

Umowa Nr WIK.. .2016

zawarta w dniu 2016 r. pomiędzy:
Gminą Goldap, Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Goldap, NIP 847 – 158 – 70 – 61
 reprezentowaną przez:

przy kontrasygnacie,
zwaną dalej „Zamawiającym”, a

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”
łącznie zwani "Stronami"

§ 1.

Przedmiot umowy i terminy wykonania zamówienia

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu2016 r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane wycinką krzewów oraz gałęzi drzew rosnących w zwarciu na drogach gminnych wraz z ich utylizacją dróg na terenie Gminy Gołdap z terminem realizacji do 30 grudnia 2016 roku.

2. Zakres prac określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia, stanowiąca integralną część umowy.

3. Zamawiający określać będzie na bieżąco zakres prac do wykonania o których mowa w ust 2.

4. Zlecone roboty zostaną wykonane w terminie dni roboczych od dnia otrzymania zlecenia, chyba że strony umowy określą w formie pisemnej inny termin wykonania.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) Wycinka krzewów i gałęzi drzew rosnących w zwarcu na drogach gminnych, wraz z ich utylizacją zgodnie z uzyskanym zleceniem w trybie § 1 ust. 3 umowy.
- b) Zabezpieczenie i odpowiednie oznakowanie terenu robót.
- c) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
- d) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2013 r., poz. 1232, z późn. zm.),
 - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 r., poz. 21, z późniejszymi zmianami).Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- e) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
- f) Terminowe wykonanie i przekazanie do użytku przedmiotu umowy oraz oświadczenie, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,
- g) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
- h) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań,

sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy,

i) Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.

j) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia,

k) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

l) Posiadanie polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności; Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię ww. polisy.

ł) Informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,

m) Prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3.

Klauzula społeczna

1 Wykonawca przyjmując do realizacji przedmiot umowy zobowiązany będzie do zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy przy wykonywaniu zamówienia co najmniej 1 osoby posiadających status bezrobotnego, na podstawie umowy o pracę.

2. Zatrudnienie co najmniej 1 osoby bezrobotnej przy realizacji zamówienia powinno trwać przez cały okres wykonywania zamówienia.

3. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę bezrobotną lub przez pracodawcę przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia w to miejsce innej osoby bezrobotnej.

4. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji potwierdzającej zatrudnianie osób bezrobotnych, a Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją niezwłocznie Zamawiającemu.

5. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego 1 osoby bezrobotnej i brak jego kontynuacji w okresie realizacji zamówienia, na warunkach określonych powyżej, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia, Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust 1 .

§ 4.

Kontakty

Strony, do wzajemnych kontaktów wyznaczają:

- Zamawiający: Krzysztofa Kalinowskiego, Jarosława Duchnowskiego tel. 087 615 60 21

- Wykonawca:

§ 5.

Odbiory

1. Wykonawca zgłasza zakończenie każdego zleconego etapu niezwłocznie po jego wykonaniu.

2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania prac Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie 4 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

3. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym w ust. 2 Zamawiający może po uprzednim ponownym wezwaniu Wykonawcy zlecić usunięcie ich innemu podmiotowi a kosztami obciążyć wykonawcę

4. Po wykonaniu robót Wykonawca może każdorazowo żądać pisemnego potwierdzenia wykonania robót, ich zakresu i jakości.

5. Każdorazowa usługa musi być potwierdzona dokumentem, określającym miejsce wykonania zamówienia, podpisanym przez pracownika Zamawiającego lub osobę upoważnioną i Wykonawcę.

§ 6.

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Wstępną wartość robót wraz z podatkiem VAT określono na kwotę w wysokości

.....
Podstawę określenia w/w wartości stanowi formularz ofertowy.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalane na podstawie cen jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach formularza ofertowego oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót tzn. cena elementu robót wyłonionego w postępowaniu przetargowym przemnożonego przez ilość wykonanych jednostek da wartość wykonanych robót.

3. Ceny jednostkowe elementów robót nie podlegają zmianie w okresie realizacji umowy.

4. Wynagrodzenie pomniejsza się o wartość kar umownych które podlegają potrąceniu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z faktury

5. Należność za wykonane roboty będzie rozliczana okresowo.

6. Faktury powinny być wystawione na Gminę Gołdap ,

7. Płatność będzie dokonywana w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury na rachunek bankowy Wykonawcy nr..... Za dzień zapłaty uważa się dzień dokonania dyspozycji przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy.

8. W przypadku zwłoki w opłacie należności obowiązują odsetki ustawowe.

§ 7.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w rozpoczęciu robót – w wysokości 5,0 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w § 1 ust 4.

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót – w wysokości 5,0 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

4. Zapłata kar umownych następuje w pierwszej kolejności, poprzez potrącenie dokonane z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Kara pieniężna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 21 dni od wystąpienia przez drugą stronę z pisemnym żądaniem zapłaty.

§ 8.

Nadzór inwestorski i kierownik robót

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:

a) wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,

b) informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego oraz przedstawiania sprawozdań.

2. Nadzór z ramienia Zamawiającego sprawować będzie Krzysztof Kalinowski

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

Oprócz przypadków wymienionych Kodeksie Cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w podanych niżej przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- a) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 7 dni od daty ich zlecenia, o ile wynika to z winy Wykonawcy,
- b) nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego, ,
- d) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:

- a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
- b) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
- c) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
- b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- c) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- d) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, za pisemną zgodą Zamawiającego, Podwykonawcy wyłącznie zakres robót wskazany w ofercie.

2. Wykonawca w pełni odpowiada za wykonanie całości zamówienia, za jakość i terminowość robót wykonywanych przez Podwykonawców.

3. Wykonawca zapewni, w umowach z Podwykonawcami, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich, za zakres robót wykonywanych w podwykonawstwie, nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres robót w jego ofercie.
4. Umowy o których mowa w ust. 3 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zapoznania i akceptacji przed ich zawarciem.
5. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców wraz z fakturą za wykonane roboty Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu:
 - a) dowód zapłaty Podwykonawcy,
 - b) oświadczenie Podwykonawcy potwierdzające zapłatę należnej mu kwoty za dany etap robót,
 - c). pisemne oświadczenie Podwykonawcy, że nie rości sobie żadnych praw wobec Zamawiającego co do kwoty należnej za wykonane roboty.
6. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
7. W przypadku niedopełnienia powyższych obowiązków Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego w trybie art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
9. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w §2 ust. 1

§ 11

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego, ustawy o cenach oraz rozporządzeń wykonawczych.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być scedowane przez Wykonawcę na osobę trzecią, chyba że na taką czynność wyrazi zgodę Zamawiający.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi dokumentacja projektowa, specyfikacja istotnych warunków zamówienia, oferta Wykonawcy.
5. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.

1.....

2.