

## UMOWA NR WIK- ZP.272 .....2017

W dniu .....2017 r. w Gołdapi, pomiędzy:

Gminą Gołdap, reprezentowaną przez:

.....  
 przy kontrasygnacie ..... – **Skarbnika Gminy Gołdap**,  
 zwaną dalej „Zamawiającym”,  
 a

.....  
 –zwaną w dalszej części Umowy WYKONAWCĄ,  
 reprezentowaną przez:

.....  
 została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego z dnia .....2017 r. Wykonawca przyjmuje do wykonania **zadanie pn.: Budowa ścieżki kinezyterapeutycznej w ul. Stadionowej – przejście przez teren PKP**
2. Szczegółowy zakres robót określa kosztorys ofertowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

### § 2.

Termin wykonania robót: .....

### § 3.

Do koordynacji i współpracy przy realizacji robót wyznacza się :  
 ze strony Zamawiającego: Jarosław Duchnowski,  
 ze strony Wykonawcy: .....

### § 4.

1. Cenę za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy (wraz z podatkiem VAT), Strony ustalają jako kosztorysową w wysokości ..... złotych brutto. (słownie złotych .....).
2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego obliczona według ilości faktycznie wykonanych jednostek robót (potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego) i cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym.
3. Maksymalna łączna wartość wynagrodzenia brutto nie może przekroczyć wartości środków finansowych zabezpieczonych przez Zamawiającego na realizację przedmiotowego zamówienia, które w dniu podpisania umowy wynoszą ..... zł

### § 5.

1. Faktura powinna być adresowana do: Gmina Gołdap, Pl. Zwycięstwa 14, NIP 847-158-70-61.
2. W przypadku zwłoki w opłacie należności obowiązują odsetki ustawowe.
3. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi po przedłożeniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego oraz na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.
4. Termin płatności określa się na 30 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

### § 6.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. , poz. 290 z późn. zm.) i ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.1570), okazania na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu,
  - 2) przewiezienie na plac składowy wskazany przez Zamawiającego w odległości do 10 km materiałów z rozbiórki nadających się do powtórnego użytku,
  - 3) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
  - 4) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
  - 5) terminowe wykonanie i przekazanie do użytku przedmiotu umowy ,
  - 6) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
  - 7) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy,

- 8) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
- 9) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze, w tym inwentaryzacji powykonawczej sporządzonej na mapie PKP,
- 10) usunięcie wszelkich wad i usterek w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia,
- 11) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- 12) posiadanie polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności; Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię ww. polisy,
- 13) informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 14) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 15) przy realizacji robót Wykonawca będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań, wszystkich pracowników fizycznych oraz operatorów maszyn i urządzeń, za wyjątkiem kierownika budowy i kierowników robót, którzy wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia. Wymóg ten ma także zastosowanie do podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z podwykonawcą powyższy wymóg zatrudnienia. Rodzaje czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy powyższy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, znajdują się w wykazie stanowiącym załącznik do SIWZ,
- 16) wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy podwykonawców, prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innych równoważnych rejestrów oraz wykonujących osobiście i samodzielnie powierzone im czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia,
- 17) Wykonawca obowiązany jest przedłożyć oświadczenie o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w pkt. 15). Oświadczenie powinno zawierać ilość zatrudnionych osób na umowę o pracę oraz stanowisko pracy. Wykonawca ma obowiązek przedkładać na bieżąco aktualne oświadczenie, w sytuacji zmiany ilościowej pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Zasady powyższe stosuje się odpowiednio do podwykonawców,
- 18) Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia kontroli, w zakresie realizacji obowiązku określonego w pkt. 15), a w sytuacji wątpliwości co do sposobu zatrudnienia pracowników, może zwrócić się o przeprowadzenie stosownej kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 7.

1. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. W przypadku nieterminowego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
3. za każdy ujawniony przypadek nie przestrzegania przez Wykonawcę § 6 ust.1 pkt 15) – w wysokości 1000,00 zł za każdą osobę niezatrudnioną na umowę o pracę. Kara ta stanowić będzie wynik iloczynu kwoty 1000,00 zł oraz ilości miesięcy podczas których dana osoba nie miała wymaganej umowy o pracę,
- 4) za każdy ujawniony przypadek nie zawarcia przez Wykonawcę zapisów z § 6 ust 1 pkt 17) – w wysokości 1000,00 zł.

#### § 8.

1. Wykonawca udziela ..... - miesięcznej gwarancji na wykonane przez siebie roboty.
2. Wykonawca w okresie gwarancji zapewni usuwanie wad i usterek na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający zleci usunięcie wad i usterek innej firmie, a kosztami obciąży Wykonawcę.

#### § 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się obowiązujące przepisy prawne, w szczególności Kodeks Cywilny.

#### § 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

#### § 11.

Wykaz załączników do umowy:

- oferta Wykonawcy
- kosztorys ofertowy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**