



GMINA GOŁDAP
Pl. Zwycięstwa 14
19-500 GOŁDAP
woj. warmińsko-mazurskie
tel./fax (087) 6156000; fax 6150800

Wg właściwości

ZP-WIK-II.271.13.2013

Gołdap, dn. 20.03.2013 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego, pn.: Rekultywacja składowiska odpadów komunalnych w Kośmirdach w ramach projektu pn.: „Rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w Kośmidrach i w Gołdapi przy ul. Gumbińskiej”

Gmina Gołdap na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmian.), udziela odpowiedzi na pytania zawarte w piśmie otrzymanego faksem oraz drogą e-mail w dniu 19.03.2013 r.

Treść zapytania:

1. Zgodnie z wzorem umowy § 9 pkt 4 Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części: 1) 75% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy, 2) 25% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie gwarancji i rękojmi, oraz pkt 5. 25% kwoty zabezpieczenia pozostawione jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Zwracamy się z prośbą o modyfikację powyższych zapisów poprzez wykreślenie słowa „gwarancja” ponieważ jest to niezgodne z ustawą Pzp, bowiem zgodnie z § 151 ust 3 kwota, o której mowa w ust.2, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Wyjaśnienie:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 . Prawo zamówień publicznych zamawiający zmienia treść § 9, załącznika nr 7 do SIWZ – wzór umowy

z aktualnej obowiązującej treści:

1. *Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w wysokości 10 % ceny ofertowej, tj. zł. W formie*
2. *Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wniesione na uzgodniony z Zamawiającym rachunek bankowy.*
3. *Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy.*
4. *Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:*
 - 1) *75% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy,*
 - 2) *25% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie gwarancji i rękojmi.*





5. Zabezpieczenie w wysokości 75%, gwarantujące, zostanie zwolnione w terminie 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu Umowy, a w wypadku stwierdzenia usterek, w terminie 30 dni od protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia, natomiast 25% kwoty zabezpieczenia pozostawione jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

na treść następującą:

- „1. WYKONAWCA zobowiązany jest udzielić ZAMAWIAJĄCEMU - najpóźniej w dniu podpisania umowy - zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10% wartości zamówienia, co stanowi kwotę zł, w jednej z form określonych w ustawie z 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 113 poz. 759 ze zmianami).
2. W przypadku należytego wykonania umowy 75 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze robót, a pozostała część tj.: 25 % wartości czyli kwota zł wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
3. W przypadku niewykonania lub uznania przez Zamawiającego za nienależycie wykonane zamówienia zabezpieczenie wraz z odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu z tytułu rękojmi za wady”

Treść zapytania:

2. Zgodnie z § 10 ust. 1 wzoru umowy Wykonawca udzieli gwarancji jakości oraz rękojmi na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy. Prosimy o wyjaśnienie tych zapisów, w świetle zapisów art. 568 KC z godnie z którym uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie roku, a gdy chodzi o wady budynku – po upływie 3 lat, licząc od dnia, kiedy rzecz została kupującemu wydana, oraz ewentualną modyfikację pkt 3 załącznika nr 1 Formularz ofertowy?

Wyjaśnienie:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 . Prawo zamówień publicznych zamawiający zmienia treść załącznika nr 1 do SIWZ – formularz ofertowy, poprzez wykreślenie z pkt. 3, zwrotu „rękojmi”

z aktualnej obowiązującej treści:

3. Oświadczamy, że wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia pn.: **Rekultywacja składowiska odpadów komunalnych w Koźmirach**, w tym, m.in. koszty dojazdów, ewentualnego zakwaterowania lub najmu lokalu biurowego, wszelkich opłat w tym za zajęcie pasa drogowego, wodę, energię, koszt zagospodarowania odpadów, zagospodarowanie terenu placu budowy, a także praw i obowiązków wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi w okresie 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

na treść następującą:

Oświadczamy, że wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia pn.: **Rekultywacja składowiska odpadów komunalnych w Koźmirach**, w tym, m.in. koszty





dojazdów, ewentualnego zakwaterowania lub najmu lokalu biurowego, wszelkich opłat w tym za zajęcie pasa drogowego, wodę, energię, koszt zagospodarowania odpadów, zagospodarowanie terenu placu budowy, a także praw i obowiązków wynikających z tytułu gwarancji w okresie 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

Treść zapytania:

3. Zgodnie z § 11 ust 1 Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,3% ceny określonej w § 3 ust 1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust 1 lit. b. Ponadto zgodnie z § 11 ust 6 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady oraz w usunięciu wad zgłoszonych w ramach udzielonej gwarancji w terminie ustalonym przez strony w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia. Prosimy o modyfikację tych zapisów, gdyż Wykonawca odpowiedzialny jest tylko za zwłokę czyli zawinione (z przyczyn zależnych od Wykonawcy) opóźnienie. Opóźnienie może być natomiast niezależne od Wykonawcy (np. klęska żywiołowa, niesprzyjające warunki atmosferyczne, itp. a nawet celowe działanie Zamawiającego) i nie może podlegać karze umownej – Wykonawca jest odpowiedzialny tylko i wyłącznie za zwłokę - czyli zawinione opóźnienie.

Wyjaśnienie:

W sytuacjach wystąpienia opóźnień z przyczyn określonych w niniejszym pytaniu, zastosowanie będą miały zapisy § 13 określone we wzorze umowy stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ.

Treść zapytania:

4. W pkt. 10 Formularza oferty zapisano, oświadczenie o treści: „do niniejszej oferty załączam wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty – wymienione w Rozdziale III pkt. 3 oraz dodatkowe dokumenty stanowiące integralną część umowy”.

Zgodnie z § 1 ust. 3 integralną część umowy stanowią:

Dokumentacja projektowa,

złogłoszenie o zamiarze wykonania robót budowlanych,

oferta wykonawcy,

harmonogram rzeczowy,

specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

Prosimy o wyjaśnienie i zmianę zapisów formularza oferty przez wykreślenie zapisu: „oraz dodatkowe dokumenty stanowiące integralną część umowy”, gdyż Wykonawca nie ma obowiązku zgodnie z Ustawą prawo zamówień publicznych załączania do ofert ani dokumentacji projektowej, ani SIWZ, czy też zgłoszenia, które składa się przed przystąpieniem do wykonywania robót.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że wykaz dokumentów do złożenia których zobowiązani są potencjalni Wykonawcy na etapie składania ofert, określony został w Rozdziale III pkt. 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, pozostałe dokumenty wymienione m.in. we wzorze umowy – stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ wraz z ofertą wybranego Wykonawcy, będą stanowiły





integralna część umowy zawartej w wyniku udzielonego zamówienia z wybranym Wykonawcą. Na etapie składania ofert, wzór umowy ma charakter informacyjny w zakresie zawarcia przyszłej umowy i warunków w niej określonych.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 . Prawo zamówień publicznych zamawiający zmienia treść załącznika nr 1 do SIWZ – formularz ofertowy, poprzez wykreślenie z pkt. 10, zwrotu „**oraz dodatkowe dokumenty stanowiące integralną część umowy**”

Treść zapytania:

5. Czy do oferty należy załączyć harmonogram rzeczowy lub harmonogram rzeczowo-finansowy, jeśli tak to jaki?

Wyjaśnienie:

Na etapie składania ofert Zamawiający nie żąda składania harmonogramu rzeczowo – finansowego.

Treść zapytania:

6. Prosimy o wyjaśnienie czy wystarczającym będzie na spełnienie wymogu posiadania wiedzy i doświadczenia wykazanie się przez oferenta wykonaniem w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert roboty obejmującej wykonanie rekultywacji składowiska odpadów komunalnych o wartości min. 300 000,00 zł brutto, jeśli tak to prosimy o modyfikację pkt. 2 ppkt. 2.1 b) SIWZ.

Wyjaśnienie:

Wykonanie rekultywacji składowiska odpadów komunalnych o wartości min. 300 000 zł brutto jest potwierdzeniem posiadania wiedzy i doświadczenia w wymaganym zakresie określonym w SIWZ, ponieważ jest tożsame z przedmiotem zamówienia.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 . Prawo zamówień publicznych zamawiający zmienia treść SIWZ w Rozdziale III, pkt. 2 lit. b) dotyczących posiadania wiedzy i doświadczenia:

z aktualnej obowiązującej treści:

Dla uznania, że wykonawca spełnia warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał, iż wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres, prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia, przy czym za takie roboty Zamawiający uzna:

- roboty obejmujące co najmniej jedno zamówienie w zakresie wykonywania robót ziemnych w tym (niwelacje terenu, wykonywanie skarp, wykopów szeroko przestrzennych, kształtowanie terenu itp.) o wartości min. 300 000,00 zł brutto

na treść następującą:

Dla uznania, że wykonawca spełnia warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał, iż wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres, prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zgodnie z





zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia, przy czym za takie roboty Zamawiający uzna:
- roboty obejmujące co najmniej jedno zamówienie w zakresie wykonania rekultywacji składowiska odpadów lub w zakresie wykonywania robót ziemnych w tym (niwelacje terenu, wykonywanie skarp, wykopów szeroko przestrzennych, kształtowanie terenu itp.) o wartości min. 300 000,00 zł brutto

Zmiana ogłoszenia o zamówieniu w niniejszym zakresie została opublikowana w BZP w dniu 19 marca 2013 r. po nr 109228.

<http://bip.goldap.pl/pl/360/1,56676/ogloszenie-o-zmianie-ogloszenia-o-zamowieniu-pn-rekultywacja-skladowiska-odpadow-komunalnych-w-kosmidrach-w-ramach-proje.html>

Treść zapytania:

7. Prosimy o wyjaśnienie ile będą trwały odbiory robót?

Wyjaśnienie:

Odbiory robót będą trwały maksymalnie 14 dni.

W załączeniu przesyłamy SIWZ po wprowadzonych w dniu 19.03.2013 r. zmianach wraz poprawionym formularzem ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ oraz wzorem umowy – załącznik nr 7 do SIWZ

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Jarosław Duchnowski
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY
I INWESTYCJI KOMUNALNYCH

