

Wg właściwości

WA-ZP.271.7.6.2019

Gołdap, dn. 11.03.2019 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Gołdap i jej jednostek organizacyjnych, instytucji kultury oraz spółek komunalnych”

Gmina Gołdap, w trybie o art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), w odpowiedzi na wniesione drogą elektroniczną - e-mail w dniu 4 marca br. zapytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówieni w załączeniu przekazuje ich treść wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Uprzejma prośba o uzupełnienie informacji o ryzyku o następujące dane:

- stan techniczny budynków zgłoszonych do ubezpieczenia
- przeprowadzone remonty (zakres prac i okres ich wykonania w ostatnich 10 latach)

W przypadku braku możliwości uzupełnienia wykazu o powyższe informacje prosimy o potwierdzenie:

- że mienie zgłoszone do ubezpieczenia (w tym budynki) znajduje się w dobrym stanie technicznym (zgodnie z protokołami z okresowej kontroli stanu technicznego), a bieżące remonty i przeglądy techniczne dokonywane są terminowo oraz, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia, w tym budynki, znajdują się w dobrym stanie technicznym zgodnie z protokołami z okresowej kontroli stanu technicznego. Bieżące remonty i przeglądy techniczne (budynków i instalacji) dokonywane są terminowo co jest potwierdzane każdorazowo pisemnymi protokołami.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, w zakresie ubezpieczenia nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Jeśli występują proszę o możliwość zlimitowania odpowiedzialności z tego tytułu do kwoty 100.000,00 zł. Proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 10 % szkody, min. 500,00 zł. W przypadku mienia wyłączonego z eksploatacji proszę o potwierdzenie, że:

- sprzęt i instalacje p-poż. są stale utrzymane w gotowości do użycia
- wszelkie maszyny i urządzenia pozostają odłączone od źródeł zasilania oraz są oczyszczone i zakonserwowane
- obiekt jest ogrodzony, pod stałym dozorem (jakim – dozór własny, agencja ochrony mienia) oraz oświetlony w porze nocnej.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Brak budynków, jedynie lokal mieszkalny socjalny przy ulicy Paderewskiego 23.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że ubezpieczeniem nie są objęte hale, namioty. Jeśli występują proszę o podanie ich wartości i konstrukcji, tzn.: w przypadku konstrukcji stalowych – z jakim wypełnieniem: pianką poliuretanową, styropianem, czy wełną mineralną. Uprzejma prośba o szczegółowy opis zabezpieczeń ppoż. ponad obowiązkowy wynikający z aktualnie obowiązujących przepisów prawa. Uprzejma prośba o wykaz hal namiotowych jeśli występują, z uwzględnieniem sum ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający informuje, że ubezpieczeniem nie są objęte hale i namioty.

Pytanie nr 4

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada budynków o charakterze zabytkowym. Jeśli są, bardzo proszę o wskazanie lokalizacji, sum ubezpieczenia oraz ich zabezpieczeń.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający informuje, że posiada następujące budynki o charakterze zabytkowym:
Budynek Urzędu Miejskiego w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14 o wartości 4 410 000,00 zł,
Budynek Szkoły Podstawowej nr 5, ul. Kościuszki 30 o wartości 13 000 800,00 zł,
Budynek Ośrodka Pomocy Społecznej, ul. Jaćwieska 9 o wartości 1 893 030,00 zł,
Budynek mieszkalny, ul. Mazurska 11 o wartości 593 580,00 zł,
Budynki pokoszarowe, ul. Partyzantów 31A o wartości 10 348 350,00 zł oraz 11 729 520,00 zł.
Informacje na temat zabezpieczeń budynków zostały podane w załączniku nr 10 do SIWZ.

Pytanie nr 5

Proszę o potwierdzenie, że napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe i inne), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami włączając wszelkiego rodzaju podstacje, znajdują się w odległości nie większej niż 500 m od ubezpieczonych budynków i budowli. Proszę o podanie łącznej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający nie prowadzi działalności w przedmiotowym zakresie. Zamawiający informuje, że napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe i inne), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami włączając wszelkiego rodzaju podstacje, znajdują się w odległości nie większej niż 300 m od ubezpieczonych budynków i budowli określonym limitem odpowiedzialności w wysokości 50 000 zł na I ryzyko.

Pytanie nr 6

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada mienia o charakterze artystycznym, zabytkowym (dzieł sztuki, eksponatów itp.). Jeśli tak proszę o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel nie odpowiada wg wartości artystycznej (tzn. wg wartości zabytkowej, muzealnej), a jedynie według wartości odtworzeniowej, czy księgowej brutto. Jednocześnie proszę o dostarczenie wykazu dzieł sztuki.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający potwierdza, że nie posiada mienia o charakterze artystycznym, zabytkowym (dzieł sztuki, eksponatów itp.),

Zamawiający potwierdza, że Ubezpieczyciel nie odpowiada wg wartości artystycznej (tzn. wg wartości zabytkowej, muzealnej), a jedynie według wartości odtworzeniowej, czy księgowej brutto.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki wskazane do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia przeciwpożarowe, posiadają aktualne badania i przeglądy zgodne z obowiązującymi przepisami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem ich przyczyny.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki wskazane do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia przeciwpożarowe, posiadają aktualne badania i przeglądy zgodne z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostało włączone mienie w trakcie budowy. W przeciwnym wypadku prosimy o podanie szczegółów dotyczących budowanego mienia, na jakim budowa jest etapie, co pozostało do wykonania, kiedy planowane jest zakończenie prac itp. Proszę o informację o planowanych inwestycjach budowlanych w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający potwierdza, że do ubezpieczenia nie zostało włączone mienie w trakcie budowy.

Pytanie nr 9

Proszę o wycofanie z zakresu ubezpieczenia w all risk - stałych elementów lokali na sumę 50.000 zł na pierwsze ryzyko, pozycja ta została podwójnie przytoczona.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację treści SIWZ poprzez wykreślenie w załączniku nr 6A, A. UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK, pkt. 3.4, pozycji Stale elementy lokali własność Gmina Gołdap m.in. w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, które nie zostały ubezpieczone w systemie na sumy stałe.

W załączeniu zmodyfikowany załącznik nr 6A do SIWZ

Pytanie nr 10

Proszę o wykaz środków trwałych, maszyn, urządzeń z rozbiciem na poszczególne sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający na obecną chwilę nie jest w stanie przedstawić wykazu środków trwałych, maszyn, urządzeń, wyposażenia.

Pytanie nr 11

Proszę o podanie, czy w zakresie ubezpieczenia są budynki, budowle nie związane na trwale z gruntem, jeśli tak, proszę o ich wskazanie z podaniem sum ubezpieczenia i proszę o wprowadzenie zakresie od ognia i innych zdarzeń losowych:

ZAKRES PODSTAWOWY (FLEXA) obejmuje szkody powstałe wskutek niżej wymienionych zdarzeń szkodowych: 1) pożaru; 2) uderzenia pioruna; 3) wybuchu; 4) upadku statku powietrznego.

ZAKRESIE ROZSZERZONYM O RYZYKA DODATKOWE (EC), obejmującym szkody wymienione w ust. 2 oraz szkody powstałe wskutek niżej wymienionych zdarzeń szkodowych: 1) deszczu nawalnego; 2) dymu; 3) fali uderzeniowej; 4) gradu; 5) huraganu; 6) lawiny; 7) osunięcia się ziemi; 8) trzęsienia ziemi; 9) uderzenia pojazdu; 10) zalania; 11) zalegania śniegu lub lodu; 12) zapadania się ziemi.

Przez użyte w niniejszej klauzuli określenia należy rozumieć

POŻAR – działanie ognia, który powstał bez przeznaczonego do tego celu paleniska lub przedostał się poza palenisko i rozprzestrzenił się o własnej sile;

POWÓDŹ – zalanie terenu w wyniku podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących wskutek: a) opadów atmosferycznych; b) spływu wód po zboczach; c) topnienia kry lodowej; d) tworzenia się zatorów lodowych;

UPADEK STATKU POWIETRZNEGO – katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku, łącznie z awaryjnym zrzutem paliwa;

UDERZENIE PIORUNA – bezpośrednie odprowadzenie ładunku elektrycznego z atmosfery do ziemi przez ubezpieczone mienie;

DESZCZ NAWALNY – opad deszczu potwierdzony przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW), o współczynniku natężenia, co najmniej 4 według stosowanej przez IMiGW skali; w przypadku braku stacji pomiarowej w miejscu tego zdarzenia, należy brać pod uwagę stan faktyczny i rozmiar uszkodzeń w miejscu ich powstania, świadczące wyraźnie o działaniu deszczu nawalnego;

DYM / SADZA – produkt niepełnego spalania ciał stałych, cieczy i gazów, który nagle, niezgodnie z przeznaczeniem wydostał się ze znajdujących się w miejscu ubezpieczenia urządzeń paleniskowych, elektrycznych, grzewczych itp.; definicja obejmuje także dym powstały wskutek działania ognia;

FALA UDERZENIOWA – fala ciśnieniowa wytworzona przez ponaddźwiękowy huk samolotu;

GRAD – opad atmosferyczny składający się z bryłek lodu;

HURAGAN – działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 13 m/s, potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW); w przypadku braku stacji pomiarowej w miejscu szkody, należy brać pod uwagę stan faktyczny i rozmiar uszkodzeń w miejscu ich powstania, świadczące wyraźnie o działaniu huraganu;

LAWINA – gwałtowne zsuwanie lub staczanie się mas śniegu, lodu lub kamieni ze stoków górskich;

OSUNIĘCIE SIĘ ZIEMI – nie spowodowane działalnością ludzką, osuwanie się ziemi na stokach;

TRZĘSIENIE ZIEMI – wstrząs skorupy ziemskiej wywołany przemieszczeniami mas skalnych w głębi Ziemi, wybuchami wulkanów, zapadaniem się stropów podziemnych jaskiń krasowych;

UDERZENIE POJAZDU – uszkodzenie bądź zniszczenie ubezpieczonego mienia spowodowane bezpośrednim uderzeniem pojazdu mechanicznego;

ZALANIE – działanie wody, pary wodnej lub płynów wskutek: a) nie zamierzonego i nie kontrolowanego wydostania się wody, pary wodnej lub płynów z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, grzewczych lub technologicznych; b) cofnięcia się wody lub ścieków z sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej; c) wydostania się wody lub innej substancji z uruchamianej automatycznie instalacji gaśniczej, z wyłączeniem przypadków będących następstwem pożaru, prób, naprawy, przebudowy, modernizacji instalacji lub budynku;

d) nieumyślnego pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów w urządzeniach sieci określonych w ppkt. a);

ZALEGANIE ŚNIEGU LUB LODU – bezpośrednie działanie ciężaru nagromadzonego śniegu lub lodu na elementy konstrukcji dachów bądź elementy nośne ubezpieczonych budynków lub budowli, powodujące uszkodzenie albo zniszczenie ubezpieczonego mienia;

ZAPADANIE SIĘ ZIEMI – obniżenie poziomu terenu z powodu zaważenia się naturalnych, pustych przestrzeni w głębi Ziemi;

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków, budowli nie związanych trwale z gruntem.

Pytanie nr 12

Upzejma prośba o podanie jakie mienie znajduje się pod ziemią – zgodnie z zapisem w SIWZ pkt. 1.3.8:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie, które ze względu na specyfikę znajduje się pod ziemią.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający informuje, że mienie znajdujące się pod ziemią to mogą być urządzenia, przyłącza, instalacja wodno – kanalizacyjna, instalacje elektryczne oraz inne urządzenia i instalacje techniczno – technologiczne.

Pytanie nr 13

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku transportu wartości pieniężnych oraz przechowywania spełnione są wymogi techniczne określone w rozporządzeniu ministra właściwego do spraw wewnętrznych w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne wydanego na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracyjnych w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne z dnia 7 września 2010 r.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający potwierdza, że w przypadku transportu wartości pieniężnych oraz przechowywania spełnione są wymogi techniczne określone w rozporządzeniu ministra właściwego do spraw wewnętrznych w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne wydanego na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracyjnych w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne z dnia 7 września 2010 r.

Pytanie nr 14

Zgodnie z pkt. 3.6.8 upzejma prośba o wskazanie, w jaki sposób gotówka będzie przenoszona w transporcie pieszym, tj. czy przez inkasentów oraz w jakim zasięgu kilometrowym.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający informuje, że gotówka będzie przenoszona przez inkasenta w odległości do 300m.

Pytanie nr 15

Uprzejma prośba o wprowadzenie poniższego zapisu do Klauzuli ubezpieczenia mienia podczas prac remontowo – budowlanych:

Ochrona ubezpieczeniowa udzielona jest pod warunkiem, że;

- prowadzone prace budowlano-montażowe nie wymagają pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami
- realizacja prac nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku /budowli lub konstrukcji /pokrycia dachu
- prowadzone prace nie miały wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie zostało zadeklarowane we wniosku o ubezpieczenie

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację SIWZ. Klauzula ubezpieczenia prac remontowo – budowlanych dotyczy wykonywania prac i napraw bieżących. Intencją Zamawiającego nie jest objęcie ochroną prac budowlanych wymagających zezwolenia odpowiedniego organu budowlanego na ich prowadzenie. Klauzula ma dotyczyć szkód wynikających z bieżących remontów i konserwacji.

Pytanie nr 16

Uprzejma prośba o potwierdzenie, że intencją zamawiającego nie jest objęcie ochroną ubezpieczeniową szkód powstałych wskutek osuwania się, osiadania i przemieszczania gruntu w wyniku działalności człowieka.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający potwierdza, że intencją zamawiającego nie jest objęcie ochroną ubezpieczeniową szkód spowodowanych przez obsunięcie się ziemi lub tąpnięcia powstałych wskutek działalności ludzkiej.

Pytanie nr 17

Uprzejma prośba o potwierdzenie, że żadna z jednostek w przedmiotowym zamówieniu nie zajmuje się prowadzeniem wysypiska śmieci, nie przetwarza odpadów, ani też nie prowadzi sortowni, spalarni ani także nie posiada punktów selektywnej zbiórki odpadów PSZOK.

Odpowiedź na pytanie nr 17

Zamawiający potwierdza, że żadna z jednostek w przedmiotowym zamówieniu nie zajmuje się prowadzeniem wysypiska śmieci, nie przetwarza odpadów, ani też nie prowadzi sortowni, spalarni ani także nie posiada punktów selektywnej zbiórki odpadów PSZOK.

Pytanie nr 18

W odniesieniu do Klauzuli warunków i taryf proszę o potwierdzenie, że klauzula nie dotyczy limitów i sum w systemie pierwszego ryzyko.

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 19

Dla Klauzuli Katastrofy Budowlanej proszę o możliwość wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% szkody min. 1000 zł. Jednocześnie prośba o możliwość wprowadzenia poniższych zmian SIWZ i wprowadzenie zapisu, iż:

Klauzula nie obejmuje szkód w obiektach w:

- trakcie rozbudowy, przebudowy
- w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonanie na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych
- wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni
- przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź na pytanie nr 19

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę SIWZ.

Pytanie nr 20

Bardzo proszę o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia nie ma mienia przeznaczonego do rozbiórki.

Odpowiedź na pytanie nr 20

Zamawiający potwierdza, że w zakresie ubezpieczenia nie ma mienia przeznaczonego do rozbiórki.

Pytanie nr 21

Uprzejma prośba o podanie stanu technicznego oraz konstrukcji kładek pieszych, pieszo-rowerowych.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający informuje, że kładki piesze, pieszo-rowerowe posiadają ważne przeglądy techniczne. Załącznik Nr 11 opisuje konstrukcje tj. z czego są wykonane. Mostek rynek miejski – konstrukcja metalowo drewniana. Ciągi piesze Galwicie – polbruk. Korso pieszo-rowerowe – droga gruntowa utwardzona. Ścieżka pieszo rowerowa ul. Wczasowa – polbruk. Promenada parku zdrojowego – polbruk. Kładka pieszo-rowerowa ul. Ustronie – konstrukcja żelbeton. Molo spacerowe – konstrukcja drewniano-metalowa. Ścieżki spacerowe Rożyńsk Mały – polbruk i kruszywo. Mostek pieszy Rożyńsk Mały – konstrukcja drewniana.

Pytanie nr 22

Prośba o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedmiotem ubezpieczenia jest ustawowa odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody osobowe lub rzeczowe, wyrządzone osobom trzecim w związku z posiadaniem mienia lub prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanej w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 23

Bardzo proszę o informację, jakie czynności Zamawiającego mogą spowodować odpowiedzialność cywilną z tytułu działania wibracji. Proszę również o podanie, jakie w tym zakresie Zamawiający prowadzi czy zamierza prowadzić prace.

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający informuje, że samodzielnie nie wykonuje prac powodujących wibracje. Zakres ochrony jest rozszerzony o ryzyko wibracji, w sytuacji, gdyby w danej szkodzie można byłoby przypisać Zamawiającemu odpowiedzialność w tym zakresie.

Pytanie nr 24

W związku z odpowiedzialnością cywilną za szkody powstałe z tytułu działania wibracji, bardzo proszę o wprowadzenie poniższej treści klauzuli:

Klauzula - Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe wskutek drgań (wibracji), osłabienia bądź usunięcia podpór lub elementów nośnych.

Ustala się, że z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ubezpieczyciel wypłaci Ubezpieczającemu odszkodowanie za szkody w jakimkolwiek mieniu (w tym w gruntach, budynkach, budowlach) powstałe wskutek drgań (wibracji), osłabienia bądź usunięcia podpór lub elementów nośnych pod warunkiem, że:

szkoda powstała w wyniku całkowitego lub częściowego zawalenia się obiektu,

przed rozpoczęciem budowy stan obiektów był dobry i zostały podjęte niezbędne środki ostrożności w celu zapobieżenia szkodom,

Ubezpieczający, jeśli tego zażądał ubezpieczyciel, przed rozpoczęciem budowy sporządził na własny koszt protokół określający stan każdego zagrożonego budynku, budowli, gruntu lub innego mienia.

Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje:

- szkód, które można przewidzieć z uwagi na rodzaj prowadzonych robót kontraktowych lub sposób ich wykonywania,
- uszkodzeń powierzchniowych, które nie naruszają stabilności budynków, budowli, gruntu lub innego mienia, ani nie zagrażają ich użytkownikom,
- niezbędnych kosztów poniesionych w celu zapobieżenia szkodom lub zmniejszenia ich rozmiarów.

Jednocześnie proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 10% szkody min. 3.000 zł

Odpowiedź na pytanie nr 24

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Zamawiający informuje, iż w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie OWU Wykonawcy.

Pytanie nr 25

W odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania i/lub administrowania nieruchomościami, w tym nieruchomościami własnymi oraz obcymi, na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego m.in.: własność, najem, dzierżawa, leasing, użyczenie, w tym na podstawie art. 23 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9b1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018, poz. 121 z późn. zm.) Proszę o informację jakiego typu są to nieruchomości.

Odpowiedź na pytanie nr 25

Zamawiający informuje, że są to w szczególności budynki mieszkalne.

Pytanie nr 26

W przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej najemcy ruchomości, bardzo proszę o potwierdzenie, że zakresem ubezpieczenia nie są objęte pojazdy.

Odpowiedź na pytanie nr 26

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 27

Bardzo proszę o wykreślenie z części C- pkt. 3.17 w ostatnim zdaniu zapisu: „..gotówkę,, dokumenty, klucze i inne przedmioty użytku prywatnego i osobistego ora wynikające z tego tytułu konsekwencje (np. kradzież pojazdu)”.

Odpowiedź na pytanie nr 27

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę SIWZ.

Pytanie nr 28

Bardzo proszę o informację, czy w szatniach, instytucjach kultury, szkołach, jest zapis, że za mienie pozostawione w szatniach nie odpowiada się,

Odpowiedź na pytanie nr 28

Zamawiający informuje, że w szatniach, instytucjach kultury, szkołach, jest zapis, że za mienie pozostawione w szatniach nie odpowiada się.

Pytanie nr 29

W przypadku szkód powstałych w związku z zorganizowaniem pokazów pirotechnicznych, bardzo proszę o podanie czy pokazy te są organizowane przez zewnętrzne profesjonalne firmy i czy firmy te posiadają ubezpieczenie z tytułu prowadzenia tego typu działalności.

Odpowiedź na pytanie nr 29

Zamawiający informuje, że pokazy są organizowane przez profesjonalne firmy i firmy te posiadają ubezpieczenie z tytułu prowadzenia tego typu działalności.

Pytanie nr 30

Uprzejma prośba o wprowadzenie dla odpowiedzialności cywilnej szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, z włączeniem, WZW i zakażeniami bakteryjnymi (w tym min gronkowiec złocisty) oraz spowodowane zatruciami pokarmowymi oraz za szkody powstałe wskutek wprowadzenia do obiegu wody zanieczyszczonej lub o szkodliwych właściwościach sublimitu w wysokości 500.000,00 zł na jeden i na wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, proszę o podanie wysokości akceptowalnego sublimitu.

Odpowiedź na pytanie nr 30

Zamawiający modyfikuje treść pkt. 3.28 Załącznika nr 6A – opis przedmiotu zamówienia CZĘŚĆ I, C. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ do SIWZ.

w ten sposób, że wykreśla się treść w brzmieniu

„3.28 Odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, z włączeniem, WZW i zakażeniami bakteryjnymi (w tym min gronkowiec złocisty) oraz spowodowane zatruciami pokarmowymi oraz za szkody powstałe wskutek wprowadzenia do obiegu wody zanieczyszczonej lub o szkodliwych właściwościach”

i zastępuje się go, nowym wyrażeniem w brzmieniu:

„3.28 Odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, z włączeniem, WZW i zakażeniami bakteryjnymi (w tym min gronkowiec złocisty) oraz spowodowane zatruciami pokarmowymi oraz za szkody powstałe wskutek wprowadzenia do obiegu wody zanieczyszczonej lub o szkodliwych właściwościach; Limit odpowiedzialności w wysokości 800 000,00 zł na jeden i na wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia”

W załączeniu zmodyfikowany załącznik nr 6A do SIWZ

Pytanie nr 31

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez związanych ze sportami motorowymi, motoro-wodnymi i lotniczymi, sportami ekstremalnymi. Jednocześnie bardzo proszę o udostępnienie kalendarza imprez masowych.

Odpowiedź na pytanie nr 31

Zamawiający informuje, że Gmina nie jest organizatorem imprez masowych związanych ze sportami ekstremalnymi, motorowymi, motoro-wodnymi i lotniczymi. Nie istnieje kalendarz imprez masowych organizowanych przez Gminę. Jedyna impreza masowa organizowana przez Dom Kultury to Dni Gołdapi – impreza artystyczna.

Pytanie nr 32

Uprzejma prośba o podanie ilości instruktorów pływania oraz osobno podanie ilości ratowników.

Odpowiedź na pytanie nr 32

Ilość ratowników – 8

Ilość instruktorów pływania - brak

Pytanie nr 33

W przypadku Odpowiedzialności cywilnej za szkody spowodowane przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadacza pojazdu mechanicznego, powstałe w związku z ruchem tych pojazdów, samobieżnych maszyn rolniczych, budowlanych, wózków widłowych. W odniesieniu do szkód spowodowanych przez osoby prowadzące pojazd bez posiadania stosownych uprawnień lub pod wpływem alkoholu lub środków odurzających Ubezpieczycielowi przysługiwać będzie prawo regresu.

Bardzo proszę o usunięcie zapisu: W odniesieniu do szkód spowodowanych przez osoby prowadzące pojazd bez posiadania stosownych uprawnień lub pod wpływem alkoholu lub środków odurzających.

Odpowiedź na pytanie nr 33

Zamawiający modyfikuje treść pkt. 3.39 Załącznika nr 6A – opis przedmiotu zamówienia CZĘŚĆ I, C. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ do SIWZ w ten sposób, że wykreśla się treść w brzmieniu

„3.39 Odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadacza pojazdu mechanicznego, powstałe w związku z ruchem tych pojazdów, samobieżnych maszyn rolniczych, budowlanych, wózków widłowych. W odniesieniu do szkód spowodowanych przez osoby prowadzące pojazd bez posiadania stosownych uprawnień lub pod wpływem alkoholu lub środków odurzających Ubezpieczycielowi przysługiwać będzie prawo regresu.”

i zastępuje się go, nowym wyrażeniem w brzmieniu:

„3.39 Odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadacza pojazdu mechanicznego, powstałe w związku z ruchem tych pojazdów, samobieżnych maszyn rolniczych, budowlanych, wózków widłowych.”

W załączeniu zmodyfikowany załącznik nr 6A

Pytanie nr 34

Dla Odpowiedzialności cywilnej nauczyciela, opiekuna, wychowanków, trenerów, instruktorów, ratowników lub wolontariuszy za szkody w mieniu i na osobie wynikłe z uchybień w wykonywaniu czynności zawodowych bez względu na podstawę prawną zatrudnienia; proszę o wprowadzenie sublimitu w wysokości 500.000,00 zł na jeden i na wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 34

Zamawiający modyfikuje treść pkt. 3.31 Załącznika nr 6A – opis przedmiotu zamówienia CZĘŚĆ I, C. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ do SIWZ w ten sposób, że wykreśla się treść w brzmieniu

„3.31 Odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku ze świadczeniem przez Ubezpieczonego usług opiekuńczych, oświatowych, edukacyjnych, kulturalnych, szkoleniowych, wychowawczych, sportowych, i rekreacyjnych w ramach realizacji zadań publicznych w szkołach i placówkach oświatowo – wychowawczych i innych jednostkach organizacyjnych. Ochroną objęta będzie także odpowiedzialność cywilna nauczyciela, opiekuna, wychowawcy, trenera, ratownika, instruktora i/lub wolontariusza, za szkody w mieniu i na osobie wynikłe z uchybień w wykonywaniu czynności zawodowych bez względu na podstawę prawną zatrudnienia.”

i zastępuje się go, nowym wyrażeniem w brzmieniu:

„3.31 Odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku ze świadczeniem przez Ubezpieczonego usług opiekuńczych, oświatowych, edukacyjnych, kulturalnych, szkoleniowych, wychowawczych, sportowych, i rekreacyjnych w ramach realizacji zadań publicznych w szkołach i placówkach oświatowo – wychowawczych i innych jednostkach organizacyjnych. Ochroną objęta będzie także odpowiedzialność cywilna nauczyciela, opiekuna, wychowawcy, trenera, ratownika, instruktora i/lub wolontariusza, za szkody w mieniu i na osobie wynikłe z uchybień w wykonywaniu czynności zawodowych bez względu na podstawę prawną zatrudnienia.

Dla Odpowiedzialności cywilnej nauczyciela, opiekuna, wychowanków, trenerów, instruktorów, ratowników lub wolontariuszy za szkody w mieniu i na osobie wynikłe z uchybień w wykonywaniu czynności zawodowych bez względu na podstawę prawną zatrudnienia obowiązuje sublimit w wysokości 500.000,00 zł na jeden i na wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia”

Pytanie nr 35

Bardzo proszę o wprowadzenie sublimitu w wysokości 500.000,00 zł na jeden i na wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe na terenie posiadanym, użytkowanym jako nabrzeża, plaże oraz zejścia i zjazdy na plażę, kąpieliska itp.;

Odpowiedź na pytanie nr 35

Zamawiający modyfikuje treść pkt. 3.53 Załącznika nr 6A – opis przedmiotu zamówienia CZĘŚĆ I, C. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ do SIWZ w ten sposób, że wykreśla się treść w brzmieniu

„3.53 Odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe na terenie posiadanym, użytkowanym jako nabrzeża, plaże oraz zejścia i zjazdy na plażę, kąpieliska itp.;"

i zastępuje się go, nowym wyrażeniem w brzmieniu:

„3.53 Odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe na terenie posiadanym, użytkowanym jako nabrzeża, plaże oraz zejścia i zjazdy na plażę, kąpieliska itp. Limit odpowiedzialności 1 000 000 zł na jeden i na wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia.”

Pytanie nr 36

Bardzo proszę o wprowadzenie sublimitu w wysokości 500.000,00 zł na jeden i na wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia z tytułu ryzyka szkód osobowych, do naprawienia których Ubezpieczający zobowiązany jest w oparciu o zasadę słuszności.

Odpowiedź na pytanie nr 36

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 37

W odniesieniu do klauzuli czystych strat finansowych, uprzejma prośba o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje poniższe wyłączenia:

- a) spowodowane przez produkty wyprodukowane lub dostarczone przez Ubezpieczonego (lub też na jego zlecenie lub rachunek) oraz wykonane przez niego prace bądź usługi (lub też na jego zlecenie lub rachunek);
- b) spowodowane przez stałe emisje (np. szумы, zapachy, wstrząsy);
- 3) powstałe w związku z działalnością Ubezpieczonego w zakresie projektowania, planowania, doradztwa, kierowania budową lub montażem, polegającą na kontroli, opiniowaniu;
- c) wynikające z działań związanych z transakcjami finansowymi, kredytowymi, ubezpieczeniowymi, leasingowymi, w obrocie nieruchomościami oraz wynikające z prowadzenia kasy i wszelkiego rodzaju płatności, nadużycia zaufania oraz sprzeniewierzenia;
- d) wynikające z naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych oraz naruszenia praw autorskich i licencyjnych, prawa o nieuczciwej konkurencji, prawa antymonopolowego;
- e) wynikających z niedotrzymania terminów, kosztorysów wstępnych i innych kosztorysów, poręczeń lub gwarancji;
- f) powstałe w wyniku udzielanych porad, zaleceń lub instrukcji powiązanych kapitałowo podmiotom, lub podjęcia wobec tych podmiotów błędnych czynności kontrolnych lub zaniechania czynności kontrolnych;
- g) powstałe w związku z pośrednictwem i organizowaniem podróży;
- h) wynikające z utraty jakichkolwiek rzeczy ruchomych, w tym utraty możliwości korzystania z nich;
- i) wynikające z błędów w oprogramowaniu, błędnej instalacji oprogramowania, racjonalizacji, automatyzacji, transmisji danych;
- j) związane ze stosunkiem pracy;
- k) powstałych w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej;
- l) będące następstwem naruszenia dóbr osobistych.

Dla klauzuli czystych strat finansowych, uprzejma prośba o zaakceptowanie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% szkody min. 1000 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 37

Zamawiający wprowadza modyfikację dla przedmiotowej klauzuli w ten sposób, że z Załącznika nr 6A – opis przedmiotu zamówienia CZĘŚĆ I, C. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ w pkt. 5 – trigger odpowiedzialności cywilnej, wykreśla się treść w brzmieniu

„Czysta strata finansowa – szkoda nie mająca charakteru szkody rzeczowej i osobowej. Czyste starty finansowe obejmują wszystkie zdarzenia poza wymienionymi poniżej zdarzeniami:

w następstwie działań nie objętych umową,

niedotrzymania terminów,

związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności, kar umownych

przekroczenia kosztorysów,

wynikające z działalności: reklamowej, księgowej, finansowej, leasingowej, bankowej, ubezpieczeniowej, pośredników turystycznych i organizatorów turystyki, polegającej na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, pracach budowlanych lub montażowych, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,
związanych z przetwarzaniem danych oraz dostarczaniem i wdrażaniem oprogramowania informatycznego.
powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;
związane z odpowiedzialnością z tytułu sprawowania funkcji członka władz spółki kapitałowej;
związane ze stosunkiem pracy.”

i zastępuje się go, nowym wyrażeniem w brzmieniu:

„Czysta strata finansowa – szkoda nie mająca charakteru szkody rzeczowej i osobowej. Czyste starty finansowe obejmują wszystkie zdarzenia poza wymienionymi poniżej zdarzeniami:
w następstwie działań nie objętych umową,
niedotrzymania terminów,
związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności, kar umownych
przekroczenia kosztorysów,
wynikające z działalności: reklamowej, księgowej, finansowej, leasingowej, bankowej, ubezpieczeniowej, pośredników turystycznych i organizatorów turystyki, polegającej na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, pracach budowlanych lub montażowych, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,
związanych z przetwarzaniem danych oraz dostarczaniem i wdrażaniem oprogramowania informatycznego.
powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;
związane z odpowiedzialnością z tytułu sprawowania funkcji członka władz spółki kapitałowej;
związane ze stosunkiem pracy;
powstałe w wyniku decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania;
spowodowane przez produkty wyprodukowane lub dostarczone przez Ubezpieczonego (lub też na jego zlecenie lub rachunek) oraz wykonane przez niego prace bądź usługi (lub też na jego zlecenie lub rachunek);
spowodowane przez stałe emisje (np. szумы, zapachy, wstrząsy);
powstałe w wyniku udzielanych porad, zaleceń lub instrukcji powiązanim kapitałowo podmiotom, lub podjęcia wobec tych podmiotów błędnych czynności kontrolnych lub zaniechania czynności kontrolnych;
powstałe w związku z pośrednictwem i organizowaniem podróży;
wynikające z błędów w oprogramowaniu, błędnej instalacji oprogramowania, racjonalizacji, automatyzacji, transmisji danych;
będące następstwem naruszenia dóbr osobistych.”

Pytanie nr 38

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku poniższego zapisu mowa jest o zdarzeniach nagłych: Odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe pośrednio lub bezpośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych oraz koszty usunięcia neutralizacji lub oczyszczenia gleby, powietrza lub wody z substancji zanieczyszczających poniesione przez osoby trzecie. Ochrona obejmując również szkody związane z ruchem pojazdów będących własnością lub użytkowanych przez Ubezpieczone podmioty.

Odpowiedź na pytanie nr 38

Zamawiający potwierdza, że w zakresie OC za szkody w środowisku naturalnym (w/w zapis) ochroną objęte są wyłączenie szkody powstałe ze zdarzeń nagłych, niezamierzonych, nieprzewidzianych przez Ubezpieczonego.

Pytanie nr 39

Bardzo proszę o możliwość włączenia do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego poniższej Klauzuli IT:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód powstałych na skutek:

utruty, zniszczenia, uszkodzenia, zakłócenia działania lub zniekształcenia jakichkolwiek danych, kodów, programów komputerowych lub oprogramowania, o ile nie wynika to z fizycznej utraty lub fizycznego uszkodzenia sprzętu komputerowego, wbudowanych w sprzęt komputerowy układów (chipów) lub nośników tych danych, kodów, programów komputerowych lub oprogramowania,

lub

nieprawidłowego działania sprzętu komputerowego oraz wbudowanych w sprzęt komputerowy układów (chipów), o ile ich nieprawidłowe działanie nie wynika z ich fizycznej utraty lub fizycznego uszkodzenia.

Niniejszym uzgadnia się, że zniszczenie, uszkodzenie, zakłócenie lub zniekształcenie jakichkolwiek danych, kodów, programów lub oprogramowania oraz wadliwe działanie sprzętu, oprogramowania lub wbudowanych układów (chipów) nie stanowi fizycznej utraty lub uszkodzenia środków trwałych. To wyłączenie obowiązuje niezależnie od jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 39

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie klauzuli IT zgodnie z treścią OWU wykonawcy.

Pytanie nr 40

Uprzejma prośba o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, zastosowanie mają OWU wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 40

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Z poważaniem
Z up. Burmistrza Goldapi
Jacek Antoni Morzy
Zastępca Burmistrza