

Protokół Nr .../2021
ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego, Komisji Zdrowia, Uzdrawiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego, Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki, Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich
z dnia 23 sierpnia 2021 r.

Na posiedzeniu obecni według załączonych list obecności.

Porządek posiedzenia

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie porządku posiedzenia
3. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Komisji z dnia 17.05.2021 r., 9.06.2021 r.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gołdap na lata 2021– 2036
 - 2) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Gołdap w 2021 roku
 - 3) realizacji działań wskazanych w Indywidualnych Planach Poprawy Dostępności po zakończeniu projektu "Dostępna szkoła - innowacyjne rozwiązania w kreowaniu przyjaznej przestrzeni edukacyjnej z uwzględnieniem potrzeb uczniów oraz otoczenia"
 - 4) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Gołdap, położonego na południowy - wschód od ulicy Ekonomicznej w Niedzwicy
 - ~~5) uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gołdap~~
 - ~~6) szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów~~
 - 7) przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gołdap na lata 2021-2025”
5. Wolne wnioski

Do pkt 1

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Uzdrawiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego Pani Zofia Syperek.

Powitała członków komisji, pracowników Urzędu i przybyłych gości.

Do pkt 2

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek przedstawiła porządek posiedzenia.

Członek Komisji Pan Józef Wawrzyn zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku posiedzenia w pkt 4 podpunktu 5) i 6), gdyż przedłożone projekty wymagają szerszej dyskusji.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Pan Zdzisław Janczuk powiedział, że zmiany w projektach uchwał są duże i trzeba dokładnie je przeanalizować. Zmniejszenie ilości odbioru niektórych odpadów nie jest właściwe.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że uchwała w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gołdap jest potrzebna do ogłoszenia przetargu na odbiór odpadów komunalnych. Nie jest zmniejszana częstotliwość odbioru. W projekcie są dostosowane zapisy do obowiązujących zapisów ustawowych.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że jeżeli radni wyrażają chęć omówienia w szczegółach danego projektu w innym terminie to trzeba tak zrobić.

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek zapytała, czy wydział WIK zdąży z ogłoszeniem i rozstrzygnięciem przetargu po przesunięciu projektów pod późniejsze obrady.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że zapisy dotyczą częstotliwości zapisu „nie rzadziej niż”. Najpóźniej we wrześniu jest potrzeba ogłoszenia przetargu. W materiałach na przetargi jest utrzymana częstotliwość a w niektórych miejscach nawet zwiększona.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że dziś można omówić i zadać pytania do zapisów budżetowych wątpliwość.

Członek Komisji Pan Zbigniew Makarewicz zaproponował omówienie projektu w wyznaczonym punkcie porządku posiedzenia.

Członek Komisji Pan Józef Wawrzyn podtrzymał złożony wniosek formalny.

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek poddała pod głosowanie wniosek formalny w sprawie zmiany porządku posiedzenia poprzez zdjęcie z porządku posiedzenia w pkt 4 podpunktu 5) i 6).

W głosowaniu jawnym Komisje przyjęły wniosek formalny:

- Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 2 za, 1 wstrzymujący się
- Komisja Zdrowia, Uzdrawiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego – 3 za
- Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki – 2 za, 2 przeciw, 1 wstrzymujący się
- Komisja Rozwoju Obszarów Wiejskich – 2 za

Do pkt 3

Przewodnicząca Komisji Janina Pietrewicz poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji z dnia 17.05.2021 r.

Do projektu protokołu uwag nie zgłoszono.

W głosowaniu jawnym Komisje przyjęły protokół z posiedzenia komisji z dnia 17.05.2021 r.:

- Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 3 za
- Komisja Zdrowia, Uzdrawiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego – 3 za
- Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki – 5 za
- Komisja Rozwoju Obszarów Wiejskich – 3 za

Przewodnicząca Komisji Janina Pietrewicz poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji z dnia 9.06.2021 r.

Do projektu protokołu uwag nie zgłoszono.

W głosowaniu jawnym Komisje przyjęły protokół z posiedzenia komisji z dnia 9.06.2021 r.:

- Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 3 za
- Komisja Zdrowia, Uzdrawiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego – 3 za
- Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki – 5 za
- Komisja Rozwoju Obszarów Wiejskich – 3 za

Do pkt 4

1) i 2)

Przewodnicząca Komisji Zofia Syperek przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gołdap na lata 2021– 2036 oraz projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Gołdap w 2021 roku.

Skarbnik Gminy Edyta Białek powiedziała, że proponuje się zmiany w planie dochodów w rozdziale 75801 „Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego” zwiększa się plan dochodów o kwotę 2.800,00 zł w związku z pismem Ministra Finansów i Polityki Regionalnej o przyznaniu środków z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej z przeznaczeniem na sfinansowanie zajęć wspomagających uczniów w opanowaniu i utrwalaniu wiadomości i umiejętności z wybranych obowiązkowych zajęć edukacyjnych z zakresu kształcenia ogólnego oraz zajęć z języka mniejszości narodowej. W rozdziale 60017 „Drogi wewnętrzne” dokonuje się zmniejszenia w planie dochodów o kwotę 491.975,00 zł dostosowując plan do klasyfikacji budżetowej zgodnie z rozporządzeniem (zamiana na rozdział 60018 " Działalność Funduszu Dróg Samorządowych). W rozdziale 60018 „Działalność Funduszu Dróg Samorządowych” zwiększa się plan dochodów o kwotę 7.200,00 zł w związku z rozstrzygnięciem naboru wniosków w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Środki zostały przyznane Gminie Gołdap na realizację inwestycji polegających na rozbudowie przejść dla pieszych przy rondzie Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych w Gołdapi oraz przy skrzyżowaniu z u. Słoneczną i ul. Żeromskiego w Gołdapi, poprzez wykonanie oświetlenia oraz antypoślizgowych stref oczekiwania. Wartość inwestycji łącznie wynosi 81.954,00 zł, z czego środki z RFD wynoszą 65.563,20 zł środki własne Gminy łącznie wynoszą 16.390,80 zł. Zadanie będzie realizowane w 2021 i 2022 roku (w 2021 roku planowane środki łącznie to 9.000,00 zł, natomiast w 2022 roku planowane środki łącznie 72.954,00 zł). Plan dochodów zwiększa

się per saldo o kwotę 10.000,00 zł. Proponuje się zmiany w palnie wydatków w rozdziale 60016 „Drogi publiczne gminne” , w rozdziale 70005 "Gospodarka odpadami komunalnymi" w rozdziale 90015 "Oświetlenie ulic, placów i dróg" oraz w rozdziale 75095 "Pozostała działalność", w rozdziale 92695 "Pozostała działalność", w rozdziale "Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby" na wniosek Kierownika Wydziału WIK dokonuje się przesunięć między rozdziałami i §§ dostosowując plan do rzeczywistych potrzeb Sołectwa Rożyńsk Wielki (kwota 13.611,87 zł), Sołectwo Główka (kwota 3.631,20 zł), Sołectwo Juchnacie (kwota 12.344,20 zł oraz Budżet Obywatelski (16.251,87 zł "Atrakcyjne wsie"). Dodatkowo W rozdziale 60016 „Drogi publiczne gminne” na wniosek Kierownika Wydziału WIK zmniejsza się wartość inwestycji "Przebudowa drogi gminnej Nr 137016 N Wronki Wielkie- Jabłońskie" o kwotę 895,98 zł w związku ze zwrotem niewykorzystanej kwoty z FDS. W rozdziale 80101 „Szkoły podstawowe” , w rozdziale 80103 "Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych" w rozdziale 85401 "Świetlice szkolne" na wniosek Kierownika Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 w Gołdapi dokonuje się przesunięć między paragrafami w tych rozdziałach dostosowując plan do rzeczywistych potrzeb jednostki oświatowej (niewystarczające środki na FP oraz ZUS wynika to z rozliczenia świadczeń emerytalnych dla emerytów w związku ze wzrostem emerytur - braki uzupełniono w ramach planu finansowego jednostki). Plan wydatków zwiększa się per saldo o kwotę 10.000,00 zł. Plan dochodów zwiększa się o kwotę 10.000,00 zł i po zmianach wynosi 114.969.023,73 zł. Plan wydatków zwiększa się o kwotę 10.000,00 zł i po zmianach wynosi 123.779.352,41 zł. Deficyt budżetu po zmianach wynosi 8.810.328,68 zł. Przychody budżetu wynoszą 12.282.176,69 zł. Rozchody budżetu wynoszą 3.471.848,00 zł.

Do przedstawionych projektów uchwał uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji Zofia Syperek poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gołdap na lata 2021-2036.

W głosowaniu jawnym Komisje zaopiniowały projekt uchwały:

- Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 3 za
- Komisji Zdrowia, Uzdrowiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego – 5 za
- Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki – 5 za
- Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich – 2 za

Przewodnicząca Komisji Zofia Syperek poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Gołdap w 2021 roku.

W głosowaniu jawnym Komisje zaopiniowały projekt uchwały:

- Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 3 za
- Komisji Zdrowia, Uzdrowiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego – 5 za
- Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki – 5 za
- Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich – 2 za

3)

Przewodnicząca Komisji Zofia Syperek przedstawiła projekt uchwały w sprawie realizacji działań wskazanych w Indywidualnych Planach Poprawy Dostępności po zakończeniu projektu "Dostępna szkoła - innowacyjne rozwiązania w kreowaniu przyjaznej przestrzeni edukacyjnej z uwzględnieniem potrzeb uczniów oraz otoczenia"

Pełnomocnik ds. Strategii i Rozwoju Gminy Pani Aneta Milczarek powiedziała, że wniosek Gminy Gołdap został rekomendowany do dofinansowania w ramach naboru w projekcie grantowym pn. „Dostępna Szkoła – innowacyjne rozwiązania w kreowaniu przyjaznej przestrzeni edukacyjnej z uwzględnieniem potrzeb uczniów oraz otoczenia”, który realizowany jest przez Rzeszowską Agencję Rozwoju Regionalnego S.A. w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Młodych Lubuszan i Politechniką Gdańską. Projekt finansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój, oś priorytetowa IV: Innowacje społeczne i współpraca ponadnarodowa, działanie 4.1 Innowacje społeczne. Gmina Gołdap złożyła swoją aplikację w styczniu br., udział w projekcie zadeklarowały trzy szkoły:

- 1) Szkoła Podstawowa nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Mikołaja Kopernika w Gołdapi;
- 2) Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Gołdapi;
- 3) Szkoła Podstawowa w Pogorzeli.

Wybrane szkoły zostały objęte wsparciem szkoleniowym i doradczym. W maju 2021 roku przeprowadzono audyty dostępności w szkołach i na ich podstawie wykonano raporty zawierające opis stanu faktycznego i wykaz niezbędnych działań w celu spełnienia standardów opisanych w Modelu Dostępnej Szkoły. Szkoły przygotowały Indywidualne Plany Poprawy Dostępności uprawniające do ubiegania się o środki na realizację

zadań. Właściwy wniosek o dofinansowanie został złożony przez gminę w dniu 31 lipca i po ocenie formalnej i merytorycznej został wybrany do dofinansowania. Model Dostępnej Szkoły zakłada podjęcie konkretnych działań według określonych standardów dostępności, które pozwolą na zapewnienie kompleksowych rozwiązań architektonicznych, technicznych, organizacyjnych i edukacyjnych tak, aby zapewnić uczniom jak najlepsze warunki i możliwości do nauki i całościowego rozwoju. Co ważne, model budowany jest specjalnie dla danej szkoły, w oparciu o jej rzeczywiste potrzeby i możliwości. Podejmowane działania zmierzają do wyrównania szans edukacyjnych uczniów z niepełnosprawnością oraz ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Gmina Gołdap jest jedynym organem prowadzącym z województwa warmińsko-mazurskiego, który dotychczas otrzymał dofinansowanie w ramach projektu. Przedsięwzięcie realizowane przez Rzeszowską Agencję Rozwoju Regionalnego S.A ma charakter pilotażowy – weźmie w nim udział max. 30 organów prowadzących z całej Polski. Przewidywana wartość projektu to 2 629 565,00 zł z czego wysokość grantu wyniesie 1 305 000,00 zł, wkład własny gminy 1 324 565,00 zł, w tym środki PFRON na 2021 rok – 125 861,06 zł. Wysokość środków budżetu niezbędnych do realizacji projektu w latach 2021-2023 wyniesie 1 198 703,94 zł. Realizacja projektu została przewidziana na 22 miesiące w okresie od 1 września 2021 roku do 30 czerwca 2023 roku. Gmina Gołdap będzie zobowiązana do utrzymania trwałości projektu przez 5 lat od jego zakończenia. Dodatkowo gmina jest zobowiązana do realizacji działań zawartych w Indywidualnych Planach Poprawy Dostępności przez każdą ze szkół po zakończeniu realizacji projektu.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że program wymaga od gminy dużego wkładu własnego. Zostały złożone wnioski do „Polskiego Ładu” na inwestycje, które również będą wymagały środków własnych gminy. Od następnego roku z gminy zostanie zdjęty obowiązek prowadzenia programu 500+ co obniży wskaźniki budżetu. W następnym tygodniu powinna być informacja, czy gminy uzyskają rekompensatę z tego tytułu. Przyszłe inwestycje dokonywane będą pod kątem trudnych wyborów.

Członek Komisji Pan Józef Wawrzyn powiedział, że jak rząd zda sobie sprawę jaki to może mieć wpływ na budżet samorządów wprowadzi rekompensatę.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Pan Zdzisław Janczuk zapytał, czy po podjęciu przez radę miejską uchwały będzie można wycofać się jeszcze z realizacji programu „Dostępna Szkoła”.

Pełnomocnik ds. Strategii i Rozwoju Gminy Pani Aneta Milczarek odpowiedziała, że jest to uchwała intencyjna i wiążące jest dopiero podpisanie umowy. Podjęcie uchwały jest etapem do podpisania umowy.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej i Turystyki Pani Wioletta Anuszkiewicz powiedziała, że kwota potrzebna na wkład własny będzie rozbita na 3 raty czyli na trzy budżety w których trzeba by było zabezpieczyć środki.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto odpowiedział, że szacowana kwota wynosi ponad 1 mln wkładu własnego a biorąc pod uwagę finanse gminy nie jest to mała kwota. W perspektywie kolejnych lat nie będzie środków z 500 + i będzie dylemat co do wykonywania inwestycji, aczkolwiek kierunek zawarty w projekcie jest słuszny.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej i Turystyki Pani Wioletta Anuszkiewicz odpowiedziała, że projekt powinien być realizowany.

Wiceprzewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej i Turystyki Pani Teresa Dzienis powiedziała, że popiera zaproponowany projekt ale z czasem wartość wkładu własnego może się zwiększyć. Zapytała, jaka kwota z budżetu miałyby być przeznaczona na ten projekt.

Skarbnik Gminy Pani Edyta Białek odpowiedziała, że podana jest szacunkowa wartość wkładu własnego i słusznie został zauważony wzrost kwot z czasem. Zaplanowane są 3 przedsięwzięcia w budżecie na rok 2021 tj.: dostosowanie dla osób niepełnosprawnych posadzek w ciągu komunikacji w SP 1 – ponad 62.000 zł wkładu własnego, remont łazienek oraz dostosowanie ich dla osób niepełnosprawnych w SP2 – ponad 83.000 zł wkładu własnego oraz budowa, dojazd i podjazd dla osób niepełnosprawnych wraz z dostosowaniem budynku oraz pomieszczeń klas w SP Pogorzal – 18.000 zł.

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek powiedziała, że wkład własny obejmuje jeszcze 2021 rok

w którym budżet jest już dopięty. Podejmowane będą starania, by jak najmniej przeznaczyć środków własnych ale uchwała jest krokiem przed podpisaniem umowy.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że w tym tygodniu będą składane wnioski na pozyskanie środków z innych źródeł. Gmina Gołdap jako jedyna zakwalifikowała się do programu w województwie warmińsko – mazurskim.

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek powiedziała, że przedstawiono informację o staraniach o pozyskanie środków na realizację projektu a podjęcie uchwały otwiera drogę.

Członek Komisji Pan Marian Mioduszewski powiedział, że jest to uchwała intencyjna, która jest wyrażeniem chęci do udziału w projekcie.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że zostały przyznane środki na ul. Różaną i trzeba na inwestycję znaleźć środki.

Przewodnicząca Komisji Zofia Syperek poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie realizacji działań wskazanych w Indywidualnych Planach Poprawy Dostępności po zakończeniu projektu "Dostępna szkoła - innowacyjne rozwiązania w kreowaniu przyjaznej przestrzeni edukacyjnej z uwzględnieniem potrzeb uczniów oraz otoczenia"

W głosowaniu jawnym Komisje zaopiniowały projekt uchwały:

- Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 3 za
- Komisji Zdrowia, Uzdrawiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego – 4 za, 1 przeciw
- Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki – 5 za
- Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich – 1 za, 1 przeciw

4)

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Gołdap, położonego na południowy - wschód od ulicy Ekonomicznej w Niedrzwicy.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Pan Zdzisław Janczuk powiedział, że mając na uwadze zgłaszane po uchwaleniu przedmiotowego planu, uwagi i wnioski przedsiębiorców funkcjonujących na obszarze Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Gołdap, Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Gołdapi uznała, że zasadnym jest przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Gołdap, położonego na południowy - wschód od ulicy Ekonomicznej w Niedrzwicy, zatwierdzonego Uchwałą nr XXVIII/238/2020 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 27 października 2020 r. Wychodząc naprzeciw zgłaszanym przez przedsiębiorców potrzebom Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego przedkłada do uchwalenia niniejszy projekt uchwały. Zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.741 z późn. zm.) Burmistrz Gołdapi przeprowadził analizę dotyczącą:

- 1) zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Gołdap, położonego na południowy - wschód od ulicy Ekonomicznej w Niedrzwicy;
- 2) stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzone Uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 roku.

Przewidywane w planie rozwiązania są zgodne z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym Uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 roku. Obszar objęty przedmiotowym planem to tereny opisane w Studium jako tereny działalności gospodarczej.

Radny Pan Andrzej Tobolski powiedział, że przedsiębiorstwo wysłało wezwanie do zapłaty w wysokości 1.300.000,00 zł.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że radny niekoniecznie jest dobrym przekośnikiem

informacji.

Członek Komisji Pan Józef Wawrzyn powiedział, że na posiedzeniu Komisji byli obecni przedstawiciele spółki i wyrazili zadowolenie z podjętego kierunku.

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek powiedziała, że podjęta w poprzednim roku uchwała była niekorzystna dla przedsiębiorstwa.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że trzeba jak najszybciej rozpocząć procedury, gdyż temat jest poważny.

Członek Komisji Pan Marian Mioduszewski zapytał, ile będzie trwał proces zmiany planu.

Kierownik Wydziału GPO Pani Beata Kołakowska odpowiedziała, że dokładane będą starania, by było jak najszybciej ale są procedury, terminy ustawowe, wymagane jest przeanalizowanie propozycji architekta. Podejrzewa, że proces może potrwać ok 9 m-cy.

Członek Komisji Pan Zbigniew Makarewicz powiedział, że jest proponowana zmiana planu zagospodarowania dla części SSSE a wcześniej była mowa o całym obszarze strefy.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto odpowiedział, że jest za ujednoczeniem planu dla całej strefy.

Kierownik Wydziału GPO Pani Beata Kołakowska odpowiedziała, że projekt dotyczy fragmentu obszaru, gdyż łatwiej i szybciej możliwe jest procedowanie. Cały obszar SSSE wynosi 131 ha w tym 82 h objęte jest 4 różnymi planami. Do przystąpienia do planu obejmującego całą strefę trzeba zabezpieczyć środki w budżecie na 2022 r.

Członek Komisji Pan Józef Wawrzyn powiedział, że należy przystąpić do częściowej zmiany planu miejscowego, by zamknąć sprawę. Komisja ustaliła prace nad danym fragmentem a w późniejszym czasie przystąpi się do zmiany całości strefy.

Członek Komisji Pan Zbigniew Mieruński powiedział, że propozycja zmiany jest pokierowana celem zamknięcia konfliktu, by umożliwić rozwój firmy a później podejździe się do kolejnego, całościowego planu SSSE.

Radny Pan Andrzej Tobolski wyraził poparcie dla wniosku Członka Komisji Pana Józefa Wawrzyna.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że co będzie w sytuacji gdy inne podmioty podejmą inne decyzje co do planu w trakcie realizacji. Decyzja leży w rękach radnych, urząd się o niej przychyli.

Przewodnicząca Komisji Zofia Syperek zapytała, czy urząd stoi na stanowisku objęcia zmianą planu całą strefę.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto odpowiedział, że skorzystanie z odpowiedniej firmy pozwoli na wykonanie całościowego planu w podobnym czasie.

Przewodnicząca Komisji Zofia Syperek zapytała, czy Komisja w dalszym ciągu podtrzymuje swoje stanowisko.

Członek Komisji Pan Józef Wawrzyn odpowiedział, że członkowie Komisji podtrzymują swoje stanowisko.

Przewodnicząca Komisji Zofia Syperek poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Gołdap, położonego na południowy - wschód od ulicy Ekonomicznej w Niedrzewicy.

W głosowaniu jawnym Komisje zaopiniowały projekt uchwały:

- Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 3 za

- Komisja Zdrowia, Uzdrawiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego – 3 za, 1 przeciw, 1 wstrzymujący się
- Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki – 5 za
- Komisja Rozwoju Obszarów Wiejskich – 1 za, 1 przeciw

5)

Punkt zdjęty z porządku posiedzenia.

6)

Punkt zdjęty z porządku posiedzenia.

7)

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gołdap na lata 2021-2025”.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski powiedział, że program swoim zakresem obejmuje prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy, analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach, zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu, sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy, źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach, wysokość kosztów w kolejnych latach (koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, koszty inwestycyjne, opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Łącznie gmina dysponuje 266 lokalami o łącznej powierzchni 12 354,70 m², w tym: 33 lokalami socjalnymi o powierzchni 1 300,37 m² oraz 1 lokalem podzielonym na 3 lokale tymczasowe o powierzchni – 60,37 m², 51 lokalami w 14 budynkach stanowiących 100% własność Gminy oraz 215 lokalami w 69 budynkami stanowiącymi własność Wspólnot Mieszkaniowych.

Członek Komisji Pan Zbigniew Mieruński zapytał, jaki zakres remontów na ten rok we wszystkich budynkach realnie zostanie zrealizowany.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że na ten rok na remonty budynków w zasobie gminy była zaplanowana kwota w wysokości 300.000,00 zł.

Członek Komisji Pan Zbigniew Mieruński zapytał, które budynki oraz jakie remonty będą wykonane.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że zaplanowane są drobne remonty budynku na ul. Partyzantów 5 – zostało przydzielone mieszkanie i lokatorzy zadeklarowali wykonanie większej ilości prac, na ul. Mazurskiej 11 - był ogłoszony przez ADM przetarg na remont dachu – remont odłożono na czas późniejszy oraz na ul. Kościuszki i ul. Dolnej drobne remonty będą realizowane.

Członek Komisji Pan Zbigniew Mieruński powiedział, żeby zaaktualizować plan remontów.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że zostanie zaktualizowany plan w zasobach gminy.

Członek Komisji Pan Zbigniew Mieruński zapytał, jakie są plany remontów mieszkań we wspólnotach.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że mieszkania we wspólnotach rządzą się własnym postępowaniem i gmina w nich uczestniczy w kwestii udziału we wspólnotach mieszkaniowych.

Radny Pan Andrzej Tobolski powiedział, że zaległości z tytułu czynszu wynoszą kilka mln. Zapytał, czy ta tendencja się zmienia.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że na koniec lipca 2021 r. zaległość podstawowa wynosiła 1 694 491,87 zł, odsetki 1 071 757,88 zł, czyli minimalnie mniej niż w latach poprzednich.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że zadłużenie zostało po poprzedniku ale nie pogłębia się.

Członek Komisji Pan Zbigniew Makarewicz powiedział, że w poprzednich latach była możliwość odpracowania długu. Czy dana możliwość cieszy się zainteresowaniem.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto odpowiedział, że funkcjonuje ale różnie to była z zainteresowaniem. Dłużnicy mają różne podejścia.

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek poddała pod głosowanie projekt uchwały przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gołdap na lata 2021-2025”.

W głosowaniu jawnym Komisje zaopiniowały projekt uchwały:

- Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 3 za
- Komisja Zdrowia, Uzdrowiska, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego – 5 za
- Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki – 5 za
- Komisja Rozwoju Obszarów Wiejskich – 2 za

Do pkt 5

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski powiedział, że w projekcie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gołdap zostały wprowadzone zmiany wynikające z ustawy. Dodanie słowa „nie rzadziej” daje możliwość zmiany wywozu w zależności od potrzeb. Wszystkie zmienione zapisy są związane z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku. Tak jak do tej pory funkcjonuje odbiór odpadów na terenie gminy, odbiór odpadów będzie się odbywać na dotychczasowych warunkach. Umowa kończy się z dniem na 31 grudnia i potrzeba więcej czasu, gdyż udział jest w przetargu unijnym.

Członek Komisji Pan Marian Chmielewski powiedział, że jest brak możliwości oddania odpadów z gospodarstw rolnych.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że dofinansowanie na odbiór folii rolniczej było jednorazowe.

Członek Komisji Pan Zbigniew Mieruński powiedział, że frakcja plastiku jest odbierana dzień później.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że reagują na zgłoszenia mieszkańców. Zdarzają się również awarie sprzętu przez co odbiór odbywa się w dniu następnym.

Członek Komisji Pan Marian Chmielewski powiedział, że rolnicy nie powinni być zostawieni sami sobie. Dodał, by urząd znalazł firmę do której rolnicy mogą oddawać folię rolniczą i rozpowszechnić daną informację poprzez sołtysów.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, że do sprawy trzeba podejść kompleksowo, zrobić rozpoznanie na rynku i rozpropagować wśród rolników.

Przewodnicząca Komisji Pani Zofia Syperek zapytała, czy zdążymy z procedurą przetargową.

Członek Komisji Pan Józef Wawrzyn odpowiedział, że tak. Niektóre zapisy budzą wątpliwości i potrzebne jest dokładne omówienie.

Przewodnicząca Wioletta Anuszkiewicz opuściła spotkanie

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski powiedział, że harmonogram odbioru odpadów wskazuje wywóz w danym dniu. Ogłaszając nowy przetarg częstotliwość będzie jak w chwili obecnej a zapisy w przedstawionym projekcie są dostosowane do aktualnych zapisów.

Członek Komisji Pan Marian Chmielewski poparł stanowisko Józefa Wawrzyna w kwestii szczegółowego omówienia projektów uchwał na kolejnym posiedzeniu komisji.

Członek Komisji Pan Zbigniew Mieruński zwrócił się z prośbą o informację nt. stanu realizacji inwestycji łącznika pomiędzy ul. Konstytucji 3-go Maja a Wojska Polskiego, ryneczku do sprzedaży produktów lokalnych, wiaty rowerowej, muralu z okazji 450-lecia nadania praw oraz publicznego internetu.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, że ścieżka pieszo – rowerowa będzie realizowana w następnym roku. Ryneczek do sprzedaży produktów lokalnych był planowany przy targowicy bądź na terenie miasta ale ze względu na brak architekta nie ma informacji na temat inwestycji. W sprawie wiaty rowerowej był złożony wniosek w ramach grandu turystycznego ale nie uzyskał akceptacji. Prowadzone jest wstępne rozeznanie, by zadanie wykonać ze środków własnych.

Specjalista ds. Strategii i Rozwoju Gminy Pani Aneta Milczarek poinformowała, że do programu „Polski Ład” zostały zgłoszone 3 wnioski na łączną kwotę 31.000.000,00 zł z możliwością dofinansowania do 95% tj. przebudowa ul. Oleckiej i Bocznej wraz z budową sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, sieci sanitarnej i deszczowej (w tym oświetlenie i pełna infrastruktura), budowa wodociągu Bałupiany – Niedrzwica – Łobody – Juchnajcie- Somaniny – Mażucie – Pietraszki wraz z budową przepompownią z potrzebą dla SSSE, budowa sieci wodociągowej, kanalizacji, sanitarnej wraz z rozbudową przepompowni na potrzeby strefy uzdrowskiej.

Członek Komisji Pan Zbigniew Makarewicz zapytał o sieć dróg rowerowych w ramach NGO „Kraina Bociana”.

Specjalista ds. Strategii i Rozwoju Gminy Pani Aneta Milczarek odpowiedziała, że 10.09.2021 r. jest terminem złożenia partnerskich EGO Bocian. Fiszka jest w opracowaniu.

Członek Komisji Pan Marian Chmielewski zwrócił uwagę na dziury na poboczach przy drodze gminnej Kowalki – Pietraszki. Dodał, że trzeba je podsypać żwirem. Zaaapelował, by wykosić pobocza w Kowalkach, Osowie, Grabowie, Siedlisku.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, by przygotować informację o niedokończonych inwestycjach.

Kierownik Wydziału WIK Pan Jarosław Duchnowski odpowiedział, nie ma środków na oświetlenie w Kowalkach. W pierwszej kolejności zostanie dokończona zaczęta część. Dodał, że w następnym tygodniu rusza wykaszanie poboczy. Wykaszanie odbywa się w pierwszej kolejności tam, gdzie trzeba zapewnić przejezdność.

Burmistrz Gołdapi Pan Tomasz Luto powiedział, by komisje we wnioskach do budżetu ujęły większe środki na wykaszanie.

Na tym zakończono posiedzenie.

Protokołowała
/-/ Katarzyna Krusznis

Przewodnicząca Komisji
/-/ Zofia Syperek