

Wioletta Anuszkiewicz**Zbigniew Mieruński****Radni Rady Miejskiej w Gołdapi**

W odpowiedzi na zapytanie w sprawie funkcjonowania Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi, informuję co następuje:

1. Czy Zakład Przyrodoleczniczny w Gołdapi po zakończeniu budowy może być przekazany w administrowanie operatorowi zewnętrznemu? Jeśli TAK to na jakich zasadach?

Tak może być przekazany, ale na zasadach przewidzianych w PZP oraz przy zachowaniu warunków wskazanych przez Urząd Marszałkowski.

Zgodnie z pisemnym stanowiskiem Urzędu Marszałkowskiego, możliwe jest przekazanie Zakładu Przyrodoleczniczego w zarządzanie podmiotowi zewnętrznemu, wyłącznie pod warunkiem, iż wybrany podmiot nie będzie prowadził działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów dotyczących pomocy publicznej. Zaistnienie ww. sytuacji będzie wymagało zbadania wysokości przyznanego dofinansowania. Dodatkowym wymogiem jest przedłożenie indywidualnej interpretacji prawa podatkowego, dotyczącej możliwości lub braku odzyskania podatku Vat, o której wydanie może wystąpić wyłącznie wnioskodawca – wybrany już operator zewnętrzny.

2. Czy prowadzone są poszukiwania operatora zewnętrznego.

Oficjalnie nie została wszczęta procedura pozyskania operatora, jednakże na bieżącą prowadzone było rozeznanie rynku co do powyższego.

3. Jakie działania są prowadzone w celu pozyskania potencjalnych inwestorów do inwestowania na terenie dzielnicy uzdrowskiej.

Oferta inwestycyjna Gminy Gołdap dotycząca terenów inwestycyjnych w dzielnicy uzdrowskiej umieszczona jest na stronie ww.goldap.pl w zakładce "Invest in Gołdap" oraz na stronie bazy ofert inwestycyjnych www.paih.gov.pl obsługiwanej przez Polską Agencję Inwestycji i Handlu. Oferta ta opracowana została w ramach projektu „Standardy obsługi inwestora w samorządzie” we współpracy z Warmińsko-Mazurską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. oraz Polską Agencją Inwestycji i Handlu misją której jest między innymi zwiększenie napływu bezpośrednich inwestycji zagranicznych do Polski. PAIH oferuje szybki dostęp do kompleksowej informacji dotyczącej otoczenia gospodarczo-prawnego projektów biznesowych, pomaga znaleźć odpowiedniej lokalizacji oraz wiarygodnych partnerów i dostawców.

4. Na jednym ze spotkań wiosną 2019 roku przedstawiono koncepcję przekazania Zakładu Przyrodoleczniczego w dzierżawę powiązaną z wybudowaniem hotelu przez inwestora zewnętrznego w sąsiedztwie Zakładu. Czy znaleziono potencjalnego inwestora? Jeśli TAK to kiedy można spodziewać się takiej inwestycji? Jeśli NIE to czy nadal poszukiwany jest inwestor i jakie działania są prowadzone w tym zakresie?

Przedstawiona wiosną 2019 roku „koncepcja przekazania Zakładu Przyrodoleczniczego w dzierżawę powiązaną z wybudowaniem hotelu przez inwestora zewnętrznego w sąsiedztwie Zakładu” nadal jest jednym z wielu rozpatrywanych przez nas wariantów i być może jest to wariant do realizacji po upływie okresu trwałości projektu.

BURMISTRZ GOLDAPI

Tomasz Rafał Luto

Sporządziła: Magda Kardel

Sporządziła: Beata Kołakowska