



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Zatwierdzam:

Gołdap, dn. 20 wrzesień 2010 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Rozdział I INFORMACJE OGÓLNE

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 20 listopada 2007 r. z późn. zm.) dla usługi w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

[Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów](#) z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane. (Dz.U. Nr 226 poz. 1817 z dnia 31 grudnia 2009 r.

Ilekoć w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia zostanie użyte słowo lub zwrot:

Ustawa - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 20 listopada 2007 r. późn. zm.)

SIWZ - należy przez to rozumieć niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia

Gmina Gołdap, reprezentowana przez **Burmistrz Gołdapi – Marka Aleksandra Mirosa**
z siedziba w Gołdapi **Plac Zwycięstwa 14, 19 – 500 Gołdap**,
NIP 847-000-28-16, REGON 000523293

tel. 0 (prefiks) 87 615-60-00, 0 (prefiks) 87 615-08-00

e-mail: info@goldap.pl: sekretariat@goldap.pl

www.goldap.pl, www.bip.goldap.pl

zwany dalej **Zamawiającym** ogłosił przetarg nieograniczony na **prowadzenie nadzoru inwestycyjnego – inżyniera kontraktu w ramach realizacji projektu pn.: „Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego”, „Wykonanie odwiertu solankowego i budowę tężni w parku zdrojowym w Gołdapi”, „Budowę pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia wód leczniczych”.**

posiadający oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

71.52.00.00-9 Usługi nadzoru budowlanego

Źródło finansowania: Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013“



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Rozdział II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Do obowiązku inspektora nadzoru inwestycyjnego - inżyniera kontraktu, należeć będzie pełnienie tej funkcji obejmującej m.in.: zarządzanie, monitoring i kontrolę wykonywania umowy na roboty budowlane pod względem technicznym, finansowym, organizacyjnym i czasowy.

Prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad projektem zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa Budowlanego (t.j. - Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006 r. z późn. zm.) i innymi obowiązującymi w tej dziedzinie przepisami.

Nadzór powinien być prowadzony przez skoordynowany zespół złożony ze specjalistów branżowych posiadających stosowne uprawnienia, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Wykonawca zobowiązany będzie do podejmowania działań wynikających z przepisów prawa, promocji i stosowania wytycznych dotyczących projektów realizowanych w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, a stosowanie których umożliwi Zamawiającemu prawidłową realizację przedmiotu zamówienia współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej .

Podejmowanie decyzji i branie odpowiedzialności za nie, we wszystkich sprawach związanych z jakością robót, zatwierdzaniem i oceną jakości materiałów, postępem robót, a ponadto w sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej oraz w sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków umowy przez wykonawcę robót budowlanych.

Wykonawca pełnić będzie obowiązki i funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z definicją określoną Prawem Budowlanym (Rozdział 3 art. 25, 26 i 27) oraz reprezentować będzie Inwestora w trakcie realizacji projektu którego postępowanie dotyczy.

W ramach pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru w skład podstawowych obowiązków wchodzi:

- a) na etapie prowadzenia robót budowlano – montażowych:
- prowadzenie ogólnego nadzoru nad realizacją robót i ich finansowaniem zgodnie z harmonogramem robót;
 - stałe uczestniczenie w naradach technicznych problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu inwestycyjnego;
 - wydawanie zgody na wykonanie robót dodatkowych po uprzedniej konsultacji z zamawiającym;



PROGRAM REGIONALNY

NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- podejmowanie wszelkich racjonalnych działań umożliwiających prawidłową realizację harmonogramu;
- prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót, zgodnie z prawem budowlanym;
- stałe konsultowanie i fachowe doradzanie na rzecz Inwestora Bezpośredniego;
- prowadzenie rozliczeń związanych z realizacją, opracowywanie dokumentów rozliczeniowych, sprawozdań i innych dokumentów wymaganych przy realizacji inwestycji dotowanych z budżetu państwa i funduszy strukturalnych ;
- współpraca z Inwestorem Bezpośrednim, jednostką projektową i wykonawczą w okresie realizacji inwestycji;
- podejmowanie czynności mających na celu ochronę interesów Inwestora;
- pełnienie funkcji koordynacyjnych na budowie;
- sprawowanie nadzoru nad kompleksową realizacją inwestycji zgodnie z Prawem Budowlanym (Rozdział 3 art. 25, 26, 27) oraz zasadami działania inspektora nadzoru, a w szczególności:
 - kontrola jakości wykonanych prac budowlano – montażowych zgodności robót z projektem i pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami i normami, przepisami techniczno – budowlanymi oraz zasadami bezpieczeństwa w toku budowy;
 - sprawdzanie posiadania przez wykonawcę odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości wyników badań) dotyczących materiałów i urządzeń;
 - kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania i wyceny robót;
 - kontrola jakości wykonanych prac;
 - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w prowadzonych próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowywanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
 - rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzenia robót, a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu bądź rzeczoznawców;
 - ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego wszystkich niezbędnych branż, posiadających uprawnienia i doświadczenie w nadzorowaniu inwestycji;
 - bieżące prowadzenie rozliczeń finansowych z projektantami, wykonawcą, dostawcami usług i towarów oraz sprawdzanie kalkulacji wycen i faktur;
 - bieżące informowanie Inwestora o postępie robót na budowie i ewentualnych trudnościach w jej realizacji;
 - zorganizowanie i dokonanie przy współudziale Inwestora odbiorów częściowych i końcowego oraz protokolarne przekazanie Inwestorowi zrealizowanego zakresu inwestycji;
 - sporządzenie wniosków o zapłatę kar umownych przez wykonawcę za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - opracowanie końcowego rozliczenia prac budowlano – instalacyjnych oraz inwestycji



PROGRAM REGIONALNY

NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- wystawienia dowodów PT w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru oraz przedłożenie Inwestorowi oświadczenia o usunięciu przez wykonawcę ewentualnych usterek stwierdzonych przy odbiorze;
- b) po zakończeniu robót budowlanych – montażowych:
 - wykonanie czynności wynikających z praw i obowiązków gwarancji i rękojmi łącznie z uczestnictwem w komisjach powołanych przez Inwestora do oceny jakości robót w okresie rękojmi i gwarancji;
 - zawiadamianie wykonawców o stwierdzonych wadach w ich robotach w okresie gwarancji i rękojmi;
 - sporządzenie wniosków o zapłatę kar umownych za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi;
 - sporządzenie protokołu pogwarancyjnego;
 - uzyskanie w Starostwie Powiatowym pozwolenia na użytkowanie obiektu;

W ramach robót budowlanych zostanie wykonany następującym zakres prac:

Zadanie nr 1: Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje szereg zadań inwestycyjnych składających się na urządzenie parku zdrojowego, parku kinezyterapeutycznego oraz urządzenie innych obiektów rekreacyjnych wzbogacających i uzupełniających funkcję uzdrowiskową. Inwestycje lokalizują się w ciągu od centrum miasta (strefa uzdrowiskowa A), poprzez korso łączące centrum ze strefą uzdrowiskową położoną nad jeziorem (strefa uzdrowiskowa B). Wszystkie 3 główne zadania usytuowane zostaną na gruntach należących do gminy a liczba działek geodezyjnych przekracza 40, zgodnie z wykazem w załączniku. Zadanie I- Park zdrojowy obejmują budowę mola jako pomostu pływającego z częścią podwyższoną i zadaszoną dla ratowników, urządzenie zieleni parkowej z ciągami pieszymi wzdłuż linii brzegowej jeziora Gołdap i promenadę parku o długości 1850 m przeznaczoną dla ruchu pieszego., rowerowego, a także dla pojazdów poruszających się dla potrzeb uzdrowiska. Promenadę charakteryzuje jezdnia z nawierzchnią ze starobruku o szer. 6,4 m z elementami uspokojenia ruchu, obustronne chodniki szer. 1,5 m, obustronne ciągi pieszo-rowerowe o szer. 1,5 m, oświetlenie na 72 słupach, pasy zieleni, kanalizacja odwodnieniowa o dł. 2486,5 m, uzbrojenie w sieć wodociągową o łącznej dł. 1636 m, sieć kanalizacji sanitarnej, jak też pełne oznakowanie obiektów. Jest także zadanie uzupełniające przebudowy kolidujące z trasą kabla energetycznego na dł. 520 m i przestawienie jednego słupa telekomunikacyjnego. Zadanie II - Park kinezyterapeutyczny składa się z urządzenia skweru kinezyterapeutycznego w centrum miasta (wyposażenie w urządzenia rehabilitacji dla dorosłych, wybudowanie wielofunkcyjnego zegara słonecznego, wykonanie nowej aranżacji zieleni, zmodernizowanie ciągów pieszych i parkingi i oświetlenia, wprowadzenie nowych elementów małej architektury). Kolejnym elementem parku będzie budowa oświetlonego korso na odcinku od ul. Ustronie do ul. Wczasowej dla ruchu pieszego i rowerowego, o dł. 1820 m. Korso przebiegać będzie po śladzie zlikwidowanej kolejki wąskotorowej i przez zaprojektowaną kładkę nad rzekę. Następnym elementem Parku jest budowa ciągu pieszo-rowerowego, oświetlonego o dł. 946,5 m i szer. 2,0 m, z pasem zieleni i



PROGRAM REGIONALNY

NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



odwodnieniem o nawierzchni z kostki brukowej, łącznie z małą architekturą (ławki stojaki na rowery, pojemniki na odpady). Zadanie III-urządzenie kąpieliska nad Jeziorem Gołdap, plaży oraz modernizacja i dobudowa budynku na funkcje obsługi. Powierzchnia utworzonego kąpieliska wyniesie 618 m². Plaża będzie zawierał prócz części piaszczystej również urządzonego teren zieleni oraz ścieżki spacerowe. Kolejnym elementem będzie przebudowa, adaptacja istniejącego parterowego budynku na przechowalnię sprzętu wodnego dla służb ratownictwa i jako wypożyczalnia. W dobudowanej części o konstrukcji drewnianej znajdzie lokalizację punkt informacyjny o usługach uzdrowiskowych, punkt pierwszej pomocy medycznej, zaplecze socjalne dla ratowników wodnych, przebieralnia, sanitariaty. Będzie również zadaszony taras widokowy. Obiekt zostanie uzbrojony w instalacje i związane z tym przyłącza niezbędnych mediów. Budynek nie będzie ogrzewany a użytkowany będzie jedynie w sezonie letnim. Dla wszystkich przedstawionych zadań nie będzie barier dostępu osób niepełnosprawnych. Teren zaprojektowanej inwestycji obejmuje obszar położony głównie po północno-wschodniej stronie miasta Gołdap w strefie uzdrowiskowej usytuowanej przy jeziorze Gołdap. Funkcjonalnie sąsiadować będzie z pijalnią wód leczniczych, promenadą nad jeziorem a poprzez korso a także ulicę Wczasową i Stadionową skomunikowane będzie z parkiem kinezyterapeutycznym w centrum miasta. Przyjęte rozwiązanie techniczne i technologiczne oparte zostały na technologii wykorzystujących naturalne materiały kamień, ceramikę, stal i drewno, unikając materiałów nowoczesnych. Przy projektowaniu rozwiązań technicznych wzorowano się na uznanych w Polsce i poza jej granicami sprawdzonych wzorów estetycznych i użytkowych.

Zadanie nr 2: Wykonanie odwiertu solankowego i budowę tężni w parku zdrojowym w Gołdapi.

Zakres rzeczowy projektu obejmują budowę tężni solankowych, wykonanie odwiertu studziennego celem zasilenia tężni wodą leczniczą jak również sieci wód solankowych, instalacji elektrycznej i odgromowej, kanalizacji deszczowej oraz urządzenie terenu przy tężniach. Całkowita powierzchnia terenu w/w inwestycji to 9274m² i obejmuje działki geodezyjne o nr 9/3, nr 13 oraz nr 17. Odwiert wody podziemnej zlokalizowany będzie na odległości 25 m od tężni. Tężnie solankowe będą dwukondygnacyjnymi budowlami z drewna świerkowego i gałęzi z krzewów śliwy tarniny, wysokości ok. 8 m, wsparte na fundamentach żelbetonowych. Tężnie zostaną częściowo przykryte dachem wysokim tj. klatki schodowe, przejścia pod tężniami oraz pomosty na koronie tężni. Wokół tężni urządzone zostaną ścieżki spacerowe, chodniki, place jak również parking dla samochodów osobowych. Wszystkie obiekty za wyjątkiem pomostów widokowych posiadają dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Zaprojektowano nieregularną kompozycję z wysokiej i niskiej zieleni, otaczającą projektowane tężnie solankowe, a także minimalistyczną kompozycję z krzewów iglastych, traw ozdobnych, głązów narzutowych i otoczków na dziedzińcu tężni. Wokół terenu przeznaczonego pod tężnie zaprojektowano trawniki dywanowe będące dopełnieniem kompozycji oraz stanowiące doskonałe tło dla grup drzew i krzewów. Powierzchnia wszystkich terenów komunikacyjnych zajmie 3820 m², w tym parking 851m², chodnik 106 m² i nawierzchnia z kruszywa łamanego-2863m². Układ rozprowadzanej solanki stworzy warunki kuracji inhalacyjnej poprzez wytworzenie wokół tężni środowiska rozpylonej cieczy. Spływające po gałązkach tarniny wody solne, poprzez nasłonecznienie i działanie wiatru będą rozpylane tworząc unoszące się aerozole zawierające jod, brom, magnez, wapń, krzem i potas. Z kolei instalacja elektryczna służyć będzie celom



oświetleniowym i gospodarczym. Sieć wód solankowych, ciśnieniowa i grawitacyjna zapewni obieg wód od odwiertu do instalacji tężni. Solanka w stanie uzdatnionym w stacji pomp doprowadzona będzie do drewnianych koryt pod pomostami i rozprowadzona do poszczególnych komór. Dozowanie odbędzie się mechanicznie z pomocą zaworów pływakowych. Spływ solanki będzie dalej grawitacyjny. Odwiert wody solankowej sięgnie głębokości 840 m docierając do zasobów z utworów mezozoicznych. Otwór oznaczony symbolem GZ-1 wykonany zostanie metodą mechaniczną-obrotową przy użyciu płuczki polimerowej. Konstrukcja studni obejmuje rury przewodnikowe, okładzinowe i eksploatacyjne oraz filtr. Podczas wiercenia prowadzone będą badania geograficzne celem pozyskania danych geologicznych do kolejnych głębokości. Teren zaprojektowanej inwestycji obejmuje obszar położony po północno-wschodniej stronie miasta Gołdap w strefie uzdrowiskowej usytuowanej przy Jeziorze Gołdap. Funkcjonalnie sąsiadować będzie z pijalnią wód leczniczych, promenadą nad jeziorem a poprzez korso a także ulicę Wczasową i Stadionową skomunikowane będzie z parkiem kinezyterapeutycznym w centrum miasta. Przyjęte rozwiązanie techniczne i technologiczne oparte zostały na technologii tradycyjnej, konstrukcjach wykorzystujących głównie drewno, opartej o inne naturalne materiały. Według tej technologii w Europie funkcjonuje dotychczas zaledwie 7 takich instalacji, w tym w Polsce 3.

Zadanie nr 3: Budowę pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia wód leczniczych

Zakres rzeczowy projektu obejmuje budowę pijalni wód mineralnych oraz wykonanie odwiertu o głębokości 480 m. Teren projektowanej inwestycji obejmuje obszar położony w północno-wschodniej stronie miasta i jest zlokalizowana pomiędzy urządzonymi terenami sportowymi miasta a Jeziorze Gołdap. Przedmiotowy teren położony jest w obszarze jurysdykcji obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą XLIV/275/2006 z 26 lipca 2006 r. Rady Miejskiej w Gołdapi.

Powiązania komunikacyjne z centrum miasta odbywają się przez ulicę Wczasową i Stadionową. Pijalnia będzie nowopowstałym budynkiem parterowym, niepodpiwniczonym o całorocznym użytkowaniu o powierzchni 591,8 m² i kubaturze 3355 m³. W budynku znajdują się m.in. pijalnia wód mineralnych (ok. 162 m²) i pomieszczenie mini tężni (ok. 161 m²). Budowa budynku będzie realizowana w technologii tradycyjnej z elementami technologii przemysłowej. Wszystkie wejścia do budynku będą dostępne dla osób niepełnosprawnych.

Budynek będzie pełnił w kompleksie parku zdrojowego główną funkcję ogólnodostępnego zakładu leczniczego, spożywania różnego rodzaju wód mineralnych, w tym pochodzenia lokalnego oraz inhalacji polegającej na wzięwaniu solanek do układu oddechowego w specjalnych pomieszczeniach przy pomocy odpowiednich urządzeń. Towarzyszyć mu będzie niezbędne zaplecze obsługi technicznej. Obiekt i teren wokół niego będą monitorowane. Przewiduje się możliwość obsługi ok. 40 kuracjuszy jednocześnie. Użytkownicy będą korzystać z możliwości konsumpcji wód mineralnych pochodzenia miejscowego z pobraniem w kranach lub butelkowanych z innych uzdrowisk. Możliwe będzie także zażywanie zabiegów w mini-tężni.

Budynek będzie wyposażony w następujące instalacje: wody zimnej, wody ciepłej, kanalizacji sanitarnej, wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, c.o. (źródło ciepła: centrala pompy ciepłej), elektryczną (siłowa, gniazd wtykowych, oświetlenia, odgromowa, połączeń wyrównawczych), słaboprądowe (instalacja telewizji przemysłowej), zamkniętą sieć wód



PROGRAM REGIONALNY

NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



solankowych. W sąsiedztwie pijalni zostanie wybudowany parking z drogami manewrowymi, miejscami postojowymi, a także place manewrowe i chodniki. Ogólna powierzchnia urządzeń komunikacyjnych wynosi 1348 m², w tym nawierzchnia jezdna z kostki brukowej 1054 m², nawierzchnia piesza z kostki brukowej 294 m² i zieleńce 84 m².

W budynku przewidziano wykonanie wentylacji wyciągowej składającej się z wentylatora wyciągowego dachowego, wentylatora łazienkowego, nasad kominowych obrotowych. Zaprojektowano kanały i kształtki z blachy ocynkowanej. Do ogrzewania budynku pijalni będzie wykorzystana instalacja wodna, grzejnikowa włączona do rozdzielaczy co w pomieszczeniu centrali ciepła. Przewiduje się także instalację pomp ciepła, które wyposażone będą w moduły klimatyzacyjne, gdyż latem obieg grzejników podłogowych pracować będzie jako instalacja chłodnicza. Dla potrzeb dodatkowej rekreacji kuracjuszy przy budynku pijalni projektuje się tzw. Tarasy wodne. Będą to płytkie baseny napełnione solanką w obiegu zamkniętym. Budynek będzie posiadał zamknięto sieć wód solankowych, których instalacja technologiczna będzie miała długość 118 m. Solanka będzie odprowadzana z basenów solankowych. Odwiert wody solankowej sięgnie głębokości 480 m. Odwiert oznaczony symbolem GZ-2 zostanie wykonany metodą mechaniczno-obrotową przy użyciu płuczki polimerowej, emulsyjnej. Konstrukcja studni obejmuje rury przewodnikowe, okładzinowe i eksploatacyjne oraz filtr.

Wykonawcy przed złożeniem oferty powinni zapoznać się z dokumentacją dostępną w Urzędzie Miejskim w Gołdapi, Pl. Zwycięstwa 14.

Dokumentacja techniczna – projektowa, która jest w posiadaniu Zamawiającego i będzie udostępniona (wypożyczana) Wykonawcom bezpłatnie do sporządzenia oferty, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu jej wypożyczenia.

2. Opis części zamówienia dotyczący składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Nie przewiduje się zamówień uzupełniających.

4. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowej.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

5. Informacje o podwykonawcach.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert z udziałem podwykonawców **załącznik nr 6 do SIWZ.**

6. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

7. Informacja o przewidywanej aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej

8. Zamawiający nie wymaga by przy realizacji zamówienia uczestniczyły osoby wskazane w art. 29 ust. 4 Ustawy.



ROZDZIAŁ III INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Opis sposobu przygotowania ofert.

- Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku składania ofert w języku obcym należy złożyć je wraz z tłumaczeniem na język polski.
- Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania.
- Oferta winna być przygotowana na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej specyfikacji
- Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami zawartymi w Rozdz. III pkt. 3 SIWZ.
- W przypadku gdy Wykonawca dołącza do oferty jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, kopia winna być czytelna, poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.
- Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia wykonawcy winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
- Wszystkie strony oferty winny być podpisane, ponumerowane i zszyte w sposób zapobiegający możliwość dekompletacji zawartości oferty, wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- Oferta powinna być złożona w następujący sposób
Składaną ofertę należy zapakować np.: poprzez umieszczenie w dwóch kopertach:

Koperta zewnętrzna zaadresowana na zamawiającego tj.:

Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap

posiadające dodatkowe oznaczenie tj.: „Nadzór inwestycyjny – inżynier kontraktu – Dzielnica uzdrowiskowa”

Nie otwierać przed 29.09.2010 r. godz. 10.15

Koperta wewnętrzna zawiera oprócz w/w opisu nazwę i adres Wykonawcy.

- Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych wymagań jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej) odpowiednio oznakowanych „ZMIANY”
- Wykonawca może wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert (wg takich samych zasad jak przy wprowadzaniu zmian i poprawek) z napisem na kopercie zewnętrznej „WYCOFANIE”;
- Wszystkie dokumenty stanowiące i tworzące ofertę winny być wypełnione przez wykonawcę według warunków i postanowień zawartych w SIWZ. Jeżeli jakaś część dokumentu nie dotyczy wykonawcy wpisuje on „nie dotyczy”.



- Oferta składana przez wykonawców działających wspólnie musi być sporządzona zgodnie z ww. instrukcją dla wykonawców określoną w niniejszym Rozdziale oraz spełniać dodatkowe wymagania :
- wszyscy wykonawcy ustanawiają jednego pełnomocnika do reprezentowania ich łącznie w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - pełnomocnictwo w formie oryginału musi być dołączone do oferty,
 - dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania także oświadczenie o przyjęciu wspólnej solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia,
 - pełnomocnictwo musi być podpisane w sposób zgodny z zasadami reprezentacji wynikającymi z przepisów prawa, aktów wewnętrznych przedsiębiorców lub udzielonego pełnomocnictwa,
 - wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik,
 - podmiot gospodarczy występujący w postępowaniu wspólnie z innym podmiotem musi spełniać odrębnie warunki określone w Rozdziale III pkt 2 ust.2.4 SIWZ oraz udokumentować je zgodnie z wymaganiami Rozdziału III pkt 3 ust. 5 SIWZ, pozostałe dokumenty z Rozdziału III pkt 3, Zamawiający potraktuje jako dokumenty składane wspólnie przez wszystkie podmioty występujące wspólnie w celu spełnienia warunków,
 - jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

2. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

2.1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

b) posiadania wiedzy i doświadczenia

W celu uznania, że wykonawca spełnia warunek wiedzy i doświadczenia, zamawiający wymaga by wykonawca wykazał się przeprowadzeniem 3 usług nadzoru inwestorskiego w zakresie objętym zamówieniem w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat



wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi te zostały wykonane należycie, przy czym Zamawiający za usługi nadzoru inwestorskiego uzna:

- wykonanie co najmniej 3 usług nadzoru inwestorskiego, w tym 1 usługi prowadzonej nad inwestycją współfinansowaną ze środków pochodzących z Unii Europejskiej, o wartości usługi nadzoru w wysokości 100 000,00 zł każda.

Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych, polega na wiedzy i doświadczeniu, innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, wymaga się by Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany był udowodnić zamawiającemu w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Dla uznania, że wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał co najmniej, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi tj:

- jedną osobą, która posiada uprawnienia do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności,
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie budowy dróg lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane specjalności budowy dróg
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności,
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlanymi do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności,

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności



przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunku dotyczącego dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 3 Ustawy, polega na potencjale technicznym i osobach zdolnych do wykonania zamówienia, innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, wymaga się wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale III ust. 2 lit. c niniejszej SIWZ, przez te podmioty.

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Dla uznania, że wykonawca spełnia warunek sytuacji ekonomicznej i finansowej, zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał co najmniej że:

- posiada rachunek bankowy, potwierdzający posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości 200 000,00 zł
- jest ubezpieczony w zakresie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie niższej niż 300 000 zł

Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale III ust. 2 lit. d niniejszej SIWZ, przez te podmioty.

2.2. Ocena potwierdzenia czy wykonawca wykazał spełnienie warunków udziału, zawartych w ust. 2.1, nastąpi na podstawie wymaganych i załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń, wymienionych w Rozdziale III ust. 3 pkt 2 SIWZ. Z dokumentów i oświadczeń musi wynikać, że wykonawca spełnia warunek udziału na dzień składania ofert. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowaniu po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

2.3. Jeżeli wykonawca wykaże, że spełnienia warunki udziału w postępowaniu o których mowa w ust. 2.1., polegając na zasobach innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączącego go nim stosunków, a nie udowodni, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi na czas realizacji części zamówienia, zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o przesłankę zawartą w art. 24 ust. 2 pkt. 4

2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego wykaże, że brak jest podstaw do jego wykluczenia z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy. Ocena tego warunku nastąpi na podstawie załączonych do oferty przez wykonawcę dokumentów i oświadczeń, wymienionych w Rozdziale III pkt. 3 SIWZ. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia braku podstaw niespełnienia warunku z art. 24 ust. 1



Ustawy, spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowaniu na mocy art. 24 ust. 1 lub art. 24 ust. 2 pkt. 4 Ustawy, po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

2.5. Ofertę wykonawcy wykluczonego uzna się za odrzuconą zgodnie z treścią art. 24 ust. 4 Ustawy.

3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Wypełniony formularz ofertowy **załącznik nr 1 do SIWZ**;
2. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawców warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy, których opis sposobu spełnienia określony został przez Zamawiającego w rozdziale III ust. 2 SIWZ Zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów:
 - 2.1. Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy – złożone na **załączniku nr 2 do SIWZ**;
 - 2.2. Wykazu wykonanych 3 usług nadzoru inwestorskiego, w tym 1 usługi nadzoru prowadzonej nad inwestycją współfinansowaną ze środków UE, o wartości usług nadzoru w wysokości 100 000,00 zł każda, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, dat i miejsca wykonania, przedstawiony na **załączniku nr 4 do SIWZ**, do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należyście i prawidłowo ukończone (potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu Rozdział III, pkt. 2.1 lit. b) niniejszej SIWZ);
 - 2.3. Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, przedstawiony na **załączniku nr 5 do SIWZ** oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami (potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu Rozdział III, pkt. 2.1 lit. c) niniejszej SIWZ);
 - 2.4. Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - 2.5. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo -kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu Rozdział III, pkt. 2.1 lit. d), tiret pierwsze niniejszej SIWZ);
 - 2.6. Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu Rozdział III, pkt. 2.1 lit. d), tiret drugie niniejszej SIWZ); .
3. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy



przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 5 niniejszego rozdziału.

4. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w ust. 2 pkt 2.5 niniejszego rozdziału, dotyczącej tych podmiotów.

5. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy zamawiający żąda oświadczeń i dokumentów:

5.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy – złożone na załączniku nr 3 do SIWZ.

5.2.

[dotyczy wykonawcy krajowego] Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. pkt 2 ustawy;

[dotyczy wykonawcy zagranicznego] dokumentu lub dokumentów wystawionych w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzających odpowiednio, że nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości

5.3.

[dotyczy wykonawcy krajowego] Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert,

[dotyczy wykonawcy zagranicznego] dokumentu lub dokumentów wystawionych w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzających odpowiednio, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5.4.

[dotyczy wykonawcy krajowego] aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy – wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert,

[dotyczy wykonawcy zagranicznego] aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego



PROGRAM REGIONALNY

NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy – wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert,

5.5.

[dotyczy wykonawcy krajowego] aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Ustawy, albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby – wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert,

[dotyczy Wykonawcy zagranicznego] dokument wystawiony w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

Dotyczy dokumentów składanych przez Wykonawców zagranicznych w ppkt. 5.2., 5.3., 5.4. i 5.5. - jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

6. Kopia dowodu wniesienia wadium;

4. Termin wykonania zamówienia:

30 grudzień 2012 r.

5. Kryteria, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

Cena za wykonanie zamówienia -100%

Oferta o najniższej cenie uzyska maksymalną ilość punktów tj.: 10 pkt., pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) ilość punktów wg. wzoru

$[(\text{cena najniższa} : \text{cena badanej oferty}) \times 10] \times 100 \% \times \text{ilość członków komisji przetargowej}$

O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów uzyskanych w toku oceny oferty.

6. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- Cena oferowana musi być podana w formie ryczału
- Cena określona przez Wykonawcę zostanie przyjęta na okres ważności umowy i nie będzie ulegała zmianom i waloryzacji.
- Wykonawca wypełni formularz ofertowy (**załącznik nr 1**) uwzględniający wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszego zamówienia
- Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.
- Cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszego przedmiotu zamówienia.
- Cena może być tylko jedna nie dopuszcza się wariantowości cen.



7. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą.

W realizacji mniejszego zamówienia dopuszcza się rozliczenia pieniężne w PLN.

8. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy

8.1. Wadium.

1. Przystępując do przetargu wykonawca zobowiązany jest do wniesienia **wadium** w wysokości **5000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych)**. Wadium powinno być wniesione najpóźniej do dnia **29.09.2010 r. do godz. 10.00**, tj.: do terminu składania ofert

2. Wadium może być wnoszone w następujących formach:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r Nr 42, poz. 275)

3. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź, oryginalny dokument należy złożyć w kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pok. nr 16- piętro I, do wyznaczonego terminu składania ofert, tj.**09.2010 r. godz. 10.00**

4. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

PKO BP S.A. O/ ELK

89 1020 4724 0000 3602 0007 6463

6. Oferta, która nie będzie zabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie przez Zamawiającego wykluczona z dalszego postępowania.
7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust.4a ustawy.
8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę. Zaleca się wskazanie w ofercie nr rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złoży dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynikało to z przyczyn nieleżących po jego stronie;



12. Wykonawca traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego, jeżeli:
- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się nie możliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

8.2. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie żąda wnoszenia.

9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Gołdapi Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap nie później niż do dnia **29.09.2010r. do godz. 10.00**
- W przypadku składania ofert drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska) za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.
- Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom.
- Otwarcie ofert nastąpi dnia **29.09.2010 r.** o godz. **10.15** siedzibie Zamawiającego – pokój nr 10 - I piętro

10. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego oraz oświadczenie, czy zamierza się zwoływać zebranie wykonawców.

- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego wpłynęła do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- Zamawiający przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówień, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej.
- Zamawiający przewiduje możliwość zwołania zebrania z wszystkimi Wykonawcami w celu wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości dotyczących SIWZ.
- Zamawiający dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

11. Termin związania ofertą.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni, bieg terminu rozpoczyna się wraz upływem terminu składania ofert.

12. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.

1. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert, otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.



3. Podczas otwarcia ofert, zamawiający podaje, nazwy (firmy) oraz adres wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Powyższe informacje, Zamawiający przekazuje niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

13. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:
w zakresie przedmiotu zamówienia:
 - Wiesław Swatek – kierownik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gołdapi tel. 087 615 60 46 w godz. 8.00-14.00**w zakresie zamówień publicznych:**
 - Jolanta Sztabińska – inspektor ds. zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Gołdapi, tel. 087 615 60 46 w godz. 8.00 -14.00

14. Nie dopuszcza się porozumiewania drogą elektroniczną.

Rozdział IV **ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY**

1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Istotne postanowienia umowy zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ.

1. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
 - a) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wystąpią zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej, termin zostanie przesunięty o czas przerwy na usunięcie ich skutków,
 - b) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy - w przypadku niemożności pełnienia przez nich powierzonych funkcji (np. zmiana pracy, rezygnacja, inne zdarzenia losowe, zmiany organizacyjne stron itp.)
 - c) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,



2. Zmiany o których mowa w ust. 1 dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2.1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawców którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację oraz termin, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia może być zawarta.

2.2. Ogłoszenie zawierające informacje, o których mowa w pkt. 2.1 niniejszego Rozdziału, niezwłocznie zostanie zamieszczone na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego (tablice informacyjne).

2.3. Informacja przesłana do Wykonawcy, którego ofertę wybrano zawierać będzie poza danymi o których mowa w pkt. 2.1 niniejszego Rozdziału, określenie miejsca i terminu zawarcia umowy.

2.4. Zamawiający obowiązany będzie do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia ogłoszenia, o którym mowa w pkt.2.2 niniejszego Rozdziału, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem ww. terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.

2.5. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ponownej oceny.

Rozdział V **ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Na podstawie Działu VI Prawo Zamówień Publicznych wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Rozdział VI **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

Załącznikami do SIWZ są:

- **Załącznik nr 1** - Formularz ofertowy
- **Załącznik nr 2** - Oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 Prawo Zamówień Publicznych
- **Załącznik nr 3** - Oświadczenie w trybie art. 24 ust. 1 Prawo Zamówień Publicznych
- **Załącznik nr 4** - Wykaz wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia
- **Załącznik nr 5** - Wykaz osób którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
- **Załącznik nr 6** - Informacja o podwykonawcach
- **Załącznik nr 7** - Wzór umowy.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

WYKONAWCA

pieczęć WYKONAWCY
NIP

ZAMAWIAJACY:

GMINA GOŁDAP

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na

**prorowadzenie nadzoru inwestycyjnego–inżyniera kontraktu
w ramach realizacji projektów pn.:**

**„Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków:
zdrojowego i kinezyterapeutycznego”,**

„Wykonanie odwiertu solankowego i budowę tężni w parku zdrojowym w Gołdapi”,

**„Budowę pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia
wód leczniczych”.**

Opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych, stronie internetowej www.goldap.pl, oraz na tablicach ogłoszeń Zamawiającego

SKAŁADAMY OFERTĘ NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

Oferujemy następującą cenę za wykonanie całości przedmiotu zamówienia :

..... zł brutto

(słowniezł)

w tym %VAT co stanowi zł (słownie:..... zł)

z czego poszczególne zadania stanowią następujące kwoty:

Zadanie nr 1- Prowadzenie nadzoru inwestycyjnego – inżyniera kontraktu w ramach realizacji projektu pn.: „Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego”

..... zł brutto

(słownie zł)

w tym %VAT co stanowi zł (słownie:..... zł)



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Zadanie nr 2- Prowadzenie nadzoru inwestycyjnego – inżyniera kontraktu w ramach realizacji ą projektu pn.: „Wykonanie odwiertu solankowego i budowa tęźni w parku zdrojowym w Gołdapi”

.....zł brutto

(słownie zł)

w tym %VAT co stanowi zł (słownie:..... zł)

Zadanie nr 3 - Prowadzenie nadzoru inwestycyjnego – inżyniera kontraktu w ramach realizacji projektu pn.: „Budowa pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia wód leczniczych”

..... zł brutto

(słownie zł)

w tym %VAT co stanowi zł (słownie:..... zł)

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.*

2. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.*

3. Oświadczamy, że wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia na prowadzenie nadzoru inwestycyjnego – inżyniera kontraktu w ramach realizacji projektu pn.: „Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego”, „Wykonanie odwiertu solankowego i budowę tęźni w parku zdrojowym w Gołdapi”, „Budowę pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia wód leczniczych”.

4. Wadium w kwocie 5000 złotych wnieśliśmy w dniu

w formie Zwrotu wadium prosimy dokonać do

..... nr konta

5. Oświadczamy, że gdyby nie doszło do zawarcia umowy z naszej winy, wniesione wadium podlega przepadkowi na rzecz Zamawiającego.

6. Oświadczamy, że przedstawiony w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany.

7. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, w miejscu i w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

8. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: przez **30 dni**.

9. Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia w terminie do **30 grudnia 2012 r.**



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



10. Oświadczamy, że prace objęte niniejszym zakresem zamówienia wykonamy we własnym zakresie bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców* (informację o podwykonawcach zawarliśmy w treści oferty na **załączniku nr 6**).

11. Oświadczamy, że udzielamy **30** dniowego terminu płatności.

12. Do niniejszej oferty załączamy wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty – wymienione w Rozdziale III pkt. 3 oraz dodatkowe dokumenty stanowiące integralną część umowy** (należy przedłożyć wykaz dokumentów składających się na ofertę i stanowiących jej część integralną).

13. Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

Pouczony o odpowiedzialności karnej (m.in. z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny Dz. U. 88, poz. 553, z późn. zm.) oświadczam, że oferta oraz załączone do niej dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia oferty.

Oferte podpisali :

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia

*niepotrzebne skreślić

** jeżeli dołączone są odpisy dokumentów lub ich kopię, muszą być one czytelne i poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela oferenta (zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ)



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 2

Oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy

Nr tel., nr fax.

Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

I. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

II. posiadania wiedzy i doświadczenia

III. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

IV. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/



Załącznik nr 3

Oświadczenie w trybie art. 24 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy

Nr tel., nr fax.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **prowadzenie nadzoru inwestycyjnego – inżyniera kontraktu w ramach realizacji projektu pn.: „Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego”, „Wykonanie odwiertu solankowego i budowę tężni w parku zdrojowym w Gołdapi”, „Budowę pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia wód leczniczych”.**

oświadczam/y, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r., nr 223, poz.1655, z późn. zm.), który stanowi, że:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciw prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

....., dnia

/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 4

Wykaz wykonywanych usług

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy.....

Nr tel., nr fax.

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi nadzoru inwestycyjnego w ramach realizacji projektu pn.: **„Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego”**, **„Wykonanie odwiertu solankowego i budowę tężni w parku zdrojowym w Gołdapi”**, **„Budowę pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia wód leczniczych”**, przedstawiamy wykaz wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

Lp.	Rodzaj zamówienia (przedmiot zamówienia)	Całkowita wartość zamówienia	Wartość, za którą wykonawca był odpowiedzialny	Data i miejsce wykonania	Zamawiający

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

* Do wykazu wymagane jest załączenie dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone.



**Wykaz osób
którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć
w wykonywaniu zamówienia**

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy.....

Nr tel., nr fax.

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na nadzór inwestycyjny w ramach realizacji projektu pn.: „Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego”, „Wykonanie odwiertu solankowego i budowę tężni w parku zdrojowym w Gołdapi”, „Budowę pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia wód leczniczych”, przedstawiamy wykaz osób proponowanych do realizacji przedmiotu zamówienia:

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Praktyka zawodowa w latach	Rodzaj i nr uprawnień	Informacje o podstawie do dysponowania osobą
					Wykonawca dysponuje osobą*/będzie dysponował osobą*
					Wykonawca dysponuje osobą*/będzie dysponował osobą*
					Wykonawca dysponuje osobą*/będzie dysponował osobą*

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

*nie potrzebne skreślić

Wykonawca przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 6

Informacja o podwykonawcach

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Nr tel., nr fax.

Nazwy (firmy) proponowanych podwykonawców	Rodzaj powierzonych części zamówienia	Wartość powierzonych części zamówienia

Wartość zamówienia:

Wartość części zamówienia powierzonych podwykonawcom:

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/



UMOWA NR WIK 342(ZP-XIX)- /2010

zawarta w dniu **2010 r.** w Gołdapi, pomiędzy:

Gminą Gołdap, (Urząd Miejski w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-000-28-16),
reprezentowaną przez:

Marka Aleksandra Mirosa – Burmistrza Gołdapi

przy kontrasygnacie:

Krystyny Stanisławy Trzasko – Skarbnika Gminy Gołdap

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

..... z siedzibą
(określenie formy i nazwa podmiotu)

w, przy ul., wpisaną do pod nr
(rodzaj rejestru)

..... prowadzonego przez w
(określenie organu rejestrowego) (siedziba organu rejestrowego)

reprezentowaną przez:

..... -
(imię i nazwisko) (funkcja w organie)

..... -
(imię i nazwisko) (funkcja w organie)

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**,

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu **2010 r.** WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania nadzoru inwestycyjnego – inżynier kontraktu nad zadaniami, realizowanymi w ramach następujących projektów:

a) „Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego”,

b) „Wykonanie odwiertu solankowego i budowę łąźni w parku zdrojowym w Gołdapi”,

c) „Budowę pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia wód leczniczych” współfinansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013.

2. Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem niniejszej umowy określony został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 2.

W ramach przedmiotu umowy do obowiązków Wykonawcy należy:

a) szeroko rozumiana współpraca z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych w zakresie procesu inwestycyjnego zwanego dalej „Wykonawcą robót budowlanych”.

b) administrowanie zadaniem inwestycyjnym poprzez zarządzanie „zadaniem rzeczowym”

c) nadzór techniczny i prawny na budowie (inspektor nadzoru inwestorskiego)

d) kontrola i weryfikacja dokumentacji Wykonawcy robót budowlanych zadania inwestycyjnego.

e) wypełnianie praw i obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi łącznie z uczestnictwem w komisjach powoływanych przez Zamawiającego do oceny jakości robót

f) zawiadamianie Wykonawcy robót budowlanych o stwierdzonych wadach w wykonanych robotach w okresie gwarancji i rękojmi,



- g) sporządzanie wniosków o zapłatę kar umownych za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi,
- g) sporządzanie protokołów pogwarancyjnych,
- h) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania w imieniu Zamawiającego wszystkich obowiązków wynikających z tytułu umów zawartych ze wszystkimi uczestnikami procesów inwestycyjnych, określonych w § 1.

§ 4.

1. W dacie podpisania umowy Zamawiający przekazuje Wykonawcy dokumenty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym 1 egz. dokumentacji technicznej dotyczącej realizacji zadania pn.: „**Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Goldapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego**”, pozostałe elementy dokumentacji przekazywane będą Wykonawcy po podpisaniu umów z wykonawcami robót budowlanych.
2. W terminie 14 dni od daty podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu harmonogram płatności przewidzianych w realizacji zadania pn.: „**Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Goldapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków: zdrojowego i kinezyterapeutycznego**”, zgodnego z harmonogramem rzeczowo – finansowym postępu robót budowlanych. Harmonogramy dotyczące pozostałych dwóch zadań inwestycyjnych przygotowane zostaną przez Wykonawcę w terminie 10 dni od dat podpisania umów na wykonanie pozostałych zadań inwestycyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawiania Zamawiającemu miesięcznych raportów z realizacji poszczególnych inwestycji, w terminie 5 dni po zakończeniu każdego miesiąca.
4. Raporty o których mowa w ust. 3 powinny zawierać co najmniej informacje dotyczące postępu prac budowlanych w stosunku do przyjętego harmonogramu rzeczowo-finansowego, opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia, fotografie dokumentujące postęp robót, wykaz zmian w dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu raportu końcowego, sporządzonego po zakończeniu robót budowlanych, a przed odbiorem końcowym. Raport należy wykonać w terminie 14 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez wykonawcę robót budowlanych

§ 5.

1. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:.....
2. Zamawiający wyznacza do współpracy z Wykonawcą:.....

§ 6.

Termin zakończenia prac polegających na prowadzeniu nadzoru inwestycyjnego wyznacza się w terminie zakończenia realizacji procesów inwestycyjnych, tj.: na 31.12.2012 r.

§ 7.

1. Za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne z ceną ofertową - w wysokości zł (słownie:) złotych brutto, w tej sumie znajduje się podatek VAT w stawce % co stanowi zł (słownie:..... zł)



PROGRAM REGIONALNY

NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



w tym wynagrodzenie za prowadzenie nadzoru inwestycyjnego nad poszczególnymi zadaniami inwestycyjnymi wynosi:

- Zadanie nr 1 - „**Rozwój funkcji uzdrowiskowej w Gołdapi poprzez urządzenie plaży i budowę parków zdrojowego i kinezyterapeutycznego**” zł (słownie:) zł brutto w tej sumie znajduje się podatek VAT w stawce % co stanowi zł (słownie..... zł)
 - Zadanie nr 2 - „**Wykonanie odwiertu solankowego i budowę tężni w parku zdrojowym w Gołdapi**” zł (słownie:) zł brutto w tej sumie znajduje się podatek VAT w stawce % co stanowi zł (słownie..... zł)
 - Zadanie nr 3 - „**Budowę pijalni wód mineralnych w uzdrowisku Gołdap z wykonaniem podziemnego ujęcia wód leczniczych**” zł (słownie:) zł brutto w tej sumie znajduje się podatek VAT w stawce % co stanowi zł (słownie..... zł)
2. Wykonawca ma prawo w miarę postępu robót wystawiać faktury częściowe w wysokości proporcjonalnej do wykonanych robót zgodnie z przyjętym harmonogramem realizacji poszczególnych inwestycji, na podstawie podpisanych przez Wykonawcę i wykonawcę robót budowlanych protokołów zaawansowania nadzorowanych robót, zaakceptowanych przez Zamawiającego.
 3. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej na podstawie protokołu, o którym mowa w ust. 2., na rachunek bankowy Wykonawcy:
 4. W przypadku rozwiązania umowy przed zakończeniem procesu inwestycyjnego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane do dnia ustania umowy.

§ 8.

1. Oprócz okoliczności wymienionych w tytule XVI Księgi trzeciej Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w podanych niżej przypadkach.
2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - b) w razie upadłości lub likwidacji firmy WYKONAWCY lub podmiotu wchodzącego skład WYKONAWCY,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku WYKONAWCY lub podmiotu wchodzącego skład WYKONAWCY,
 - d) gdy WYKONAWCA nie kontynuuje prac w zakresie nadzoru, pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie,
 - e) gdy WYKONAWCA przerwał realizację prac w zakresie nadzoru robót budowlanych i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie,
 - f) gdy po zawarciu umowy wyjdzie na jaw, iż WYKONAWCA dopuścił się przestępstwa w celu wygrania przetargu lub w związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym.
2. W razie wystąpienia okoliczności o której mowa w ust. 2. lit. b, d, e i f, obowiązują kary umowne w wysokości określonej w § 9. pkt. 2 Umowy.

§ 9.

1. Strony zastrzegają kary umowne w przypadku, niewykonania poszczególnych etapów realizacji robót budowlanych w terminie do tego przewidzianym, niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w wysokościach określonych poniżej.
2. Strona, która odstąpi od niniejszej umowy zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia WYKONAWCY.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



3. Dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli otrzymane kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionych szkód.
4. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron lub przerwania prac z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić należność za wykonaną część przedmiotu umowy w wysokości faktycznie poniesionych kosztów.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odsetek za należności nie wypłacone w terminie w wysokości ustawowej.
6. WYKONAWCA wyraża zgodę na kompensatę kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 10.

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawne, w szczególności ustawę Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeks Cywilny.

§ 11.

Spory powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozpatruje sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: