

**ZAWIADOMIENIE**  
**o wyborze oferty**

Gmina Gołdap reprezentowana przez Burmistrza Gołdapi, na podstawie art. 92 ust. 1 pkt. 1) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych /t.j. Dz. U. 2013, poz.907 ze zmianami/ zawiadamia, że w wyniku prowadzonego postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na przygotowywanie w 2014 roku projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji o warunkach zabudowy zgodnie z art.50, ust.4 i art.60 ust.4 ustawy z dnia 23 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t. j. Dz. U. 2012, poz.647 ze zmianami/  
oferta złożona przez :

**ABG ARCHITEKCI GRZEGORZ BOROWSKI**  
**ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 2/1 lok.304**  
**15-888 Białystok**

**Uzasadnienie wyboru.** oferta uznana została za najkorzystniejszą, zgodnie z art. 2 pkt. 5) i art. 91 ust. 1 ww. Ustawy i wybrana do realizacji ww. zamówienia, za cenę ofertową w wysokości:

**53 680,00 zł brutto**

**(słownie, pięćdziesiąt trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt złotych brutto).**

W przedmiotowym postępowaniu złożono 3 oferty:

**Oferta nr 1 -       Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami „TOPOZ”**  
**Maciej Wronka**  
**ul. M. Kopernika 17/4**  
**10-512 Olsztyn**

**cena ofertowa. 56 740,00 zł brutto /słownie, pięćdziesiąt sześć tysięcy siedemset czterdzieści zł/.**

Oferent określił n/w ceny jednostkowe w celu określenia wartości oferty w pełnym zakresie objętym specyfikacją.

<i>lp</i>	<i>Rodzaj decyzji</i>	<i>Cena brutto</i> <i>/ słownie /</i>
1.	<i>decyzji o warunkach zabudowy z podziałem na następujące kategorie.</i>	
1.a	<i>budynki wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, przeznaczone na działalność związaną z produkcją, handlem, administracją, rzemiosłem, wystawiennictwem, kultem religijnym oraz budynki mieszkalne wielorodzinne</i>	<i>380,00zł /trzysta osiemdziesiąt zł/</i>
1.b	<i>budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,</i>	<i>380,00zł /trzysta osiemdziesiąt zł/</i>
1.c	<i>budowle, o których mowa w przepisach prawa budowlanego</i>	<i>380,00zł /trzysta osiemdziesiąt zł/</i>
1.d	<i>zespół garaży, budynki gospodarcze i garaże.</i>	<i>350,00zł /trzysta pięćdziesiąt zł/</i>
1.e	<i>inwestycje liniowe,</i>	<i>220,00zł /dwieście dwadzieścia zł/</i>
1.f	<i>zmiana zagospodarowania terenu.</i>	<i>220,00zł /dwieście dwadzieścia zł/</i>
2.	<i>decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego</i>	<i>320,00 zł /trzysta dwadzieścia zł/</i>

**Oferta nr 2 -       Usługi Urbanistyczne**  
**Robert Jaworski**  
**ul. Dobra 8/10m.49**  
**00-388 Warszawa**

**cena ofertowa. 53 738,70zł brutto /słownie, pięćdziesiąt trzy tysiące siedemset trzydzieści osiem zł i siedemdziesiąt gr/.**

Oferent określił n/w ceny jednostkowe w celu określenia wartości oferty w pełnym zakresie objętym specyfikacją.

lp	Rodzaj decyzji	Cena brutto / słownie /
1.	decyzji o warunkach zabudowy z podziałem na następujące kategorie:	
1.a	budynki wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, przeznaczone na działalność związaną z produkcją, handlem, administracją, rzemiosłem, wystawiennictwem, kultem religijnym oraz budynki mieszkalne wielorodzinne	365,31zł /trzysta sześćdziesiąt pięć zł i trzydzieści jeden gr/
1.b	budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,	344,40zł /trzysta czterdzieści cztery zł i czterdzieści gr/
1.c	budowle, o których mowa w przepisach prawa budowlanego	344,40zł /trzysta czterdzieści cztery zł i czterdzieści gr/
1.d	zespół garaży, budynki gospodarcze i garaże.	344,40zł /trzysta czterdzieści cztery zł i czterdzieści gr/
1.e	inwestycje liniowe,	344,40zł /trzysta czterdzieści cztery zł i czterdzieści gr/
1.f	zmiana zagospodarowania terenu.	344,40zł /trzysta czterdzieści cztery zł i czterdzieści gr/
2.	decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	313,65 zł/ trzysta trzynastcie zł i sześćdziesiąt pięć gr/

**Oferta nr 3 – ABG ARCHITEKCI GRZEGORZ BOROWSKI**

ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 2/1 lok.304, 15-888 Białystok

cena ofertowa.53680,00 zł brutto /słownie. pięćdziesiąt trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt zł/

Oferent określił n/w ceny jednostkowe w celu określenia wartości oferty w pełnym zakresie objętym specyfikacją.

lp	Rodzaj decyzji	Cena brutto / słownie /
1.	decyzji o warunkach zabudowy z podziałem na następujące kategorie:	
1.a	budynki wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, przeznaczone na działalność związaną z produkcją, handlem, administracją, rzemiosłem, wystawiennictwem, kultem religijnym oraz budynki mieszkalne wielorodzinne	360,00zł /trzysta sześćdziesiąt zł/
1.b	budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,	360,00zł /trzysta sześćdziesiąt zł/
1.c	budowle, o których mowa w przepisach prawa budowlanego	340,00zł /trzysta czterdzieści zł/
1.d	zespół garaży, budynki gospodarcze i garaże.	340,00zł /trzysta czterdzieści zł/
1.e	inwestycje liniowe,	200,00zł /dwieście zł/
1.f	zmiana zagospodarowania terenu.	200,00zł /dwieście zł/
2.	decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	300,00zł /trzysta zł/

Zamawiający dokonał oceny i porównania złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu, na podstawie kryterium ceny, zgodnie ze sposobem wskazanym w Rozdziale III, pkt. 5 SIWZ.

Zestawienie wykonawców, którzy złożyli oferty niepolegające odrzuceniu wraz ze streszczeniem ocen i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

Numer	Nazwa (firma), siedziba wykonawcy	Kryterium – Cena [pkt]	Punktacja łączna
-------	-----------------------------------	------------------------	------------------

oferty			[pkt] (3 członków komisji)
1.	<b>Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami „TOPOZ” Maciej Wronka ul. M. Kopernika 17/4 10-512 Olsztyn</b>	9,46pkt	28,38 pkt
2.	<b>Usługi Urbanistyczne Robert Jaworski ul. Dobra 8/10m.49 00-388 Warszawa</b>	9,98pkt	29,94pkt
3.	<b>ABG ARCHITEKCI GRZEGORZ BOROWSKI ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 2/1 lok.304, 15-888 Białystok</b>	10,00pkt	30,0pkt

Zamawiający w trybie art. 92 ust. 1 pkt. 4) Ustawy, informuje, że może zawrzeć umowę przed upływem terminów określonych w art. 94 ust. 1 pkt. 2) Ustawy na podstawie art. 94 ust. 2 pkt. 3) lit. a) ponieważ w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.

**Z poważaniem**