

wg rozdzielnika

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: **Opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: Budowa zakładu przyrodoleczniczego w Uzdrowisku Gołdap.**

Gmina Gołdap, reprezentowana przez Burmistrza Gołdapi, na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), zmienia treść zapisów pierwotnej SIWZ w następującym zakresie:

1. Zmianie ulega treść rozdziału II, pkt. 1 (Opis przedmiotu zamówienia). Po wprowadzeniu zmiany treść rozdziału II, pkt. 1 otrzymuje brzmienie :

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie i wykonanie dokumentacji technicznej dla budowy Zakładu przyrodoleczniczego w uzdrowisku Gołdap, w tym :

W ramach I etapu:

- opracowanie projektu koncepcyjnego. Projekt koncepcyjny powinien być wykonany w wersji papierowej w 2 egzemplarzach oraz w formie wizualizacji i przedłożony do oceny Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty podpisania umowy. Zamawiający w ciągu 5 dni dokona oceny koncepcji i przedłoży na piśmie swoje uwagi. Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego i opracuje poprawioną, ostateczną wersję koncepcji, która również będzie podlegać akceptacji.

Uzgodniona przez Zamawiającego ostateczna wersja koncepcji nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku uzgodnienia kompletnej dokumentacji technicznej tj. projektu budowlanego i projektów wykonawczych.

- na podstawie zatwierdzonej koncepcji, opracowanie projektu budowlanego wszystkich niezbędnych branż w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku (Dz. U. z 2012 r. poz. 462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – 5 egz.

- opracowanie zbiorczego zestawienia kosztów w oparciu o ceny rynkowe i dostępne cenniki,

- uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę.

W ramach II etapu opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej swym zakresem następujące opracowania:

1. Projekty wykonawcze we wszystkich niezbędnych branżach z prawem do wielokrotnego, bezterminowego wykorzystania projektu oraz możliwością wprowadzenia nieistotnych zmian i realizacji projektów ze zmianami. Dokumentacja powinna być podzielona na osobne opracowania dla każdej z branż – 3 egz.

2. Specyfikacje techniczne, zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania w zakresie właściwości materiałów i technologii oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru – 2 egz.

3. Przedmiary robót zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych (nr i wydawca katalogu, nr tablicy i kolumny) opracowany na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz

programu funkcjonalno – użytkowego – 1 egz.

4. Kosztorysy inwestorskie opracowane na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w Programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) (wraz ze Zbiorczym Zestawieniem Kosztorysów) – 1 egz.

5. Kosztorysy ofertowe do celów przetargowych - 1 egz.

Zakres dokumentacji projektowej obejmować będzie wykonanie wersji papierowej oraz wersji elektronicznej.

Zamawiający uzależnia wykonanie prac II etapu od uzyskania dofinansowania.

2. Zmianie ulega treść rozdziału III, pkt. III.4 (Termin wykonania zamówienia). Po wprowadzeniu zmiany treść rozdziału III, pkt. III.4 otrzymuje brzmienie :

I etap- od dnia podpisania umowy z Zamawiającym na opracowanie dokumentacji do 14.06.2017 r.

II etap- w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie.

3. Zmianie ulega treść rozdziału III, pkt. III.6 (wynagrodzenie). Po wprowadzeniu zmiany treść rozdziału III, pkt. 6 otrzymuje brzmienie :

2. Wynagrodzenie – cena brutto podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi, w tym pełnienie nadzoru autorskiego jak również koszty pozyskania map, wypisów, wyrysów, wykonania dodatkowych niezbędnych opracowań, badań np. geologicznych oraz koszty uzyskania opinii, decyzji, uzgodnień i zatwierdzeń przez uprawnione jednostki i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa a także wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych. Uwaga! Wynagrodzenie należy podać jako łączne oraz w rozbiciu na 2 etapy. Koszt nadzoru autorskiego należy uwzględnić w wynagrodzeniu II etapu.

4. Zmianie ulega treść załącznika nr 1 (formularz ofertowy), która otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszego pisma.

5. Zmianie ulega treść załącznika nr 4 (wzór umowy), która otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 2 do niniejszego pisma.

6. Zamawiający wprowadza nowy załącznik do SIWZ – załącznik nr 8 (mapę poglądową – przybliżonej lokalizacji projektowanej inwestycji) stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszego pisma.

Zważywszy na wprowadzenie powyższych zmian Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 6 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) **przedłuża termin składania ofert z 31.03.2017 r. na 04.04.2017 r.**, a tym samym wprowadza dodatkowe niezbędne zmiany w SIWZ:

1) Zmianie ulega treść rozdziału III, pkt. III.1 (Opis sposobu przygotowania ofert) Po wprowadzeniu zmiany treść rozdziału III, pkt.III. 1 otrzymuje brzmienie :

10. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być opatrzone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, a także posiadać dodatkowe oznaczenie:

Urząd Miejski w Gołdapi, Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, posiadającej dodatkowe oznaczenie tj.: Opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: Budowa zakładu przyrodoleczniczego w Uzdrowisku Gołdap. - **Nie otwierać przed 04.04.2017 r. godz. 11.15**

2) Zmianie ulega treść rozdziału III, pkt. III. 8 (wymagania dotyczące wadium). Po wprowadzeniu zmiany treść rozdziału II, pkt.III. 1 otrzymuje brzmienie :

1. Przystępując do przetargu wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 3000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100). Wadium powinno być wniesione najpóźniej do dnia 04.04.2017 r. do godz. 11.00, tj. przed upływem terminu składania ofert.

3. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź, oryginalny dokument złożyć w kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, parter budynku, przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert, tj. 04.04.2017 r. do godz. 11.00

3) Zmianie ulega treść rozdziału III, pkt. III.10 (Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert). Po wprowadzeniu zmiany treść rozdziału III, pkt.III. 10 otrzymuje brzmienie :

1. Ofertę należy złożyć w Punkcie Obsługi Mieszkańców - parter budynku Urzędu Miejskiego w Gołdapi, Pl. Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap nie później niż do dnia 04.04.2017 r. do godz. 11.00

4. Otwarcie ofert nastąpi dnia 04.04.2017 r. o godz. 11.15 w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 10.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Z up. Burmistrza
Gołdapi
Jacek Morzy
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – wzór umowy
3. Załącznik nr 3 – mapa pogładowa.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Magda Kardel
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
BIURO INFRASTRUKTURY
I INWESTYCJI KOMUNALNYCH

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Stanisław Duchnowski
KIEROWNIK
BIURO INFRASTRUKTURY
I INWESTYCJI KOMUNALNYCH

