

Ogłoszenie nr 500032464-N-2018 z dnia 13-02-2018 r.

Gmina Gołdap: Urządzenie nadbrzeża jeziora Gołdap

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

### **Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Zadanie jest realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020

### **Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 613531-N-2017

### **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500063156-N-2017

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Gołdap, Krajowy numer identyfikacyjny 79067123100000, ul. Plac Zwycięstwa 14, 19500 Gołdap, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 876 156 000, e-mail jolanta.sztabinska@goldap.pl, faks 876 150 800.

Adres strony internetowej (url): [www.bip.goldap.pl](http://www.bip.goldap.pl)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Urządzenie nadbrzeża jeziora Gołdap

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

WIK-ZP.271.38.2017

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

### **II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Urządzenie nadbrzeża jeziora Gołdap Część I – Zagospodarowanie terenu Przedmiot zamówienia części I obejmuje swym zakresem: a) Budowę placu zabaw Plac zabaw pow. 136 m<sup>2</sup> o podłożu piaskowym z drewnianym ogrodzeniem wys. 1,1m. Wyposażenie placu w następujące urządzenia: zjeżdżalnię wolnostojącą, zestaw zabawowy w kształcie oceanu, zestaw zabawowy w kształcie mini tira, huśtawkę wagową, regulamin użytkownika, ławki, kosze. b) Budowę trybuny zewnętrznej przy istniejącym boisku do piłki siatkowej plażowej z montażem piłkochwytów i wymianą nawierzchni. Trybuna o powierzchni zabudowy 82,85 m<sup>2</sup>, konstrukcji żelbetowej i betonowej z siedziskami typowymi dla trybun sportowych w ilości 176 szt. Piłkochwyty na słupach stalowych wys. 5 m. Wymiana nawierzchni istniejącego boiska o pow. 8 x 16 m na nawierzchnię z piasku kwarcowego płukanego gr. 60 cm. c) Budowę stanowisk do carawanningu samochodowego o polu 5m x 10 m – 10 sztuk. Nawierzchnia stanowisk przepuszczalna z tłuczni kamiennego w obrzeżu betonowym. d)

Budowę pomostu cumowniczego wraz z umocnieniem nadbrzeża jeziora. Pomost pływający w kształcie litery „I” o dł. 25 m i szer. 2,4 m wraz z 7 odnogami cumowniczymi o dł. 6 m i szer. 0,7 m. Pływaki pomostu z wysokiej jakości betonu hydrotechnicznego klasy min C35/45, podkład pomostu z desek ryflowanych 28/120. Umocnienie nadbrzeża: ścianki oporowe żelbetowe prefabrykowane wys. 1,5m z montażem 2 odbojników. Zjazd dla łódek z płyt drogowych betonowych sześciokątnych, pow. 20 m<sup>2</sup> e) Budowę utwardzonych ciągów pieszych z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej. Ogólna powierzchnia utwardzeń 1548,59 m<sup>2</sup>, w tym chodniki o powierzchni 926,0 m<sup>2</sup>. f) Budowę placu do gier i zabaw o nawierzchni asfaltowej, pow. 140 m<sup>2</sup>. Plac wyposażony w kosz do piłki koszykowej. g) Montaż elementów małej architektury w postaci ławek-12 szt, stołów rekreacyjnych – 12 kpl, stołów do gry w szachy - 2szt, piłkarzyków – 2szt, ping ponga-2szt, stojaków rowerowych – 3 szt, masztów flagowych - 2 szt. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym, - załącznik nr 9.1-I, 9.2-I, 9.3-I, 9.4-I, 9.5-I do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 10.1-I, 10.2-I, 10.3-I, 10.4-I do SIWZ. Przedmiar robót - załącznik nr 11.1-I, 11.2-I, 11.3-I, 11.4-I do SIWZ (stanowi elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Część II – Sanitariat i wypożyczalnia sprzętu; Przedmiot zamówienia części II obejmuje swym zakresem: a) Przebudowę sanitariatu ogólnodostępnego z wykonaniem łazienki osobom niepełnosprawnym oraz rozbudową o kuchnię turystyczną z magazynkiem sprzętu kuchennego. Powierzchnia zabudowy- 126,69 m<sup>2</sup>, w tym rozbudowa- 31,50 m<sup>2</sup>; kubatura brutto – 713,26 m<sup>3</sup>, w tym rozbudowa 155,93 m<sup>3</sup>. b) Przebudowę i remont budynku wypożyczalni sprzętu oraz rozbudowę o magazyn sprzętu pływającego. Powierzchnia zabudowy przebudowywanego obiektu 385,95 m<sup>2</sup>, kubatura – 1197,09 m<sup>3</sup>, po przebudowie 1258,52 m<sup>3</sup>. Rozbudowa o magazyn sprzętu pływającego – powierzchnia rozbudowy 176,42 m<sup>2</sup>, kubatura rozbudowy 964,77 m<sup>3</sup>. c) Przebudowę i budowę instalacji kanalizacyjnej z przepompownią ścieków z odprowadzeniem do sieci miejskiej -45mb, przyłączem kanalizacji sanitarnej od budynku wypożyczalni do sanitariatów dł 44,94 mb, punktem zrzutu , przyłączem dł 9,3m. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia części II określony został w projekcie budowlanym - załącznik nr 9.1-II, 9.2-II, 9.3-II, 9.4-II, 9.5-II do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 10.1-II, 10.2-II do SIWZ. Przedmiar robót - załącznik nr 11.1-II, 11.2-II, 11.3-II, do SIWZ (stanowi elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Część III – Instalacja elektryczna i oświetleniowa Przedmiot zamówienia części III obejmuje swym zakresem: a) przebudowę i budowę instalacji elektrycznych obiektu wypożyczalni oraz sanitariatu z: linią kablową zasilającą do RH1-YKY 4 x 35 mm<sup>2</sup> L =6m z T2L linią kablową do zasilania RGS +SO – YKY 5x10xmm<sup>2</sup> L=34/40 m zasilania z RH1 linią kablową do zasilania przepompowni ścieków – YKY 4x2,5 mm<sup>2</sup> L=2/12 m zasilania z RH2 linią kablową do zasilania oświetlenia zewnętrznego – YAKXS 4x16 mm<sup>2</sup> L=442/535 m zasilana z RGS+SO linią kablową do zasilania złącz kablowych do camperów – YKY 5x10 mm<sup>2</sup> L=95/115m zasilana z RGS +SO (w miejscach skrzyżowań rury osłonowe APS fi 110 mm, pod fundamentem przecisk sterowany SRS fi 75 mm L=28m) oświetleniem kolumnowym h=2,4 m SK/x – 4 kpl. oświetleniem parkowym h=3,0 m SP3/x – 8 kpl oświetleniem parkowym h=4,5 m SP4,5/x – 6 kpl złączem kablowym dla camperów ZEK/x – 4 kpl b) przebudowę odcinka linii kablowej między ZK-77+497+496 i przeniesienie złącza kablowego ZK-497 Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym, - załącznik nr 9.1-III, 9.2-III do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 10.1-III, 10.2-III do SIWZ. Przedmiar robót - załącznik nr 11.1-III, 11.2-III, 11.3-III do SIWZ (stanowi elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). . Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapewnią uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych. Jeżeli w dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego wskazane są znaki towarowe, patenty, technologie lub źródła pochodzenia materiałów służących do realizacji przedmiotu zamówienia - wszystkie takie nazwy każdorazowo należy czytać z klauzulą „lub równoważne” o takich samych lub nie gorszych parametrach

technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz estetycznych, a Wykonawca w takiej sytuacji może zastosować rozwiązania równoważne. Obowiązek ewentualnego udowodnienia porównywalności cech jakościowych proponowanych do zastosowania rozwiązań równoważnych ciąży na Wykonawcy. Podstawą porównania będą parametry jakościowe określone w polskich normach, atestach, certyfikatach, aprobaty technicznych, specyfikacjach technicznych, itp. Wykaz podstawowych cech równoważności użytych urządzeń i materiałów stanowi załącznik nr – 12 do SIWZ Zamawiający proponuje aby potencjalni Wykonawcy zapoznali się z miejscem budowy celem sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji przydatnych do oceny prac. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót. W ramach wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do : zapewnienia obsługi geodezyjnej niezbędnej do wykonania zamówienia, wykonania inwentaryzacji powykonawczej, ustanowienia kierownika robót budowlanych, organizacji i zagospodarowania placu budowy m.in. utrzymania zaplecza budowy, podłączenia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy, wywozu nieczystości itp.), utrzymania i likwidacji placu budowy, odtworzenie stanu pierwotnego dróg, dojazdów oraz terenu w rejonie prowadzonych robót, uporządkowania terenu po zakończeniu robót ,itp., ponoszenia opłat administracyjnych w tym opłat za media (zabezpieczenie terenu budowy w energię elektryczną, wodę itp.),

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

tak

**II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2**

**Dodatkowe kody CPV:** 45111291-4, 45000000-7, 45100000-8, 45111000-8, 45112723-9, 45500000-2, 45332000-3, 45311200-2, 45311100-1, 45315700-5

#### **SEKCJA III: PROCEDURA**

##### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

##### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

##### **III.3) Informacje dodatkowe:**

#### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**CZEŚĆ NR: 1** **NAZWA:** Zagospodarowanie terenu

1. Część powołanie / część została umiarkowanie

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

W dniu 29.11.2017 r. o godz. 10:15 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi nastąpiło otwarcie ofert na urządzenie nadbrzeża jeziora Gołdap. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podał łączną kwotę jaką przeznaczył na realizację zamówienia w wysokości 2 488 369,71 zł brutto, z czego na część I- 868 994,04 zł W postępowaniu wpłynęły : 3 oferty na część I zamówienia. Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie danej części zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w części I postępowania.

**CZEŚĆ NR: 2**

**NAZWA:** Sanitariat i wypożyczalnia sprzętu  
W dniu 29.11.2017 r. o godz. 10:15 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi nastąpiło otwarcie ofert na urządzenie nadbrzeża jeziora Gołdap. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podał łączną kwotę jaką przeznaczył na realizację zamówienia w wysokości 2 488 369,71 zł brutto, z czego na część II - 1 111 104,52 zł. W postępowaniu wpłynęły 2 oferty na część II zamówienia. Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na

sfinansowanie danej części zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w części II postępowania.

**CZEŚĆ NR: 3**      **NAZWA:** Instalacja  
**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** elektryczna i oświetleniowa 31/01/2018

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 413228.58

**Waluta** pln

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego Karwowski - Lipa Spółka jawna

Email wykonawcy: karwowski@karwowski-lipa.com.pl

Adres pocztowy: ul. Polna 2a

Kod pocztowy: 19-500

Miejscowość: Gołdap

Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 445260.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 445260.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 543448.88

Waluta: pln

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

#### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

#### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.