

SZCZEGÓŁOWY OPIS SPOSOBU WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

pn.: "Utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap" Część 1 i 2

Utrzymanie terenów parkowych:

- od poniedziałku do piątku – od godz. 7⁰⁰ do godz. 15⁰⁰,
- w soboty, niedziele i dni świąteczne – od godz. 8⁰⁰ do 12⁰⁰.

Utrzymanie i konserwacja terenów parkowych - zakres szczegółowy:

1. Utrzymanie alejek parkowych, chodników, schodów, placów (w tym plac z zegarem słonecznym), mostka oraz deptaka drewnianego- odśnieżanie i posypywanie ich piaskiem w okresie zimowym, oczyszczanie pozimowe i letnie- zakres obejmuje bieżące i stałe utrzymywanie w czystości i porządku powierzchni utwardzonych poprzez:

- zmiatanie alejek i placów na całej szerokości i długości oraz schodów, mostka nad fontanną, deptaka drewnianego, obrzeży chodników oraz miejsc pod i dookoła ławek wraz z zebraniem wszystkich, a w sezonie jesiennym również liści, odpadów znajdujących się na nich oraz prace związane z usuwaniem skutków zjawisk atmosferycznych (zebranie drobnych połamanych gałęzi). Zakres obejmuje również usuwanie darnii i chwastów z ww. nawierzchni. Odpady muszą być zabrane tego samego dnia.

- odśnieżanie w sezonie zimowym, obejmuje ręczne/mechaniczne odśnieżanie wszystkich alejek, chodników, schodów, placów mostka oraz deptaka drewnianego wokół fontanny we wszystkie dni, w których występują opady śniegu, błoto, lód poprzez zwalczanie śliskości z posypywaniem piaskiem. Rozpoczęcie prac związanych z usuwaniem skutków zjawisk atmosferycznych winno nastąpić niezwłocznie po ich stwierdzeniu, jednak nie później niż do 3 godz. od ich zaistnienia. Po opadach nocnych Wykonawca zapewnia wykonanie prac do godz. 8.00 rano. Zimowe utrzymanie nawierzchni zapewnić ma bezpieczne poruszanie się odwiedzających park. Obowiązkiem Wykonawcy jest zabezpieczenie elementów małej architektury przed uszkodzeniem mechanicznym.

- usuwanie na mokro ptasich odchodów z ww. obszarów oraz podcięcia trawnika przy styku z obrzeżem, zawsze gdy trawa zaczyna przerastać na alejkę.

Częstotliwość zmiatania min. 2 razy w tygodniu

2. Opróżnianie koszy, dbanie o elementy małej architektury

- opróżnianie i porządkowanie koszy na odpady- opróżnianie koszy (o poj. 35-100 l), uporządkowanie terenów wokół koszy poprzez zebranie porzucanych odpadów oraz utylizacja lub przekazanie do dalszego zagospodarowania odpadów. zakres obejmuje również ustawienie przewróconych koszy. Częstotliwość opróżniania koszy: codziennie

- utrzymanie elementów małej architektury oraz urządzeń zabawowych- zakres obejmuje mycie i usuwanie na mokro ptasich odchodów z ławek, koszy parkowych i urządzeń siłowni zewnętrznej zlokalizowanej w parku na Placu Zwycięstwa oraz usuwanie z koszy i ławek innych powstałych zanieczyszczeń. Częstotliwość mycia min.1 raz w tygodniu oraz zmiatanie i usuwanie zanieczyszczeń z linarium w parku na Placu Zwycięstwa. Wykonawca musi usuwać zanieczyszczenia w sposób niepowodujący uszkodzenia nawierzchni linarium.

3. Koszenie i utrzymanie trawników

- koszenie trawników- zakres obejmuje przygotowanie terenów do koszenia poprzez zebranie porzucanych odpadów a następnie wykoszenie oraz wygrabienie skoszonej trawy wraz z dalszą utylizacją lub przekazaniem do dalszego zagospodarowania odpadów. Wykonawca musi uprzątnąć rozrzuconą podczas koszenia trawę rozrzuconą na tereny przyległe do

koszonych trawników.

Częstotliwość koszenia: wysokość traw max. do 10 cm. Wysokość koszenia powinna być jednakowa na całej powierzchni.

- wygrabienie liści z trawników- wygrabienie i zamiatanie liści z trawników w okresie wiosenno- jesiennym wraz z uprzątnięciem ewentualnie innych odpadów, dalszą ich utylizacją lub przekazaniem do dalszego zagospodarowania odpadów. Jeżeli Wykonawca stosuje dmuchawę do uprzątnięcia liści musi pamiętać, iż nie wolno wydmuchiwać liści i odpadów na tereny przyległe (szczególnie chodniki i jezdnie).

Częstotliwość w zależności od nagromadzenia liści i odpadów.

4. Pielęgnacja żywopłotów i drzew- zakres obejmuje:

- przycięciu odrostów, zgrabieniu ich i oczyszczeniu miejsca pracy. Żywopłoty muszą być również oczyszczane z chwastów i innych nieczystości.

- usuwanie odrostów młodych drzew i krzewów.

Częstotliwość cięcia żywopłotów: 2 razy w ciągu roku

W szczególnych przypadkach (dni wolne od pracy, nasilone opady śniegu, ekstremalne warunki pogodowe) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do interwencyjnego porządkowania terenu np. opróżnianie koszy, zamiatanie, odgarnianie śniegu, posypywanie piaskiem.

Utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej - zakres szczegółowy:

1. Opróżnianie koszy

- opróżnianie i porządkowanie koszy na odpady- opróżnianie koszy, uporządkowanie terenów wokół koszy poprzez zebranie porzrzuconych odpadów oraz utylizacja lub przekazanie do dalszego zagospodarowania odpadów. zakres obejmuje również ustawienie przewróconych koszy. Częstotliwość opróżniania koszy: min. 2 razy w tygodniu

2. Koszenie i utrzymanie trawników:

- koszenie trawników- zakres obejmuje przygotowanie terenów do koszenia poprzez zebranie porzrzuconych odpadów a następnie wykoszenie oraz wygrabienie skoszonej trawy wraz z dalszą utylizacją lub przekazaniem do dalszego zagospodarowania odpadów. Wykonawca musi uprzątnąć rozrzuconą podczas koszenia trawę rozrzuconą na tereny przyległe do koszonych trawników. Częstotliwość koszenia: wysokość traw max. do 15 cm. Wysokość koszenia powinna być jednakowa na całej powierzchni.

- wygrabienie liści z trawników- wygrabienie i zamiatanie liści z trawników w okresie wiosenno- jesiennym wraz z uprzątnięciem ewentualnie innych odpadów, dalszą ich utylizacją lub przekazaniem do dalszego zagospodarowania odpadów. Jeżeli Wykonawca stosuje dmuchawę do uprzątnięcia liści musi pamiętać, iż nie wolno wydmuchiwać liści i odpadów na tereny przyległe (szczególnie chodniki i jezdnie).

Częstotliwość w zależności od nagromadzenia liści i odpadów.

3. Pielęgnacja żywopłotów i drzew- zakres obejmuje:

- przycięciu odrostów, zgrabieniu ich i oczyszczeniu miejsca pracy. Żywopłoty muszą być również oczyszczane z chwastów i innych nieczystości.

- usuwanie odrostów młodych drzew i krzewów.

Częstotliwość cięcia żywopłotów: 2 razy w ciągu roku

Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Obowiązkiem Wykonawcy jest zagospodarowanie odpadów bądź ich przekazanie do

zagospodarowania uprawnionym do tego podmiotom, wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia odpadów.

3. Zabrania się Wykonawcy rozjeżdżania trawników, alejek i placów oraz terenów przyległych.

4. Usługi w ramach realizacji niniejszego zamówienia muszą być prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób korzystających z terenów ogólnodostępnych. Prace winny być wykonywane tak, aby zapewniona była możliwość bezpiecznego poruszania się.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji usługi oraz w jej następstwie.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli prawidłowości wykonywania usługi.

7. Obowiązkiem Wykonawcy jest natychmiastowe wykonanie poprawek w przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania usługi.

8. Sprzęt, narzędzia, odzież ochronną, worki do gromadzenia odpadów zapewnia Wykonawca. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, obowiązującymi przepisami prawa (szczególnie ustawa o ochronie przyrody oraz utrzymaniu czystości i porządku w gminach), jakościowo dobrze, zapewniając uzyskanie należytego efektu estetycznego.

Wykaz terenów zielonych i parkowych przeznaczonych do utrzymania w m²

Lp.	Wyszczególnienie	Trawniki [m ²]	Alejki [m ²]	Żywopłaty [m ²]	Deptak wokół fontanny, mostek oraz plac z zegarem [m ²]	Kosze do opróżnienia [szt.]
Część 1						
	Park przy Placu Zwycięstwa	5.860	5.117	-----	2.080	28
	Park przy budynku Lipowa 6	974	-----	-----	-----	1
	Park na ul.Lipowej "bankowy"	1.554	587	75	-----	3
	teren zielony pomiędzy budynkami: E. Plater 1, 3, 5 ul. Paderewskiego 22, 24	2.600	-----	-----	-----	-----
	ul. Cmentarna - skarpa przy cmentarzu	1.000	-----	-----	-----	-----
	ul. 1-go Maja (plac zabaw)	1.975	-----	-----	-----	1
	ul. Wczasowa (od Jeziorowej do wjazdu do sanatorium str. wschodnia)	3.210	-----	-----	-----	-----
	ul. Żeromskiego 8 (przy budynku)	-----	-----	66	-----	-----
	ul. Bagienna- 12A	-----	-----	60	-----	-----
	teren pomiędzy ulicą Wąską a Placem Zwycięstwa	-----	-----	30	-----	-----
	RAZEM	17 173	5 704	231	2.080	33
Część 2						
1	Park Internowanych	3.010	715	42	-----	9
	Park przy ul. W. Polskiego	8.741	2500	53	-----	5
	Park przy ul. Kościuszki	3.090	-----	-----	-----	-----
	ul. A. Krajowej 34 (Batory)	2.400	-----	160	-----	-----
	Osiedle II (trawniki wraz z terenem placu zabaw)	2.200	-----	-----	-----	2
	ul. Źródłana (od Mereckiego do Konopnickiej)	1.300	-----	-----	-----	-----
	ul. Armii Krajowej- kamień żydowski	-----	-----	45	-----	-----
	ul. Partyzantów 28	-----	-----	27	-----	-----
	RAZEM	20 741	3 225	327	-----	16