

**FORMULARZ OFERTY**

**na wykonywanie w 2018 roku wycen nieruchomości stanowiących własność Gminy Gołdap posiadających oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV 70300000-4, o wartości poniżej 30 000 euro.**

**1. Nazwa i adres Zamawiającego**

**Gmina Gołdap**, reprezentowana przez  
**Burmistrza Gołdapi – Tomasza Luto**  
z siedzibą w Gołdapi **Plac Zwycięstwa 14, 19 – 500 Gołdap**,  
**NIP 847-158-70-61, REGON 790671231**  
**tel. 0 (prefiks) 87 615-60-00, 0 (prefiks) 87 615-08-00**  
**e-mail: [sekretariat@goldap.pl](mailto:sekretariat@goldap.pl)**  
**[www.goldap.pl](http://www.goldap.pl), [www.bip.goldap.pl](http://www.bip.goldap.pl)**

**2. Nazwa przedmiotu zamówienia.**

**Wykonywanie w 2018 roku wycen nieruchomości stanowiących własność Gminy Gołdap.**

**3. Opis przedmiotu zamówienia:**

3.1. W zakres usługi wchodzi określenie wartości:

1) nieruchomości komunalnych sprzedawanych przez Gminę z podziałem na kategorie:

a/. lokale mieszkalne (wolne drogą przetargu i bezprzetargowo dotychczasowym najemcom) i użytkowe wraz z przynależną do nich częścią gruntu- szacowana ilość lokali około **10**;

b/. nieruchomości niezabudowane ( mogące składać się z jednej lub kilku działek gruntu)- szacowana ilość nieruchomości około **30**;

c/. nieruchomości zabudowane- szacowana ilość nieruchomości około **4**;

2) nieruchomości ( mogąca składać się z jednej lub kilku działek gruntu) niezagospodarowane w wymaganym terminie- szacowana ilość nieruchomości około **5**.

3) nieruchomości gruntowych w związku z aktualizacją opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, położonych w mieście Gołdap, stanowiących własność gminy Gołdap- szacowana ilość nieruchomości około **10**.

4) nieruchomości gruntowych w związku z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego na własność -szacowana ilość nieruchomości około **5**.

5) nieruchomości gruntowych w związku z ustanowieniem służebności przesyłu-szacowana ilość nieruchomości około **10**.

3.2. Operaty szacunkowe muszą zawierać między innymi dokumentację zdjęciową i niezbędne szkice.

3.3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania poszczególnych wycen w terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Urząd Miejski w Gołdapi potrzeby wykonania usługi.

**4. Termin realizacji.**

**31 grudzień 2018 r.**

## GPO-ZP.271.2.2018

### 5. Forma złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **16.01.2018 r. do godz. 14.00** w formie pisemnej.

**Kopertę zewnętrzną** należy zaadresować na zamawiającego tj.: **Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap** oraz opatrzyć dodatkowym oznaczeniem tj.: „**Szacowanie nieruchomości 2018 r. - Nie otwierać przed 16.01.2018 r. godz. 14.00**”

### 6. Miejsce złożenia oferty:

Urząd Miejski w Gołdapi  
Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap,  
Punkt Obsługi Mieszkańca /parter/

### 7. Tryb postępowania

Zapytanie ofertowe

### 8. Nazwa i adres Wykonawcy

**Nazwa:** .....  
**Adres:** .....  
**NIP** .....

### 9. Oferujemy następującą cenę jednostkową za wykonanie przedmiotu zamówienia:

1) Wycena nieruchomości komunalnych sprzedawanych przez Gminę z podziałem na kategorie:

a/. lokale mieszkalne (wolne drogą przetargu i bezprzetargowo dotychczasowym najemcom) i użytkowe wraz z przynależną do nich częścią gruntu - ..... zł netto (słownie:.....zł)  
+ podatek VAT (..... %) .....zł (słownie: ..... zł)  
**co daje kwotę brutto** ..... zł (słownie: .....  
.....zł).

b/. nieruchomości niezabudowane ( mogące składać się z jednej lub kilku działek gruntu); - .....  
zł netto (słownie:..... zł)  
+ podatek VAT (..... %) ..... zł(słownie:..... zł)  
**co daje kwotę brutto** ..... zł (słownie: .....  
.....zł).

c/. nieruchomości zabudowane. .... zł netto (słownie:..... zł)  
+ podatek VAT (..... %) ..... zł (słownie: ..... zł)  
**co daje kwotę brutto** ..... zł (słownie: .....  
.....zł).

2) nieruchomości niezagospodarowane w wymaganym terminie..... zł netto  
(słownie:..... zł)  
+ podatek VAT (..... %) ..... zł (słownie: ..... zł)  
**co daje kwotę brutto** ..... zł (słownie: .....  
.....zł).

3) Wycena nieruchomości gruntowej w związku z aktualizacją opłat rocznych z tytułu użytkowania

## GPO-ZP.271.2.2018

wieczystego nieruchomości położonych w gminie Gołdap, stanowiących własność gminy Gołdap..... zł  
netto(słownie:..... zł)

+ podatek VAT (..... %) ..... zł (słownie: ..... zł)

**co daje kwotę brutto ..... zł (słownie: .....zł).**

4) Wycena nieruchomości gruntowych w związku z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego na własność -..... zł nett (słownie:..... zł)

+ podatek VAT (..... %) ..... zł (słownie: ..... zł)

**co daje kwotę brutto ..... zł (słownie: .....zł).**

5) Wycena nieruchomości gruntowych w związku z ustanowieniem służebności przesyłu-..... zł

netto (słownie:.....zł)+ podatek VAT (..... %) ..... zł

(słownie: ..... zł)

**co daje kwotę brutto .....zł(słownie: .....zł).**

Stawka podatku VAT musi zostać określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2016, poz. 710 z późn. zm.).

### 10. Oświadczam, że:

- po zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane z dostawą zamówienia do Urzędu Miejskiego w Gołdapi,
- uważamy się związani niniejszą ofertą cenową przez okres 30 dni od wyznaczonego terminu składania ofert .

### 11. Załączniki do niniejszego formularza ofertowego tworzące integralną część oferty stanowią:

- .....
- .....

### Ofertę podpisali :

.....  
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia .....