

## UMOWA NR

zawarta w dniu .....2018 r. w Gołdapi, pomiędzy:  
Gminą Gołdap, reprezentowaną przez:

.....  
przy kontrasygnacie .....  
zwaną dalej „Zamawiającym”,  
a

.....  
wpisanym do ..... w ..... pod  
nr ....., REGON .....,  
NIP .....  
–zwanym w dalszej części Umowy „WYKONAWCĄ”,  
reprezentowaną/ym przez:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu .....2018 r. Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pn.: „**Ścieżka pieszo - rowerowa w miejscowości Botkuny, gmina Gołdap na szlaku Green Velo**”.

*Zadanie realizowane w ramach procedury Budżetu Obywatelskiego Gminy Gołdap na rok 2018*

2. Szczegółowo zakres robót opisany został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

### § 2

#### Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż do 30.10.2018r.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót , w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy,
  - 2) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
  - 3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) przejęcie terenu robót od Zamawiającego,
  - 2) przejęcie od dnia podpisania protokolarnego przekazania terenu robót odpowiedzialności cywilnej za bezpieczeństwo i ochronę mienia osób trzecich w związku z wykonywaną pracą , a także za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim,
  - 3) udzielenia ..... miesięcznej gwarancji na wykonane roboty
  - 4) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji
  - 5) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,

- 6) terminowe wykonanie i przekazanie do użytku przedmiotu umowy oraz oświadczenie, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,
- 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
- 8) posiadanie polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności; Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię ww. polisy, w terminie do dnia zawarcia umowy
- 9) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 10) zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego na siedem dni przed terminem wykonania robót, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

#### **§ 4**

##### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Cenę za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Strony ustalają jako ryczałtową w wysokości ..... złotych netto plus należny podatek VAT (.....%) w kwocie .....zł , co daje brutto .....zł. (słownie zł: .....)
2. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
4. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawianej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.

#### **§ 5**

##### **Kontakty**

1. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym .....
2. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą : Wiesława Swatek – inspektora w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych .

#### **§ 6**

##### **Kary umowne**

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. Taką samą karę umowną zapłaci Wykonawca w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1. z zastrzeżeniem § 7 pkt.1 ppkt.3
3. W przypadku nieterminowego wykonania zleconego zadania Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500zł za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad/usterek Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 250zł za każdy dzień opóźnienia.
5. W przypadku nienależytego wykonania umowy w inny sposób niż opisany w ust. 1-4, Zamawiający może żądać wykonania zakwestionowanych prac po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżyć wynagrodzenie o 10% za każdą nieprawidłowość.
6. Wykonawca oświadcza , że wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia powstałej należności w związku naliczeniem kary umownej.
7. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
8. W przypadku gdy szkoda powstała w związku z wykonaniem niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar.

## **§ 7**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy**

Oprócz przypadków wymienionych w tytule XVI Księgi trzeciej Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w podanych niżej przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w ciągu 10 dni roboczych od przejęcia placu budowy pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni,
  - 3) w razie zaistnienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
  - 2) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Za ewentualne szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.

## **§ 8**

### **Zmiana umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 10**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. SIWZ

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

