

*Wojciech Jankowski*

ZALACZNIK DO DECYZJI  
Nr. 99-146/08  
z dnia 12.09.08  
TOM I (projekt)

PROJEKTOWANIE, KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY  
JACEK GOLJANEK, ul. Jaćwieska 16/15, 19-500 Goldap, tel. dom. -615-31-23, 0602290789  
Upr. do projektowania i kierowania nr SUW - 14/90, WAM/0092/Z00K/06

Wydział Budownictwa,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
projekt budowlany zatwierdzam

## PROJEKT BUDOWLANY

Z UP. STAROSTY

*Bożysława Szczęśliwiczka*  
INSPEKTOR W WYDZIALE BUDOWNICTWA,  
INWESTYCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA

OBIEKT: BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z DWOMA BOKSAMAMI  
GARAZOWYMI NA WOZY STRAŻACKIE

ADRES: GÓRNE, gm. GOŁDAP  
/ dz. nr geod. 138/

INWESTOR: GMINA GOŁDAP

BRANŻA: BUDOWLANA  
. ul. PLAC ZWYCIĘSTWA 14, 19-500 GOŁDAP

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY

/architektura, konstrukcja, zagospodarowanie działki, /  
AUTORZY PROJEKTU :

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. nr 156, poz. 1118 z 2006 r. z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	AUTOR	PODPIS
ARCHITEKTURA	Mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska – Bl 5/89 Białystok, ul. Skłodowskiej 11/32	mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska uprawniona projektowo S170 ul. M. C. Skłodowskiej 11 n. 02 15-275 Białystok
KONSTRUKCJA	JACEK GOLJANEK – SUW 14 / 90, WAM/0092/Z00K/06 ul. Jaćwieska 16/15, 19-500 Goldap	Jacek Goljanek Upr. bud. nr SUW 14/90, WAM/0092/Z00K/06 co. kierowanie i projektowanie w spec. obs. arch. i konstrukcji i konstr. wyciąg 19-509, Goldap, ul. Jaćwieska, 16/15 tel. 087 612 31 23; korn. 0602 290 799

Goldap - listopad - 2007 rok

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

### A. INFORMACJE OGÓLNE

- a. odpisy uprawnień i wpisy do izb
- b. kserokopia decyzji o lokalizacji celu publicznego
- c. kopia protokołu ZUJD
- d. Decyzja Zarządu Dróg- zgoda na lokalizację wjazdu
- e. Postanowienie Zarządu Dróg- uzgodnienie projektu zjazdu
- f. Kopia warunków PWiK w Goldapi
- g. opis do projektu zagospodarowania działki
- h. projekt zagospodarowania działki w skali 1:500
- i. informacja dotycząca sporządzenia planu BIOZ

### B. CZĘŚĆ OPISOWA

- )
- B1. Opis techniczny – architektury
  - B2. Opis techniczny – konstrukcji

### C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Rzut parteru                                 | 1:100   |
| 2. Rzut poddasza                                | 1 : 100 |
| 3. Przekrój pionowy A-A                         | 1:50    |
| 4. Przekrój pionowy B-B                         | 1:50    |
| 6. Rzut wieżby dachu                            | 1:100   |
| 7. Rzut dachu                                   | 1:100   |
| 8. Elewacje szczytowe                           | 1:100   |
| 9. Elewacja tylna i frontowa                    | 1:100   |
| ) 10. Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej |         |
| 11. Wykaz drewna -wieżby                        |         |
| 12. Rzut fundamentów                            | 1 :100  |
| 13. Rzut i układ stropów nad parterem           | 1 :100  |
| 14. Belki i podciagi - 1:25                     |         |
| 15. Stopy, słup i podciąg - 1:25                |         |
| 16. Szczegół schodów żelbetowych – 1 : 25       |         |
| 17. Przekrój fundamentów , wykaz stali – 1:25   |         |
| 18. Rzut wieżby dachowej – 1:100                |         |
- D. Projekt instalacji sanitarnej – II tom niniejszego opracowania
- E. Projekt instalacji elektrycznej – III tom niniejszego opracowania

## Opis do projektu zagospodarowania działki 138

1. Obiekt : Budowa budynku świetlicy wiejskiej z 2 boksami garażowymi na wozy strażackie
2. Temat: budowa budynku ,
3. Inwestor : Gmina Goldap ,Plac Zwyciestwa 14, 19-500 Goldap
4. Adres : Górne, gm. Goldap , dz. Nr 138
5. Zabudowa działki: - działka zabudowana budynkiem remizy przeznaczonej do wyburzenia, istniejącym przyłączem napowietrznym energetycznym,
6. Zabudowa działek sąsiednich :
  - Działki sąsiednie:
  - Działka nr 135 , działka siedliskowa – rolnicza sąsiada,
  - Działka nr 159 - bitumiczna droga powiatowa
  - Działka nr 132/2 – niezabudowana działka rolnicza,
7. Wyposażenie w media :
  - woda – przyłącze projektowane w ulicy z wodociągu gminnego
  - w perspektywie na warunkach TP S.A.,
  - energetyczne – kablowe z pobliskiego słupa , zostanie rozbudowane w ramach istniejącego przyłącza
  - kanalizacyjne-do projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków,
8. Dojścia i dojazdy : do działki od drogi bitumicznej- powiatowej prowadzącej przez wieś Górne , - wjazd projektowany od drogi z kostki Polbruk gr. 8 cm na podsypce piask-cem w stosunku 1 : 3.
9. Dane liczbowe :

<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>245,81 m<sup>2</sup></b>
<b>w tym powierzchnia schodów i wjazdu dla niepełnosprawnych</b>	<b>27,16 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia dróg dojazdowych i dojeść</b>	<b>153,08 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia całkowita</b>	<b>364,55 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>338,68 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia parteru</b>	<b>187,77 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>989,60 m<sup>3</sup></b>
10. Lokalizacja budynku : budynek projektuje się parterowy , bez podpiwniczenia z poddaszem użytkowym . Budynek będzie wyposażony w media zewnętrzne . Budowa nie naruszy odległości od działek sąsiednich .Odległość od południowej granicy działki wynosi 14,5 m , od granicy z drogą dojazdową –9, 50 m. Od strony wsch. 1 zach. po 3,0 m i 7,5 m. Wjazd na posesję istniejący od drogi bitumicznej poprzez działkę inwestora zostanie utwardzony nawierzchnią z kostki brukowej gr 8 cm na podsypce piaskowo-cementowej.
11. Ogrodzenie : projektuje się ogrodzenie z siatki powlekanej na słupkach stalowych wbetonowanych w cokole -wys. 1,50 m ,
12. Kontener na nieczystości stałe : w związku z małą ilością nieczystości – przewiduje się zbieranie w kontener zlokalizowany po wybudowaniu budynku i dróg dojazdowych na działce inwestora,



## B1. OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURY

### B.1.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu oraz dane techniczne

Budynek świetlicy wiejskiej z dwoma boksami garażowymi na wozy strażackie OSP w parterze i poddaszem użytkowym. Dach dwuspadowy. Parter zawiera pomieszczenia : pokój komendanta , szatnia, hall, wiatrołap, pomieszczenia wc, natrysku, 2 garaże na wozy bojowe, wieżę do suszenia węży i kotłownię. Poddasze jest użytkowe i zawiera pomieszczenie świetlicy, aneksu kuchennego, hall z komunikacją i sanitariat.

### DANE TECHNICZNE

Powierzchnia zabudowy 245,81 m<sup>2</sup>  
w tym powierzchnia schodów i wjazdu dla niepełnosprawnych 27,16 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dróg dojazdowych i dojść 153,08 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia całkowita 364,55 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa 338,68 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia parteru 187,77 m<sup>2</sup>  
Kubatura 989,60 m<sup>3</sup>

### B 1.2. Rozwiązanie formy i funkcji obiektu.

Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, kryty dachem dwuspadowym. Dach wzbogacają lukarny. Budynek spełniać będzie potrzeby wsi oraz potrzeby jednostki OSP w miejscowości Górne i wsi okolicznych na terenie gminy Goldap.

### PARTER

L.P.	POMIESZCZENIE	POW. /m <sup>2</sup> /
1	Garaże	113,22
2	Pokój komendanta	14,96
3	Kotłownia	11,63
4	Sanitariat z natryskiem	2,79
5	Wc + przedsiłonek Wc	3,45
6	WC dla niepełnosprawnych	3,09
7	hall z wiatrołapem	22,44
8	szatnia	13,33
9	wieża	2,86
	<b>RAZEM</b>	<b>187,77</b>

### PODDASZE

L.P.	POMIESZCZENIE	POW. /m <sup>2</sup> /
1	Świetlica	93,75/114,86
2	Aneks kuchni	37,15/40,81
3	Wc z przedsiłonkiem	5,75
4	Hall z komunikacją	14,26/15,36
	<b>Razem</b>	<b>150,91/176,78</b>



### B 1.3.2 Opis elementów wykończeniowych

#### a. Ścianki działowe

Ścianki działowe ceramiczne na parterze gr 6 i 12 cm, poddasze gipsowo-kartonowe lub murywane.

#### b. Podłogi i posadzki

Przewidziano terakotę oraz izolację przeciwwilgociową.

W garażach posadzkę betonową – przemysłową / zbrojoną/siatką stalową fi 8 mm o oczkach 15 x 15 cm. W sanitariatach i pomieszczeniach mokrych zastosować okładziny zmywalne do wysokości sufitu.

#### a. Pokrycie dachu

Dachówka ceramiczna - w kolorze matowym -ceglastym

#### b. Tynki:

##### -wewnętrzne

Wykonać jako mokre cementowo-wapienne kat. III lub z płyt gipsowo kartonowych mocowanych do ścian murywanych na plackach gipsowych lub na ruszcie mocowanym do ścian i sufitów wg wskazań producenta. W pomieszczeniach mokrych stosować płyty uodpornione na wilgoć.

##### -zewewnętrzne

Ociepleniem ze styropianu FS-20 gr 15 cm. Wyprawa elewacyjna o strukturze kornika gr 0,2 mm wg technologii wybranej firmy.

#### c. Okładziny wewnętrzne

W pomieszczeniach mokrych : sanitariatach, wc, aneksie kuchennym należy wyłożyć ściany i posadzki okładzinami ceramicznymi do wysokości min. sufitu

#### d. Cokół

- tynk wodoodporny lub płytki klinkierowe

#### e. Izolacje przeciwwilgociowe

##### - Poziome

Izolacja na ławach fundamentowych – 2 x papa asf. na lepiku na gorąco, izolacja w posadzce przyziemia i w ścianach zewnętrznych nad terenem związana z cokołem budynku – 2 x papa asf. na lepiku na gorąco lub inne systemowe izolacje rolowe.

Uwaga: w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczenia styropianu bez wypełniaczy mineralnych. W styku ze styropianem nie stosować lepików z wypełniaczami.

##### - Pionowe

Izolacja pionowa ścian podwalinowych od fundamentów do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych (dwukrotna powłoka),.

Uwaga: w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczenia styropianu bez wypełniaczy mineralnych. W styku ze styropianem nie stosować lepików z wypełniaczami.

#### f. Izolacje termiczne

Zestawienie współczynników przenikania ciepła dla zewnętrznych przegród budowlanych:

-ściany zewnętrzne warstwowe – bet. Komórkowy 24 cm+ styropian FS20 – 15 cm gr.k=0,30 [W/m<sup>2</sup>K]  
-podłoga na gruncie z warstwą styropianu gr. 10cm k=0,25 [W/m<sup>2</sup>K] – R = 4,0[m<sup>2</sup>K/W] < R<sub>max</sub>  
-stropodach ocieplony wełną mineralną gr. 18cm k=0,21 [W/m<sup>2</sup>K]  
Ocieplenie elementów żelbetowych w ścianach zewnętrznych.  
-styropian FS-20 gr. min 15cm.

**g. Izolacje akustyczne**  
Zastosowano izolację akustyczną w poziomie stropu wg wybranej firmy

**h. Elementy ślusarsko-kowalskie**  
Balustrady wewnętrzne schodowe i zewnętrzne obustronne o wys. Do 115 cm , ażurowe z prętów gładkich fi 16 w ramie z kształownika 30. Pochwył z drewna liściastego-heblowanego.

**i. Stolarka**  
Stosować okna drewniane lub z PCV wg technologii wybranej firmy. Zaleca się stosowanie okien wyposażonych w nawiewniki okienne i spełniające wymagania wentylacji pomieszczeń przez odpowiedni współczynnik infiltracji. (w I,-V strefie klimatycznej k<sub>max</sub> dla okien ≤ 1,1)  
Zaleca się zastosowanie stolarki z mikrowentylacją.  
Drzwi typowe, zgodne z katalogiem wybranej firmy , (Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych k<sub>max</sub> ≤ 2,1)  
W pomieszczeniach sanitarnych (łazienka, wc) stosować drzwi z kratką nawiewową o współczynniku otworów min, 0,022 m2.

**j. Parapety**  
Parapety zewnętrzne – parapety z PCV lub blachy powlekaney o kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku. Parapety wewnętrznie alternatywnie drewniane, kamienne, lastrykowe lub z PCV.

**k. Obróbka blacharska**  
Obróbka dachu obejmuje opierzenie komina, wsporników antenowych, wyjazdów dachowych elementów związanych z utrzymaniem i konserwacją kominów.  
Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej w kolorze pokrycia.  
Rymany i rury spustowe wg rozwiązań systemowych zgodnych z katalogiem wybranej firmy.

**l. Balustrady**  
Balustrada drewniana lub stalowa wg wybranej firmy.

**m. Malowanie**  
Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi w kolorze dowolnym lub zgodnie z indywidualnym projektem wnętrza.  
Powierzchnie drewniane wewnątrz budynku pomalować bejco-lakierem.  
Drewno zagrożone wilgocią zabezpieczyć odpowiednim impregnatem, a konstrukcję dachową dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom.







# OPIS TECHNICZNY

WYKONANIE PRACZYNIAŁOWE

WZAKRESIE KONSTRUKCJI

WZAKRESIE KONSTRUKCJI

WZAKRESIE KONSTRUKCJI

WZAKRESIE KONSTRUKCJI

WZAKRESIE KONSTRUKCJI

## BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z 2 BOKSAMI GARAŻOWYMI NA WOZY STRAZACKIE

### A. Dane ogólne :

#### Podstawa opracowania :

- zlecenie inwestora
- projekt architektoniczny obiektu
- decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

### B. Obciążenia użytkowe :

W fazie eksploatacji obiektu obciążenia użytkowe nie mogą przekraczać następujących wartości :

- poddasze użytkowe - 1,20 kN / m<sup>2</sup>
- pokoje mieszkalne , hotelowe - 1,50 kN / m<sup>2</sup>
- pomieszczenia handlowe , biurowe - 5,0 kN / m<sup>2</sup>

#### przestrzenie komunikacyjne :

budynki mieszkalne - 2,00 kN / m<sup>2</sup>  
domy towarowe , sklepy , biura - 6,00 kN / m<sup>2</sup>

Klatki schodowe

3,00 kN / m<sup>2</sup>  
6,00 kN / m<sup>2</sup>

### 1. Układ konstrukcyjny obiektów .

Budynek 1,5 kondygnacyjny niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym. Wymiary rzutu poziomego w obrysie wynoszą 19,08 x 16,69, wysokość od gruntu do kalenicy dachu 9,37 m. Układ konstrukcyjny stanowią : ławy fundamentowe żelbetowe , ściany nośne w układzie mieszanym spięte wieńcami żelbetowymi , stropy prefabrykowane typu żerań. Dach dwuspadowy o ustroju krokwiowo – kleszczowym z płatwiarni pośrednimi. Schody wewnętrzne żelbetowe-zabiegowe.

### 2.Zastosowane schematy statyczne .

Podstawowe elementy nośne jak podciagi , nadproża, wieńce zostały obliczone jako belki wolnopodparte lub ciągłe. Stropy prefabrykowane żelbetowe oparte na belkach prefabrykowanych na części użytkowej o wytrzymałości 7,5 kN/m<sup>2</sup>, na części mieszkalnej o wytrzymałości 4,5 kN/m<sup>2</sup>. Fundament sprawdzano jako belkę na podłożu sprężystym dodatkowo wzdłuż ław fundamentowych wykonano wieniec opaskowy o przekroju 30 x 60 zbrojony 4 x fi 12 górą i dołem i strzemiona fi 6 co 20 cm. Wieźba – krokwie jako belki w ustroju krokwiowo –kleszczowym.

### 3.Założenia przyjęte do obliczeń statycznych .

Podstawowe obciążenia działające na konstrukcję budynku ustalono w oparciu o :

PN-77/B-02011 . Obciążenia w obliczeniach statycznych . Obciążenie wiatrem .

(III strefa , wysokość  $n.p.m. H=400 m$  , teren typu „b” , wysokość  $z < 20 m$ )

PN-80/B-02010 . Obciążenia w obliczeniach statycznych . Obciążenia śniegiem .

(V strefa , wysokość  $n.p.m. H=300 m$ )

PN-82/B-02001 . Obciążenia budowli . Obciążenia stale .

PN-82/B-02003 . Obciążenia budowli . Obciążenia zmienne technologiczne .

Sprawdzenia nośności elementów konstrukcyjnych dla dwóch stanów granicznych dokonano wg :

PN-81/B-0315.00.-03 . Konstrukcje z drewna i materiałów drewnopochodnych .

PN-81/B-03020 . Grunty budowlane . Posadowienie bezpośrednie budowli: Obliczenia statystyczne i projektowanie .  
PN-84/B-03264 . Konstrukcje betonowe , żelbetowe i sprężone .  
Kobiak J. , Stachurski W. : „Konstrukcje żelbetowe” Arkady Wa-wa 1984 .  
Wszystkie obliczenia wykonano programem - Konstruktor – Intersoft – Łódź .

#### 4.Podstawowe wyniki obliczeń .

Więźba dachowa – krycie dachówką ceramiczną - o ciężarze max 35 kg/m<sup>2</sup> ,  
podstawowe przekroje elementów :

Murłaty – 14 x 14 cm , krokwie – 8 x 20 cm , płatwie podwieszane 14x 16, słupy - 14 x 14 , krokwie koszowe – 10 x 22, Jętki – 8x 16, wymiany – 8 x 20 cm , słupy 14 x 14 , kontrłaty – 2,5 x 8 cm , taty – 5 x 5 cm , deski okapowe i czołowe – grubości 3,2 cm .  
Więźba – podobita płytami GK - gr. 9,5mm - ocieplona wełną mineralną gr. 18 cm .

Poz. 1.1. ława pod ścianami fundamentowymi – w miejscu oparcia stropów

Przekrój 40 x 70 cm, beton B20 ; zbrojenie główne dołem 3x  $\emptyset$  12 mm , góraj 2 x  $\emptyset$  12 mm, stal A-III ; strzemiona  $\emptyset$  6 mm co 20 cm

Poz. 1.2. – odcinki ław wewnętrznych i pod ścianami frontowymi

Przekrój 40 x 60 cm, beton B20 ; zbrojenie główne dołem 2 x  $\emptyset$  12 mm , góraj 2 x  $\emptyset$  12 mm, stal A-III ; strzemiona  $\emptyset$  6 mm co 21,3 cm ,

Poz. 2.1. – słupy żelbetowe – jak na rysunku konstrukcyjnym oparte na stopach żelbetowych wewnętrznych 40 x 100 x 100,

Poz. 3.1. – schody wewnętrzne żelbetowe zbrojone prętami fi 12,

Poz. 4.1. – wieniec żelbetowy zewnętrznych ścian nośnych budynku , ocieplony styropianem gr. 15 cm - dolny .

Przekrój 24 x 25 cm, beton B 15 ; zbrojenie główne góraj 2 x  $\emptyset$  12 mm , dołem 2 x  $\emptyset$  12 mm, stal A-II ; strzemiona  $\emptyset$  6 mm co 25 cm , stal A – 0 .

Poz. 5.1. – strop żelbetowy i wieńce:

Konstrukcja z płyt prefabrykowanych -kanalowych . Wypełnienie płyta żelbetowa gr. 12 cm zbrojona krzyżowo betonem B-20 . Zbrojenie główne dołem  $\emptyset$  12 mm , co 15 cm, góraj fi 10 co , stal A – III , stal A – 0 .

Nadproża nad oknami i drzwiami , dwuprzęsłowe L – 19 o rozpiętości przęsła 0,90 m, do 2,80 m, ocieplone styropianem gr. 15

Wieńce - Przekrój 24 x 25 cm, beton B15 ; zbrojenie główne dołem 2 x  $\emptyset$  12 mm , góraj 2 x  $\emptyset$  10 mm , stal A – III ; strzemiona  $\emptyset$  6 mm w rozstawie 25 cm , przy podporach na odcinku 18 cm zagęszczone co 6 cm, stal A – 0 .  
Wieżca wyprowadzić kotwy stalowe fi 12 mm gładkie , gwintowane góraj do zamontowania murłat . Rozstaw co 1,50 m .

#### 5.Rozwiązania konstrukcyjno-materialowe podstawowych elementów konstrukcyjnych .

- Więźba dachowa drewniana z drewna świerkowego lub sosnowego klasy co najmniej K-27 .
- Stropy żelbetowe- na konstrukcji belkowej żelbetowej prefabrykowane – stropy żelbetowe o wytrzymałości 7,5 kN/m<sup>2</sup> .
- Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne kondygnacji nadziemnych -kolankowe : warstwa nośna grubości 24 cm z betonu komórkowego 24 x 24 x 59, klasy 600 na zaprawie c-w Rz 30 , ocieplenie ze styropianu grubości 15 cm w technologii mokrej,
- Ścianki działowe z cegiel dziurawek i betonu komórkowego gr 6 i 12 cm,
- Podciągi wewnętrzne żelbetowe monolityczne, beton B 20 , stal A-II (34GS) i A-0 (St0S)
- Ławy fundamentowe betonowe , żelbetowe , beton B 20 , stal A-III (34GS) i A-0 (St0S)



## INFORMACJA

Dotycząca sporządzenia planu Bezpieczeństwa i Ochrony  
Zdrowia przy robotach budowlanych

Temat : BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ z 2 BOKSAMI GARAŻOWYMI  
NA WOZY STRAZACKIE

Obiekt: Budynek świetlicy wiejskiej ze strażnicą OSP

Adres: GÓRNE, gm. GOLDAPI  
nr geod. Działki 138

Inwestor: Gmina Goldap  
19-500 Goldap , Plac Zwycięstwa 14

Projektant: Jacek Goljanek- ul. Jaćwieska 16/15, 19-500 Goldap,  
Upr. bud. SUW 14/ 90 WAM/0092/Z00K/06

**Jacek Goljanek**  
Upr. bud. nr 8001/14/90  
dot. bud. SUW 14/ 90 WAM/0092/Z00K/06  
w sp. z o.o. z siedzibą w Goldapie  
19-500 Goldap, ul. Jaćwieska 16/15  
tel. 087 615 3123; kom. 000 2 290 789

Goldap, listopad 2007 rok.

**Zawartość opracowania**

STATYSTYKA OPRACOWA  
M. S. ZADANIE  
ZAGROZENIA W PRACY

1. Strona tytułowa.
2. Część opisowa:
  - a) zakres robót budowlanych;
  - b) opis istniejących obiektów w sąsiedztwie;
  - c) wskazanie elementów, które mogą powodować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas budowy;
  - d) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed rozpoczęciem robót;
  - e) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom;

## 1. Zakres robót i kolejność ich realizacji.

19-5/09 Sodexy ul. Rydzka 1

1. Rodzaj robót: budowlane.  
2. Zakres robót:

- a) Wykopy pod budynek, ławy żelbetowe, rozebranie istniejących mediów i wykonanie przyłączy kanalizacyjnych i wodnych,
- b) Ławy żelbetowe, ściany fundamentowe, izolacja pionowa i pozioma,
- c) Ściany parteru , strop nad parterem , podciąg, belki, nadproża, ścianki działowe,schody;
- d) Ściany poddasza, stropodach nad garażami, belki, podciąg-nadproża, ścianki działowe,
- e) Więźba dachu, , kominy ponad dachem, docieplenie dachu ,obicie konstrukcji od spodu,
- f) Pokrycie dachu, okna dachowe;
- g) Wykonanie ocieplenia ścian, elewacja.Montaż stolarki okiennej i drzwiowej ,obróbek blacharskich, rynien rur spustowych,izolacja pionowa ścian piwnic, obsypanie budynku.
- h) Wykonanie instalacji wod-kan,c.o.i elektrycznej,
- i) Wykonanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych, posadzek;
- j) montaż białego osprzętu instalacyjnego,
- k) montaż wentylacji,
- l) budowa dróg dojazdowych i chodnika,
- m) roboty wewnętrzne wykończeniowe-malarskie,
- n) uporządkowanie terenu po robotach budowlanych.

## 3. Kolejność robót:

- a) udzielenie instruktażu brygadzie;
- b) ogrodzenie terenu;
- c) zabezpieczeniu miejsca wykonywania robót przed wejściem osób niezatrudnionych;
- d) wykonanie ław żelbetowych, zalewanie betonem towarowym przy pomocy dźwigu samojednego z podajnikiem lub pompy do betonu;
- e) murowanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych M6- bloczki dostarczone w pobliżu miejsca wmurowania za pomocą dźwigu samojednego,
- f) montaż ruszowań wewnętrznych, murowanie ścian parteru, wylanie belek i podciągów, montaż nadproży okiennych i drzwiowych;
- g) montaż stropu nad parterem – montaż stropu z płyt kanałowych za pomocą dźwigu samojednego, wykonanie schodów wewnętrznych;
- h) murowanie ścian poddasza- wykonanie więźby dachu, deskowania, tarcenia;
- i) montaż pokrycia, obróbek blacharskich dachu, rynien i rur spustowych;
- j) wykonanie ruszowań zewnętrznych do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych styropianem wraz z wyprawą elewacyjną;
- k) wykonanie ścianek działowych, obsadzenie ościeżnic drzwiowych;
- l) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- m) montaż instalacji wewnętrznej wod-kan,c.o. i elektrycznej;
- n) rozebranie ruszowań zewnętrznych;
- o) wykonanie robót ziemnych wokół budynku, chodniki, dojścia, dojazdy;
- p) wymurowanie i tynkowanie ścianek wewnętrznych;
- q) rozebranie ruszowań wewnętrznych;
- r) wykonanie ścian i posadzek wewnętrznych;
- s) wykonanie białego montażu instalacyjnego;
- t) wykonanie robót malarskich i wykończeniowych;
- u) wykonanie robót porządkowych.

## 4. Wykaz i opis obiektu :

- a) roboty przy budowie budynku świetlicy wraz z 2 boksami garażowymi.  
Wysokość budynku- 9,37 Budynek : parter i poddasze użytkowe.

## 5. Opis istniejących obiektów w sąsiedztwie

Działki inwestora niezabudowane:

- a) obiekty na działkach sąsiadów – w odległości ponad 10 m, budynki parterowe gospodarcze i mieszkalne o wysokości do 9 m.
- b) przy prowadzeniu robót budowlanych nie przewiduje się żadnego zagrożenia dla działek sąsiednich.

## 6. Elementy, które mogą powodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

**podczas budowy:** w obrębie robót budowlanych istnieje zagrożenie bezpieczeństwa oraz zdrowia osób przebywających w pobliżu budowanego budynku. Niewrażliwymi punktami w obrębie budowy jest montaż stropów kanałowych nad parterem z użyciem dźwigu .



7. **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: teren wokół budowy góslanie ogrodzony**  
składowanie materiałów w ogrodzonym terenie przy budynku. ul. Krótka 1

**Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed rozpoczęciem robót:**

- a) sprawdzenie, czy członkowie brzołdy budowlanej posiadają stosowne zaświadczenia do pracy na wysokościach;
- b) sprawdzenie, czy odzież ochronna i robocza odpowiada warunkom bhp;
- c) sprawdzenie sprzętu, który ma być użyty przy budowie;
- d) przeprowadzenie szkolenia stanowiskowego dla:
  - brzołdy roboczej;

e) przypomnienie podstawowych przepisów bhp przy robotach budowlanych, posługiwania się sprzętem, itp.

8. **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu**

a) środki techniczne:

- wygrozdzenie terenu;
- ustawienie tablic ostrzegających;
- oznaczenie dróg ewakuacyjnych na parterze budynku,
- zastosowanie sprawnego sprzętu;

b) środki organizacyjne:

- fachowy nadzór;
- przeszkolenie brzołdy;
- odpowiednie kwalifikacje załogi;
- ustalenie osób ostrzegających o niebezpieczeństwie na czas budowy;
- poinformowanie mieszkańców i użytkowników terenu o terminie i czasie trwania robót.

9. **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

- a) przed przystąpieniem do robót zabezpieczyć skarpy wykopu przed obsunięciem na pracowników przebywających w ich sąsiedztwie,
- b) materiały i narzędzia budowlane do wykonania robót nie składować w miejscu dróg i przejeżdż,
- c) roboty budowlane wykonywać zgodnie z warunkami i opisem w projekcie technicznym,
- d) pracowników należy wyposażyć w kaski ochronne,
- e) narzędzia elektryczne wyposażyć w uzziemienie,
- f) zakres robót nie stwoży zagrożenia pożarem,
- g) nie będą prowadzone roboty z użyciem materiałów wybuchowych,
- h) do wykonania robót zostaną użyte elektronarzędzia i narzędzia ręczne, przy pracy dźwigu należy zwrócić szczególną ostrożność, osoby przebywające w pobliżu pracy sprzętu winny posiadać kaski ochronne, linki do sterowania przenoszonymi elementami przez dźwig pod przenoszonymi elementami nie mogą pracować i przebywać pracownicy. Przy zacepianiu elementów żelbetowych należy zwrócić uwagę na ich dokładność.

10. **Miejsce przechowywania materiałów oraz dokumentacji budowy:**

- a) materiały gabarytowe i sypkie składowane zostaną w ogrodzonym placu przy budynku,
- b) materiały drobnicowe, workowane, puszcowane w pomieszczeniu na parterze budynku po zamknięciu go stropem,
- c) pomieszczenie dla pracowników w barakowozie, lub kontenerowym zapleczu socialno-biurowym z sanitariatem,
- d) usługa dla pracowników kontenerowy,
- e) dokumentacja budowy w pomieszczeniu przeznaczonym dla kierownictwa budowy, zapleczu biurowym

**Roboty będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie jednorazowo zatrudnionych będzie nie więcej jak 6 osób.**

Projektant:

Godap – listopad 2007 r.

~~Jacek Goltenski~~  
ul. bud. nr SWM 1/501  
do Kierownika i przeznaczenia  
w sekcji architekcyjnej  
konstrukcyjnej  
15/15  
ul. Godap 1, ul. Jasińska 15/15  
65-0376 15 51 231 koin. 6602 250759