentacji, Zamawiający dokona jej ponownej weryfikacji w terminie 7 dni roboczych. W przypadku ponownego zgłoszenia uwag przez Zamawiającego do poprawionej dokumentacji, Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od ich otrzymania dokona jej ostatecznej poprawy.
 4. Po sprawdzeniu przez Zamawiającego ostatecznie poprawionej Dokumentacji, Wykonawca w terminie 7 dni roboczych dostarczy do siedziby Zamawiającego Dokumentację w formie i ilościach wskazanych w § 1 ust. 5 niniejszej umowy.
 5. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego Dokumentacji i przeniesienia praw autorskich jest protokół odbioru podpisany przez Strony, który stanowi podstawę do wystawienia faktury.
 6. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza nieistnienia wad fizycznych i prawnych Dokumentacji.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych do opracowanej w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Dokumentacji oraz innych utworów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do nie naruszania praw majątkowych osób trzecich oraz do przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej i innych utworów w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
3. Wykonawca z chwilą faktycznego przekazania Dokumentacji (lub jakiegokolwiek jej części) Zamawiającemu przenosi w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, wszelkie majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy wchodzących w skład tej dokumentacji (lub jej części) na Zamawiającego bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części, dla potrzeb realizacji inwestycji oraz przyszłych projektów i inwestycji, w celu ewentualnych dodatkowych modyfikacji i zmian decyzji administracyjnych oraz wszelkiego dokumentowania i rejestrowania postępu realizacji robót budowlanych,
 - 2) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych,
 - 3) użytkowanie utworu na własny użytek, użytek jednostek organizacyjnych Gminy Gołdap oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - 4) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci materialnych nośników dokumentacji z wykorzystaniem dowolnych technik, w szczególności technik drukarskich, reprograficznych czy zapisu magnetycznego,
 - 5) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci cyfrowego zapisu poprzez umieszczanie dokumentacji jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych i urządzeniach do przenoszenia danych cyfrowych, poprzez wprowadzanie i zapisanie w pamięci komputera lub udostępnianie utworu jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie utworu na serwerach, w



- sieci Internet, w sieci komputerowej, pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym) oraz umożliwienie powszechnego dostępu do utworu w wybranym miejscu i momencie,
- 6) rozpowszechnianie utworu niezależnie jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej poprzez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie, przekazywanie i przechowywanie czy elektroniczne komunikowanie utworu publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, udostępnianie w sieciach komputerowych oraz w dowolny inny sposób również przy użyciu sieci telekomunikacyjnych,
 - 7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzanie do obrotu powszechnego, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników utworu, jak i jej cyfrowej postaci,
 - 8) przetwarzanie utworu w celu realizacji projektu inwestycyjnego,
 - 9) powierzenia wykonania robót budowlanych według utworu stanowiącego przedmiot umowy, wybranemu wykonawcy,
 - 10) wykorzystanie utworu w celu promocji przedsięwzięcia oraz pozyskania środków finansowych na jego realizację,
 - 11) sporządzenia koreferatu do opracowań projektowych,
4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy zezwolenia na wprowadzanie zmian do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz na wykonywanie praw zależnych do opracowanych na ich podstawie utworów, w tym na korzystanie i rozpowszechnianie wszelkich utworów zależnych w powyższym zakresie, w tym w szczególności adaptacji, zmian, przeróbek. Wykonawca wyraża przy tym zgodę na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań utworów wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz na korzystanie i rozpowszechnianie utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 6. Zamawiający uprawniony jest do przeniesienia własności nabytych praw autorskich majątkowych na inne podmioty w drodze umowy.
 7. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytwarzanych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania w części obejmującej zgodę na zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o utwory powstałe w ramach niniejszej umowy.
 8. Wykonawca nie może odstąpić od Umowy lub jej wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich, których Wykonawca jest twórcą lub współtwórcą, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
 9. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych, powstałych w wyniku korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przed takimi roszczeniami. W szczególności

zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu oraz zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności, w tym kosztów pomocy prawnej, wynikających z ewentualnych naruszeń ww. praw osób trzecich w terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.

10. Wraz z przekazaniem danego utworu Zamawiającemu, Wykonawca załączy oświadczenie o potwierdzeniu przeniesienia praw autorskich, w tym praw zależnych.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że w wypadku, gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub osobiste prawa zależne przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, żeby wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosły przysługujące im majątkowe prawa autorskie oraz autorskie prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym powyżej jak i udzieliły Zamawiającemu, niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia, wszelkich upoważnień i zezwoleń na korzystanie i rozpowszechnianie majątkowych praw autorskich, jak i praw osobistych oraz praw zależnych, w zakresie nie mniejszym niż zakres określony w umowie.
12. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracowały utwory wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a którym przysługują majątkowe i osobiste prawa autorskie lub jakiegokolwiek prawa w odniesieniu do utworów zależnych, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu naruszenia ich praw w szczególności roszczeń wynikających z dokonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek dokumentacji.
13. W razie rozwiązania umowy Zamawiający oraz osoby przez niego wskazane mają prawo, bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, do swobodnego dysponowania otrzymanymi do zatwierdzenia od Wykonawcy opracowaniami i kontynuowania prac projektowych z użyciem tych opracowań w wybranych przez siebie biurach projektowych.

§ 10a

1. Zamawiający oświadcza, że na podstawie umowy Nr WIK.272.16.2017 zawartej dnia 27 kwietnia 2017 r. z Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk uzyskał majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej i jej późniejszy zmian dotyczących inwestycji polegającej na budowie Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi. Zamawiający przekazuje Wykonawcy majątkowe prawa autorskie, o których mowa powyżej na czas wykonania dokumentacji objętej niniejszą umową.
2. Zamawiający uwzględniając fakt, iż Wykonawca czynności projektowe będzie wykonywał na podstawie już istniejącej dokumentacji projektowej zobowiązuje się zwolnić wykonawcę z odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń kierowanych w stosunku do niego przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk względnie członków poprzedniego zespołu projektowego z tytułu naruszenia przy wykonywaniu niniejszej umowy ich praw autorskich. Wykonawca w celu wywiązania się przez Zamawiającego z zobowiązania wyrażonego w zdaniu poprzednim zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o ewentualnych roszczeniach z tytułu naruszenia praw autorskich i umożliwić mu wzięcie udziału w ewentualnych postępowaniach jeśli takowe będą toczyły w tej sprawie.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację na okres 3 lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru, nie krócej jednak niż do czasu oddania



inwestycji do użytkowania.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w dokumentacji, w szczególności wad ukrytych, których nie ujawniono w czasie odbioru, w terminie 7 dni od dnia powiadomienia pisemnie lub e-mailem o występujących wadach. Usunięcie wad obejmuje w szczególności naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu oraz dostarczenia poprawionej wersji elektronicznej dokumentacji.
3. W przypadku nieusunięcia wad przed Wykonawcą w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie i obciąży kosztami Wykonawcę.

§ 12

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich nieujawnionych do wiadomości publicznej dokumentów, zawierających informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, których wykorzystanie, przekazanie lub ujawnienie osobie nieuprawnionej narusza interesy Zamawiającego.

§ 13

1. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną:
 - 1) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy (stosownie do wynagrodzenia za etap, którego zwłoka dotyczy), w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie o którym mowa w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy (stosownie do wynagrodzenia za etap, którego zwłoka dotyczy), w przypadku zwłoki w dokonaniu poprawek w dokumentacji w terminie, o którym mowa w § 9 ust. 2 i 3 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 3) w wysokości 0,05 % całościowego wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy, w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, liczonej od dnia, w którym wada miała być usunięta;
 - 4) w wysokości 10 % całościowego wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 5) w wysokości 10 % całościowego wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca obciąży Zamawiającego karą umowną:
 - 1) w wysokości 10 % całościowego wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 2) w wysokości 10 % całościowego wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącania wierzytelności wobec Wykonawcy z tytułu kar umownych z wierzytelnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Dla wykonania prawa potrącenia nie jest niezbędne złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia woli, przy czym przyjmuje się, że Zamawiający wykonał prawo potrącenia w dniu, w którym upłynął termin do zapłaty wynagrodzenia, a wynagrodzenie albo jej odpowiednia część nie została zapłacona.

§ 14

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, w takim przypadku kara umowna Wykonawcy nie przysługuje.
2. W przypadku określonym w ust. 1, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni w całości lub w części:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do prac lub ich części lub zaniechał ich realizacji, w szczególności nie wykonuje postanowień Umowy bez uzasadnienia przez okres co najmniej 10 dni;
 - 2) w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem Umowy i pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego dodatkowy termin wykonania nie wykonuje Umowy; powyższe postanowienie w zakresie wyznaczenia Wykonawcy przez Zamawiającego dodatkowego terminu, nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych i dochodzenia odszkodowania za zwłokę Wykonawcy;
 - 3) w przypadku, gdy łączna wysokość kar umownych osiągnie wartość 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonane prace.
5. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

1. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ GOŁDAP

Tomasz Rafał Luto

**KONTRASYGNA
SKARBNIK GMINY GOŁDAP**

Edyta Rita Bratek

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

.....
radca prawny Marcin Bogdan

WYKONAWCA:

Piotr Marciniakowski
PIOTR MARCINIAKOWSKI

92-320 1440 ul. Władysława 50
REG. 472235406 NIP 728-159-87-85

Z UP. BURMISTRZA

mgr inż. Jarosław Duchnowski
**KIEROWNIK
WYDZIAŁU ADMINISTRACYJNY**

Załącznik do umowy LHK 4031.23.1.2021

z dnia 02.04.2021 r.

1. Podstawą wykonania dokumentacji będą wytyczne Zamawiającego, obecna dokumentacja techniczna, zweryfikowana pod kątem wymagań jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z 2 kwietnia 2012 r. /Dz.U.2020.1838 t.j./, wizja lokalna, inwentaryzacja zmian.

2. Szczegółowy zakres opracowania:

ETAP 1

1. Ustalenia z Zamawiającym oraz inwentaryzacja, wizja lokalna i pozyskanie kopii pierwotnego projektu.
2. Przygotowanie koncepcji architektonicznej.
3. Uzgodnienie koncepcji z Zamawiającym (w tym inspektorzy nadzoru oraz kierownicy robót GW)
4. Uzgodnienie wstępne koncepcji z rzeczoznawcami do spraw p.poż i san-epid
5. Przekazanie koncepcji Zamawiającemu do pisemnej akceptacji.

ETAP 2

6. Przygotowanie dokumentacji wykonawczej uzupełniającej zgodnie z wytycznymi Zamawiającego:

1.1 Projekt architektoniczny

1.2 Projekt konstrukcyjny- aktualizacja konstrukcji po zmianach branżowych

1.3 Projekt instalacji wody i kanalizacji sanitarnej – uzupełnienie i korekty zgodnie z pkt. 1

1.4 Projekt instalacji grzewczej- uzupełnienie i korekty zgodnie z pkt. 1

1.5 Projekt instalacji hydrantowej – korekty zgodnie z pkt.1

1.6 Projekt instalacji i klimatyzacji - uzupełnienie i korekty zgodnie z pkt. 1

1.7 Projekt instalacji elektrycznej zasilającej i oświetlenia- uzupełnienie i korekty zgodnie z pkt. 1

1.8 Projekt instalacji niskoprądowych- uzupełnienie i korekty zgodnie z pkt. 1

1.9 Dostosować ESOK do zmienionego układu funkcjonalnego

1.10 Uzgodnienie zmian z rzeczoznawcami ds. san-epid. oraz zabezpieczeń przeciwpożarowych

1.11 Przygotowanie dokumentacji zawierającej pokazanie zmian nieistotnych na kopii projektu budowlanego.

Oraz:

Przedmiar dla zmian lub aktualizacja istniejących przedmiarów i kosztorysu.

ETAP 3

7. Pełnienie nadzoru autorskiego.
8. Wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych i administracyjnych związanych z realizacją Zadania;
9. Zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym, oraz koordynacja swojej działalności z wymogami Zamawiającego, tak aby zapewnić należyty przebieg realizacji Zadania;
10. W przypadku wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych lub siły wyższej, przeprowadzenie analizy sytuacji i doradzenie Zamawiającemu sposobu rozwiązania problemu poprzez pisemne zaopiniowanie planu działania Wykonawcy robót przedstawionego na taką okoliczność;

3. W razie konieczności:

- 1) złożenia do zatwierdzenia dokumentacji zamiennej,
lub/i
- 2) uwzględnienia w dokumentacji projektowej wskazań/ wymagań/zaleceń innych organów lub instytucji lub samego Zamawiającego nieznanymi w dniu podpisania niniejszej umowy o ile informacja o nich pojawi się do momentu podpisania koncepcji,

wykonawca wykona to w cenie oferty, przy czym Strony uzgodnią nowy odpowiedni termin wykonania dokumentacji projektowej. Jeśli okoliczności, o których mowa w pkt 2 ujawnione zostaną na takim etapie sporządzania dokumentacji projektowej lub w takim zakresie, że nie wpłynie to na termin wykonania umowy, Strony pozostaną przy ustalonych pierwotnie terminach.

BURMISTRZ GOŁDAP

Tomasz Rafał Luto

[Handwritten signature]
ZBIOROWISKO AKTYWNOŚCI
ul. Żelazna 105
15-000 Gołdap
tel. 41 22 20 106

KONTRASYGNATA
SKARBNIK GMINY GOŁDAP

Edyta Rita Białek

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

[Handwritten signature]
radca prawny Marcin Bogdan

WZGLĘDNIEM
WYDZIAŁ
WZGLĘDNIEM
WZGLĘDNIEM

Aneks
do Umowy z dnia 7 kwietnia 2021 r.

zawarty w dniu 17 września 2021 r. w Gołdapi, pomiędzy:
Gminą Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-158-70-61 reprezentowaną przez:

Joannę Łabanowską – Zastępcę Burmistrza Gołdapi
przy kontrasygnacie Edyty Rity Białek- **Skarbnika Gminy Gołdap**
zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

Piotrem Marcinkowskim prowadzącym działalność pod nazwą PIOTR MARCINKOWSKI „MSW” BIURO ARCHITEKTONICZNE z siedzibą w Łodzi (90-307) al. Piłsudskiego 55 lok 1u, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, REGON 472255208, NIP 7281598753 –zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”

§ 1.

Ze względu na powstałą po stronie Zamawiającego potrzebę sporządzenia ekspertyzy technicznej prac budowlanych wykonanych przy budowie Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi, której wyniki Wykonawca będzie musiał uwzględnić w dokumentacji projektowej przygotowywanej na podstawie zmienianej Umowy, Strony postanawiają, że w §3 pkt 2 dokonuje się zmian w taki sposób że otrzymuje on brzmienie: „2) Etap 2 – do 15 listopada 2021 r.”

§ 2

1. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian
2. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAMAWIAJĄCY:

Z up. BURMISTRZA
GOŁDAP
Joanna Magdalena Łabanowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

KONTRASYGNATA
SKARBNIK GMINY GOŁDAP

Edyta Rita Białek

WYKONAWCA:

„MSW” BIURO ARCHITEKTONICZNE
Piotr Marcinkowski
90-307 Łódź, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 55 lok. 1U
REG.: 472255208 NIP: 728-159-87-53
mgr inż. arch. Piotr Marcinkowski
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie architektury
Nr upr. 1131/0/1994 IA: LO 0115

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO
ROBÓT PROWADZONYCH NA PODSTAWIE UMOWY WIK-ZP.272.69.2018
Z DNIA 05.11.2018R.
PO Odstąpieniu od umowy
spisany dn. 29.12.2021 r.

Część I

Informacje ogólne

Zamawiający: GMINA GOŁDAP

Wykonawca: Marek Słowikowski, Sławomir Słowikowski Prowadzący działalność w formie Spółki cywilnej pod firmą Zakład Ogólnobudowlany

Inwestycja: „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego wraz z rozbudową

Promenady Zdrojowej w Uzdrowisku Gołdap” – część pierwsza Budowa zakładu przyrodoleczniczego

Komisja w składzie:

ze strony Zamawiającego:

1.1. Kierownik Budowy: Wiktor Werstak

1.2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego: Paweł Mendak

1.3. Z-ca kierownika Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych UM: Magda Kardel

ze strony Wykonawcy:

2.1.

3. przy udziale:

3.1.

W dniach od 15.11.2021 r. do 29.12.2021 r. trwały czynności odbiorowe prac wykonanych przez Wykonawcę przy realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego wraz z rozbudową Promenady Zdrojowej w Uzdrowisku Gołdap” – część pierwsza Budowa zakładu przyrodoleczniczego po odstąpieniu od umowy.

W trakcie czynności odbiorowych przedstawiciele Zamawiającego dokonali oceny stopnia zaawansowania prac oraz jakościowej wykonanych prac, dokonano również oceny dokumentacji powykonawczej złożonej przez Wykonawcę.

Część II

Ustalenia dotyczące przedmiotu odbioru.

Stwierdza się, iż prace na obiekcie nie zostały dokończone, nie wykonano prób oraz rozruchu instalacji oraz urządzeń. Szczegółowe wyniki ustaleń zostały zawarte w załączniku do protokołu. Na podstawie przedstawionych dokumentów, przeglądu robót w obiekcie i poza obiektem dokonano weryfikacji stopnia zaawansowania, jakościowej oraz dokumentacji, która to weryfikacja została naniesiona na załączniku do niniejszego protokołu stanowiącego jego integralną część.

Część III

Ustalenia szczegółowe

1. Obiekt niedokończony w związku z czym nie spełnia warunków do otrzymania wymaganego przez prawo budowlane pozwolenia na użytkowanie.
2. W wykonanych pracach stwierdzono wady istotne uniemożliwiające odbiór tych prac – wykaz prac zawierających wady istotne w załączniku do protokołu.
3. W wykonanych pracach stwierdzono wady nieistotne - wykaz prac zawierających wady nieistotne w załączniku do protokołu. Do decyzji Inwestora pozostawia się decyzję co do żądania naprawy lub obniżenia ceny
4. Stwierdzono braki w dokumentacji powykonawczej złożonej przez Wykonawcę – wykaz braków w dokumentacji w załączniku do protokołu.
5. Stwierdza się dostarczenie materiałów i urządzeń których ocena przydatności nie może zostać zweryfikowana z uwagi na fakt, iż nie zostały one zamontowane, lub pomimo montażu nie przeprowadzono wymaganych prób i rozruchów, co uniemożliwia ocenę - wykaz prac niemożliwych do oceny w załączniku do protokołu.
6. Stwierdza się odmienny stopień zaawansowania prac w stosunku do zapisów w protokołach i kosztorysach przedstawionym przez Wykonawcę – określenie szacunkowego stopnia zaawansowania wykonanych prac w załączniku do protokołu.

Część IV

Uwagi i zastrzeżenia stron:

Przedstawiciel Wykonawcy Uczestniczył w czynnościach jedynie pierwszego dnia, opuszczając teren budowy przed zakończeniem czynności w dniu 15.11.2021 r.

152	d.2.2.3.4	Drzwi wewnętrzne 08, całkowite przesuwane, światło przejścia 0,99 x 2,00 m	jest				0,00	Zakres niezrealizowany
154	d.2.2.3.4	Drzwi wewnętrzne 09, aluminiowa przeszkona, światło przejścia 1,40 x 2,00 m	jest	przedłożono atesty i certyfikaty na system o niższych parametrach niż w specyfikacji w zakresie wymaganych parametrów profili			100,00	Niekompletny montaż, niekompletne - na tym etapie nie kwalifikują się do odbioru
155	d.2.2.3.4	Drzwi zewnętrzne 02, aluminiowa przeszkona nasuwająca, o E130, światło przejścia 1,40 x 2,00 m. Drzwi z pom. 0,20 wykonawca wykonał jako napowietrzające, drzwi fabrycznie wyposażone w siłownik	jest	przedłożono atesty i certyfikaty na system o niższych parametrach niż w specyfikacji w zakresie wymaganych parametrów profili			100,00	Niekompletny montaż, niekompletne - brak wyposażenia w siłowniki - na tym etapie nie kwalifikują się do odbioru
156	d.2.2.3.4	Drzwi zewnętrzne 03, aluminiowa przeszkona, światło przejścia 0,99 x 2,00 m	jest	przedłożono atesty i certyfikaty na system o niższych parametrach niż w specyfikacji w zakresie wymaganych parametrów profili			100,00	Uszkodzone. Niekompletne - brak pełnego wyposażenia - na tym etapie nie kwalifikują się do odbioru
157	d.2.2.3.4	Drzwi zewnętrzne 04, aluminiowa przeszkona, światło przejścia 0,99 x 2,00 m	jest				100,00	Bez klamki bez wkładki. Nowy przetrzebienie - liczne uszkodzenia mechaniczne
158	d.2.2.3.4	Blenny uchylne gwarancyjne podnoszone mechanicznie	brak				100,00	Nie kompletne, brak napędów
159	d.2.2.3.4	Okno 01 1,20 x 1,20 aluminiowa. Zespół + montaż	jest	przedłożono atesty i certyfikaty na system o niższych parametrach niż w specyfikacji w zakresie wymaganych parametrów profili			100,00	
170	d.2.2.3.4	Okno 02 2,40 x 1,20 aluminiowa. Zespół + montaż	JHM	Wykonano z profili niegodnych ze specyfikacji. Zostało profile nie zakładała specyfikacja. Cała stolarka aluminiowa niegodna ze specyfikacji w zakresie parametrów profili.			100,00	Brak kompletnego wyposażenia w osprzęt i akcesoria.
171	d.2.2.3.4	Okno 03 3,60 x 1,20 aluminiowa. Zespół + montaż	jest	przedłożono atesty i certyfikaty na system o niższych parametrach niż w specyfikacji w zakresie wymaganych parametrów profili			100,00	
172	d.2.2.3.4	Fasada wewnętrzna 142 o wym. 432 x 1203 z drzwiami					0,00	Zakres niezrealizowany
173	d.2.2.3.4	Fasada wewnętrzna 142 o wym. 432 x 1203. Dostawa + montaż	jest - niekompletna	przedłożono atesty i certyfikaty na system o niższych parametrach niż w specyfikacji w zakresie wymaganych parametrów profili. Brak obliczeń statycznych			0,00	W trakcie montażu. Na tym etapie nie kwalifikują się do odbioru
174	d.2.2.3.4	Szczelki aluminiowe 84 o wymiarach 157 x 310 x 305 z drzwiami					0,00	Zakres niezrealizowany
175	d.2.2.3.4	Szczelki aluminiowe 82 o wymiarach 156 x 141 x 305. Dostawa + montaż					0,00	Zakres niezrealizowany
176	d.2.2.3.4	Szczelki aluminiowe 83 o wymiarach 600 x 305 z drzwiami o światła przejścia 180					0,00	Zakres niezrealizowany
177	d.2.2.3.4	Szczelki aluminiowe 84 o wymiarach 123 x 170 x 310 z drzwiami o światła przejścia min. 95 x 201. Dostawa + montaż					0,00	Zakres niezrealizowany
2.2.4	ściany							
178	d.2.2.4.1	Oświetlenie na drzwi, drzwi aluminiowe światła w ścianach aluminiowych grubości do 141. Broczki i pustaków	Brak				100,00	
179	d.2.2.4.1	Tynki wewnętrzne w całym kat. Wykonawca ręcznie z transportem					90,00	
180	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
181	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
182	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
183	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
184	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
185	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
186	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
187	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
188	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
189	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
190	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
191	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
192	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
193	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
194	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
195	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
196	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
197	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
198	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
199	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
200	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
201	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
202	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
203	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
204	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
205	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
206	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
207	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
208	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
209	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
210	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
211	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
212	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
213	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
214	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
215	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
216	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
217	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
218	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
219	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
220	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
221	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
222	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
223	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
224	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
225	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
226	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
227	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
228	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
229	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
230	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
231	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
232	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
233	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
234	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
235	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
236	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
237	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
238	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
239	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
240	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
241	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
242	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
243	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
244	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
245	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
246	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
247	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
248	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
249	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
250	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
251	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
252	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
253	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
254	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
255	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
256	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
257	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
258	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
259	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
260	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
261	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
262	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
263	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
264	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
265	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
266	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
267	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
268	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
269	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
270	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
271	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
272	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
273	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
274	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
275	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
276	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
277	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
278	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
279	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
280	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
281	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
282	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
283	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
284	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
285	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
286	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
287	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
288	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
289	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
290	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
291	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
292	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
293	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
294	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
295	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
296	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
297	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
298	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
299	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						
300	d.2.2.4.1	Przebiory wewnętrzne w ścianach i sufitach						

21) Wykonalność warstwy żurowej na siedziadzi d.2.2. d	brak				W części niekolejkiżone spełnienia na warstwie żurowej w odcięciach i w profilu ochronnej narożników. Brak dodatkowych warstw siatki w narożnikach wykładzie	20,00	
22) Ocena narożników wykładanych przy użyciu profili narożnikowego - narożniki d.2.2. wykonano na całej dł. stropu	brak				Od strony wschodniej i południowej nie zostały zamontowane narożniki ochronne na słupach i ściankach w polach pomieszczeń 2-9 oraz G-K	20,00	
23) Tyk szklany wybrany przez inwestora d.2.2. powierzał przed wykonaniem	Brak				Wykonano tynek o fakturze niegładkiej z projektem. Odspocenia tyńków przy carasie i spełnienia obrusów obramowań i drzwiowych w części parterowej. Zaciółka na części parterowej od stony wschodniej i zachodniej	70,00	Wykonano w wariantcie innym niż w specyfikacji. Wykonano bez faktury nie w projekcie wykonawczym (tzw. baranaki). Nie wykonano tyńku przy fasadzie F19 oraz F 15, F16, F17 i F4-F6
2.2.9) FASADY ZEWNETRZNE						0,00	
246) Fasada zewnętrzna F1 o wym. 6,54 x 3,35. Dotława + montaż. d.2.2. b						0,00	System niezgodny ze specyfikacją pozostałości zapraw i materiałów bud. Na ramach i pakietach. Brak uszczelnienia w strefie czołowej i licoj terminowej. Brak okuć
247) Fasada zewnętrzna F2 o wym. 4,91 x 3,35 z drzwiami o świetle przejścia 1,40 x d.2.2. b						0,00	System niezgodny ze specyfikacją, pozostałości zapraw i materiałów bud. Na ramach i pakietach. Brak uszczelnienia w strefie czołowej i licoj terminowej. Nieprawidłowe wykonanie progu w drzwiach. Brak systemowego uszczelnienia i podpory progu. Brak samozamykaczy i okuć
248) Fasada zewnętrzna F3 o wym. 3,20 x 3,35. Dotława + montaż. d.2.2. b						0,00	System niezgodny ze specyfikacją, uszczelnione pakiety szklane
249) Fasada zewnętrzna F4 o wym. 3,03 x (718-7251) Dotława + montaż. d.2.2. b						0,00	Zakres niezrealizowany
248) Fasada zewnętrzna F5 o wym. 6,00 x 1,40 z podwójnymi d.2.2. drzwiami o świetle przejścia 1,40 x 2,00 m. Dotława + montaż.						0,00	System niezgodny ze specyfikacją, pozostałości zapraw i materiałów bud. Na ramach i pakietach. Brak uszczelnienia w strefie czołowej i licoj terminowej. Nieprawidłowe wykonanie progu w drzwiach. Brak systemowego uszczelnienia i podpory progu. Brak samozamykaczy i okuć
249) Fasada zewnętrzna F6 o wym. 5,03 x (718-7251) Dotława + montaż. d.2.2. b						0,00	System niezgodny ze specyfikacją, pozostałości zapraw i materiałów bud. Na ramach i pakietach. Brak uszczelnienia w strefie czołowej i licoj terminowej. Brak okuć
250) Fasada zewnętrzna F7 o wym. 3,00 x 1,30. Dotława + montaż. d.2.2. b						0,00	System niezgodny ze specyfikacją
251) Fasada zewnętrzna F8 o wym. 3,00 x 1,35. Dotława + montaż. d.2.2. b						0,00	System niezgodny ze specyfikacją
251) Fasada zewnętrzna F9 o wym. 3,00 x 1,75. Dotława + montaż. ONKO F9 W d.2.2. MELJUCE F7						0,00	System niezgodny ze specyfikacją
252) Fasada zewnętrzna F4' o wym. 3,03 x 1,35. Dotława + montaż. d.2.2. b						0,00	System niezgodny ze specyfikacją
253) Fasada zewnętrzna F5 o wym. 3,00 x 1,40. Dotława + montaż. d.2.2. b						0,00	System niezgodny ze specyfikacją
253) Fasada zewnętrzna F6 o wym. 3,00 x 1,40. Dotława + montaż. d.2.2. MELJUCE F7						0,00	System niezgodny ze specyfikacją
254) Fasada zewnętrzna F10 o wym. 3,48 x 3,48. Dotława + montaż. d.2.2. b						0,00	System niezgodny ze specyfikacją
255) Fasada zewnętrzna F10' o wym. 3,15 x 3,43 z ozdobną obróbką projektowa 1,40 x d.2.2.00m. Dotława + montaż.						0,00	System niezgodny ze specyfikacją

Fasady w całym obiekcie wykonano z profili nie spełniających wymagań. Zaszczowano profile o mniejszym przekroju niż zalecała specyfikacja. Pakiety szklane zastosowane w fasadach w części baranowej także nie spełniają wymagań specyfikacji. Dodatkowe ścieżki wykonanych pakietów i sposób montażu znacząco odbiega od założonych w projekcie. W wyżej wymienionych przypadkach brak elementów wyposażenia umożliwiających odprówdzenia strugi. Brak obcięć statycznych i cieplnych.

Przedłożono alerty i certyfikaty na system nie spełniający wymagań specyfikacji. Brak obcięć statycznych i termicznych

BRANZA SANITARNA							
Lp.	Opis	Dokumentacja powykonawcza	Uwagi do dokumentacji	Wady istotne	Wady nieistotne	% wykonania	Uwagi
3	TECHNOLOGIA BASENOWA						
3.1	Montaż nowych urządzeń technologii						
3.1.1	Montaż nowych urządzeń technologii uzdatniania wody			Instalacja niekompletna zmontowana w sposób prowizoryczny		0,00%	Urządzenia technologii basenowej zostały zainstalowane prowizorycznie. Filtry pompy oraz pozostałe urządzenia wymagające wydzielonych fundamentów lub specjalistycznych podpór zostały posadowione na podłożu bądź prowizorycznych podporach. Urządzenia nie podłączone do instalacji elektrycznej i kontrolno pomiarowej. Urządzenia nie zostały wpięte do instalacji sanitarnych. Brak protokołów z rozruch oraz prób i sprawdzeń. Zakres robót nie nadaje się do odbioru.
279 d.3.1.	Filtry ciśnieniowe - zbiorniki filtracyjne o śr. 2400 mm z powłoką winylostrawą z dnem dyszowym, zaworami odpowietrzającym 2' i zbiornik filtracyjnym						
280 d.3.1.	Filtry ciśnieniowe - zbiorniki filtracyjne o śr. 2200 mm z powłoką winylostrawą z dnem dyszowym, zaworami odpowietrzającym 2' i zbiornik filtracyjnym						
281 d.3.1.	Filtry ciśnieniowe - zbiorniki filtracyjne o śr. 1400 mm z powłoką winylostrawą z dnem dyszowym, zaworami odpowietrzającym 2' i zbiornik filtracyjny						
282 d.3.1.	Pompy wrotowe odsrodkowe o układzie pionowym lub poziomym o napędzie elektrycznym o masie do 0,1 t - dostawa i montaż pompy obiegowych o pionowej osi wirnika z biegu d216mm o mocy 7,5kW, 133m ³ /h 1,5 bar, do solanki wraz z kompensatorami drgań						
283 d.3.1.	Pompy wrotowe odsrodkowe o układzie pionowym lub poziomym o napędzie elektrycznym o masie do 0,1 t - dostawa i montaż pompy obiegowych o pionowej osi wirnika z biegu d216,4mm o mocy 5,5kW, 84m ³ /h 1,5 bar do solanki wraz z kompensatorami drgań						
284 d.3.1.	Pompy wrotowe odsrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie do 0,1 t - dostawa i montaż pompy obiegowych o pionowej osi wirnika z biegu d211,3mm o mocy 3,0kW, 44m ³ /h 1,5 bar wraz z kompensatorami drgań						
285 d.3.1.	Pompy wrotowe odsrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie do 0,1 t - dostawa i montaż pompy obiegowych o pionowej osi wirnika z biegu d210,4mm o mocy 3,0kW, 42m ³ /h 1,5 bar wraz z kompensatorami drgań						
286 d.3.1.	Pompy wrotowe odsrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie do 0,1 t - dostawa i montaż pompy obiegowych o pionowej osi wirnika z biegu d220mm o mocy 15kW 350m ³ /h 1,0 bar wraz z kompensatorami drgań, rozwarstwienie materiałowe do solanki						
287 d.3.1.	Pompy wrotowe odsrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie do 0,1 t - dostawa i montaż pompy obiegowych o pionowej osi wirnika z biegu d211,3mm o mocy 2,2kW, 30m ³ /h 1,2bar, rozwarstwienie materiałowe do solanki						
288 d.3.1.	Pompy wrotowe odsrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie do 0,1 t - dostawa i montaż pompy obiegowych o pionowej osi wirnika z biegu d210,4mm o mocy 3,0kW, 42m ³ /h 1,5 bar wraz z kompensatorami drgań						
289 d.3.1.	Agregaty sprężarkowe powietrzne i gazowa zalkokowana z napędem, na wspólną ramie stalowej, mocowane do fundamentu lub na zbiorniku wyrównawczym, o masie do 0,100 t, dostarczane w komplecie						
290 d.3.1.	Dostawa i montaż dmuchawy biocleanerowej typu o wydajności 225m ³ /h moc 7,5kW wraz z zaworami przeciżeniowymi, filarem powietrza tłumikiem i złączkami						



430 d.4.1. 1	Ułożenie rur odnienych z PCW o średnicy do wewn. 110 mm w wykopie - analiza - tury ochronne okablowane	brak					zakres nie możliwy do weryfikacji
431 d.4.1. 1	Jednostkowe płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej 200 mm Kierłość = 2	brak					zakres niewykonalny
432 d.4.1.1	Próba wodna szczelności sieci wodociągowej z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD o śr. nominalnej do 160 mm	jest					zakres nie możliwy do weryfikacji
433 d.4.1.1	Desygnacja rurciągow, sieć wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	brak					zakres niewykonalny
434 d.4.1. 1	Blok oporowy i podpory pod zisuwę	brak					zakres nie możliwy do weryfikacji
435 d.4.1. 1	Oznakowanie tesy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą meliorowaną z tworzywa sztucznego	brak					brak protokołów z badań zagęszczenia gruntu
436 d.4.1. 1	Zagęszczenia nasypów ubiakanymi mechanicznymi; grunty sygniki kat. III	brak					
437 d.4.1. 1	Tyczenie wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą - obsługa geodezji	brak				brak dokumentacji z tyczenia instalacji wodociągowej oraz inwentaryzacji powykonawczej	
4.1.2	Zestaw wodomiarowy, zawórzy anizkierowe						85,00% dot. całego elementu robót
438 d.4.1. 2	Zasawa miękkouszczelniająca klasowa typu E DN 80 kołnierzową PN16 z żalwa sferoidalnego	brak					Ze względu na brak dokumentacji powykonawczej brak możliwości sprawdzenia parametrów zainstalowanych urządzeń
439 d.4.1. 2	Główny wodomierz (w studni wodomierzowej) - wodomierz szrubowa sprężony o śr. nominalnej 80 mm - PN16 - zpodnia z dokumentacją tech.	brak					
440 d.4.1.2	Filtr osadnikowy szklany o śr. nom. 80 mm	brak					
441 d.4.1. 2	Zawory anizkierowe typu BA w instalacji wodociągowej - Media: woda - Temperatura pracy: 0-100°C - Maksymalne ciśnienie: 1,6 MPa (16 bar) - Pozycja pracy: dowolna - Klasa BA - EN880	brak					
4.1.3	Zawieszona instalacja kanalizacyj samilamej						80,00% dot. całego elementu robót
442 d.4.1. 3	Roboty ziemne wykon. kabinami przedzielnymi o obj. 1/2 lub 0-10 m ³ w gr. kat. I, II z trzesp. urz. do samochod. samowyładowczym na odległość do 1 km						
443 d.4.1. 3	Wykopy linowe o ścianach pionowych głębokości do 9 m i szer. do 2,5 m w gr. kat. III-IV pod fundamenty, rurociąg i kolektory w gruntach suchych z wyrobieniem urobku wykopem mechanicznym						
444 d.4.1. 3	Pełna umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 6,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórą szar. 1:1 m)						
445 d.4.1. 3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich z dobowym cementu grub. 20 cm - podłoża pod studnie	brak					Brak możliwości weryfikacji
446 d.4.1. 3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm						
447 d.4.1. 3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 16 cm dla DN160, grub. 20 cm dla DN200, grub. 25 cm dla DN250						
448 d.4.1. 3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - zasyпка						
449 d.4.1. 3	Kanały łączone na wciśk z rur PVC-U, typ ciężki (S) - SDR34 (SN8), lin. 160x4,7mm	jest					
450 d.4.1. 3	Kanały łączone na wciśk z rur PVC-U, typ ciężki (S) - SDR34 (SN8), lin. 200x5,9mm	jest					

475 d.4.1.4	Tyczenia wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą - obsługa geodezyjna	Jest - niekompletna	zaliczona tylko dokumentację z tyczenia, brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.	brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej		
488-1	Studnie rewersyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębok. 3M	brak			Studnie wymagają reprofiliacji kinet oraz instalacji regulacyjnych pierścieni dystansowych i uzupełniania stopni włazowych	Studnie wymagają reprofiliacji kinet oraz instalacji regulacyjnych pierścieni dystansowych i uzupełniania stopni włazowych
488-2	Studnia rewersyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie każde 0.5 m różnicy głębokości	brak			regulacyjnych pierścieni dystansowych i uzupełniania stopni włazowych	
488-1	Studzienki ściwkowe uliczne betonowe o śred. 500 mm z osadnikiem bez syfonu - Analogia wpusty deszczowe	Jest			Osadniki wymagają oczyszczenia	Osadniki wymagają oczyszczenia
4.1.5	Dołna źródła ciepła					
4.1.5.1	Roboty ziemne					
476 d.4.1.5.1	Wykopy oraz przekazy wyk. na odkład koparkami przedsięwziętymi o poj. lizki 0.40 m3 w gr. kat. I-II					85,00% dot. całego elementu robót
477 d.4.1.5.1	Wykopy liniowe lub jałwiste o głębokości do 1,5 m za skarpami o szer. dna do 1,5 m w granicie kat. IV					
478 d.4.1.5.1	Podłazie pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - podsyłka pod rurociągami					
479 d.4.1.5.1	Podłazie pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - odcypanie rurociągów puszkami	brak				
480 d.4.1.5.1	Zasypanie wykopów fund. podziemnych, punktowych, rowów, wykopów obiektywnych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym spycharkami (gr. warszawy w stanie luźnym 30 cm) - kat. gr. III-IV					
481 d.4.1.5.1	Zasypanie wykopów za skarpami z przesuszeniem na odł. do 3 m z zagęszczeniem - kat. gr. IV					
482 d.4.1.5.1	Wywóz ziemi samochodami sumowładczymi na odległość do 1 km grun. kat. IV					
4.1.5.2	Rurociągi: armatura i osprzęt					
483 d.4.1.5.2	Wykonanie obwieszeń pionowych o głębokości 100 in. 57 szt. z zapuszczaniem sond pionowych typu HDPE RC PN12.5 40x3 z głowicami sond	brak				
484 d.4.1.5.2	Montaż rurociągów doprowadzających z rur poliolefinowych HDPE 100RC o śr. 40x3.0 mm PN 12.5	brak				
485 d.4.1.5.2	Montaż rurociągów zbiorczych rur poliolefinowych HDPE 100RC o śr. 110x6.6 mm PN 10	brak				
486 d.4.1.5.2	Montaż rurociągów zbiorczych rur poliolefinowych HDPE 100RC o śr. 110x6.6 mm PN 10	brak				
487 d.4.1.5.2	Studnie z kolektorami wielosekcyjnymi z rotametrami	brak				
488 d.4.1.5.2	Podzielniki ściemny z rotametrami	brak				
489 d.4.1.5.2	Studnia zbiorcza z zaworami klapowymi	brak				

57.11

57

514 d.4.2. 1	Pompy cyrkulacyjne do ciepłej wody użytkowej o parametrach: H= 4,99 [Ppaj] ; Q= 0,033 [dm3/s]Pompy cyrkulacyjne do ciepłej wody użytkowej o parametrach: H= 4,99 [Ppaj] ; Q= 0,033 [dm3/s]Pompy cyrkulacyjne do ciepłej wody użytkowej o parametrach: H= 4,99 [Ppaj] ; Q= 0,033 [dm3/s]	brak						
515 d.4.2. 1	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany we wnęce z wężem polistyrenowym L=30m	brak						zrealizowano częściowo
516 d.4.2. 1516 d.4.2. 1	Szalki hydrantowe wężowe z interfejsem	brak						zrealizowano częściowo
517 d.4.2. 1	Dodatkiowe nakłady na wykonanie podjazdów dopływowych do hydrantów itp. o śr.nominalnej 25 mm							
518 d.4.2. 1	Zewozy odciążające instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 50 mm - nis zużyciu instalacji wodociągowej - zgodnie z opisem tech. - elektrozwór - zamknięcie na cele bytowe w czasie próżni.							
519 d.4.2. 1	Zewozy przebiegowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 65 mm.Zewozy przebiegowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 65 mm	brak						
520 d.4.2. 1	Zewozy przebiegowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm.Zewozy przebiegowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm							
521 d.4.2. 1	Zewozy przebiegowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm							
522 d.4.2. 1	Termostaty czujki zaskór cyrkulacyjny o śr. nominalnej 15 mm							
523 d.4.2. 1	Urządzenia zabezpieczające wodę przed wstąpieniem zmięszaniem, typ BA; śr. nominalne przylgi 1 1/2"							zakres niezrealizowany
524 d.4.2. 1	Bateria umywalkowa stojąca o śr. nominalnej 15 mm - z mieszaniem							zakres niezrealizowany
525 d.4.2. 1	Bateria umywalkowa stojąca o śr. nominalnej 15 mm b.mieszacza - pomieszczenie natryskowe							zakres niezrealizowany
526 d.4.2. 1	Bateria umywalkowa stojąca o śr. nominalnej 15 mm - dla osób niepełnosprawnych - zgodnie z opisem tech.							zakres niezrealizowany
527 d.4.2. 1	Bateria umywalkowa stojąca o śr. nominalnej 15 mm							zakres niezrealizowany
528 d.4.2. 1	Panel natryskowy o śr. nominalnej 15 mm							zakres niezrealizowany
529 d.4.2. 1	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwanym o śr. nominalnej 15 mm							zakres niezrealizowany
530 d.4.2. 1	Panel natryskowy o śr. nominalnej 15 mm							zakres niezrealizowany
531 d.4.2. 1	Bateria wannowa stojąca o śr. nominalnej 15 mm							zakres niezrealizowany
532 d.4.2. 1	Prysznic zabezpieczający z oczyszczarką - Płuczki przysisane oraz myjka do oczu i twarzy (oczyszczarka)							zakres niezrealizowany
533 d.4.2. 1	Zewozy czepialne o kształtach o śr. nominalnej 15 mm - zw. - za złączką do węża							zakres niezrealizowany
534 d.4.2. 1	Zewozy czepialne o śr. nominalnej 15 mm - podłączenie do misiek ustępowych							zakres niezrealizowany
535 d.4.2. 1	Dodatkiowe nakłady na wykonanie podjazdów dopływowych do zewozów wypływowych, baterii, mieszaczy(stacja mieszająca), zmywaków, pralarek, misiek usięgowych itp. o śr.nominalnej 15 mm							wykonano częściowo (pomieszczenia techniczne piwnica, kotłownia oraz gabiny i pomieszczenia sanitarne przyległe do gabinetów)
536 d.4.2. 1	Przejście przez ściany i stropy - przepusty							
537 d.4.2. 1	Przejście pncz. przez ściany i stropy - przepusty pncz	brak						zakres niezrealizowany

59

4.2.2	Instalacja kanalizacji sanitarnej			0,00%	(dot. całego elementu robót) Instalacja nie nadaje się do prób i odbiorów
4.2.2.1	Instalacja				zakres niewykonany
538 d.4.2.2.1	Montaż rur wykiewnych o śr. 110 mm zakończony wywielżaniem dachowym dn 160 wraz z montażem				
539 d.4.2.2.1	Montaż wyszczeków kanalizacyjnych z PP o śr.zewn. 75 mm łączonych metodą wszkową	brak			
540 d.4.2.2.1	Montaż wyszczeków kamizelkowych z PP o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wszkową	brak			
541 d.4.2.2.1	Montaż rurociągów z PVC o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wszkową - w budynkach niemieszkalnych				
542 d.4.2.2.1	Montaż rurociągów z PVC o śr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wszkową - w budynkach niemieszkalnych	Jest			
543 d.4.2.2.1	Montaż rurociągów z PVC o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wszkową - w budynkach niemieszkalnych				
544 d.4.2.2.1	Montaż rurociągów z PVC o śr. 110 mm w gotowych wykopach, metodą wszkową, wewnątrz budynków - w budynkach niemieszkalnych				
545 d.4.2.2.1	Montaż rurociągów z PVC o śr. 160 mm w gotowych wykopach, metodą wszkową, wewnątrz budynków - w budynkach niemieszkalnych				
546 d.4.2.2.1	Rurociągi z PVC kamizelkowe o śr. 20 mm, odprowadzenia skroplin z kłmakowektorów.	brak			
547 d.4.2.2.1	Łodziek za wykonanie podejść odbijwowych z rur kształtek z PVC o śr. 50 mm				
548 d.4.2.2.1	Łodziek za wykonanie podejść odbijwowych z rur kształtek z PVC o śr. 75 mm				
549 d.4.2.2.1	Łodziek za wykonanie podejść odbijwowych z rur kształtek z PVC o śr. 100 mm				zakres niewykonany
550 d.4.2.2.1	Umieszczenie porcelanowe z systemem gruszkowym - wraz z montażem - zgodnie z opisem tech.				zakres niewykonany
551 d.4.2.2.1	Umieszczenie porcelanowe z systemem gruszkowym - wraz z montażem - dla osób niepełnosprawnych wraz z podwyłami - zgodnie z opisem tech.				zakres niewykonany
552 d.4.2.2.1	Łaskiły wiszące z płuczką ustępującą podłynkową - wraz z montażem	brak			zakres niewykonany
553 d.4.2.2.1	Łaskiły wiszące z płuczką ustępującą podłynkową - wraz z montażem - dla osób niepełnosprawnych wraz z podwyłami				zakres niewykonany
554 d.4.2.2.1	Prisyry pojedyncze z zawieszaniem spłukującym - wraz z montażem - zgodnie z opisem tech.				zakres niewykonany

555 d.4.2. 2.1	Zlew ze stali nierdzewnej na ścianie wraz z montażem								zakres niewykonany
556 d.4.2. 2.1	Brodziki nierszyskowe płytkie z kabinią - wraz z montażem - zgodnie z opisem tech								zakres niewykonany
557 d.4.2. 2.1	Brodziki nierszyskowe płytkie - wraz z montażem - brodzik płukania słup - zgodnie z opisem tech.								zakres niewykonany
558 d.4.2. 2.1	Włusaty podłogowy o śr. 50 mm - wraz z montażem	brak							zamontowano łącznie 4 szt. w pomieszczeniach technicznych (3 piwnica, 1 parter)
559 d.4.2. 2.1	Poręcz prosta dla niepełnosprawnych WC ścienna, lukiowa siłba, długość: 600x750mm								zakres niewykonany
560 d.4.2. 2.1	Poręcz prosta dla niepełnosprawnych WC ścienna, lukiowa uchylona, długość: 600x750mm								zakres niewykonany
561 d.4.2. 2.1	Poręcz dla niepełnosprawnych kąpielowa, pozioma, mocowana do ściany, Wymiar: 750x750 mm								zakres niewykonany
562 d.4.2. 2.1	Odwadnienie liniowe - odpływ ścienny z przyszyby diamentowej i rękawki, o wymiarach montażowych 41x382 mm i wys. 115 mm. Elementy oddzielenia: - pokrywa odpływowa do wklejenia plwki (o wym. 296 x 61mm) - kerpa do zabudowy ceglonej (o wym. 362 x 115 mm) - zabezpieczenie przed nieprzewidywanymi zapachami - siłko na zamknięcie szczelnie								zakres niewykonany
563 d.4.2. 2.1	Odwadnienie liniowe szczelnym z powłoką antybakteryjną i antyodorową. Elementy oddzielenia: - zabudowa do powierzenia podłogi - odpływ DN40 - materiał, stal nierdzewna kwosoodporna DIN 1.4301 AISI 304 - odciekana do 150 kg	brak							Ustawiono prowizorycznie nie wpięte do instalacji
564 d.4.2. 2.1	Proba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm	jest							Ze względu na niekompletność instalacji wykonanie próby szczelności dla całej instalacji jest niemożliwe
565 d.4.2. 2.1	Mechaniczna wykucia bruzd poziomych w ścianach z cegiel na zaprawie wapiennej o szer. do 1 1/2 cegły								Bruzdy wykute w sposób naruszający konstrukcję ścian - wymagana ekspertyza
566 d.4.2. 2.1	Mechaniczna wykucia bruzd pionowych w ścianach z cegiel na zaprawie wapiennej o szer. do 1 1/2 cegły								Bruzdy wykute w sposób naruszający konstrukcję ścian - wymagana ekspertyza
567 d.4.2. 2.1	Przejście przez ścianę i stropu - przepusty								zakres niewykonany
4.2.3	Instalacja centralnego ogrzewania								(dot. całego elementu robót) Instalacja nie nadaje się do prób i odbiorów
4.2.3. 1	Roboty montażowe C.O.								
568 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xa o śr. 16 x 2,0 mm w budynkach niemieszkalnych	jest							
569 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xa o śr. 20 x 2,0 mm w budynkach niemieszkalnych	jest							
570 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xa o śr. 25 x 2,3 mm w budynkach niemieszkalnych	jest							

571 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw szluczanych PE-Xa o śr. 32 x 2,9 mm w budynkach niemieszkalnych	jest							
572 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw szluczanych PE-Xa o śr. 40 x 3,7 mm w budynkach niemieszkalnych								
573 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw szluczanych PE-Xa o śr. 50x4,6mm w budynkach niemieszkalnych								
574 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw szluczanych PE-Xa o śr. 63 x 5,8 mm w budynkach niemieszkalnych								
575 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw szluczanych PE-Xa o śr. 75 x 6,8 mm w budynkach niemieszkalnych	brak							
576 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw szluczanych PE-Xa o śr. 90 x 8,2 mm w budynkach niemieszkalnych								
577 d.4.2. 3.1	Rurociągi z tworzyw szluczanych PE-Xa o śr. 110 x 10 mm w budynkach niemieszkalnych								
578 d.4.2. 3.1	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 125 mm o połączeniach gwintowanych, w hydroforach, pompowniach, kotłowniach i węzłach ciepłych								
579 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr. 18 mm otulinami z polietylenu gr.25 mm (P)	brak							
580 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami z polietylenu gr.25 mm (P)	brak							
581 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami z polietylenu gr.25 mm (P)	brak							
582 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami Thermalex FRM gr.30 mm (S)	brak							
583 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.42 mm otulinami Thermalex FRZ - jednowarstwowymi gr.50 mm (S)	brak							
584 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.54 mm otulinami Thermalex FRZ - jednowarstwowymi gr.50 mm (S)	brak							
585 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.63 mm otulinami Thermalex FRZ - jednowarstwowymi gr.60 mm (S)	brak							
586 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.76 mm otulinami z polietylenu - jednowarstwowymi gr.70 mm (S)	brak							
587 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.89 mm otulinami Thermalex FRZ - jednowarstwowymi gr.100 mm (S)	brak							
588 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.108 mm otulinami Thermalex FRZ - jednowarstwowymi gr.120 mm (S)	brak							
589 d.4.2. 3.1	izolacja rurociągów śr.140 mm otulinami Thermalex FRZ - jednowarstwowymi gr.120 mm (S)	brak							
590 d.4.2. 3.1	Grzejniki stalowe jednowarstwowe o wys. 600 mm i dług. do 1400 mm								nie wykonano
591 d.4.2. 3.1	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600 mm i dług. 800 mm								nie wykonano
592 d.4.2. 3.1	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600 mm i dług. 1400 mm								nie wykonano
593 d.4.2. 3.1	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. 600 mm i dług. 1800mm								nie wykonano
594 d.4.2. 3.1	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. 600 mm i dług. 2300 mm								nie wykonano
595 d.4.2. 3.1	Grzejniki stalowe jednowarstwowe o wys. 600 mm i dług. 1800 mm								nie wykonano
596 d.4.2. 3.1	Rury przylączne o śr. 15 mm dla grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych								nie wykonano
597 d.4.2. 3.1	Śluwica lamosiatyczna o zakresie nastaw 6-28 st. C z Montażem								nie wykonano
598 d.4.2. 3.1	Zawory grzejnikowe odciążające o śr. nominalnej 15 mm zestaw np. RLV KS piasty lub kąciowy lub równoważny z Montażem								nie wykonano

Str. 14

614 d.4.2. 3.3.1	Pakiet akcesoriów obrotu dolnego źródła ciepła. W skład pakietu wchodzi: zawór bezpieczeństwa, manometr, zawór spustowy DN 20, natężyma wzmoczone (poj. 50 l), duży autonomiczny separator powietrza DN 65 wraz z dwiema kłapkami oddzielnymi do pompki dolnego źródła ciepła, kolektory przyłączeniowe z przelotkami i uszczelkami (niez pompki, rozdzielacza obrotu dolnego źródła ciepła, osuszania).					
615 d.4.2. 3.3.1	Uniwersalny, wolnostojący zbiornik buforowy o pojemności 1000 l. Wyposażony w 6 łufie 1" do czujników temperatury, złącza wody grzewczej 2" i 3 regulowana miska. Odkładalna izolacja poliuretanowa o grubości 100 mm minimalizuje straty parostojowe, zderzeniowa (można wyizolować do ogrzewania). Średnica (bez izolacji) 760 mm, wymiar uchylny (bez izolacji) 2023 mm. Kolor blasy aluminium (podobny do RAL 9006)					
616 d.4.2. 3.3.1	Wolnostojący, stalowy, emaliowany wentylator zasobnik c.w.u. z czujnikiem temperatury o pojemności nominalnej 500 l (poj. użytkowej 430 l) i powierzchni wymiany ciepła 5,7 m ² dla wydajności przepływu do ok. 30 kW. Wyposażony w anody ochronne, czujnik temperatury do podłączenia do sterownika pompki ciepła oraz 3 rdzki. Składowa izolacja poliuretanowa minimalizuje straty parostojowe (straty w trybie gotowania ok. 3,3 kWh/24h). Przyłącze ciepła 1", przyłącza c.w.u. 1", gwint zewnętrzny, przyłącze cyrkulacji 3", kolektor TK150/DIN 110. Dopuszczalne ciśnienie robocze 10 barów. Kolor blasy	Brak dokumentów do zgłoszenia zbiornika ciśnieniowego do UDT	Brak dokumentów do zgłoszenia zbiornika ciśnieniowego do UDT	Brak dokumentów do zgłoszenia zbiornika	Brak dokumentów do zgłoszenia zbiornika	Brak dokumentów do zgłoszenia zbiornika
617 d.4.2. 3.3.1	Elektronicznie regulowana pompa bezsilniczkowa. Możliwość stosowania w systemach ogrzewania oraz w obiegach dolnego źródła ciepła. Zakres temperaturz pracy od czynnika od -10°C do +95°C, zakres temperaturz pracy od -10°C do +40°C. Maksymalna wysokość podnoszenia 11,5 m przy strumieniu objętościowym 5,3 m ³ /h. Możliwość presetykacji trybu regulacji za pomocą pokrętki sterującego w celu optymalnego dostosowania obrotów (regulacja różnicy ciśnień 70-cj) lub zmienna (70-v) oraz regulacja prędkości obrotowej przy użyciu sygnału wejściowego D-10 V). Średnica otworu 180 mm, na wyposażeniu kabel sieciowy i sterowniczy (długość 1,5 m). Napięcie zasilania 1N1PE -230 V, 50 Hz. W komplecie przekształtnik umożliwiający odprężanie obrotu sterowniczego i zasilającego	jest niekompletna				
618 d.4.2. 3.3.1	Magneomodmulec DN100					brak
619 d.4.2. 3.3.1	Ziężka SU - 1"					brak
620 d.4.2. 3.3.1	Czujnik przepływu FOS-U300					brak
621 d.4.2. 3.3.1	Kompensator dźgieł w instalacji c.o. DN125					brak
622 d.4.2. 3.3.1	Zawór odcinający DN125					brak
623 d.4.2. 3.3.1	Magneomodmulec DN125					brak
624 d.4.2. 3.3.1	Magneomodmulec DN125					brak
625 d.4.2. 3.3.1	Zawór zwrotny DN125					brak
626 d.4.2. 3.3.1	Od powietrznik automatyczny do instalacji c.o.a śr. 15 mm					brak
627 d.4.2. 3.3.1	Zawory bezpieczeństwa 3 bar 1"					brak
628 d.4.2. 3.3.1	Zawory bezpieczeństwa 3 bar 1¼"					brak
629 d.4.2. 3.3.1	Zawór zwrotny DN100					brak
630 d.4.2. 3.3.1	Zestaw wójdrogowy do instalacji centralnego ogrzewania DN20					brak
631 d.4.2. 3.3.1	Zestaw wójdrogowy do instalacji centralnego ogrzewania DN25					brak
632 d.4.2. 3.3.1	Zestaw wójdrogowy do instalacji centralnego ogrzewania DN50					brak
633 d.4.2. 3.3.1	Zawory kulowe gwintowane do c.o.a śr. 32 mm					jest

634 d.4.2. 3.3.1	Zawory kulowe gwintowane do c.o. śr. 40 mm	jest							
635 d.4.2. 3.3.1	Zawory kulowe gwintowane do c.o. śr. 50 mm	jest							
636 d.4.2. 3.3.1	Zawory zwrotne gwintowane do c.o. śr. 32 mm	jest							
637 d.4.2. 3.3.1	Zawory zwrotne gwintowane do c.o. śr. 40 mm	jest							
638 d.4.2. 3.3.1	Zawory zwrotne gwintowane do c.o. śr. 65 mm	jest							
639 d.4.2. 3.3.1	Pompa główna H= 0,8 [kPa]; V= 4,9 [dm ³ /s]	jest							
640 d.4.2. 3.3.1	Pompy obiegowe centralnego ogrzewania (I, III, IV) I - H= 10,6 [kPa]; 0,50 [dm ³ /s] II i IV - H= 3,8 [kPa]; 1,50 [dm ³ /s]	jest							
641 d.4.2. 3.3.1	Pompy obiegowe wentylacyjnego ogrzewania (II, V, VII i VIII) II - H= 26,2 [kPa]; 0,30 [dm ³ /s] VI i VII - H= 8,7 [kPa]; 0,40 [dm ³ /s]	jest							
642 d.4.2. 3.3.1	Sterownik do układów kaskadowych (równoległego sterowania maks. 14 pompami (denfa), umożliwiają sterowanie 30 stopniami mocy instalacji monowalentnej, monenergetycznej lub biwalentnej oraz przełączanie trybów pracy w zależności od temperatury zewnętrznej. Regulacja maksymalnie 3 obiegów grzewczych. Obsługa za pomocą wyjątkowego panelu z 6 przyciskami. Wartość dotycząca stanu wyświetlana są na ekranie LCD jako tekst (4 x 20 znaków). Sterowanie centralna - Centralne ustalanie priorytetów dla ciepłej wody użytkowej, ogrzewania, chłodzenia i basenu. - Ustawianie maksymalnych poziomów mocy podczas przygotowania ciepłej wody użytkowej. - Decentralna analiza ustania pompy ciepła. Sterowanie decentralne - Centralne ustalanie priorytetów dla ogrzewania i chłodzenia. - Decentralne ustalanie priorytetów dla ciepłej wody użytkowej i basenu. - Możliwa równoległa praca - ogrzewanie i chłodzenie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej/basenu	brak							
643 d.4.2. 3.3.1	Rozdzielacz główny do centralnego ogrzewania DN125 (7 obiegowy)	brak							
644 d.4.2. 3.3.1	Próby ciśnieniowe i rozruch	brak	brak protokołów z prób ciśnieniowych i rozruchu	brak protokołów z prób ciśnieniowych i rozruchu					
4.2.4	Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji	jest	Instalacja wykonana fragmentarycznie - nie kompletna	Instalacja wykonana fragmentarycznie - nie kompletna	0,00%	(dot. całego elementu robót) Instalacja nie nadaje się do prób i odbiorów	zakres niewykonany		
645 d.4.2. 4.1	Układ N1W1 Centrala wentylacyjna z automatyką i fletownikiem, montażem i próbami, nagrzewnicą glikolową - montaż na ramie wykonanej z profilu zamkniętego - wg załączek producenta centrali - C1	jest							
646 d.4.2. 4.1	Przewody wentylacyjna z blachy stalowej, kolowe, typ B1 o śr.do 315 mm - udział kształtek: do 55 %								
647 d.4.2. 4.1	Izolacja kanałów wentylacyjnych matami z wełny mineralnej o grub. 40 mm na folii aluminiowej								
648 d.4.2. 4.1	Anemostaty okrągły+Skrynia rozprężna PBS (z kołkami bocznymi)								
649 d.4.2. 4.1	Przejściowca jednoosobowa stalowa kolowa, typ B do przewodów o śr.do 200 mm								
650 d.4.2. 4.1	Owory kontrolne systemu zasuwowego lub drzewianego do przewodów kolowych o śr.do 315 mm								
651 d.4.2. 4.1	Umocnienie zamontowanej instalacji wentylacyjnej i klimatyzacji wraz z regulacją, próbami i odbiorami								
4.2.4. 2	Układ N2W2								zakres niewykonany

Str. 15

652 d.4.2. 4.2	Centrała wentylacyjna z automatyką i falownikami, montażem i próbami, nagrzewnicą płukową - montaż na ramie wykonanej z profilu zamkniętego - wg zaleceń producenta centrali - C2	jest					j.w
653 d.4.2. 4.2	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A11 o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 %						j.w
654 d.4.2. 4.2	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kolowe, typ B11 o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %						j.w
655 d.4.2. 4.2	izolacja kanałów wentylacyjnych matami z wełny mineralnej o grub. 30 mm na folii aluminiowej						j.w
656 d.4.2. 4.2	Armatura okrągła-Skrzynka rozprężna PBS (z króćcem bocznym)						j.w
657 d.4.2. 4.2	Otwory kontrolne systemu zasuwowego lub drzwiowego do przewodów prostokątnych wym. 100x300						zakres niewykonany
4.2.4. 3	Układ N3W3						
658 d.4.2. 4.3	Centrała wentylacyjna z automatyką i falownikami, montażem i próbami, nagrzewnicą płukową - montaż na ramie wykonanej z profilu zamkniętego - wg zaleceń producenta centrali - C3	jest					j.w
659 d.4.2. 4.3	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kolowe, typ B11 o śr.do 315 mm - udział kształtek do 35 %						j.w
660 d.4.2. 4.3	izolacja kanałów wentylacyjnych matami z wełny mineralnej o grub. 40 mm na folii aluminiowej						j.w
661 d.4.2. 4.3	Armatura okrągła + Skrzynka rozprężna PBS (z króćcem bocznym)						j.w
662 d.4.2. 4.3	Otwory kontrolne systemu zasuwowego lub drzwiowego do przewodów kolowych o śr.do 315 mm						j.w
663 d.4.2. 4.3	Tłumiki akustyczne płytowe prostokątne o obwodzie do 1500 mm						j.w
4.2.4. 4	Układ M4W4						Zakres niewykonany
664 d.4.2. 4.4	Centrała wentylacyjna z automatyką i falownikami, montażem i próbami, nagrzewnicą - montaż na ramie wykonanej z profilu zamkniętego - wg zaleceń producenta centrali - C4	jest					j.w
665 d.4.2. 4.4	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kolowe, typ B11 o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %						j.w
666 d.4.2. 4.4	izolacja kanałów wentylacyjnych matami z wełny mineralnej o grub. 30 mm na folii aluminiowej						j.w
667 d.4.2. 4.4	Armatura okrągła-Skrzynka rozprężna PBS (z króćcem bocznym)						j.w
668 d.4.2. 4.4	Dysze dławiełego zasięgu						j.w
669 d.4.2. 4.4	Otwory kontrolne systemu zasuwowego lub drzwiowego do przewodów prostokątnych wym. 150x300						zakres niewykonany
4.2.4. 5	Układ N6W6						
670 d.4.2. 4.5	Centrała wentylacyjna z automatyką i falownikami, montażem i próbami, nagrzewnicą - montaż na ramie wykonanej z profilu zamkniętego - wg zaleceń producenta centrali - C5	jest					j.w
671 d.4.2. 4.5	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, prostokątne, typ A11 o obwodzie do 6000 mm - udział kształtek do 35 %						j.w
672 d.4.2. 4.5	izolacja kanałów wentylacyjnych matami z wełny mineralnej o grub. 40 mm na folii aluminiowej						j.w
673 d.4.2. 4.5	Krabie wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów siłowych aluminiowych						j.w
674 d.4.2. 4.5	Otwory kontrolne systemu zasuwowego lub drzwiowego do przewodów kolowych o śr.do 315 mm						j.w
4.2.4. 6	Czerpnia i wyrzucna zhoracza						zakres niewykonany
675 d.4.2. 4.6	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A11 o obwodzie do 8000 mm - udział kształtek do 35 %						j.w

SA 20

BRANŻA ELEKTRYCZNA

Lp.	Opis	Dokumentacja powykonawcza	Uwagi do dokumentacji	Wady istotne	Wady nieistotne	Zaawanso- wanie	Uwagi
5	ROBOTY ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE						
5.1	UKŁADANIE KABLI I PRZEWODÓW					90	
605 d.5.1	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III					90	
605 d.5.1	Nasypanie warstwy piasku na dnio rowu kablowego o szerokości do 0,6 m					90	
607 d.5.1	Zasypanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III						
608 d.5.1	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr. do 140 mm - DVK110	Jest	brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej	brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej			zakres niemożliwy do zweryfikowania
699 d.5.1	Rury winidurowe o śr. do 28 mm układane n.t. na betonie - RL22	Jest niekompletna					zakres niezrealizowany
700 d.5.1	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle						zakres niezrealizowany
701 d.5.1	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm						zakres niezrealizowany
702 d.5.1	Listwy elektrotechniczne z PCW (naściennymi, przyściennymi i ściennymi) przykręcane do drewna - Koryta DLP 50x150/2x65						zakres niezrealizowany
703 d.5.1	Układanie kabli o masie do 12,0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - YAKY 4x240mm ² 0,6/1kV	Jest				90	
704 d.5.1	Układanie kabli o masie do 12,0 kg/m w budynkach, budowalach lub na estakadach bez mocowania - YAKY 4x240mm ² 0,6/1kV	Jest				50	
705 d.5.1	Elementy konstrukcyjne (uchwyty, konsolki, haczyki) - przykręcanie do gotowego podłoża na strapie (1 mocowanie) - Uchwyt sułtowy USW12	Jest niekompletna	Dokumenty dla systemu Baks stracły ważność 2016.05.03 oraz 11.06.2018	Zastosowano materiały nieatestowane		45	zastosowano materiały nieatestowane
706 d.5.1	Korytka o szerokości do 200 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka kablowe 300H42						
707 d.5.1	Korytka o szerokości do 200 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka kablowe 200H42						
708 d.5.1	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka kablowe 100H42						
709 d.5.1	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka kablowe 50H42						zakres niezrealizowany
710 d.5.1	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka kablowe 100H42 / ze stali kwasoodpornej!						zakres niezrealizowany
711 d.5.1	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka kablowe 50H42 / ze stali kwasoodpornej	Jest					zakres niezrealizowany
712 d.5.1	Rury winidurowe o śr. do 47 mm układane n.t. na betonie - DVK50	Jest					zakres niezrealizowany
713 d.5.1	Ułożenie kabli o masie do 1,0 kg/m w budynkach, budowalach lub na estakadach bez mocowania - YKY 70mm ²	Jest					zakres niezrealizowany
714 d.5.1	Układanie kabli o masie do 2,0 kg/m w budynkach, budowalach lub na estakadach bez mocowania - YKY 5x25mm ²	Jest				80	
715 d.5.1	Układanie kabli o masie do 2,0 kg/m w budynkach, budowalach lub na estakadach bez mocowania - YKY 5x16mm ²	Jest				80	
716 d.5.1	Układanie kabli o masie do 1,0 kg/m w budynkach, budowalach lub na estakadach bez mocowania - YDY 5x10mm ²	Jest				80	
717 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - YDY 5x6mm ²	Jest				80	
718 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - YDY 5x4mm ²	Jest				80	
719 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 12,5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - YDY 5x2,5mm ²	Jest				80	

720 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - YDY 3x6mm ²	jest				100	
721 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - YDYżo 5x1.5mm ²	jest				60	
722 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania- YDYżo 3x2.5mm ²	jest				60	
723 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYżo 3x2.5mm ²	jest				60	
724 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betoniu - YDYżo 3x2.5mm ²	jest				60	
725 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania- YDYżo 3x1.5mm ²	jest				60	
726 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYżo 3x1.5mm ²	jest				60	
727 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betoniu - YDYżo 3x1.5mm ²	jest				60	
728 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - YDYżo 3x1.5mm ²	jest					zakres niezrealizowany
729 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - YDY 2x1.5mm ²	jest					zakres niezrealizowany
730 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betoniu - YDY 2x1.5mm ²	jest					zakres niezrealizowany
731 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 2x1.5mm ²	jest					zakres niezrealizowany
732 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - YDYżo 4x1.5mm ²	jest				50	
733 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - ONY 2x0.75mm ²	jest					zakres niezrealizowany
734 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - HDGs 2x1.5mm ²	jest				85	
735 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - HDGs 2x1.5mm ²	jest				85	
736 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe - HDGs 3x2.5mm ²	jest				85	
737 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania- YL Yżo 3x1.5mm ²	jest					zakres niezrealizowany
738 d.5.1	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania- YL Yżo 3x2.5mm ²	jest					zakres niezrealizowany
5-2	MONTAŻ OSPRZĘTU INSTALACYJNEGO						
739 d.5.2	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ciepłym					40	
740 d.5.2	Puszki instalacyjno podtyńkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	brak				40	
741 d.5.2	Obudowy o powierzeni do 0.1 m ² - Puszka podłogowa 16 Modułów					0	zakres niezrealizowany
742 d.5.2	Puszki instalacyjno podtyńkowe pojedyncze o śr.do 60 mm- puszki podtyńkowa 100x100x50					0	zakres niezrealizowany

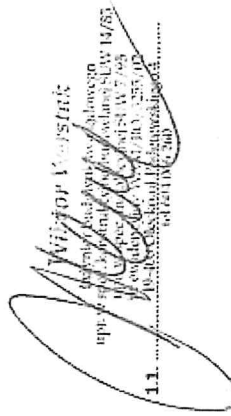
800 d.5.2	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	jest niewiarygodna i niekompletna	protokoły z badań zawierają nieprawdziwe dane tj. badania niewykonanych obwodów	wyniki badań zawierają sfałszowane dane	Wykonano badania układów i urządzeń niewykonanych i niezainstalowanych jak przepompownia, centrale wentylacyjne, spa itd..
801 d.5.2	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	jest niewiarygodna i niekompletna	protokoły z badań zawierają nieprawdziwe dane tj. badania niewykonanych obwodów	wyniki badań zawierają sfałszowane dane	Wykonano badania układów i urządzeń niewykonanych i niezainstalowanych jak przepompownia, centrale wentylacyjne itd..
802 d.5.2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (plawisza (Prbba))	jest niewiarygodna i niekompletna	protokoły z badań zawierają nieprawdziwe dane tj. badania niewykonanych obwodów	wyniki badań zawierają sfałszowane dane	Wykonano badania układów i urządzeń niewykonanych i niezainstalowanych jak przepompownia, centrale wentylacyjne itd..
5.3	INSTALACJA ODGROMOWA I WYRÓWNAWCZA			instalacja odgromowa i wyrównawcza niekompletna nie nadaje się do odbioru	Wykonano badania układów i urządzeń niewykonanych i niezainstalowanych jak przepompownia, centrale wentylacyjne itd..
803 d.5.3	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III				
804 d.5.3	Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III				
805 d.5.3	Przewody uziemiające i wyrównawcze w kanałach lub lunetach luzem (bednarka o przekroju do 120 mm2) - Bednarka FeZn 40x5	jest			
806 d.5.3	Przewody uziemiające i wyrównawcze w kanałach lub lunetach luzem (bednarka o przekroju do 120 mm2) - Bednarka FeZn 30x4	jest			
807 d.5.3	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno - Bednarka FeZn 30x4	jest			
808 d.5.3	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-plaskownik	jest			brak części łącz instalacji odgromowej kontrolnych w części wschodniej
809 d.5.3	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na kołkach wstzielanych - Antabigiar - Lokalny Punkt Wyrównawczy	jest			
810 d.5.3	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ułożone p.l. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - LpY 4mm2	jest			
811 d.5.3	Przewody kablowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 ułożone p.l. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - LpY 16mm2	jest			
812 d.5.3	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm ułożone n.t. na betonie				
813 d.5.3	Przewody instalacji odgromowej nienagrzane poziomo mocowane na wspornikach klajonnych - Druł Fe/Zn 18	jest niekompletna	brak kwalifikacji w zakresie palności		
		jest			

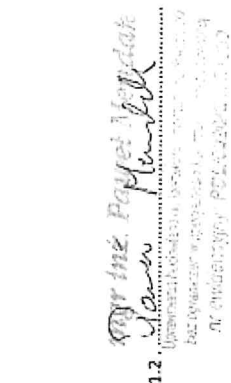
814 d.5.3	Badania i pomiary instalacji pionowostronnej (pierwszy pomiar)	jest niewiarygodna i niekompletna	protokoły z badań zawierają nieprawdziwe dane, brak dokumentacji rysunkowej (metryk urządzeń odgromowych)	wyniki badań zawierają sfałszowane dane	wykonano badania układów i urządzeń niewykonanych i niezainstalowanych jak przepompownia, centrale wentylacyjne itd..
815 d.5.3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	jest niewiarygodna i niekompletna	protokoły z badań zawierają nieprawdziwe dane, brak dokumentacji rysunkowej (metryk urządzeń odgromowych)	wyniki badań zawierają sfałszowane dane	wykonano badania układów i urządzeń niewykonanych i niezainstalowanych jak przepompownia, centrale wentylacyjne itd..
5.4	INSTALACJE ELEKTRYCZNE - OŚWIETLENIE TERENU, ZASILANIE OBIEKTU, KABLE W TERENIE			Instalacja niekompletna, brak słupów, opraw i osadzenia części fundamentów.	(dot. całego elementu (robót)
816 d.5.4	Kopanie rowów dla kabli w sposób mechaniczny w gruncie kat. III-IV				
817 d.5.4	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,6 m				
818 d.5.4	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm - RURY DVR 50	jest niekompletna	brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej		zakres niemożliwy do weryfikacji
819 d.5.4	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm - RURY DVR 110	jest niekompletna	brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej		zakres niemożliwy do weryfikacji
820 d.5.4	Układanie kabli o masie do 2,0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - YKYzo 5x25mm ² 0,6/1kV	jest niekompletna	tylko atesty materiałowe brak dokumentacji powykonawczej		
821 d.5.4	Układanie kabli o masie do 1,0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - YKYzo 5x8mm ² 0,6/1kV	jest niekompletna	tylko atesty materiałowe brak dokumentacji powykonawczej		
822 d.5.4	Układanie kabli o masie do 0,5 kg/m w rowach kablowych ręcznie - YKYzo 3x1 5mm ²	jest niekompletna	tylko atesty materiałowe brak dokumentacji powykonawczej		
823 d.5.4	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych mechanicznie w gruncie kat. III-IV				
824 d.5.4	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III				
825 d.5.4	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. III- niedmiar z wykopu 501 x 0,6 x 0,2 m				
826 d.5.4	Układanie kabli o masie do 2,0 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach bez mocowania - YKYzo 5x25mm ² 0,6/1kV	jest niekompletna	tylko atesty materiałowe brak dokumentacji powykonawczej		
827 d.5.4	Układanie kabli o masie do 1,0 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach bez mocowania - YKYzo 5x8mm ² 0,6/1kV	jest niekompletna	tylko atesty materiałowe brak dokumentacji powykonawczej		
828 d.5.4	Układanie kabli o masie do 0,5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach bez mocowania - YKYzo 3x1,5mm ²	jest niekompletna	tylko atesty materiałowe brak dokumentacji powykonawczej		

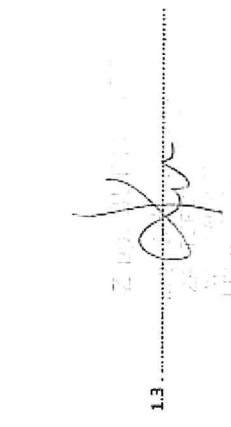
905 d.5.9	Montaż konsoli z wyświetlaczem LCD - Manipulator LCD								zakres niewykonany
906 d.5.9	Montaż konsoli z wyświetlaczem LCD - Manipulator suflowy								zakres niewykonany
907 d.5.9	Montaż sygnalizatora optyczno-akustycznego zewnętrzznego z zasilaniem awaryjnym								zakres niewykonany
908 d.5.9	Montaż akumulatora bezobsługowego o pojemności 130Ah - Akumulator 17Ah/12V								zakres niewykonany
909 d.5.9	Obrobka końców kabli sygnalizacyjnych oraz przewodów kabelkowych i kompensacyjnych o ilości żył do 7								zakres niewykonany
910 d.5.9	Przygotowanie i testowanie oprogramowania systemu alarmowego - do 200 kroków programowych (instrukcji)								zakres niewykonany
911 d.5.9	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozaruwanych konwencjonalnych do 32 elementów liniowych								zakres niewykonany
5.10	SYSTEM NAGŁOŚNIENIA							1,00%	(dot. całego elementu robót)
912 d.5.10	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - Kabel mikrofalowy 2x0.35mm ²								zakres niewykonany
913 d.5.10	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania- Przewód głośnikowy TLGYp 2x2.5mm ²	brak						5	Przewody ułożone luźno na elementach drewnianych
914 d.5.1	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 2.5 mm ² układane w gotowych korytkach- Kabel koncentryczny 75 Ohm								zakres niewykonany
915 d.5.10	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 2.5 mm ² układane w gotowych korytkach- LpY 1mm ²								zakres niewykonany
916 d.5.10	Montaż szaf 19" dystrybucyjnych stojących - Szafa stojąca RACK 6U								zakres niewykonany
917 d.5.10	Montaż szaf 19" dystrybucyjnych stojących - Szafa stojąca RACK 15U								zakres niewykonany
918 d.5.10	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - listwa zasłaniająca 19"								zakres niewykonany
919 d.5.10	Montaż półki mocowanej w 4 miejscach do ścian szafy 19"								zakres niewykonany
920 d.5.10	Montaż urządzenia aktywnego szafy 19" - Analogia - Matryca audio o modułowej budowie								zakres niewykonany
921 d.5.10	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5kg - Zasilacz systemowy 24VDC								zakres niewykonany
922 d.5.10	Montaż urządzenia aktywnego szafy 19" - Analogia - Wzmocniacz mocy 4x250W								zakres niewykonany
923 d.5.10	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5kg - Analogia - Sterownik wyniesiony z potencjometrem cyfrowym i 4 przyciskami programowalnymi								zakres niewykonany
924 d.5.10	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5kg - Analogia - Sterownik wyniesiony z potencjometrem								zakres niewykonany
925 d.5.10	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5kg - Analogia - Sterownik wyniesiony z potencjometrem przyciskami programowalnymi								zakres niewykonany
926 d.5.10	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5kg - Analogia - Mikrofon dynamiczny z wyciecznikiem								zakres niewykonany
927 d.5.10	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5kg - Analogia - Pułpit sterowy z mikrofonem na górszej szafce i blokiem przycisków								zakres niewykonany
928 d.5.10	Montaż urządzenia aktywnego szafy 19" - Analogia - Odbiornik różnicowy systemu mikrofonów bezprzewodowych								zakres niewykonany
929 d.5.10	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5kg - Bezprzewodowy mikrofon dbręzyny z kapsułą dynamiczną								zakres niewykonany
930 d.5.10	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5kg - Aktywna dipolowa antena odbiorcza								zakres niewykonany
931 d.5.10	Montaż urządzenia aktywnego szafy 19" - Analogia - Urządzenie wielofunkcyjne: tuner, CID/mp3, czynniki kart SD/MMC, czytnik USB i odbiornik Bluetooth								zakres niewykonany
932 d.5.10	Montaż urządzenia aktywnego szafy 19" - Analogia - Cyfrowy wzmacniacz mocy z wbudowanym procesorem DSP 60W								zakres niewykonany



962 d.5.11	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 5kg - Tablica informacyjna LED						zakres niewykonany
963 d.5.11	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 5kg - Szafka Basenowa dla 2 osób						zakres niewykonany
964 d.5.11	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg - Sterownik szafkowy grupowy z zasilaczem 24VDC						zakres niewykonany
965 d.5.11	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg - Czynniki transponderowy RFID szafkowy z wyświetlaczem 10"						zakres niewykonany
966 d.5.11	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg - Zamek elektromagnetyczny 24VDC						zakres niewykonany
967 d.5.11	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg - Zwiora elektromagnetyczna						zakres niewykonany
968 d.5.11	Uruchomienie systemu						zakres niewykonany
969 d.5.11	SYSTEM PRZYZYWOWY					0,00%	zakres niewykonany
970 d.5.12	Wykucia bruzd dla rur RKL.G18, R622 w cegle						zakres niewykonany
971 d.5.12	Rury wiadrowe o śr.do 20 mm ułożone p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton						zakres niewykonany
972 d.5.12	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm						zakres niewykonany
973 d.5.12	Puszcza instalacyjne podtylnkowe pojedyncze o śr.do 60 mm						zakres niewykonany
974 d.5.12	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² ułożone w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - OMY 2x2.5mm ²						zakres niewykonany
975 d.5.12	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² ułożone w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania- YTDY 10x0.5mm ²						zakres niewykonany
976 d.5.12	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² ułożone w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania- YTKSY 3x2x0.5mm ²						zakres niewykonany
977 d.5.12	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Centrala systemu z wyświetlaczem						zakres niewykonany
978 d.5.12	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Zasilacz 77W, 3.2A-24VDC						zakres niewykonany
979 d.5.12	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Moduł z lamką sygnalizacyjną LED						zakres niewykonany
980 d.5.12	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Przycisk przywoławczy sznuzkowy IP66						zakres niewykonany
	Uruchomienie systemu						zakres niewykonany

1.1. 
 Witold Kosiński
 ul. Kłobucka 10, 01-650 Warszawa
 tel. 22 628 17 99
 fax 22 628 17 99
 e-mail: w.kosinski@wp.pl
 NIP: 525-010-253-010
 REGON: 141711023

1.2. 
 Piotr Papet
 ul. Kłobucka 10, 01-650 Warszawa
 tel. 22 628 17 99
 fax 22 628 17 99
 e-mail: p.papet@wp.pl
 NIP: 525-010-253-010
 REGON: 141711023

1.3. 
 Andrzej
 ul. Kłobucka 10, 01-650 Warszawa
 tel. 22 628 17 99
 fax 22 628 17 99
 e-mail: a.andrzej@wp.pl
 NIP: 525-010-253-010
 REGON: 141711023

id 3m 1do str 12

WYPOSAŻENIE

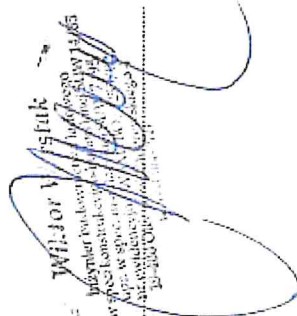
Lp.	Opis	Dokumentacja powykonawcza	Uwagi do dokumentacji	Wady istotne	Wady nieistotne	Zaawansowanie	Uwagi
6.1	WYPOSAŻENIE MEBLOWE					0,00%	
981 d.6.1	Biuurko proste 160 x 70 x 75 cm o parametrach wg PW - zakup + montaż						
982 d.6.1	Biuurko podwójne 160 x 142 x 75 cm o parametrach wg PW - zakup + montaż						
983 d.6.1	Komputer 43 x 50 x 60 cm o parametrach wg PW - zakup + montaż						
984 d.6.1	Szafa ubraniowa 80 x 36 x 185 cm o parametrach wg PW - zakup + montaż						
985 d.6.1	Szafa biurowa 80 x 36 x 185 cm o parametrach wg PW - zakup + montaż						
986 d.6.1	Regal biurowy 80 x 36 x 185 cm o parametrach wg PW - zakup + montaż						
987 d.6.1	Foal obrotowy o parametrach wg PW - zakup + montaż						
988 d.6.1	Krzeseło o parametrach wg PW - zakup + montaż						
989 d.6.1	Parawan lekarski o parametrach wg PW - zakup + montaż						
990 d.6.1	Szafka medyczna o parametrach wg PW - zakup + montaż						
991 d.6.1	Leżanka drewniana o parametrach wg PW - zakup + montaż						
992 d.6.1	Siódki rehabilitacyjny o parametrach wg PW - zakup + montaż						
993 d.6.1	Zestaw mebli do pokoju socjalnego o parametrach wg PW - zakup + montaż						
994 d.6.1	Zestaw mebli do zaplecza gastronomicznego o parametrach wg PW - zakup + montaż						
995 d.6.1	Foal wypoczynkowy o parametrach wg PW - zakup + montaż						
996 d.6.1	Sofa wypoczynkowa o parametrach wg PW - zakup + montaż						
997 d.6.1	Stolik wypoczynkowy o parametrach wg PW - zakup + montaż						
998 d.6.1	Foal kawiarzany o parametrach wg PW - zakup + montaż						
999 d.6.1	Stolik kawiarzany o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1000 d.6.1	Krzeseło kawiarzane o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1001 d.6.1	Pufy miękkie kształcie gruszy o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1002 d.6.1	Basen z kulkami o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1003 d.6.1	Misa obrotowa o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1004 d.6.1	Modułowy tuśń zabawowy o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1005 d.6.1	Kostka edukacyjna o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1006 d.6.1	Mata piankowa na podłogę o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1007 d.6.1	Wieszak na ubrania o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1008 d.6.1	Stół recepcyjny o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1009 d.6.1	Stół recepcyjny o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1010 d.6.1	Stół recepcyjny o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1011 d.6.1	Leżaki basenowe o parametrach wg PW - zakup + montaż						
1012 d.6.1	Regal magazynowy, metalowy - zakup + montaż						

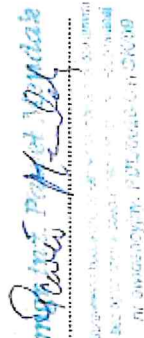
3.1.1

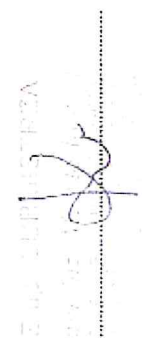
1047 d.6.4	Rowerek do ćwiczeń w wodzie o parametrach wg PW - zakup + montaż								0,00%
6.5	WYPOSAŻENIE DODATKOWE								
6.5.1	Wypożyczenie medyczne								
1048 d.6.5.	Torba medyczna z wyposażeniem								
1									
1049 d.6.5.	Boja SP								
1									
1050 d.6.5.	Tyczka ratownicza								
1									
1051 d.6.5.	Rzutki ratownicze								
1									
1052 d.6.5.	Gwizdek ratowniczy								
1									
1053 d.6.5.	Deska otępieniowa w zestawie								
1									
1054 d.6.5.	Kołnierz usztywniający								
1									
1055 d.6.5.	Kołnierz usztywniający dla dzieci								
1									
1056 d.6.5.	Wieża ratownicza								
1									
1057 d.6.5.	Wózek inwalidzi basenowy								
1									
1058 d.6.5.	Apteczka medyczna								
1									
1059 d.6.5.	Koło ratownicze								
1									
1060 d.6.5.	Koc izolacyjny								
1									
6.5.2	Wypożyczenie gospodarcze								
1061 d.6.5.	Drabina aluminiowa przegubowa - zakup + montaż								
2									
1062 d.6.5.	Drabina aluminiowa wysuwana, poszerzona - zakup + montaż								
2									
1063 d.6.5.	Regał basenowy - zakup + montaż								
2									
1064 d.6.5.	Kosz na makarony i sprzęt basenowy - zakup + montaż								
2									
1065 d.6.5.	Mobilny regał basenowy z dzwiami - zakup + montaż								
2									
6.5.3	Wypożyczenie do nauki pływania								
1066 d.6.5.	Makarony								
3									
1067 d.6.5.	Deski do nauki pływania								
3									
1068 d.6.5.	Duża piłka z kółkami								
3									
1069 d.6.5.	Miała piłka z kółkami								
3									
1070 d.6.5.	Krażki do wysławiania z wody								
3									
1071 d.6.5.	Rekawice neoprenowe do aqua aerobiku								
3									
1072 d.6.5.	Aqua disc								
3									
1073 d.6.5.	Aqua hamule								
3									

1074 d.6.5. 3	Pas wytrzymałościowy					
1075 d.6.5. 3	Maniaki na nogi do Aqua aerobiku					
1076 d.6.5. 3	Hamle do Aqua aerobiku					
1077 d.6.5. 3	Aqua stepy					
1078 d.6.5. 3	Kijki rolkowe i długie					

Do 1.07.2014 r.

1.1. 
 Witold Jankowski
 Dyrektor Wydziału
 Kultury, Sportu i Turystyki
 Urząd Miejski w Warszawie
 Al. Jerozolimskie 166
 00-697 Warszawa

1.2. 
 Magdalena Wójcik
 Dyrektor Wydziału
 Kultury, Sportu i Turystyki
 Urząd Miejski w Warszawie
 Al. Jerozolimskie 166
 00-697 Warszawa

1.3. 
 Ewa Lipińska
 Dyrektor Wydziału
 Kultury, Sportu i Turystyki
 Urząd Miejski w Warszawie
 Al. Jerozolimskie 166
 00-697 Warszawa

BRANŻA DROGOWA

Nr poz. z obmiaru	Opis	Dokumentacja powykonawcza	Uwagi do dokumentacji	Wady istotne	Wady nieistotne	% wykonania	Uwagi
7 ZAGOSPODAROWANIE TERENU (BRANŻA DROGOWA)							
7.1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE							
1079 d.7.1	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	jest				90,00	
1080 d.7.1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek					90,00	
1081 d.7.1	Zaladunek, transport i utylizacja ziemi samochodami samowyladowczymi na składowisko - odległość ustala wykonawca					90,00	
1082 d.7.1	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m ³ w gr. kat. IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km					85,00	
1083 d.7.1	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. V-VI						wyniki badań i miejsca pomiaru niewiarygodne. Wyniki badań w każdym punkcie pomiaru są identyczne nawet w miejscach gdzie nie wykonano warstw konstrukcyjnych.
7.2 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI							
7.2.1 Nawierzchnia jezdni wewnętrznej							
1084 d.7.2.1	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	brak				90	
1085 d.7.2.1	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	brak				85	
1086 d.7.2.1	Podsyпка cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	brak				85	

51.1.1

1087 d.7.2.1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1 - kolor oddalenie beżu								zrealizowano z wykorzystaniem innej kostki bez obniżenia ceny. Brak znacznej części nawierzchni od strony północnej przed wejściem głównym do budynku.	85	
7.2.2	Krawężniki								nawierzchnie wykonano z kostki nie zgodnej ze specyfikacją		
1088 d.7.2.2	Ława pod krawężniki betonowa z oporem z betonu C12/15					brak				90	
1089 d.7.2.2	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej					jest				90	
1090 d.7.2.2	Ława pod krawężniki betonowa z oporem					brak				95	
1091 d.7.2.2	Oporniki betonowe wtapione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej									95	
1092 d.7.2.2	Krawężniki betonowe najazdowe o wymiarach 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej					jest				95	
1093 d.7.2.2	Ława pod obrzeża betonowa zwykła z betonu C12/15					brak				65	
1094 d.7.2.2	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową					jest				65	
7.2.3	Chodnik										
1095 d.7.2.3	Podbitowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm					brak				75	
1096 d.7.2.3	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu									75	
1097 d.7.2.3	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kolor oddalenie brązu								nawierzchnie wykonano z kostki nie zgodnej ze specyfikacją		zrealizowano z wykorzystaniem innej kostki bez obniżenia ceny
7.2.4	Miejsca postojowe									75	



1098 d.7.2.4	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	brak						90	
1099 d.7.2.4	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	brak						90	
1100 d.7.2.4	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu							90	
1101 d.7.2.4	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kolor oddlenie brązu						nawierzchnie wykonane z kostki nie zgodnej ze specyfikacją	90	zrealizowano z wykorzystaniem innej kostki bez obniżenia ceny. Opaski przy budynku w większości pozapadane do rozebrania i ułożenia na nowo. Brak odwodnienia liniowego w opaskach od strony wschodniej, północnej i zachodniej.
7.2.5	Miejsce dla autokaru								
1102 d.7.2.5	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana smieszarkami doczepnymi - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm	brak						95	
1103 d.7.2.5	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 25 cm	brak						95	
1104 d.7.2.5	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	brak						95	
1105 d.7.2.5	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	brak						80	
1106 d.7.2.5	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kolor oddlenie brązu						nawierzchnie wykonane z kostki nie zgodnej ze specyfikacją	80	zrealizowano z wykorzystaniem innej kostki bez obniżenia ceny
7.3	ROBOTY WYKONCZENIOWE							0	

ZIELEŃ

Nr poz. z obrębku	Opis	Dokumentacja powykonawcza	Uwagi do dokumentacji	Wady istotne	Wady nieistotne	% wykonania	Uwagi
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU (GOSPODARKA DRZEWOSTANEM)							
8.1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE							
1111 d.8.1	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (koszono osiadała, korzenie, kora i wierzchnia na łozal i w miastecze wskazane przez Wykonawcę)					100,00	
8.2. URZĄDZENIE TERENÓW ZIELENI							
1112 d.8.2	Rozdzielenie ziemi urządzanej warstwą 5 cm, teren płaski ręcznie z transportem łącznymi						zakres niezrealizowany
1113 d.8.2	Dowóz ziemi samodzielnymi samowyładowczych do 1 km, grunt kategorii III						zakres niezrealizowany
1114 d.8.2	Wysiew nawozów mineralnych lub wapna nawozowego, ręczne, teren płaski						zakres niezrealizowany
1115 d.8.2	Wyznaczenie podłoża gminnego, osiedleciem i gospodarstwami, na graminach o umiarkowanej wilgotności, sposobem ręcznym, gospodarstwa						zakres niezrealizowany
1116 d.8.2	Chirzania alijacyjna kowalona do gminu						zakres niezrealizowany
1117 d.8.2	Szaczenie drzew liściastych form płaskich na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą do poziomu głębokości dołów: średnicą głębokość: 0,7 m						zakres niezrealizowany
1118 d.8.2	Szaczenie krzewów liściastych form niszczących na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą do poziomu głębokości: 0,5 m						zakres niezrealizowany
1119 d.8.2	Szaczenie krzewów żywopłotowych w rowach o szerokości do 45 cm w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą rowów						zakres niezrealizowany
1120 d.8.2	Szaczenie traw ozdobnych - Melexan, chmiast "Stiberfuder" na terenie płaskim w gruncie kat. III						zakres niezrealizowany
1121 d.8.2	Wykaszanie traw liściastych żywopłotowych słowem na gruncie kat. III z nawożeniem						zakres niezrealizowany
1122 d.8.2	Rozdzielenie kory, secesja płaski ręcznym z przetrzaniem						zakres niezrealizowany
1123 d.8.2	Rozdzielenie gruntu osadzonego, teren płaski ręcznie z przetrzaniem						zakres niezrealizowany
1124 d.8.2	Zobsp. dotująca dobiec						zakres niezrealizowany
1125 d.8.2	Zobsp. dotująca dobiec					0,00	zakres niezrealizowany
8.3. ORGANIZACJA WNIETRZA ZIELEŃ							
1126 d.8.3	Rozdzielenie ziemi w gazonach						zakres niezrealizowany
1127 d.8.3	Wymiarowanie podłoża gminnego gospodarstwami i gospodarstwami, na graminach o umiarkowanej wilgotności, sposobem ręcznym, gospodarstwa						zakres niezrealizowany
1128 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1129 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1130 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1131 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1132 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1133 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1134 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1135 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1136 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1137 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany
1138 d.8.3	Szaczenie drzew liściastych starszych z byłą korzeniową o śr. 1,2 m w gruncie kat. III z zaprawą dołów						zakres niezrealizowany

