

Gołdap, dn. 23.11.2012 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: „Remont budynku nr 25 przy ulicy 1-go Maja po Szkole Podstawowej nr 2 w Gołdapi z przystosowaniem na Środowiskowy Dom Samopomocy w Gołdapi wraz z rozbudową o klatkę schodową”

Gmina Gołdap na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmian.) udziela następującej odpowiedzi na pytania zawarte w piśmie z dnia 22.11.2012 r. (otrzymanego e-mailem),

Treść zapytania:

Czy wymienione zadanie będzie rozliczane ryczałtem jaki zapis w SIWZ, czy kosztorysem powykonawczym jak jest zapisane we wzorze umowy.

Wyjaśnienie:

Rozliczenie zadania nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego .

Treść zapytania:

- 1. Budowa klatki schodowej :**
poz. 28 – jest podana ilość)m, o co chodzi, w opisie jest tylko 10,8
- 2. Roboty zewnętrzne:** prosimy o dostarczenie rysunków bram, furtek i ogrodzenia, czy należy wycenić wycieraczki, których jest brak w przedmiarze
- 3. Roboty remontowe budynku:**
- w poz. 56 przedmiaru są 2 okna połaciowe, natomiast w wykazie stolarki 6 szt., która ilość należy przyjąć do wyceny, w razie zmiany prosimy poprawić poz. 55 – konstrukcja nośna
- 4. W wykazie stolarki jest 185,566 m², natomiast w załączonych przedmiarach 156,33 m², która ilość jest prawidłowa, prosimy o dopisanie poszczególnych typów stolarki do poszczególnych pozycji przedmiarowych.**

Wyjaśnienie:

Z uwagi na powyższe rozbieżności, Zamawiający dokonuje popraw następujących załączników do SIWZ:

Załącznik nr 11 – Branża budowlana

Załącznik nr 11a – Dobudowa klatki schodowej

Załącznik nr 11c – Remont piwnic

Jednocześnie informujemy, że w trybie art. 38 ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), zmienia się treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie opisu sposobu obliczenia ceny oferty - Rozdział III, pkt. 6, poprzez wykreślenie następujących zapisów:

- 1. „Stwierdzenie nieprawidłowości lub niezgodności w dokumentacji technicznej i przedmiarach robót po złożeniu oferty nie będzie stanowiło podstawy do zmiany w zakresie terminu i ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia”.*
- 2. Wykonawca winien przed ustaleniem ceny ofertowej dokładnie i szczegółowo zapoznać się z projektem budowlanym wykonawczym oraz przedmiarami robót by stwierdzić, czy:
a) projekt nadaje się do prawidłowego wykonania, a zatem czy zawiera w swej treści*

*zarówno niezbędne rozwiązanie, jak też właściwy zakres rzeczowy,
b) przedmiar robót pozostaje w zgodności z dokumentacją projektową.*

pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

W załączeniu przesyłamy poprawioną SIWZ oraz ww. załączniki nr 11, 11a, 11c

Z poważaniem

Zastępca Burmistrza
Gólszki

Jacek Morzy