Ogłoszenie nr 510098376-N-2019 z dnia 20-05-2019 r.

Gmina Gołdap: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach realizowanego projektu dotyczącego budowy budynku Zakładu Przyrodoleczniczego   
  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak   
Nazwa projektu lub programu   
Projekt „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego wraz z rozbudową promenady zdrojowej w Uzdrowisku Gołdap”, dofinansowany w ramach Osi Priorytetowej 6 – „Kultura i dziedzictwo”, Działania 6.2 – „Dziedzictwo naturalne” Poddziałania 6.2.1 – „Infrastruktura uzdrowiskowa” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak   
Numer ogłoszenia: 533612-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak   
Numer ogłoszenia: 540067563-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Gołdap, Krajowy numer identyfikacyjny 79067123100000, ul. Plac Zwycięstwa  14, 19-500  Gołdap, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 876 156 000, e-mail jolanta.sztabinska@goldap.pl, faks 876 150 800.   
Adres strony internetowej (url): www.goldap.pl, http://bip.goldap.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach realizowanego projektu dotyczącego budowy budynku Zakładu Przyrodoleczniczego

**Numer referencyjny***(jeżeli dotyczy):*

WIK-ZP.271.6.2019

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach realizacji projektu dotyczącego budowy budynku Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi w branży budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej. Zakresem nadzorowanych prac objęta zostanie: 1) Budowa obiektu o powierzchni zabudowy: 2192,30 m2, kubaturze brutto: 19846,00 m3, liczbie kondygnacji nadziemnych: 2, liczbie kondygnacji podziemnych: 1, wysokości budynku: 15,50 m; Ogrzewanie obiektu poprzez zastosowanie pomp ciepła. 2) Budowa instalacji technicznych: a) instalacja sanitarna: (wentylacja mechaniczna nawiewno – wywiewna, instalacja klimatyzacji, instalacja centralnego ogrzewania (ogrzewania grzejnikowe, podłogowe), instalacja wody ciepłej, wody zimnej i cyrkulacji, instalacja hydrantowa, instalacja deszczowa, instalacja kanalizacyjna; b) instalacja elektryczna: zasilanie instalacji i rozdzielnie, instalacja oświetleniowa, w tym oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, instalacja gniazd wtyczkowych, instalacja odgromowa; c) ochrona przepięciowa wewnętrzna oraz p.pożarowa, instalacja internetowa, elektroniczny system obsługi klienta, system nadzoru wizyjnego, system nagłośnienia. Układ funkcjonalny budynku: - strefa I - zespół gabinetów przyrodoleczniczych (peloidoterapia: okłady i kąpiele borowinowe, krioterapia miejscowa, inhalatoria, masaże, gabinet lekarski), - strefa II - zespół termoterapii (sauny: sucha, parowa, infrared i lodowa, grota solna, tepidarium z palmiarnią, urządzenia kinezyterapeutyczne, w tym ścianka wspinaczkowa, plac zabaw dla dzieci), - strefa III - zespół hydroterapii (baseny rehabilitacyjne: basen ogólny z wodą solankową 290 m2, gł. 1,3 m; niecka basenowa dla dzieci: 51 m2, gł. 0,3 m; basen rehabilitacyjny 60 m2, gł. 2 m, 5 x 12 m z dnem ruchomym); 3) Wyposażenie budynku w niezbędne do funkcjonowania infrastruktury będącej przedmiotem Projektu. 4) Zagospodarowanie terenu przyległego obejmujące: - budowę ciągów pieszo-jezdnych (2880,30m2), - budowę parkingu (57 miejsc postojowym, pow. 825,4 m2), - oświetlenie drogi i miejsc postojowych, - montaż elementów małej architektury, ogrodzenia, wykonanie nowych nasadzeń, itp. Szczegółowy opis zakresu robót budowlanych przedstawiony został w dokumentacji technicznej przedmiotu zamówienia w zakresie budowy budynku Zakładu Przyrodoleczniczego - dostępnej pod adresem strony internetowej: http://bip.goldap.pl/pl/1227/5732/przetarg-nieograniczony-na-budowe-zakladu-przyrodoleczniczego-wraz-z-rozbudowa-promenady-zdrojowej.html, przy czym z zakresu niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający wyłącza sprawowanie nadzoru nad rozbudową Promenady Zdrojowej w Uzdrowisku Gołdap. Uwaga: inwestycja rozpoczęta. Zrealizowany zakres robót nie podlegający nadzorowi, m.in.: wykopy, podkłady z chudego betonu z izolacją, ławy fundamentowe, płyta fundamentowa, ściany i słupy żelbetowe. Wartość robót budowlanych – zgodnie z zawartą umową na roboty 26 488 207,88 zł brutto Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 8 do SIWZ.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**   
**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 71520000-9

**Dodatkowe kody CPV:** 71540000-5, 71310000-4, 71247000-1, 71248000-8

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

Termin wykonania zamówienia: od daty podpisania umowy przez okres realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego i rozliczenia końcowego wykonanych robót, przy czym, jeżeli odbiór końcowy nastąpi z usterkami - do dnia usunięcia usterek. Planowany termin zakończenia robót 30.06.2020 r.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 16/05/2019  **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**  **Wartość bez VAT** 198487.80  **Waluta** PLN  **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**  Liczba otrzymanych ofert:  9  w tym:  liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:  9  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:  0  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  0  liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:  0  **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1  **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**  Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  nie  Nazwa wykonawcy: BUDOMARK Marek Gierasimiuk  Email wykonawcy: budomark4@wp.pl  Adres pocztowy: Barany, ul. Wrzosowa 6  Kod pocztowy: 19-300  Miejscowość: Ełk  Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie   Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  tak  Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  nie  Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  nie  **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**  **Cena wybranej oferty/wartość umowy** 98000.00  Oferta z najniższą ceną/kosztem 91500.00  Oferta z najwyższą ceną/kosztem 246000.00  Waluta: PLN  **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**  Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  tak  Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:  **IV.8) Informacje dodatkowe:** | |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.