

Zatwierdzam

Gołdap, dnia 29.04.2011r.

.....

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Rozdział I

INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. z 2010 r., Dz. U. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych:
2. [Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów](#) z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226 z 2009 r., poz. 1817)
3. Ilekroć w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia zostanie użyte słowo lub zwrot:
 - Ustawa - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. z 2010 r., Dz. U. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)
 - SIWZ - należy przez to rozumieć niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia
4. **Gmina Gołdap** reprezentowana przez:
Marka Aleksandra Mirosa – Burmistrza Gołdapi
z siedzibą: Pl. Zwycięstwa 14, 19 – 500 Gołdap,
NIP 847-158-70-61, REGON 790671231
tel. 087 615 60 00, fax. 087 615 08 00
e-mail: beata.skok@goldap.pl, sekretariat@goldap.pl, www.bip.goldap.pl
zwana dalej **Zamawiającym** ogłasza przetarg nieograniczony na:

Opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego przy ul. Zadumy w Gołdapi

oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Rozdział II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego I etapu budowy cmentarza komunalnego przy ul. Zadumy w Gołdapi o powierzchni 8 ha na działce o numerze geodezyjnym 226/8 obręb Bałupiany po uprzednim opracowaniu koncepcji i programu funkcjonalno-użytkowego. Koncepcja i program wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego.

- a) opracowanie projektu I etapu budowy cmentarza na powierzchni 4 ha.
- b) Przedmiot zamówienia należy opracować w oparciu o:
- Decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GPO.7331/cp-24/08 z dnia 28 lipca 2008r. zmienioną decyzją nr GPO.7331/cp-24/z/08 z dnia 18 sierpnia 2008r. **(załącznik nr 8 do SIWZ)**
 - Decyzję Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gołdapi nr ZNS-4313-1/2010 z dnia 8 lipca 2010r. **(załącznik nr 9 do SIWZ)**
 - Charakterystykę Środowiska Przyrodniczego Dokumentacja Geologiczna z badań podłoża gruntowego terenu projektowanego cmentarza komunalnego w Gołdapi działka geodezyjna nr 226/8 powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie wykonaną przez geologa mgr Piotra Ranta **(załącznik nr 10 do SIWZ)**
 - Ustawę o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t.j. z 2000r. Dz. U. Nr 23 poz. 295 z późn. zm. oraz przepisy wykonawcze)
 - Obowiązujące normy w zakresie wykonawstwa robót
 - Mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500

Zakres zamówienia obejmuje następujące elementy:

- Projekt zagospodarowania terenu z uwzględnieniem niezbędnych uzgodnień projektu i uzyskanie pozwolenia na budowę,
- Budynek administracyjno-socjalno-gospodarczy ogrzewany (pow. zabudowy ok. 120m²),
- Szalet ogólnie dostępny,
- Budynek domu przedpogrzebowego ogrzewany z aranżacją wewnątrz, nagłośnieniem wewnętrznym i zewnętrznym, salą ceremonii pogrzebowych, salą wystawiania zwłok (pow. zabudowy 300 – 350 m²). Aranżacja wymaga konsultacji z Zamawiającym na etapie projektowania,
- Parking na 100 - 150 miejsc postojowych,
- Ogrodzenie cmentarza stałe ażurowe stalowe na słupkach murowanych od frontu, ażurowe stalowe na słupkach stalowych w pozostałej części. I etap oddzielić od pozostałego zakresu ogrodzeniem z siatki na słupkach stalowych,
- Powierzchnie grzebalne z oznakowaniem sektorów, rzędów i grobów. Zamawiający przewiduje przeznaczyć powierzchnię grzebalną w następujący sposób:
 - murowane pojedyncze – 10%
 - murowane rodzinne – 60%
 - ziemne pojedyncze – 10%
 - ziemne rodzinne – 17%
 - dziecinne (dla zwłok do lat 6) – 2%
 - kolumbarium – 1%
- Ciągi piesze i pieszo-jezdne w tym dojście do grobów z kostki betonowej z utwardzeniem miejsc pod kontenery na odpady,
- Projekt odcinka ul. Zadumy ok. 300 mb oraz odcinka ul. Gumbińskiej ok. 155 mb,
- Urządzenie i ukształtowanie terenu,
- Zieleń i mała architektura,
- Uzbrojenie terenu:
 - sieć wodociągowa (zasilanie projektowanych obiektów, zasilanie p.poż., cmentarne punkty poboru wody). Sieć wodociągowa musi zabezpieczyć możliwość zasilania obiektów i punktów poboru wody dla I i II etapu. Warunki podłączenia z istniejącej sieci wodociągowej uzyskuje wykonawca,

- sieć kanalizacyjna dla projektowanych obiektów z możliwością odbioru z obiektów zlokalizowanych w I etapie. Warunki podłączenia uzyskuje wykonawca,
- sieć kanalizacji deszczowej w zakresie odwodniania projektowanego parkingu, terenów utwardzonych, punktów poboru wody oraz części działki nr 224/1 (istniejący cmentarz komunalny). Należy przewidzieć odbiór wód opadowych z etapu II,
- zasilanie energetyczne – oświetlenie terenu parkingu i ulicy w oparciu o uzyskane warunki we własnym zakresie przez wykonawcę,
- dokonanie niezbędnych uzgodnień projektów dla uzyskania pozwolenia na budowę uzbrojenia,

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa ma być wykonana w ilościach:

- Projekty wykonawcze wszystkich branż – 5 szt.
- Przedmiar robót wszystkie branże – 5 szt.
- Kosztorys inwestorski – 4 szt.
- Kosztorys ofertowy – 3 szt.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wszystkich branż – 5 szt.
- Całość opracowania należy dostarczyć również w wersji elektronicznej (PDF).

Termin wykonania dokumentacji:

- Koncepcja i program funkcjonalno-użytkowy **do 31 lipca 2011r.**
- Pozostały zakres zamówienia **do 31 października 2011r.**

2. Opis części zamówienia dotyczący składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

4. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Nie przewiduje się zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

6. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

7. Informacje o podwykonawcach.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert z udziałem podwykonawców ze wskazaniem przez Wykonawcę części zamówienia powierzonej podwykonawcy załącznik nr 5 do SIWZ.

8. Zamawiający nie wymaga, by przy realizacji zamówienia uczestniczyły osoby wskazane w art. 29 ust. 4 Ustawy.

ROZDZIAŁ III

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- 2) Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku składania ofert w języku obcym należy złożyć je wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 3) Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania.
 - 4) Oferta winna być przygotowana na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej specyfikacji
 - 5) Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami zawartymi w Rozdz. III pkt. 3 SIWZ.
 - 6) W przypadku gdy Wykonawca dołącza do oferty jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, kopia winna być czytelna, poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.
 - 7) Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia wykonawcy winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 - 8) Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
- Wszystkie strony oferty winny być podpisane, ponumerowane i zszyte w sposób zapobiegający możliwość dekompletacji zawartości oferty, wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
 - Oferta powinna być złożona w następujący sposób
Składaną ofertę należy zapakować np.: poprzez umieszczenie w dwóch kopertach:

Koperta zewnętrzna zaadresowana na zamawiającego tj.:

Gmina Goldap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Goldap

posiadające dodatkowe oznaczenie tj.: „Opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego przy ul. Zadumy w Goldapi”.

Nie otwierać przed 10.05.2011 r. godz. 10.15

Koperta wewnętrzna zawiera oprócz w/w opisu nazwę i adres Wykonawcy.

- Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych wymagań jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej) odpowiednio oznakowanych „ZMIANY”
- Wykonawca może wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert (wg takich samych zasad jak przy wprowadzaniu zmian i poprawek) z napisem na kopercie zewnętrznej „WYCOFANIE”;
- Wszystkie dokumenty stanowiące i tworzące ofertę winny być wypełnione przez wykonawcę według warunków i postanowień zawartych w SIWZ. Jeżeli jakaś część dokumentu nie dotyczy wykonawcy wpisuje on „nie dotyczy”.
- Oferta składana przez wykonawców działających wspólnie musi być sporządzona zgodnie z ww. instrukcją dla wykonawców określoną w niniejszym Rozdziale oraz spełniać dodatkowe wymagania :
 - wszyscy wykonawcy ustanawiają jednego pełnomocnika do reprezentowania ich łącznie w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem musi być dołączone do oferty,
 - dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego

umocowania także oświadczenie o przyjęciu wspólnej solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia,

- pełnomocnictwo musi być podpisane w sposób zgodny z zasadami reprezentacji wynikającymi z przepisów prawa, aktów wewnętrznych przedsiębiorców lub udzielonego pełnomocnictwa,
- wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik,
- w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, warunki określone w Rozdziale III pkt. 2, Zamawiający uzna za spełnione przyjmując, że są to warunki łączne dla podmiotów występujących wspólnie, na potwierdzenie których powinny przez nich zostać dokumenty określone w Rozdziale III pkt. 3, ppkt. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4;

Dokumenty wskazane w Rozdziale III pkt. 3, ppkt. 4.1, 4.2, 4.3 i 5 Zamawiający potraktuje jako dokumenty składane indywidualnie dla każdego podmiotu wchodzącego w skład Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia - potwierdzające odpowiednio brak podstaw do wykluczenia,

- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązani są przez podpisaniem umowy o udzielenie niniejszego zamówienia, dostarczyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców.

2. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

2.1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

b) posiadania wiedzy i doświadczenia

Dla uznania, że wykonawca spełnia warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał, iż wykonał należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres, prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usługi związane z przedmiotem zamówienia, przy czym za takie usługi Zamawiający uzna:

- co najmniej dwie usługi projektowe w zakresie zagospodarowania przestrzennego terenu o wartości nie mniejszej niż 50000 zł brutto każda.

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Dla uznania, że wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał co najmniej, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego tj:

- jedną osobą, która posiada uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności.
- jedną osobą, która posiada uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności
- jedną osobą, która posiada uprawnienia do projektowania specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności
- jedną osobą, która posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności
- jedną osobą, która posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności.

W przypadku uczestnictwa w wykonywaniu zamówienia obywateli państw członkowskich (państwa członkowskie Unii Europejskiej, Konfederacja Szwajcarska, państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA)), wykonawca złoży oświadczenie, że osoby te nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w specjalnościach zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub oświadczenie że wymienione osoby mają prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tzw. „świadczanie usług trans granicznych”) - dotyczy osób wymienione w Rozdziale III, pkt. 2, ppkt. 2.1. lit. c)

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu:

- pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej

2.2. Ocena potwierdzenia czy wykonawca wykazał spełnienie warunków udziału, zawartych w ust.2.1, nastąpi na podstawie wymaganych i załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń, wymienionych w Rozdziale III ust. 3 pkt. 2 SIWZ. Z dokumentów i oświadczeń musi wynikać, że wykonawca spełnia warunek udziału na dzień składania ofert. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowaniu po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

2.3. Jeżeli wykonawca wykaże, że spełnia warunki udziału w postępowaniu o których mowa w ust.2.1., polegając na zasobach innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączącego go nim stosunków, a nie udowodni, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi na czas realizacji części zamówienia, zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o przesłankę zawartą w art. 24 ust. 2 pkt. 4

2.4. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego wykaże, że brak jest podstaw do jego wykluczenia z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy. Ocena tego warunku nastąpi na podstawie załączonych do oferty przez wykonawcę dokumentów i oświadczeń, wymienionych w Rozdziale III ust. 4 SIWZ. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia braku podstaw niespełnienia warunku z art. 24 ust. 1 Ustawy, spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowaniu na mocy art. 24 ust. 1 lub art. 24 ust. 2 pkt. 4 Ustawy, po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

2.5. Ofertę wykonawcy wykluczonego uzna się za odrzuconą zgodnie z treścią art. 24, ust. 4 Ustawy.

3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Wypełniony formularz ofertowy **załącznik nr 1 do SIWZ**;
2. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawców warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy, których opis sposobu spełnienia określony został przez Zamawiającego w rozdziale III ust. 2 SIWZ Zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów:

- 2.1. Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy – złożone na **załączniku nr 2 do SIWZ**;
- 2.2. Wykazu wykonanych 2 usług projektowych w zakresie zagospodarowania przestrzennego terenu o wartości nie mniejszej niż 50000 zł brutto każda, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, dat i miejsca wykonania, przedstawiony na **załączniku nr 4 do SIWZ**, do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. (potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu Rozdział III, pkt 2.1 lit. b) niniejszej SIWZ)
- 2.3. Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, przedstawiony na **załączniku nr 5 do SIWZ** oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- 2.4. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień przedstawione na **załączniku nr 5a do SIWZ**;

3. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a

podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 4 niniejszego rozdziału.

4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy zamawiający żąda oświadczeń i dokumentów:

4.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy – złożone na załączniku nr 3 do SIWZ.

4.2.

[dotyczy wykonawcy krajowego] Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust.1. pkt. 2 ustawy;

[dotyczy wykonawcy zagranicznego] dokumentu lub dokumentów wystawionych w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzających odpowiednio, że nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości

4.3. **[dotyczy wykonawcy krajowego]** Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert,

[dotyczy wykonawcy zagranicznego] dokumentu lub dokumentów wystawionych w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzających odpowiednio, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Dotyczy dokumentów składanych przez Wykonawców zagranicznych w ppkt. 4.2, 4.3 - jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

5. Inne dokumenty:

Dokument (np.: pełnomocnictwo) potwierdzający, że oferta została podpisana przez osobę właściwie umocowaną, jeżeli nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty.

**4. Termin wykonania zamówienia:
31 października 2011r.**

5. Kryteria, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

Cena za wykonanie zamówienia - 100%

Oferta o najniższej cenie uzyska maksymalną ilość punktów tj.: 10 pkt., pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) ilość punktów wg. wzoru

$$[(\text{cena najniższa} : \text{cena badanej oferty}) \times 10] \times 100 \% \times \text{ilość członków komisji przetargowej}$$

O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów uzyskanych w toku oceny oferty.

6. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- Cena oferowana musi być podana w formie ryczałtu
- Cena określona przez Wykonawcę zostanie przyjęta na okres ważności umowy i nie będzie ulegała zmianom i waloryzacji.
- Wykonawca wypełni formularz ofertowy (**załącznik nr 1**) uwzględniający wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszego zamówienia
- Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.
- Cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszego przedmiotu zamówienia.
- Cena może być tylko jedna nie dopuszcza się wariantowości cen.

7. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą.

W realizacji niniejszego zamówienia dopuszcza się rozliczenia pieniężne w PLN.

8. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy

8.1. Wadium

Zamawiający nie żąda wnoszenia wadium.

8.2. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie żąda wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy..

9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap nie później niż do dnia **10.05.2011 r. do godz. 10.00**
- W przypadku składania ofert drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska) za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.
- Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom.
- Otwarcie ofert nastąpi dnia **10.05.2011 r o godz. 10.15** w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 28 - I piętro

10. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego oraz oświadczenie, czy zamierza się zwoływać zebranie wykonawców.

- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- Zamawiający przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówień, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej.
- Zamawiający przewiduje możliwość zwołania zebrania z wszystkimi Wykonawcami w celu wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości dotyczących SIWZ.
- Zamawiający dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną. Wszelkie zapytania prosimy kierować na adres: przetargi@goldap.pl

11. Termin związania ofertą.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni, bieg terminu rozpoczyna się wraz upływem terminu składania ofert.

12. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.

- Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert, otwarcie ofert jest jawne.
- Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- Podczas otwarcia ofert, zamawiający poda, nazwy (firmy) oraz adres wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- Powyższe informacje, Zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

13. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą.

- Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
- Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
- Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
- Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

w zakresie przedmiotu zamówienia:

- Wiesław Swatek - kierownik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych - Urzędu Miejskiego w Gołdapi, tel. 87 615 60 46 w godz. 8.00 – 14.00
- Beata Skok – inspektor w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych - Urzędu Miejskiego w Gołdapi, tel. 87 615 60 52 w godz. 8.00 – 14.00

w zakresie zamówień publicznych:

- Jolanta Sztabińska – inspektor ds. zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Gołdapi, tel. 87 615 60 46 w godz. 8.00 -14.00

14. Dopuszcza się porozumiewania drogą elektroniczną.

**Rozdział IV
ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY**

1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Postanowienia umowy zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2.1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawców którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację oraz termin, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia może być zawarta.

2.2. Ogłoszenie zawierające informacje, o których mowa w pkt. 2.1 niniejszego Rozdziału, niezwłocznie zostanie zamieszczone na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego (tablice informacyjne).

2.3. Informacja przesłana do Wykonawcy, którego ofertę wybrano zawierać będzie poza danymi o których mowa w pkt. 2.1 niniejszego Rozdziału, określenie miejsca i terminu zawarcia umowy.

2.4. Zamawiający zobowiązany będzie do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia ogłoszenia, o którym mowa w pkt. 2.2 niniejszego Rozdziału, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem ww. terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.

2.5. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ponownej oceny.

Rozdział V ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Na podstawie Działu VI Prawo Zamówień Publicznych wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Rozdział VI SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznikami do SIWZ są:

- **Załącznik nr 1** - Formularz ofertowy
- **Załącznik nr 2** - Oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 Prawo Zamówień Publicznych
- **Załącznik nr 3** - Oświadczenie w trybie art. 24 ust. 1 Prawo Zamówień Publicznych
- **Załącznik nr 4** - Wykaz usług projektowych
- **Załącznik nr 5** - Wykaz osób którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
- **Załącznik nr 5a** - Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia
- **Załącznik nr 6** - Informacja o podwykonawcach
- **Załącznik nr 7** - Wzór umowy.
- **Załącznik nr 8** - Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GPO.7331/cp-24/08 z dnia 28 lipca 2008r. zmienioną decyzją nr GPO.7331/cp-24/z/08 z dnia 18 sierpnia 2008r.
- **Załącznik nr 9** - Decyzja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gołdapi nr ZNS-4313-1/2010 z dnia 8 lipca 2010r
- **Załącznik nr 10** - Charakterystyka Środowiska Przyrodniczego Dokumentacja Geologiczna z badań podłoża gruntowego terenu projektowanego cmentarza komunalnego w Gołdapi działka geodezyjna nr 226/8 powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie wykonaną przez geologa mgr Piotra Ranta

FORMULARZ OFERTOWY

<p style="text-align: center;">WYKONAWCA</p> <p style="text-align: center;">pieczęć WYKONAWCY NIP</p>

<p style="text-align: center;">ZAMAWIAJACY:</p> <p style="text-align: center;">GMINA GOŁDAP</p> <p style="text-align: center;">NIP 847-158-70-61</p>

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego
przy ul. Zadumy w Goldapi**

SKŁADAMY OFERTĘ NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA
--

Oferujemy następującą cenę na wykonanie niniejszego zamówienia :

.....zł brutto

(słowniezł)

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.*
2. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.*
3. Oświadczamy, że wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane z prowadzeniem nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: **Opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego przy ul. Zadumy w Goldapi** w tym, m.in. koszt nadzoru autorskiego, koszty dojazdów, wizji, dokumentacji fotograficznej, map, koszty uzgodnień, itp.
4. Oświadczamy, że przedstawiony w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany.
5. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, w miejscu i w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
6. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: przez **30 dni**.

7. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy w następujących terminach:

- Koncepcja programowo – przestrzenna **do 15 lipca 2011 r.**
- Pozostała dokumentacja **do 31 października 2011 r.**

8. Oświadczamy, że prace objęte niniejszym zakresem zamówienia wykonamy we własnym zakresie bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców* (informację o podwykonawcach zawarliśmy w treści oferty na **załączniku nr 6**).

9. Oświadczamy, że udzielamy **30** dniowego terminu płatności.

10. Do niniejszej oferty załączamy wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty – wymienione w Rozdziale III pkt. 3 oraz dodatkowe dokumenty stanowiące integralną część umowy** (należy przedłożyć wykaz dokumentów składających się na ofertę i stanowiących jej część integralną).

11. Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

Pouczony o odpowiedzialności karnej (m.in. z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny Dz. U. 88, poz. 553, z późn. zm.) oświadczam, że oferta oraz załączone do niej dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia oferty.

Ofertę podpisali :

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia

*niepotrzebne skreślić

** jeżeli dołączone są odpisy dokumentów lub ich kopię, muszą być one czytelne i poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela oferenta (zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ)

Załącznik nr 2

**Oświadczenie¹ o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22
ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych**

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy

Nr tel., nr fax.

Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego przy ul. Zadumy w Gołdapi oświadczam/y, że spełniamy warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 późn. zm.).

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

¹ UWAGA: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejsze "oświadczenie", powinno być złożone w imieniu wszystkich wykonawców.

Załącznik nr 3

Oświadczenie w trybie art. 24 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy

Nr tel., nr fax.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego przy ul. Zadumy w Gołdapi oświadczam/y, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 późn. zm.).

....., dnia

..... /podpis i
pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Załącznik nr 3**Wykaz wykonywanych usług**

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy.....

Nr tel., nr fax.

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego przy ul. Zadumy w Gołdapi przedstawiamy wykaz wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

Lp.	Rodzaj zamówienia	Calkowita wartość zamówienia	Wartość, za którą wykonawca był odpowiedzialny	Data i miejsce wykonania	Zamawiający	Informacje o podstawie do dysponowania

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

* Do wykazu wymagane jest załączenie dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie

W przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunku polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, zobowiązany jest w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.

Załącznik nr 5

**Wykaz osób
którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć
w wykonywaniu zamówienia**

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy.....

Nr tel., nr fax.

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego przy ul. Zadumy w Gołdapi przedstawiamy wykaz osób proponowanych do realizacji przedmiotu zamówienia:

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Praktyka zawodowa w latach	Rodzaj i nr uprawnień	Informacje o podstawie do dysponowania osobą

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

W przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunku polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, zobowiązany jest w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.

Oświadczenie
że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane
uprawnienia

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na.:

Opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego
przy ul. Zadumy w Gołdapi

oświadczamy, że osoby które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia posiadają uprawnienia wymagane postanowieniami SIWZ.

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Informacja o podwykonawcach

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Nr tel., nr fax.

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na.:

**Opracowanie projektu budowlanego cmentarza komunalnego
przy ul. Zadumy w Góldapi**

oświadczamy, że podwykonawcom zostanie powierzona część niniejszego zamówienia obejmująca następujące prace:

Rodzaj powierzonej części zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

UMOWA NR 273(ZP-)- /2011

zawarta w dniu 2011 r. w Góldapi, pomiędzy:

Gminą Góldap, reprezentowaną przez:

Marka Mirosa – Burmistrza Góldapi

przy kontrasygnacie **Krystyny Trzasko – Skarbnika Gminy Góldap**,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
wpisanym do w pod nr

- zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu2011 r. Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania projektu budowlanego cmentarza komunalnego przy ul. Zadumy w Góldapi** obejmującej m.in.:

- Projekty wykonawcze wszystkich branż – 5 szt.
- Przedmiar robót wszystkie branże – 5 szt.
- Kosztorys inwestorski – 4 szt.
- Kosztorys ofertowy – 3 szt.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wszystkich branż – 5 szt.

zgodnie z wymaganiami określonymi w materiałach przetargowych oraz obowiązującymi przepisami i polskimi normami.

2. Dokumentacja winna być wykonana w formie papierowej oraz formie elektronicznego zapisu na CD w postaci plików PDF.

3. Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie wykonawcy, że jest ona kompletna dla obiektu i celu, któremu ma służyć.

4. Dostarczenie dokumentacji Zamawiającemu oznacza przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji wiążących się z celem dla którego dokumentacja została sporządzona.

5. W ramach wykonania projektu wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez okres prowadzenia inwestycji, na podstawie dokumentacji wymienionej w pkt. 1, w szczególności poprzez:

a) nadzór nad zgodnością z dokumentacją projektową rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych w trakcie robót budowlanych

b) uzupełnianie, poprawianie i zmianę dokumentacji oraz wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w trakcie realizacji inwestycji w terminie 7 dni od powiadomienia na adres wykonawcy. Zamawiający może zezwolić na dłuższy termin wyłącznie, gdy usunięcie wad lub uzupełnienie nie jest możliwe w terminie 7 dni.

6. Wykonawca oświadcza, że uzyska wszelkie konieczne zezwolenia, materiały i urządzenia we własnym zakresie, nie obciążając dodatkowo Zamawiającego.

§ 2 Obowiązki

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami / z udziałem podwykonawców pełny zakres rzeczowy prac projektowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz normami.
3. Dopuszcza się aby prace projektowe, do których Wykonawca nie ma przygotowania były wykonane przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmując wobec nich funkcje koordynacyjną.

§ 3 Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie całości przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Fakturę należy wystawić na Gminę Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19 – 500 Gołdap, NIP 847-158-70-61
4. Płatności będą dokonane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru usługi.

§ 4 Termin realizacji

1. Strony określają ostateczny i nieprzekraczalny termin zakończenia realizacji umowy:
 - Koncepcja i program funkcjonalno-użytkowy **do 31 lipca 2011r.**
 - Pozostały zakres zamówienia **do 31 października 2011r.**
2. O gotowości dokonania protokolnego przekazania przedmiotu umowy w terminie Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej 7 dni przed terminem odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 5 Kontakty

1. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:.....
2. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą: Wiesława Swatka, Beatę Skok.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za opóźnienia:
 - a) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 . ust 1 umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego,
 - b) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady,
 - c) w usunięciu wad zgłoszonych w ramach udzielonej gwarancji w wysokości 1% za każdy dzień opóźnienia

2. Strona, która odstąpi od niniejszej umowy zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 6

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w tytule XVI Księgi trzeciej Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w podanych niżej przypadkach:
 - 1.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - c) pomimo wcześniejszych wezwań, Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową,
 - d) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - e) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 1.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - b) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
 - c) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Za ewentualne szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego

§ 7

Podwykonawstwo

1. Dopuszcza się, aby prace, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno-organizacyjnego, były wykonane przy pomocy podwykonawców pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
4. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
5. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.

§ 8

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawne w szczególności ustawę Prawo Zamówień Publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks Cywilny.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

WIK-ZP.272.12.3.2011

ZAMAWIAJĄCY:

1.

2.

WYKONAWCA: