

UMOWA Nr OS-ZP.272.....2016

zawarta w dniu 2016 r. w Gołdapi, pomiędzy:

Gminą Gołdap, reprezentowaną przez:

..... – **Burmistrza Gołdapi**

przy kontrasygnacie – **Skarbnika Gminy Gołdap,**
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą,**
została zawarta umowa o następującej treści:

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia na usługi społeczne związane z **prowadzeniem całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego,** przeprowadzonego w trybie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1.
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi w zakresie całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego miasta Gołdapi, w punkcie dozoru zlokalizowanym w budynku Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14 w zakresie określonym ogłoszeniem o zamówieniu oraz ofertą przetargową stanowiącymi integralną część umowy.
2. Realizacja wszystkich obowiązków objętych zakresem umowy obciąż wykonawcę.

§ 2.
Termin realizacji umowy

Umowę zawarto na czas określony od dnia 01.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r.

§ 3.
Przedstawicielstwo

Zobowiązanymi do reprezentowania stron w toku wykonywania umowy i nadzorowania jej prawidłowej realizacji są:

- ze strony Zamawiającego (Opiekun):
- ze strony Wykonawcy:

§ 4.
Obowiązki i personel Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni niezbędny personel dla właściwego wykonania Umowy.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłową organizację czasu pracy personelu wskazanego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem pracowników.
3. Wykonawca w dniu podpisania Umowy, celem prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia przedstawi Zamawiającemu imienny wykaz osobowy zespołu bezpośrednio wyznaczonego do obsługi w punkcie dozoru zlokalizowanym w budynku Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu

Zwycięstwa 14.

4. Wykonawca może dokonywać zmian w składzie osobowym osób wyznaczonych do wykonywania czynności związanych z obsługą monitoringu.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w powierzonym mu do używania mieniu.

§ 5.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, do dyspozycji Wykonawcy w pełni wyposażone pomieszczenie – punkt przeznaczony do obsługi monitoringu wizyjnego oraz sprawna łączność telefoniczną.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedstawienia na piśmie wyjaśnień w zakresie zgłoszonych zastrzeżeń.
3. W przypadku nieprzedstawienia wyjaśnień w terminie 3 dni lub gdy Zamawiający uzna je za niewystarczające, a także w przypadku niepodjęcia natychmiastowych działań, mających na celu podniesienie standardu wykonywanej usługi, zastosowanie mają postanowienia § 9 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy.

§ 6.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje całkowite ryczałtowe wynagrodzenie w łącznej kwocie zł brutto.
2. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie w systemie miesięcznego rozliczania, w wysokości zł brutto.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy po zakończeniu miesiąca kalendarzowego w ciągu **30** dni po przedstawieniu prawidłowej sporządzonej faktur

§ 7.

Rozwiązanie i odstąpienie od umowy

1. Umowa może być rozwiązana bez uprzedniego wypowiedzenia przez Zamawiającego – w przypadku:
 - 1) istotnego naruszenia postanowień umowy oraz warunków zawartych w ogłoszeniu o zamówieniu przez Wykonawcę.
 - 2) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności gospodarczej, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe bądź naprawcze;
 - 3) Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 2 dni;
2. Wykonawca może rozwiązać umowę bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku zalegania przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia umownego za okres 2 płatności tj.: dwóch miesięcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od wykonywania umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – art. 145 Prawo Zamówień Publicznych (t.j.: Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)
4. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
5. Dopuszcza się rozwiązanie umowy w przypadku wprowadzenia przepisów powszechnie obowiązujących, normujących w sposób odmienny i nie dający się pogodzić z regulacjami niniejszej umowy, poprzez oświadczenie jednej ze stron.

§ 8.

Podwykonawca

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie działań realizowanych w ramach Umowy podwykonawcy, w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w ofercie Wykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie postanowienia Umowy odnoszące się do Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców, za których działania lub zaniechania Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.

§ 9.

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną i potrącić ją z należnego wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę:
 - 1) w razie nieprzystąpienia przez Wykonawcę do realizacji umowy z przyczyn leżących wyłącznie po jego stronie – w wysokości 10% całkowitej wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1. Postanowienia § 3 ust. 1 pkt. 3) stosuje się odpowiednio.
 - 2) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania Umowy, po bezskutecznym wyczerpaniu trybu określonego § 5. ust. 2 i 3 - w wysokości 10% wynagrodzenia należnego za dany miesiąc
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, o przyczynach obciążenia karą umowną.

§ 10.

Przeprowadzanie kontroli

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo bieżącej kontroli jakości świadczonych usług.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania instruktażu z przepisów bhp, przeciwpożarowych, regulaminu, procedur i innych przepisów ochrony.

§ 11.

Zmiany umowy

Na podstawie i w granicach art. 144 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana postanowień niniejszej umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wskazanych warunków ich wprowadzenia:

- 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
- 2) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
- 3) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sad właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

§ 13.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zleceniodawcy i jeden egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

ZA ZLECENIOBIORCĘ :

ZA ZLECENIODAWCĘ :

Załączniki nr 1

Lista osób dozorujących

1.
2.
3.
4.

* Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa monitoringu, zarówno w trakcie wykonywania umowy jak i po jej rozwiązaniu.