

USŁUGI PROJEKTOWE

Paweł Malesiński

16-400 Suwałki; ul. Papieża Jana Pawła II 14/27;
tel. kom. 601148175, e-mail: liniuk@o2.pl; upr.proj.Bł-PdOKK/103/2007

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU MAŁEGO PLACU ZABAW W RAMACH PROGRAMU „RADOSNA SZKOŁA”

- FAZA:** PROJEKT BUDOWLANY
- TEMAT:** BUDOWA PRZYSZKOLNEGO TERENU
REKREACYJNO – SPORTOWEGO Z MAŁYM
PLACEM ZABAW W RAMACH PROGRAMU
„RADOSNA SZKOŁA”
- ADRES :** BOĆWINKA, 19-500 GOŁDAP,
DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 24/8
- INWESTOR:** SZKOŁA PODSTAWOWA W BOĆWINCE,
BOĆWINKA, 19-500 GOŁDAP
- AUTOR:**
- mgr inż. arch. Marek Kochański*

mgr inż. arch. Paweł Malesiński

SPIS TREŚCI

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania.
2. Przedmiot i zakres opracowania.
3. Stan istniejący.
4. Opis inwestycji - projektowane zagospodarowanie terenu.
5. Zestawienie danych powierzchniowych.

II. RYSUNKI

1. Projekt zagospodarowania terenu – 1:500
2. Rzut poziomy - elementy zagospodarowania terenu – 1:100
3. Przekroje pionowe nawierzchni – 1:50
- 4-9. Elementy zagospodarowania placów zabaw – urządzenia i zestawy

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania.

- a) Umowa zawarta ze Szkołą Podstawową w Boćwinie na wykonanie przedmiotowej dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu rekreacyjno – sportowego z Małym Placem Zabaw w ramach programu „Radosna Szkoła” w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów szkolno-sportowych w Boćwinie.
- b) Zalecenia i wytyczne Inwestora dotyczące zagospodarowania terenu w planowane urządzenia rekreacyjno - sportowe wraz z akceptacją przedstawionej roboczej koncepcji programowo – przestrzennej.
- c) Wizja lokalna oraz aktualna mapa sytuacyjno – wysokościowa przedmiotowego terenu w skali 1:500.
- d) Normatywy i warunki techniczne projektowania.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany wykonania i zagospodarowania przyszłolnego terenu rekreacyjno – sportowego z Małym Placem Zabaw, realizowanym w ramach programu „Radosna Szkoła” w Boćwinie, gmina Gołdap. Projekt niniejszy opracowany na zlecenie Inwestora uwzględnia normatywy, warunki techniczne projektowania oraz wymogi przedstawionego programu użytkowego na styku z istniejącym zespołem szkolno-sportowym. Opracowanie niniejsze stanowić będzie podstawę i podlegać będzie obowiązkowi zgłoszenia.

3. Stan istniejący.

a) usytuowanie

Przedmiotowa inwestycja, stanowiąca wykonanie i urządzenie terenowych obiektów rekreacyjno – sportowych, położona jest w całości na terenie będącym we władaniu Inwestora na działce o nr ewidencyjnym 24/8 w Boćwinie, gm. Gołdap. Opracowywany teren, położony w skrajnej północnej części terenów Szkoły Podstawowej graniczy od strony wschodniej z działkami indywidualnymi zabudowanymi, od strony północnej z terenami zielonymi i od strony południowej z parcelą parafialną i terenami sportowymi szkoły. Teren opracowania w chwili obecnej stanowi niezagospodarowany obszar nieużytków.

b) zainwestowanie

Przedmiotowa parcela to teren niezainwestowany kubaturowo z niewielką grupą zieleni wysokiej. Jest to obszar istniejącego niezagospodarowanego terenu zielonego z przebiegającą podziemną linią kablową nn oraz siecią kanalizacji sanitarnej. W stanie obecnym występuje on w formie niezorganizowanej i nieestetycznej, stąd też wykazuje potrzebę niwelacji oraz pełnego przekształcenia pod planowane szkolno – rekreacyjne obiekty zewnętrzne. W przypadku założonej inwestycji w postaci lokalizacji na niniejszym terenie Małego Placu Zabaw zachodzi wymóg kompleksowego zainwestowania w infrastrukturę rekreacyjno – zabawową w celu dostosowania się do współczesnych standardów technicznych i użytkowych, przewidzianych dla planowanej inwestycji.

c) konfiguracja terenu

Działka nr 24/8 posiada w liniach rozgraniczających teren inwestycji niewielki spadek w kierunku północnym w granicach 2% - 3%. Lokalizacja projektowanych terenowych obiektów rekreacyjno - sportowych narzuca częściową zmianę ukształtowania terenu i niwelację jego pod płaszczyznę planowanych obiektów zewnętrznych.

opracował

USŁUGI PROJEKTOWE

Paweł Malesiński

16-400 Suwałki; ul. Papieża Jana Pawła II 14/27;
tel. kom. 601148175, e-mail: liniuk@o2.pl; upr.proj.Bł-PdOKK/103/2007

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA

**NAZWA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:** BUDOWA PRZYSZKOLNEGO TERENU
REKREACYJNO – SPORTOWEGO Z MAŁYM
PLACEM ZABAW W RAMACH PROGRAMU
„RADOSNA SZKOŁA”

ADRES OBIEKTU: BOĆWINKA, 19-500 GOŁDAP,
DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 24/8

INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA W BOĆWINCE,
BOĆWINKA, 19-500 GOŁDAP

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marek Kochański

mgr inż. arch. Paweł Malesiński

CZEŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany wykonania i zagospodarowania przyszłolnego terenu rekreacyjno – sportowego z Małym Placem Zabaw, realizowanym w ramach programu „Radosna Szkoła” w Boćwinie, gmina Gołdap. W pierwszym etapie przewiduje się wykonanie robót niwelacyjnych terenu do rzędnych projektowanych, montaż projektowanych urządzeń infrastruktury terenowej – technicznej, sportowej i urządzeń infrastruktury zabawowej - elementów zagospodarowania terenu.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Przedmiotowa parcela to teren niezainwestowany kubaturowo z niewielką grupą zieleni wysokiej. Jest to obszar istniejącego niezagospodarowanego terenu zielonego z przebiegającą podziemną linią kablową nn oraz siecią kanalizacji sanitarnej. W stanie obecnym występuje on w formie niezorganizowanej i nieestetycznej.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Brak.

4. SKALA I RODZAJE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

Brak.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Określenie zasad postępowania w przypadku powstania zagrożenia, wymóg stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń oraz bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ W CELU SZYBKIEJ EWAKUACJI NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Określenie czynników mogących stwarzać zagrożenie, rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi i drogami dojazdowymi, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego, rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych (strefy magazynowania i składowania oraz strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego), rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej oraz przedstawienie rozwiązania układu komunikacyjnego, transportu na potrzeby budowy i ogrodzenia terenu.

W oparciu o sporządzoną wyżej informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, o której mowa w art. 20 ust.1 ustawy z dn.7 lipca 1994r.-Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oraz w oparciu o art. 21a ust.2 wyżej wymienionej ustawy określających specyfikę obiektów budowlanych oraz poszczególnych rodzajów robót budowlanych nie określono dla przedmiotowej inwestycji konieczności wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na etapie realizacji.

SUWAŁKI – czerwiec 2010 r.