

UMOWA NR 342 (ZP-XXV) - 7062-15/2010

zawarta w dniu 2010 r. w Gołdapi, pomiędzy:

Gminą Gołdap, reprezentowaną przez:

Marka Mirosa – Burmistrza Gołdapi

przy kontrasygnacie **Krystyny Trzasko – Skarbnika Gminy Gołdap,**

zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....
wpisanym do w pod

nr, REGON,

NIP.....

–zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”,

reprezentowaną/ym przez:

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu2010 r. Wykonawca zobowiązuje się do **zimowego utrzymania ulic, chodników i placów na terenie miasta i gminy Gołdap.**
2. Wykonawca zapewnia w czasie trwania umowy obsługę personalną i techniczną na powierzonych terenach, sprzętem własnym lub pozyskanym własnymi staraniami.
3. Wykonawca posiada ubezpieczenie OC prowadzonej działalności w zakresie objętym zamówieniem określonym w § 1 niniejszej umowy.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy polisę ubezpieczenia OC obejmującą powierzony przedmiot umowy.
5. Z zebranymi podczas realizacji umowy odpadami Wykonawca postępuje zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami określonymi w szczególności w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132 poz. 622 z 1996 r. z późn. zm.),
6. Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem umowy, wykaz terenów oraz sposób wykonania zamówienia, określono w SIWZ oraz w ofercie przetargowej, które w razie jakiegokolwiek wątpliwości stanowić będą podstawę do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki z postępowania przetargowego:
Załącznik nr 6 do SIWZ - Warunki dodatkowe zimowego utrzymania ulic, chodników i placów na terenie miasta i gminy Gołdap,
Załączniki nr 7 i 7A do SIWZ - Wykaz terenów objętych zamówieniem.

§ 2.

Umowę zawiera się na czas określony, tj. do 30 kwietnia 2011r.

§ 3.

1. Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w okresie od 1.11.2010r. do 30.04.2011r., zgodnie z przyjętą ofertą wynosi zł brutto (słownie:brutto).
2. Wynagrodzenie za okres krótszy niż miesiąc zostanie obliczone proporcjonalnie wg wzoru:
wynagrodzenie miesięczne : ilość dni kalendarzowych w danym miesiącu x ilość dni świadczonej usługi.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 1 z zastrzeżeniem pkt. 2 zostanie pomniejszone o zakres usługi dotyczący:
 - chodników wokół parku i parkingu na Placu Zwycięstwa z chwilą rozpoczęcia jego planowanej rewitalizacji,
 - chodnika w miejscowości Galwicie do czasu jego wybudowania i oddania do użytku,
 - terenów dodatkowych – załącznik nr 7A do czasu oddania do użytkowania obwodnicy Gołdapi.
4. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego usunięcia nadmiernej ilości śniegu, wynagrodzenie zostanie określone wg rzeczywistego czasu pracy sprzętu i cen jednostkowych określonych w formularzu ofertowym.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 i 2 regulowane będzie po wykonaniu usługi i przedłożeniu przez Wykonawcę faktury w Urzędzie Miejskim w Gołdapi, Pl. Zwycięstwa 14, NIP 847 – 000 – 28 – 16, zaś Zamawiający dokona zapłaty w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania.
6. Jeżeli w trakcie realizacji usługi wystąpią okoliczności, które spowodują wzrost zakresu usług objętych niniejszą umową nie więcej niż o 20 %, Wykonawca wykona je na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki. Zakres prac dodatkowych oraz terminy zostaną określone odrębną umową. Wynagrodzenie za prace dodatkowe zostanie określone według jednostkowych wskaźników kalkulacyjnych, określonych w ofercie przetargowej Wykonawcy.
7. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności braku środków finansowych na dalszą realizację zamówienia, umowa zostanie rozwiązana bez zachowania okresów wypowiedzenia a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy

§ 4.

Wszystkie wydatki poczynione na potrzeby realizacji umowy stanowią koszty własne Wykonawcy.

§ 5.

Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich faktach zniszczenia bądź uszkodzenia urządzeń znajdujących się na terenach przez niego obsługiwanych.

§ 6.

1. Kontrola świadczonych usług dokonywana będzie przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie doraźnych i stałych kontroli.
2. Strony zgodnie ustalają kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia,
 - b) w przypadku nieterminowego wykonywania postanowień umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego za dany miesiąc,
 - c) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia.
 - d) w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania prac z winy Wykonawcy, Zamawiający może:
 - zażądać usunięcia wad poprzez wykonanie prac po raz drugi w ciągu jednego dnia i na koszt Wykonawcy,
 - w przypadku powtarzających się zaniedbań zmniejszyć o 50 % należność miesięcznego wynagrodzenia za wykonywane prace.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonane prace.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego rażącego zaniedbania w wykonywaniu przedmiotu umowy lub nie przestrzegania jej postanowień, Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego wypowiedzenia.

§ 7.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi, w sposób spełniający wymagania dotyczące utrzymania zimowego powierzonych terenów, z zachowaniem należytej staranności, norm i obowiązujących przepisów w tym zakresie.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac specjalistycznych innej osobie (podwykonawcy) po uzyskaniu zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. W takiej sytuacji Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego za wszelkie ewentualnie powstałe szkody lub nieprawidłowo wykonane przez podwykonawcę prace, jednocześnie Zamawiający może zażądać od podwykonawcy złożenia dodatkowego zabezpieczenia przedmiotowej realizacji i wywiązania się z umowy w określonej formie.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.
2. Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z wykonywaniem usług, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności objętych niniejszą umową. Wykonawca przejmuje na siebie ewentualną odpowiedzialność za Zamawiającego na zasadzie art. 429 KC i zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy ubezpieczenia OC na powierzone tereny.

§ 9.

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Pisemne wypowiedzenie musi wskazywać uzasadnienie rozwiązania umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie odstępującej za wyjątkiem przyczyny określonej w § 3 ust. 5 i § 6 ust. 4, strona odstępująca zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w wysokości miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 10.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy o Prawo Zamówień Publicznych.
3. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów w drodze negocjacji, jednak gdyby strony nie mogły dojść do porozumienia spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

GMINA GOŁDAP

WYKONAWCA

1.

2.