



## ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące  
sprawowania nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Zagospodarowanie wyspy rekreacyjnej wraz z kładką dla pieszych w Rożyńsku Małym”  
realizowanego w ramach przyznanej pomocy z PROW na lata 2007 -2013  
w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

**Źródło finansowania:** Pomoc przyznana w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju“ w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „odnowa i rozwój wsi“ objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

➤ **Nazwa i adres Zamawiającego**

**Gmina Goldap**, reprezentowana przez  
**Burmistrz Goldapi – Marka Aleksandra Mirosa**  
z siedzibą w Goldapi **Plac Zwycięstwa 14, 19 – 500 Goldap**,  
**NIP 847-158-70-61, REGON 790671231**  
**tel. 87 615-60-00, 87 615-08-00**  
**e-mail: [sekretariat@goldap.pl](mailto:sekretariat@goldap.pl)**  
**[www.goldap.pl](http://www.goldap.pl), [www.bip.goldap.pl](http://www.bip.goldap.pl)**

**Nazwa i opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje nadzór inwestorski całego procesu inwestycyjnego (w tym w zakresie wszystkich branż niezbędnych do prowadzenia przedmiotu zamówienia) oraz wszystkie czynności wynikające z przepisów ustawy zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (tj.: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz z przepisami wykonawczymi.

Roboty budowlane polegać będą na zagospodarowaniu terenu wyspy o pow. 12076 m<sup>2</sup> poprzez urządzenie w obiekty małej architektury: altan, ławek, koszy na śmieci, zabawek rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży, urządzeń sportowych przeznaczonych dla starszej młodzieży, boiska do siatkówki o nawierzchni piaskowej oraz stanowiska do grilla wraz z zasadzeniem zieleni.

Ciągi piesze wydzielone obrzeżami betonowymi o nawierzchni żwirowej zlokalizowane prostopadle do centralnie położonego „skwerku” o nawierzchni piaskowej.

Powierzchnie wokół altan, nawierzchni grillowiska, stolika do gry w szachy wyłożone kamieniem polnym.

Wykonanie dojścia do wyspy w postaci drewnianej kładki o długości 22,50 m.

1.2. Inspektor nadzoru zobowiązany będzie sprawdzić czy wykonane roboty budowlane są zgodne z dokumentacją projektową oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

---

**Gmina Goldap**

Plac Zwycięstwa 14  
19-500 Goldap  
tel./faks 087 615 60 00/ 087 615 08 00

e-mail: [sekretariat@goldap.pl](mailto:sekretariat@goldap.pl)



1.3. W ramach zamówienia inspektor nadzoru zobowiązany będzie do wykonywania czynności inspektora nadzoru wynikających z ustawy prawo budowlane a w szczególności do:

1. reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. prowadzenie dziennika budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002r. nr 108 poz. 953 ze zm.),
3. sprawdzanie postępu robót, dokonywanie odbiorów częściowych,
4. sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych i innych materiałów wynikających z projektu rekultywacji, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
5. uzgodnienie z Inwestorem, Wykonawcą i autorem projektu ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych,
6. udział w pracach komisji i naradach koordynacyjnych,
7. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonanie prób lub badań, także wymagających odkrycia robót i elementów,
8. żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót wykonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
9. sprawdzania i obioru robót zanikających (ulegających zakryciu), budowy,
10. sprawdzenia i zatwierdzenia do zapłaty rachunków i faktur za wykonane roboty,
11. sprawdzenie kompletności operatu powykonawczego,
12. wykonanie czynności związanych z przygotowaniem zrealizowanej inwestycji do odbioru, dokonaniem odbioru i przekazaniu Zamawiającemu stosownych dokumentów,
13. informowanie Zamawiającego w terminie 3 dni od zdarzeń mogących wpłynąć na wykonanie robót budowlanych w sposób i zakresie określonym w umowie na roboty budowlane,
14. pisemne niezwłoczne informowania Zamawiającego w przypadku wyniknięcia nieprzewidzianych przeszkód uniemożliwiających lub poważnie utrudniających prowadzenie lub kontynuowanie robót budowlanych lub mogących mieć w przyszłości skutki finansowe dla zamawiającego,
15. zapewnienie przestrzegania i stosowanie polskiego prawa budowlanego przez Wykonawcę robót oraz przepisów ochrony środowiska,
16. prowadzenie z wykonawcą robót odbiorów częściowych i końcowych,
17. stałe konsultacje i fachowe doradztwo dla Zamawiającego,
18. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
19. wykonywanie wszelkich innych czynności faktycznych i prawnych związanych z właściwym prowadzeniem inwestycji,
20. sporządzanie wniosków o zapłatę kar umownych za nieterminowe wykonywanie robót budowlanych.

1.4. W zakresie odbioru końcowego inwestycji Wykonawca jest zobowiązany do:

- dokonanie odbioru od wykonawcy robót dokumentacji powykonawczej, atestów materiałowych,



- dokonywania stosownych zapisów w dzienniku budowy,
- powiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego,
- uczestnictwo w pracach komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego,
- zorganizowanie i przeprowadzenie odbioru,

1.5. Inspektor przekaze Zamawiającemu w dniu końcowego odbioru robót sprawdzony przez siebie komplet atestów, certyfikatów zastosowanych materiałów oraz protokołów z pomiarów i prób wykonywanych w trakcie trwania robót.

1.6. Udział w przeglądach gwarancyjnych.

Zamawiający wymaga wizyt na miejscu prowadzenia usługi audytu wewnętrznego min. 1 raz w miesiącu.

### **Warunki udziału w postępowaniu**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty:

dysponujące minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub inne uprawnienia umożliwiające wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności

W przypadku uczestnictwa w wykonywaniu zamówienia obywateli państw członkowskich (państwa członkowskie Unii Europejskiej, Konfederacja Szwajcarska, państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), wykonawca złoży oświadczenie, że osoby te nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w specjalnościach zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub oświadczenie że wymienione osoby mają prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tzw. „świadczenie usług trans granicznych”) -

### **Termin realizacji**

od daty podpisania umowy do **31.08.2014 r.**

### **Forma złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **8 kwietnia 2013 r. , godz. 12.00** w formie pisemnej (drogą pocztową)

### **Miejsce złożenia oferty:**

Urząd Miejski w Gołdapi  
Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, I piętro (sekretariat).



## **Tryb postępowania**

Zapytanie ofertowe

## **Kryteria oceny ofert:**

Cena – 100 %

Oferta o najniższej cenie uzyska maksymalną ilość punktów tj.: 10 pkt., pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) ilość punktów wg. wzoru

$$[(\text{cena najniższa} : \text{cena badanej oferty}) \times 10] \times 100 \%$$

- Cena ofertowa musi być podana w formie ryczałtu
- Cena określona przez Wykonawcę zostanie przyjęta na cały okres ważności umowy: nie będzie podlegała zmianom i waloryzacji
- Wykonawca zobowiązany jest do podania łącznej kwoty wynagrodzenia jako ceny ryczałtowej wraz z należnym podatkiem VAT za wykonanie kompleksowej usługi nadzoru inwestorskiego z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z wykonaniem niniejszego zamówienia.
- Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów, do dwóch miejsc po przecinku
- Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

## **Instrukcja dla oferenta**

1. Oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1**
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku składania ofert w języku obcym należy złożyć je wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być opatrzone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, a także posiadać dodatkowe oznaczenie:  
**Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, „Nadzór – wyspa Rożyńsk Mały”  
- Nie otwierać przed 08.04.2014 r., godz. 12.15**
4. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone.

## **Wymagane dokumenty:**

1. oferta złożona na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1**
2. wykaz osób które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 2**), jako potwierdzenie posiadania uprawnień

## **Miejsce i termin otwarcia ofert**

Otwarcie ofert nastąpi dnia **08.04.2014 r. o godz. 12.15** w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 28 - II piętro.

---

### **Gmina Gołdap**

Plac Zwycięstwa 14  
19-500 Gołdap  
tel./faks 087 615 60 00/ 087 615 08 00

e-mail: sekretariat@goldap.pl



## **Ogłoszenie wyników**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym, a która została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium ceny.
2. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców, którzy brali udział w przedmiotowym rozeznaniu cenowym, jednocześnie zamieszczając niniejsze zawiadomienie na stronie internetowej [www.goldap.pl](http://www.goldap.pl) oraz w swojej siedzibie na tablicach ogłoszeń.

### **Osoby wyznaczone do kontaktów:**

**Jolanta Sztabińska – inspektor, tel. 87 615 60 46, e-mail: [przetargi@goldap.pl](mailto:przetargi@goldap.pl)**

### **Załączniki:**

**Załącznik nr 1** – Formularz ofertowy

**Załącznik nr 2** - Wykaz osób którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

**Załącznik nr 3** – Wzór umowy