

WARMIŃSKO-MAZURSKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie
10-575 OLSZTYN
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9

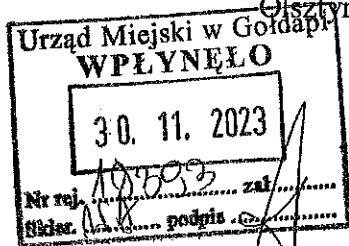
W P Ł Y N Ę Ł O

do Rady Miejskiej w Gołdapi

3.0.11.2023
dnia podpis

Olsztyn, dnia 28 listopada 2023 r.

PN.40.334.2023



Rada Miejska w Gołdapi

Działając na podstawie art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) – Wojewoda Warmińsko-Mazurski przekazuje według właściwości wystąpienie Pana w części dotyczącej wniosku o uchylenie lub zmianę uchwały Rady Miejskiej w Gołdapi Nr XXVIII/237/2020 z dnia 27 października 2020 r. w sprawie zespołu przyrodniczo – krajobrazowego Gołdapska Struga

UZASADNIENIE

W przedmiotowej sprawie Pan [imię] za pośrednictwem Ministerstwa Klimatu i Środowiska (korespondencja wpłynęła do tutejszego urzędu w dniu 22 listopada 2023 r.) złożył wniosek o zmianę granic zespołu przyrodniczo – krajobrazowego Gołdapska Struga jak również Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Szeskich, ewentualnie – o uchylenie ww. form ochrony przyrody.

Zespół przyrodniczo – krajobrazowy Gołdapska Struga powołany został uchwałą Rady Miejskiej w Gołdapi Nr XXVIII/237/2020 z dnia 27 października 2020 r. w sprawie zespołu przyrodniczo – krajobrazowego Gołdapska Struga, natomiast Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Szeskich – rozporządzeniem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Szeskich.

Zgodnie z art. 44 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r., poz. 1336 z późn.zm.), ustanowienie lub zniesienie pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego lub zespołu przyrodniczo-krajobrazowego następuje w drodze uchwały rady gminy.

Mając na uwadze powyższe, podmiotem właściwym do rozpoznania wniosku o zmianę granic lub zniesienie zespołu przyrodniczo – krajobrazowego Gołdapska Struga, jest Rada Miejska w Gołdapi.

Załączniki:

- pismo z dnia 31 lipca 2023 r.

Otrzymuje :

Burmistrz Gołdapi

Do wiadomości:

Pan

zam.

Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Eżbieta Szpakowska
Dyrektor Wydziału Prawnego i Nadzoru

Gołdap, dnia 31 lipca 2023 r.

zam.

woj. warmińsko-mazurskie

Minister Klimatu i Środowiska
Pani Anna Moskwa
Ministerstwo Klimatu i Środowiska
Departament Instrumentów Środowiskowych
ul. Wawelska 52/54 (wejście od ul. Reja 3/5)
00-922 Warszawa

SKARGA

Uchwałą Nr XXVIII/237/2020 z dnia 27 października 2020 r. w sprawie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Gołdapska Struga” Rady Miejskiej w Gołdapi utworzono zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Gołdapska Struga” o ogólnej powierzchni 183 ha.

Wcześniej Rozporządzeniem Nr 39 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2008 r., w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Szeskich utworzono obszar chroniony Krajobrazu Wzgórz Szeskich o ogólnej powierzchni 12.495,1 ha.

Z posiadanych przeze mnie informacji od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 2 czerwca 2023 r. wynika, że przed podjęciem Uchwały Nr XXVIII/237/2020 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 27 października 2020 r. w sprawie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Gołdapska Struga” nie zostały sporządzone jakiegokolwiek ekspertyzy, analizy, badania przyrodnicze przemawiające za utworzeniem ww. formy przyrody. Podobnie ma się sytuacja z wcześniejszym Rozporządzeniem Nr 39 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2008 r., w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Szeskich w obrębie nieruchomości stanowiących moją własność o następujących numerach działek w księgach wieczystych tj.:

- numer księgi wieczystej: składającej się z działki o nr geod: 47/2, 46/10, 47/2, 47/4, 47/5, 47/8,
- numer księgi wieczystej: składającej się z działki o nr geod: 46/3, 52, 53, 54
- numer księgi wieczystej: składającej się z działki o nr geod: 129/106, 129/107, 129/113, 129/114, 129/117, 129/118, 129/120, 129/121, 129/122, 129/123,

Zgodnie z Wyrokiem NSA z dnia 30 lipca 2010 r., II OSK 1053/10 „Właśnie walory widokowe lub estetyczne z przyrodniczego punktu widzenia decydują o utworzeniu zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, a skoro tak - to muszą one zostać właściwie udokumentowane” Walory przyrodnicze terenu obejmującego utworzenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Gołdapska Struga” oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Szeskich obejmujące moje nieruchomości nie zostały w żaden sposób udokumentowane. Skoro zatem taki stan faktyczny ma miejsce, niewątpliwie mamy tu do czynienia z przesłanką utraty walorów przyrodniczych i krajobrazowych o którym mowa w art. 44 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 916) warunkujące uchylenie w całości lub w części utworzonej bezpodstawnie formy przyrody.

Ustanawiając zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Gołdapska Struga” oraz Obszar Chroniony Krajobrazu Wzgórz Szeskich obejmujące działki geodezyjne o numerach: 47/2, 46/10, 47/2, 47/4, 47/5, 47/8, 46/3, 52, 53, 54, 129/106, 129/107, 129/113, 129/114, 129/117, 129/118, 129/120, 129/121, 129/122, 129/123, obręb Konikowo, gmina Gołdap, powiat gołdapski w ogóle nie dysponowano żadnymi badaniami środowiskowymi bądź inwentaryzacjami stanowiącymi podstawę utworzenia tej formy przyrody obejmującej wskazane działki gruntu. Brak jakichkolwiek materiałów badawczych racjonalnie uzasadniających utworzenie jak i utrzymywanie w dalszym ciągu ustanowionych formy przyrody; brak sporządzenia i dysponowania jakiegokolwiek dokumentacją w tym zakresie; powoduje, że działania ta stanowią nadużycie prawa i winny zostać niezwłocznie uchylone.

Podkreślenia wymaga fakt, że w promieniu kilkudziesięciu kilometrów od moich działek(wskazanych w skardze) obejmujących teren utworzonego zespołu Gołdapskiej Strugi oraz w niewielkiej części leżące w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Szeskich brak jest jakichkolwiek: rzek, jezior, czy innych naturalnych lub sztucznych zbiorników wodnych. Na ww. terenie nie odnotowano istnienia jakichkolwiek złóż naturalnych w postaci: zbiorników wodnych, starorzeczy czy obszarów wodno-błotnych. Stanowi to niewątpliwie o bezpowrotnej utracie walorów przyrodniczych i krajobrazowych, ze względu na które ustanowiono formę przyrody. Popularna roślinność występująca na tym terenie; brak żyjących gatunków ochronnych zwierząt czy ptaków wskazuje, że obszar obejmujący wskazane przeze mnie działki nie wykazujący szczególnych walorów przyrodniczych. W okolicy występują zabudowania o charakterze siedliskowym. Teren ten uzbrojony jest w linie przesyłowe, wodociągowe a także inną infrastrukturę. Rzeczywisty sposób użytkowania obszaru objętego utworzonym zespołem całkowicie przeczy istnieniu szczególnych walorów przyrodniczych, krajobrazowych jak i widokowych czy estetycznych. Podkreślenia wymaga fakt, że u podnóża samej „Pięknej Góry” w Gołdapi wyraźnie zaznacza się zabudowa mieszkaniowa w tym rosnąca ilość domków jednorodzinnych w ostatnim czasie; działalność rolnicza oraz sportowo-rekreacyjna. Prace zaś ziemne związane z uruchomieniem wyciągów narciarskich obejmowały ingerencję w samą „Piękną Górę” w Gołdapi, która winna być ze względu na swoje wyjątkowe walory w tej okolicy pod szczególną ochroną przyrodniczą; a tak się nie stało.

Konsekwencją utworzenia jak też dalszego utrzymywania każdej formy ochrony przyrody są ograniczenia w zakresie korzystania z objętych nią dóbr, zwłaszcza nieruchomości gruntowych. W demokratycznym państwie prawnym (art. 2 Konstytucji) zakres przestrzenny tego rodzaju ograniczeń (adresowanych do właścicieli nieruchomości) musi zostać wyznaczony w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości. Nie należy przy tym zapominać o istniejącym art. 64 ust. 3 Konstytucji zgodnie z którym „Własność może być ograniczona tylko w drodze ustawy i tylko w zakresie, w jakim nie narusza ona istoty prawa własności”.

Dalsze utrzymywanie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Gołdapska Struga” jak również Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórze Szeskich obejmujący działki: geodezyjne o numerach: 47/2, 46/10, 47/2, 47/4, 47/5, 47/8, 46/3, 52, 53, 54, 129/106, 129/107, 129/113, 129/114, 129/117, 129/118, 129/120, 129/121, 129/122, 129/123, obręb Konikowo, gmina Gołdap, powiat gołdapski w sposób istotny ingeruje w moje konstytucyjne prawo własności nieruchomości uniemożliwiając wykorzystanie posiadanego gruntu na cele posadowienia domów jednorodzinnych. Treść art. 129 ust 2. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 2556) wyraźnie stanowi że: „W związku z ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości jej właściciel może żądać odszkodowania za poniesioną szkodę; szkoda obejmuje również zmniejszenie wartości nieruchomości”.

Dlatego biorąc pod uwagę powyższe, wnoszę o:

1. Zmianę granic zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Gołdapska Struga” jak również Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórze Szeskich i wyznaczenie nowych z pominięciem działek geodezyjnych o numerach: 47/2, 46/10, 47/2, 47/4, 47/5, 47/8, 46/3, 52, 53, 54, 129/106, 129/107, 129/113, 129/114, 129/117, 129/118, 129/120, 129/121, 129/122, 129/123, obręb Konikowo, gmina Gołdap, powiat gołdapski

Ewentualnie:

2. Uchylenie formy przyrody tj. zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Gołdapska Struga” jak również Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórze Szeskich w części obejmującej działki geodezyjne o numerach: 47/2, 46/10, 47/2, 47/4, 47/5, 47/8, 46/3, 52, 53, 54, 129/106, 129/107, 129/113, 129/114, 129/117, 129/118, 129/120, 129/121, 129/122, 129/123, obręb Konikowo, gmina Gołdap, powiat gołdapski

Mając na uwadze przepisy Konstytucji RP, wniesienie niniejszej skargi jest konieczne i uzasadnione. Dlatego wnoszę jak w piśmie.