

.....  
**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Rozdział I**  
**INFORMACJE OGÓLNE**

- Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 20 listopada 2007 r. z późn. zmian.) w trybie przetargu nieograniczonego dla wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
- [Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów](#) z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane. (Dz. U. Nr 226 poz. 1817 z dnia 31 grudnia 2010 r.)
- Ilekroć w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia zostanie użyte słowo lub zwrot:
  - Ustawa - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 20 listopada 2007 r. z późn. zmian.)
  - SIWZ - należy przez to rozumieć niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia
- **Gmina Gołdap**, reprezentowana przez **Burmistrza Gołdapi – Marka Aleksandra Mirosa**  
z siedzibą w Gołdapi **Plac Zwycięstwa 14, 19 – 500 Gołdap**,  
**NIP 847-000-28-16, REGON 000523293**  
**tel. 0 (prefiks) 87 615-60-00, 0 (prefiks) 87 615-08-00**  
**e-mail: [sekretariat@goldap.pl](mailto:sekretariat@goldap.pl)**  
**[www.goldap.pl](http://www.goldap.pl), [www.bip.goldap.pl](http://www.bip.goldap.pl)**

zwany dalej **Zamawiającym** ogłosił przetarg nieograniczony na roboty budowlane

**„Przebudowa ulic miejskich w Gołdapi : Kajki, Bema i Osiedle II na odcinkach od W4-W-18”**

**Rozdział II**  
**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1.Opis przedmiotu zamówienia:**

Zamówienie obejmuje swym zakresem przebudowę nawierzchni z nawierzchni gruntowej na nawierzchnię z kostki polbruk z wykonaniem chodników jedno lub dwustronnych wzdłuż przebudowywanych ulic: Bema, Kajki, Osiedle II.

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa ulic miejskich w Gołdapi:

- ulica Bema dł. 161 m szer. jezdni 3,0 m z jednostronnym chodnikiem o szer. 1,5 m dla pieszych przy zabudowaniach nawierzchnia polbruk
- ulica Kajki dł. 88,76 m szer. jezdni 3,5 m z jednostronnym chodnikiem o szer. 1,5 m nawierzchnia polbruk

- ulica Osiedle II odcinki W4 – W11 o łącznej długości dł. 495,06 m szer. jezdni 5,0 m z obustronnymi chodnikami o szer. 1,2 – 2,0 m nawierzchnia polbruk

przy czym:

- odcinek W5 - W4 334,69 m
- odcinek W12-W14 64,77 m
- odcinek W-15 – W 16 42,06 m
- odcinek W10 – W11 42,51 m
- odcinek W8 – W18 11,03 m

Opis robót:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
- roboty ziemne związane z korytowaniem pod konstrukcje nawierzchni jezdni, wjazdów bramowych i chodników
- budowa konstrukcji nawierzchni jezdni wjazdów bramowych i chodników
- zieleń drogowa
- oznakowanie pionowe i poziome (organizacja ruchu)

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania inwentaryzacji powykonawczej. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projektach budowlanych i wykonawczych – stanowiących **załączniki nr 8, 9, 10 i 11**, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – stanowiącej **załącznik nr 14**, przedmiarach robót – stanowiących **załączniki nr 12** do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Każdy z Wykonawców winien odwiedzić miejsce budowy celem sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Koszty wizji lokalnej miejsca przewidzianego do realizacji poniesie Wykonawca.

W ramach wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do :

- zapewnienia obsługi geodezyjnej niezbędnej do wykonania zamówienia,
- organizacji i zagospodarowania placu budowy,
- ubezpieczenia budowy
- utrzymania i likwidacji placu budowy, odtworzenie stanu pierwotnego dróg, dojazdów,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót itp.
- wykonanie tymczasowej organizacji ruchu

Opis przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

**45.23.31.20-6 – roboty w zakresie budowy dróg**  
**45.23.32.20-7 – Roboty w zakresie nawierzchni dróg**

- 2. Opis części zamówienia dotyczący składania ofert częściowych.**  
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.**  
Nie przewiduje się zamówień uzupełniających.
- 4. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowej.**  
Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
- 5. Informacje o podwykonawcach.**  
Zamawiający dopuszcza składanie ofert z udziałem podwykonawców **załącznik nr 5 do SIWZ.**
- 6. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.**  
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 7. Informacja o przewidywanej aukcji elektronicznej**  
Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej

## ROZDZIAŁ III INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

### 1. Opis sposobu przygotowania ofert.

- Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia
  - Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku składania ofert w języku obcym należy złożyć je wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
  - Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
  - Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania.
  - Oferta winna być przygotowana na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej specyfikacji
  - Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami zawartymi w Rozdz. III pkt. 3.1. SIWZ.
  - W przypadku gdy Wykonawca dołącza do oferty jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, kopia winna być czytelna, poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.
  - Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia wykonawcy winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
  - Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
  - Wszystkie strony oferty winny być podpisane, ponumerowane i zszyte w sposób zapobiegający możliwość dekompletacji zawartości oferty, wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
  - Oferta powinna być złożona w następujący sposób.
- Składaną ofertę należy zapakować np.: poprzez umieszczenie w dwóch kopertach:

**Koperta zewnętrzna** zaadresowana na zamawiającego tj.:

**Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap**

**posiadające dodatkowe oznaczenie tj.:**

**„Przebudowa ulic miejskich w Gołdapi : Kajki, Bema i Osiedle II na odcinkach od W4-W-18”**

**Nie otwierać przed 04.03.2010 r. godz. 10.15**

**Koperta wewnętrzna** zawiera oprócz w/w opisu nazwę i adres Wykonawcy.

- Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych wymagań jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej) odpowiednio oznakowanych ca może wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert (wg takich samych zasad jak przy wprowadzaniu zmian i poprawek) z napisem na kopercie zewnętrznej „WYCOFANIE”;
- Wszystkie dokumenty stanowiące i tworzące ofertę winny być wypełnione przez wykonawcę według warunków i postanowień zawartych w SIWZ. Jeżeli jakaś część dokumentu nie dotyczy wykonawcy wpisuje on „nie dotyczy”
- Oferta składana przez podmioty gospodarcze działające wspólnie musi być sporządzona zgodnie z ww. instrukcją dla wykonawców określoną w niniejszym

Rozdziale oraz spełniać dodatkowe wymagania :

- wszyscy wykonawcy ustanawiają jednego pełnomocnika do reprezentowania ich łącznie w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty,
- pełnomocnictwo musi być podpisane w sposób zgodny z zasadami reprezentacji wynikającymi z przepisów prawa, aktów wewnętrznych przedsiębiorców lub udzielonego pełnomocnictwa.
- podmiot gospodarczy występujący w postępowaniu wspólnie z innym podmiotem musi spełniać odrębnie warunki określone w Rozdziale III pkt.2.1 SIWZ oraz udokumentować je zgodnie z wymaganiami Rozdziału III pkt 3.1.ppkt. 1.3, 1.4, SIWZ, pozostałe dokumenty z Rozdziału III pkt 3.1 Zamawiający potraktuje jako dokumenty składane wspólnie przez wszystkie podmioty występujące wspólnie w celu spełnienia warunków.

## **2. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełniania tych warunków:**

### **2.1.Warunki udziału w postępowaniu wymagane od wykonawców**

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

### **2.2.Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków wymaganych od wykonawców.**

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów wymaganych w Rozdziale III pkt. 3.1. SIWZ, które są potwierdzeniem wymaganych kryteriów od wykonawców postawionych w Rozdziale III pkt. 2.1. SIWZ. Ocena dokonana zostanie przez komisję przetargową na formularzu DRUK ZP – 17 na zasadzie *spełnia – nie spełnia*, czyli zero jedyńkowo. Nie spełnienie chociażby jednego z warunków skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z ubiegania się o zamówienie publiczne o czym zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykluczonego wykonawcę, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę wykonawcy, który został wykluczony z postępowania, uznaje się za odrzuconą.

## **3. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

### **3.1. Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:**

- a) Kosztorys ofertowy

- b) Wypełniony formularz ofertowy **załącznik nr 1 do SIWZ**
- c) Oświadczenie wykonawcy z art. 22 ust. 1 Ustawy – złożone na **załączniku nr 2 do SIWZ**
- d) Oświadczenie wykonawcy z art. 24 Ustawy – złożone na **załączniku nr 3 do SIWZ**
- e)

**[dotyczy wykonawcy krajowego]** Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej (wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert)

**[dotyczy Wykonawcy zagranicznego]** dokument lub dokumenty wystawione w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości

f)

**[dotyczy wykonawcy krajowego]** Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert

**[dotyczy Wykonawcy zagranicznego]** dokument lub dokumenty wystawione w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

g)

**[dotyczy wykonawcy krajowego]** aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy – wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert

**[dotyczy Wykonawcy zagranicznego]** aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy – **wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert**

h)

**[dotyczy wykonawcy krajowego]** aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Ustawy, tj. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą karalności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 28 października 2002r. (Dz. U. Nr 197, poz. 1661) albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby – **wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert**

**[dotyczy Wykonawcy zagranicznego]** dokument wystawiony w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że **nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie**

- i) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają

uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w branży drogowej i sanitarnej

- j) Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, przedstawiony na **załączniku nr 6 do SIWZ**, (dotyczy osób określonych w pkt 3.1. ppkt i i j) wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- k) Wykaz wykonanych 2 robót budowlanych, w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż **400 000 zł** każde, z podaniem ich wartości oraz dat i miejsca wykonania, przedstawionych na **załączniku nr 7 do SIWZ**. Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (referencje, itp.)
- l) Informacja banku, w którym Wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert na kwotę minimum **400 000,00 zł**
- m) Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności
- n) Dowód wniesienia wadium.

#### **4. Termin wykonania zamówienia:**

31 sierpnia 2010 r.

#### **5. Kryteria, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

##### **Cena za wykonanie zamówienia -100%**

Oferta o najniższej cenie uzyska maksymalną ilość punktów tj.: 10 pkt., pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) ilość punktów wg. wzoru

$$[(\text{cena najniższa} : \text{cena badanej oferty}) \times 10] \times 100 \% \times \text{ilość członków komisji przetargowej}$$

##### **5.1. Opis wszelkich innych niż cena kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów.**

- Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje komisja przetargowa na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdziale III pkt. 2.1 i 3.1 niniejszej specyfikacji.
- O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów uzyskanych w toku oceny oferty.
- Ocena oferty zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione wyżej kryteria.

- Po dokonaniu oceny przyznane punkty zostaną przemnożone przez procentową wagę kryterium.

## 6. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- Cena oferowana musi być podana w formie ryczałtu
- Cena określona przez Wykonawcę zostanie przyjęta na okres ważności umowy i nie będzie ulegała zmianom i waloryzacji.
- Wykonawca wypełni formularz ofertowy (**załącznik nr 1**) uwzględniający wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszego zamówienia
- Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.
- Cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszego zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, wykazu wyposażenia oraz koszty związane z pracami przygotowawczymi, porządkowymi, zagospodarowania placu budowy, z opłatami za wodę i energię elektryczną, obsługą geodezyjną (m.in. wytyczenie obiektów w terenie i inwentaryzacja powykonawcza), koszty zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, koszty opracowania planu BiOZ i innymi opłatami związanymi z realizacją robót budowlanych.
- Cena może być tylko jedna nie dopuszcza się wariantowości cen.

## 7. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą.

W realizacji niniejszego zamówienia dopuszcza się rozliczenia pieniężne w PLN.

## 8. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy

### 8.1. Wadium.

1. Przystępując do przetargu wykonawca zobowiązany jest do wniesienia **wadium** w wysokości **20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)**. Wadium powinno być wniesione najpóźniej do dnia **04.03.2010 r do godz. 10.00**, tj.: do terminu składania ofert
2. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
  - pieniądzu;
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r Nr 42, poz. 275)
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

**PKO BP S.A. O/ EŁK**  
**89 1020 4724 0000 3602 0007 6463**
4. Oferta, która nie będzie zabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie przez Zamawiającego wykluczona z dalszego postępowania.
5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty



najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

6. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 5, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
9. Wykonawca traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego, jeżeli:
  - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się nie możliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
10. Wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert powoduje utratę wadium.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozdziale III ppkt 3.1, lub pełnomocnictw, chyba że, udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

## **8.2. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

- Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
- Zabezpieczenie może być wnoszone zgodnie z art. 148 ust. 1 Ustawy, tj. w następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.)

Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia w formie:

- wekslach z poręczeniem wekslowym banku,
- przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów,
- zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego  
**PKO BP S.A. O/EIk**  
**89 1020 4724 0000 3602 0007 6463**
- Wykonawca wygrywający jest zobowiązany do wniesienia całości zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie później niż w dniu podpisania umowy.
- Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było

ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego jego należytego wykonania

- W ramach zabezpieczenia roszczenia z tytułu rękojmi za wady jakości Zamawiający zatrzyma 25 % wysokości zabezpieczenia.

## **9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

➤ Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Gołdapi Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap nie później niż do dnia **04.03.2010r. do godz. 10.00**

➤ W przypadku składania ofert drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska) za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.

➤ Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone wykonawcom nie otwierane.

➤ Otwarcie ofert nastąpi dnia **4 marca 2010 r.** o godz. **10.15** siedzibie Zamawiającego – pokój nr 28 - II piętro

## **10. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego oraz oświadczenie, czy zamierza się zwoływać zebranie wykonawców.**

➤ Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

➤ Zamawiający przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówień, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej.

➤ Zamawiający przewiduje możliwość zwołania zebrania z wszystkimi Wykonawcami w celu wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości dotyczących SIWZ.

➤ Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

## **11. Termin związania ofertą.**

Okres związania ofertą wynosi 30 dni, bieg terminu rozpoczyna się wraz upływem terminu składania ofert.

## **12. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.**

➤ Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert, otwarcie ofert jest jawne.

➤ Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

➤ Podczas otwarcia ofert, zamawiający poda, nazwy (firmy) oraz adres wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

➤ Powyższe informacje, Zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert.

### 13. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą.

Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

**w zakresie przedmiotu zamówienia:**

- Wiesław Swatek – kierownik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gołdapi tel. 087 615 60 46 w godz. 8.00-14.00

**w zakresie zamówień publicznych:**

- Aurelia Nowak – inspektor Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gołdapi, tel. 087 615 60 46 w godz. 8.00 -14.00

### 14. Nie dopuszcza się porozumiewania drogą elektroniczną.

## Rozdział IV ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

### 1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Istotne postanowienia umowy zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ.
2. Zmiana umowy będzie możliwa jedynie wtedy, gdy:
  - a) będą odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,
  - b) nie zostaną terminowo wykonane prace przy budowie kolektora sanitarnego,
  - c) zaistnieje konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
  - d) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wystąpią niekorzystne warunki pogodowe uniemożliwiające wykonywanie robót budowlanych zgodnie z technologią, termin zostanie przesunięty o czas przerwy,
  - e) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wystąpią zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej, termin zostanie przesunięty o czas przerwy na usunięcie ich skutków.
  - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów wykonawca winien jest poinformować zamawiającego pisemnie i natychmiast odnotować ten fakt w dzienniku budowy.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

### 2. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 2.1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi

wykonawców którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

- 2.2. Ogłoszenie zawierające informacje, o których mowa w pkt. 2.1 niniejszego Rozdziału, niezwłocznie zostanie zamieszczone na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego (tablice informacyjne).
- 2.3. Zamawiający obowiązany będzie do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faxem, pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia faktu jego otrzymania, albo 10 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem ww. terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
- 2.4. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ponownej oceny.

## **Rozdział V ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

### **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Na podstawie Działu VI Prawo Zamówień Publicznych wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

## **Rozdział VI SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

### **Załącznikami do SIWZ są:**

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 Prawo Zamówień Publicznych
3. Oświadczenie w trybie art. 24 ust. 1 Prawo Zamówień Publicznych
4. Wzór umowy.
5. Informacja o podwykonawcach
6. Potencjał kadrowy
7. Doświadczenie zawodowe
8. Projekt budowlany ul. Kajki
9. Projekt budowlany ul. Osiedle II
10. Projekt budowlany ul. Bema - rysunki
11. Projekt budowlany ul. Bema - opis
12. Przedmiar robót
13. Kosztorysy ofertowe
14. Szczegółowe specyfikacje techniczne Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

## FORMULARZ OFERTOWY

**WYKONAWCA**

pieczęć WYKONAWCY  
**NIP** .....

ZAMAWIAJACY:

**GMINA GOŁDAP**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na

„Przebudowa ulic miejskich w Gołdapi : Kajki, Bema i Osiedle II na odcinkach od  
**W4-W-18”**

opublikowane na stronie internetowej [www.portal.uzp.gov.pl](http://www.portal.uzp.gov.pl), [www.goldap.pl](http://www.goldap.pl),  
[www.bip.goldap.pl](http://www.bip.goldap.pl), oraz na tablicach ogłoszeń Zamawiającego

**SKAŁADAMY OFERTĘ NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

Oferujemy następującą cenę na wykonanie niniejszego zamówienia :

.....zł netto

(słownie .....zł)

+ podatek VAT ( ..... % ).....zł

(słownie .....

co daje kwotę brutto .....zł

(słownie : .....zł

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.\*

2. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.\*

3. Oświadczamy, że wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane

z przebudową ulic miejskich w Gołdapi : Kajki, Bema i Osiedle II na odcinkach od W4-W-18”.

4. Wadium w kwocie 20.000 złotych wnieśliśmy w dniu .....  
w formie ..... Zwrotu wadium prosimy dokonać do  
..... nr konta .....

5. Oświadczamy, że gdyby nie doszło do zawarcia umowy z naszej winy, wniesione wadium podlega przepadkowi na rzecz Zamawiającego.

6. Oświadczamy, że przedstawiony w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany.

7. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, w miejscu i w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

8. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: przez **30 dni**.

9. Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia w terminie do **31 sierpnia 2010 r.**

10. Oświadczamy, że prace objęte niniejszym zakresem zamówienia wykonamy we własnym zakresie bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców\* (informację o podwykonawcach zawarliśmy w treści oferty na **załączniku nr 5**).

11. Oświadczamy, że udzielamy **30** dniowego terminu płatności.

12. Oświadczamy, że na wykonane roboty budowlane udzielimy 36 miesięcznego okresu gwarancji.

13. Do niniejszej oferty załączamy wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty – wymienione w Rozdziale III pkt. 3.1. oraz dodatkowe dokumenty stanowiące integralną część umowy\*\* (należy przedłożyć wykaz dokumentów składających się na ofertę i stanowiących jej część integralną).

14. Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....

**Ofertę podpisali :**

.....  
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia .....

\*niepotrzebne skreślić

\*\* jeżeli dołączone są odpisy dokumentów lub ich kopię, muszą być one czytelne i poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela oferenta ( zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ)

**Oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.**

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy .....

Nr tel. ...., nr fax. ....

**Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:**

I. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania,

II. posiadania wiedzy i doświadczenie

III. dysponowania potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

IV. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

**Oświadczenie w trybie art. 24 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.**

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy .....

Nr tel. ...., nr fax. ....

....., dnia .....

.....  
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

**Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:**

1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;

2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;

3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciw prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w



zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

**Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:**

1. wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba, że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji ;

2. nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

3. złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

4. nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

## UMOWA NR WIK 341(ZP-V)- /2010

zawarta w dniu ..... 2010 r. w Gołdapi, pomiędzy:-----

**Gminą Gołdap**, (Urząd Miejski w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-000-28-16) reprezentowaną przez:-----

**Marka Aleksandra Mirosa – Burmistrza Gołdapi**-----  
przy kontrasygnacie:-----

**Krystyny Stanisławy Trzasko – Skarbnika Gminy Gołdap**-----  
zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,-----

a-----

..... z siedzibą  
(określenie formy i nazwa podmiotu)  
w ....., przy ul. ...., wpisaną do ..... pod nr  
(rodzaj rejestru)  
..... prowadzonego przez ..... w .....  
(określenie organu rejestrowego) (siedziba organu rejestrowego)

reprezentowaną przez:

----- - .....  
(imię i nazwisko) (funkcja w organie)  
----- - .....  
(imię i nazwisko) (funkcja w organie)

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**,

### § 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu ..... 2010 r. WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Przebudowa ulic miejskich w Gołdapi : Kajki, Bema i Osiedle II na odcinkach od W4-W-18**”-----
2. Wyszczególniony w ust. 1 przedmiot umowy WYKONAWCA wykona na podstawie projektów budowlanych i wykonawczych stanowiących załącznik do umowy, wymagań określonych w materiałach przetargowych oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.-----
3. Pełny zakres prac został określony w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.-----

### § 2. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że:-----
2. ZAMAWIAJĄCY przekaze WYKONAWCY grunt/plac budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy. Grunt udostępniony WYKONAWCY winien być używany przez niego wyłącznie dla celów realizacji niniejszego zamówienia.-----
3. W terminie określonym w ust. 2 ZAMAWIAJĄCY przekaze WYKONAWCY 1 egzemplarze projektu budowlanych i wykonawczych.-----

### § 3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. WYKONAWCA zapewni:-----
  - a) prowadzenie robót z zachowaniem ciągłości ruchu kołowego i pieszego,-----
  - b) profesjonalne i zgodne z przepisami oznakowanie miejsca robót,-----
  - c) kompleksową obsługę geodezyjną,-----
  - d) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu.-----
2. Od dnia przejęcia placu budowy WYKONAWCA przyjmuje odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę mienia osób trzecich w związku z wykonanymi robotami objętymi umową w obrębie placu budowy, a także za wszelkie szkody wyrządzone ZAMAWIAJĄCEMU oraz osobom trzecim.-----

3. WYKONAWCA zobowiązany jest prowadzić następującą dokumentację:-----
  - dziennik budowy,-----
  - rejestr ewentualnych protokołów konieczności.-----
4. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać we własnym zakresie wszystkie roboty zgodnie z materiałami przetargowymi.-----
5. Powierzenie czynności będących przedmiotem niniejszej umowy osobie trzeciej jest możliwe jedynie po uzyskaniu przez WYKONAWCĘ uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, pod rygorem nieważności.-----
6. Wszystkie atesty Wykonawca dostarczy na własny koszt.-----

#### § 4.

#### TERMIN ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA ROBÓT

1. Termin rozpoczęcia robót budowlanych nastąpi niezwłocznie po przekazaniu placu budowy.-----
2. Termin zakończenia wszelkich prac obejmujących wykonanie zamówienia strony ustalają najpóźniej na dzień **31 sierpnia 2010 r.** -----
3. O gotowości dokonania protokolarnego przekazania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 2, WYKONAWCA zobowiązany jest zawiadomić ZAMAWIAJĄCEGO w formie pisemnej na 7 dni przed terminem odbioru przedmiotu zamówienia.-----
4. Wykonawca przed odbiorem robót, przeprowadzi przewidziane przepisami próby i sprawdzenia techniczne. O terminach ich przeprowadzenia Wykonawca Zawiadomi Zamawiającego, nie później niż 3 dni przed terminem wyznaczonym do ich wykonania.-----

#### § 5.

#### PRZEDSTAWICIELSTWO

1. ZAMAWIAJĄCY ustanowi inspektora nadzoru, o czym pisemnie zawiadomi WYKONAWCĘ.-----
2. WYKONAWCA powinien na swój koszt, nadzorować roboty lub wyznaczyć swego przedstawiciela. Ze strony WYKONAWCY bezpośrednio odpowiedzialnym za prowadzenie robót jest Kierownik budowy.-----
3. Reprezentantem w zakresie wykonywania warunków umownych Zamawiającego jest-----  
----- **inspektor nadzoru** -----
4. Nadzór autorski i projektowy będzie pełniony przez: **Zygmunta Dargiewicza Pracownia Projektowa „DARPOL”** z siedzibą w **Gawrych Ruda 86, 16-402 Suwałki** – ul. Osiedle II oraz **Krzysztofa Sawczuka PRO-KOM Zakład Usług Projektowych** z siedzibą **ul. Sokola 3/27 19-400 Olecko**.

#### § 6.

#### WYNAGRODZENIE I WARUNKI ZAPŁATY

1. Ceną kontraktową za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy (wraz z podatkiem VAT), ustala się jako ryczałt w wysokości ..... zł (słownie: -----  
**złotych**), -----
2. Należności będą dokonywane w PLN na konto bankowe WYKONAWCY -----
3. Zapłata wynagrodzenia może następować częściami na podstawie zestawienia prac wykonanych zgodnie z harmonogramem robót ( harmonogramem rzeczowo – finansowym realizacji robót budowlanych) stanowiącym załącznik do niniejszej umowy-----
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą wystawione przez WYKONAWCĘ faktury, zawierające zestawienie wykonanych prac.-----
5. Faktury powinny być adresowane na **Urząd Miejski w Gołdapi, Pl. Zwycięstwa 14, NIP 847-000-28-16**-----
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień dokonania przelewu.-----
7. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia ZAMAWIAJĄCEMU faktury. -----

#### § 7.

#### UBEZPIECZENIE

1. WYKONAWCA winien ubezpieczyć się z tytułu strat i szkód, za które odpowiada na podstawie niniejszej umowy.-----
2. WYKONAWCA winien ubezpieczyć się w związku z wypadkami przemysłowymi z tytułu ryzyka oraz od odpowiedzialności cywilnej.-----
3. Powyższe ubezpieczenie winno zostać wykupione, a dowód ubezpieczenia dostarczony ZAMAWIAJĄCEMU najpóźniej w dniu podpisania umowy.-----
4. Ubezpieczenie musi obejmować okres od chwili rozpoczęcia do ostatecznego przyjęcia robót.-----
5. Niezależnie od obowiązku ubezpieczenia WYKONAWCA, ponosi wyłączną odpowiedzialność i musi zabezpieczyć roszczenia osób trzecich kierowane do Zamawiającego tytułu uszkodzenia majątku czy obrażeń cielesnych powstałych podczas świadczenia robót przez Wykonawcę, jego podwykonawców i pracowników.-----

## **§ 8. ROBOTY DODATKOWE**

1. Jeżeli w toku realizacji umowy wystąpią okoliczności powodujące zmianę zakresu ilościowego robót, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dokonywania stosownych zmian w tym zakresie.-----
2. WYKONAWCA przyjmuje na siebie obowiązek informowania ZAMAWIAJĄCEGO o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 3 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania.-----

## **§ 9. WARUNKI GWARANCJI**

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność WYKONAWCY za wady przedmiotu Umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.-----
2. WYKONAWCA udziela 36-miesięcznej gwarancji na wykonane przez siebie roboty i zobowiązuje się do dostarczenia dokumentu gwarancyjnego, najpóźniej w dniu odbioru robót.-----
3. Czas trwania gwarancji jakości liczony jest od dnia zakończenia odbioru ostatecznego robót.-----
4. WYKONAWCA odpowiedzialny jest za naprawienie każdej usterki lub wady, które ujawnią się w okresie gwarancji lub w terminie 30 dni po jej wygaśnięciu, powstałych w wyniku:-----
  1. użytkowania wadliwych urządzeń lub materiałów oraz wadliwego wykonawstwa;-----
  2. działania lub niedopatrzenie WYKONAWCY w okresie realizacji umowy.-----
5. WYKONAWCA winien na własny koszt naprawić wszelkie usterki lub wady. Okres gwarancji rozpoczyna się od nowa w dacie kiedy nastąpiła wymiana lub naprawa danej części robót dotkniętych wymianą lub naprawą.-----
6. O powstaniu usterki lub wady ZAMAWIAJĄCY niezwłocznie powiadomi WYKONAWCĘ, z określeniem terminu usunięcia usterki lub szkody. Niedotrzymanie terminu naprawy może spowodować że ZAMAWIAJĄCY sam wykona roboty poprzez zatrudnienie kogoś do ich wykonania na ryzyko i koszt WYKONAWCY, a w takiej sytuacji koszty poniesione przez ZAMAWIAJĄCEGO zostaną potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w związku z roszczeniem przeciw WYKONAWCY; -----

## **§ 10. KARY UMOWNE**

1. Strony zastrzegają kary umowne w przypadku, niewykonania poszczególnych etapów realizacji robót budowlanych w terminie do tego przewidzianym, niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w wysokościach określonych poniżej.-----
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną za opóźnienia:-----
  - a) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4. ust. 2 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia przewidziany dla poszczególnych etapów realizacji inwestycji, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego.-----
  - b) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady,-----
  - c) w usunięciu wad zgłoszonych w ramach udzielonej gwarancji w terminie określonym w § 9 ust. 4 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.-----
3. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę umowną za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia ZAMAWIAJĄCEGO, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia. Nie jest zwłoką sytuacja, w której ZAMAWIAJĄCY nie dokonuje odbioru na skutek nie wykonania przez WYKONAWCĘ obowiązku o którym mowa w § 4 ust. 3 i § 13. ust. 3-----

4. Strona, która odstąpi od niniejszej umowy zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia WYKONAWCY -----
5. Dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli otrzymane kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionych szkód.-----
6. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron lub przerwania prac z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić należność za wykonaną część przedmiotu umowy w wysokości faktycznie poniesionych kosztów.-----
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odsetek za należności nie wypłacone w terminie w wysokości ustawowej.-----
8. WYKONAWCA wyraża zgodę na kompensatę kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.-----

#### § 11.

#### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. WYKONAWCA zobowiązany jest udzielić ZAMAWIAJĄCEMU - najpóźniej w dniu podpisania umowy - zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% wartości zamówienia, co stanowi kwotę ..... zł, w jednej z form określonych w ustawie z 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. Nr 223 poz. 1655 z 20 listopada 2007 r. ze zmianami).-----
2. W przypadku należytego wykonania umowy 75 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze robót, a pozostała część tj.: 25 % wartości czyli kwota ..... zł wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji.-----
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji za wykonane roboty.-----

#### § 12.

#### GWARANCJA ZAPŁATY

1. WYKONAWCA może żądać ustanowienia gwarancji zapłaty za roboty budowlane w terminie nie krótszym, niż 30 dni licząc od dnia otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO pisemnego oświadczenia WYKONAWCY.-----
2. W przypadku określonym w ust. 1 ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje zwrot kosztów udzielonej gwarancji zapłaty.-----

#### § 13.

#### ZAKOŃCZENIE ROBÓT

1. Zakończenie wykonania robót WYKONAWCA zgłasza na piśmie ZAMAWIAJĄCEMU.-----
2. Przedmiotem odbioru ostatecznego będzie zakończone w całości zamówienie.-----
3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się przystąpić do odbioru ostatecznego wykonanych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia. ZAMAWIAJĄCY dokonuje odbioru z udziałem WYKONAWCY.-----
4. WYKONAWCA do odbioru ostatecznego (przewidziane do realizacji poszczególnych etapów realizacji inwestycji) zobowiązany jest przedłożyć operat kolaudacyjny zawierający:-----
  - a) Tabelę elementów rozliczeniowych,-----
  - b) Sprawozdanie techniczne,-----
  - c) Receptury i ustalenia technologiczne,-----
  - d) Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru,-----
  - e) Wyniki badań kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,-----
  - f) Atesty jakościowe, aprobaty techniczne-----
  - g) Dziennik budowy,-----
  - h) Inne dokumenty wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku „Prawo budowlane” art. 57, nie wymienione w poz. lit. a-g.-----
5. ZAMAWIAJĄCY sporządza protokół odbioru, który określa sposób i termin usunięcia ewentualnych wad jakościowych. Protokół podpisują strony umowy.-----
6. Koszt usuwania wad ponosi WYKONAWCA.-----
7. Po upływie okresu rękojmi jak i okresu gwarancji ZAMAWIAJĄCY dokonuje z udziałem WYKONAWCY odbiorów, z których ZAMAWIAJĄCY sporządza protokoły podpisywane przez strony umowy.-----

## § 14.

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz okoliczności wymienionych w tytule XVI Księgi trzeciej Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w podanych niżej przypadkach.-----
2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:-----
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,-----
  - b) w razie upadłości lub likwidacji firmy WYKONAWCY lub podmiotu wchodzącego skład WYKONAWCY,-----
  - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku WYKONAWCY lub podmiotu wchodzącego skład WYKONAWCY,-----
  - d) gdy WYKONAWCA nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie,-----
  - e) gdy WYKONAWCA przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie,-----
  - f) gdy po zawarciu umowy wyjdzie na jaw, iż WYKONAWCA dopuścił się przestępstwa w celu wygrania przetargu lub w związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym.-----
3. W razie wystąpienia okoliczności o której mowa w ust. 2. lit. b, d, e i f, obowiązują kary umowne w wysokości określonej w § 10. pkt.4. Umowy.-----

## § 15.

### ZMIANY UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.-----
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru WYKONAWCY, z zastrzeżeniem ust. 3-----
3. Zmiana umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie możliwa jedynie wtedy, gdy:-----
  - a) będą odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowe, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,-----
  - b) nie zostaną terminowo wykonane prace przy budowie kolektora sanitarnego,-----
  - c) zaistnieje konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, -----
  - d) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wystąpią niekorzystne warunki pogodowe uniemożliwiające wykonywanie robót budowlanych zgodnie z technologią, termin zostanie przesunięty o czas przerwy,-----
  - e) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wystąpią zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej, termin zostanie przesunięty o czas przerwy na usunięcie ich skutków,-----
  - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.-----
4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów wykonawca winien jest poinformować zamawiającego pisemnie i natychmiast odnotować ten fakt w dzienniku budowy.-----

## § 16.

### ODEŚLANIE

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się obowiązujące przepisy prawne, w szczególności ustawę Prawo Zamówień Publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks Cywilny.-----

## § 17.

### ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

Ewentualne spory na tle realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciom Sądu Powszechnego

właściwego miejscowo dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.-----

**§ 18.  
ZAŁĄCZNIKI**

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:-----

1.zawiadomienie o wyborze oferty,-----

2.oferta WYKONAWCY wraz z kosztorysem ofertowym,-----

3.specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.-----

**§ 19.**

**EGZEMPLARZE UMOWY**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO i dwa egzemplarze dla WYKONAWCY.-----

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Marek Aleksander Miros

.....  
(podpis)

Krystyna Stanisława Trzasko

.....  
(podpis)

## Informacja o podwykonawcach

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Nr tel. ...., nr fax. ....

Nazwy (firmy) proponowanych podwykonawców	Rodzaj powierzonej części zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia

Wartość zamówienia: .....

Wartość części zamówienia powierzonych podwykonawcom: .....

....., dnia .....

.....  
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/



## Potencjał kadrowy\*

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy.....

Nr tel. ...., nr fax. ....

Lp.	Nazwisko, imię	Wykształcenie	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Lata doświadczenia	Posiadane uprawnienia

....., dnia .....

.....  
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

**\* do niniejszego wykazu należy dołączyć informację o podstawie do dysponowania osobami wymienionymi powyżej**

## Doświadczenie zawodowe

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy.....

Nr tel. ...., nr fax. ....

Wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat odpowiadający swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Lp.	Rodzaj zamówienia	Całkowita wartość zamówienia	Wartość, za którą wykonawca był odpowiedzialny	Data i miejsce wykonania	Zamawiający

....., dnia .....

.....  
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/