

Urząd Miejski w Gołdapi
Plac Zwycięstwa 14
19-500 Gołdap
WA.0003.38.2020

Gołdap, dn. 30.08.2021 r.

Pani Wioletta Anuszkiewicz
Pan Zbigniew Mieruński
Radni Rady Miejskiej w Gołdapi

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 17.08.2021 r. w sprawie zabezpieczenia inwestycji pn. „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi”, cyt.:

- „1. W jaki sposób zabezpieczone jest gminne mienie na terenie ww. inwestycji?
2. Jakie koszty do dnia 17.08.2021 r. poniesiono w związku z zabezpieczeniem ww. inwestycji?
3. Jakie przewidywane są koszty zabezpieczenia ww. inwestycji do końca bieżącego roku?
4. Skąd pochodzą środki przeznaczone na opłatę kosztów związanych z zabezpieczeniem ww. inwestycji. Prosimy o podanie działu, rozdziału i paragrafu budżetu gminy Gołdap na rok 2021.”, poniżej udzielam odpowiedzi.

Odnosząc się do pytania w jaki sposób zabezpieczone jest gminne mienie na terenie inwestycji, informuję że obecnie plac budowy jest należycie zabezpieczony poprzez pełny całodobowy monitoring a teren budowy jest ogrodzony. Wcześniej zanim powyższe zabezpieczenia udało się zorganizować, plac budowy był strzeżony przez firmę ochroniarską - Agencję Ochrony Osób i Mienia STRZELEC z siedzibą w Suwałkach.

W kwestii tego jakie koszty Gmina poniosła do dnia 17.08.2021 r. w związku z zabezpieczeniem ww. inwestycji, informuję że do wskazanego dnia nie dokonano żadnego wydatku, jednakże zaciągnięto zobowiązania z tytułu:

- 1) umowy o świadczenie usług ochrony obiektu i mienia. Okres ochrony rozpoczął się z dniem porzucenia przez Wykonawcę placu budowy tj. od 29.07.2021 r. a zakończył z dniem 20.08.2021 r. Stawka za roboczogodzinę wynosiła 26 zł netto;
- 2) umowy na najem ogrodzenia tymczasowego wraz z jego montażem. Zgodnie z rozliczeniem, montaż ogrodzenia wraz z transportem – 3 574,13 zł brutto, czynsz najmu za sierpień – 977,79 zł brutto;

3) umowy na wykonanie monitoringu placu budowy – jednorazowo 11 070,00 zł brutto.

Do końca bieżącego roku Gmina planuje, w zakresie zabezpieczenia inwestycji, poniesienie kosztów realizacji zobowiązań, o których mowa powyżej (w części już je poniosła), przy czym stałym miesięcznym kosztem będzie najem ogrodzenia w wysokości 9.000 zł. Dodatkowo konieczne będzie wykonanie robót zabezpieczających na budowie, ponieważ te dokonane przez wykonawcę są niewystarczające lub wykonane zostały wadliwie. Gmina Gołdap zażądała od wykonawcy poprawnego wykonania zabezpieczenia budowy, w przypadku uchylenia się wykonawcy od realizacji tego obowiązku zleci wykonanie tych prac innej firmie na koszt wykonawcy. Oszacowanie tych kosztów, jeśli prac nie zrealizuje obecny wykonawca, nie jest obecnie możliwe zależy bowiem od ich zakresu, technologii wykonania i ich wyceny przez firmę zewnętrzną.

Wszystkimi powyżej kosztami Gmina Gołdap zamierza obciążyć wykonawcę robót, ponieważ uważa jego odstąpienie od umowy na budowę Zakładu Przyrodoleczniczego za nieskuteczne a porzucenie budowy jako niezgodne z prawem, co wiąże się z tym, że zobowiązany będzie on do poniesienia konsekwencji finansowych tych czynności.

Odpowiadając na pytanie o pochodzenie środków przeznaczonych na opłatę kosztów związanych z zabezpieczeniem ww. inwestycji informuję, że ujęte są w planie wydatków:

- Dział 700, rozdział 70005, § 4300 – koszty ochrony, najmu i montażu ogrodzenia;
- Dział 700, rozdział 70005, § 4430 – koszt ubezpieczenia;
- Dział 851, rozdział 85116, § 6059 – koszt monitoringu (wydatek inwestycyjny).

Z up. BURMISTRZA
GÓLDAP

Joanna Magdalena Łahanowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA