

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja Termomodernizacja budynku
Szkoła Podstawowa
budowlana, sanitarna

Adres: Pogorzel 27
19-500 Goldap

Kody CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor: Gmina Goldap
Plac Zwycięstwa 14
19-500 Goldap

Wykonawca:

Sporządził: Janusz Ejsmont
Sprawdził:
Data opracowania: wrzesień 2022

Inwestor

Wykonawca

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Termomodernizacja budynku ściany zewnętrzne			
1.1	NNRNKB 2-02U 1624-0100	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe	m2		560,00
		560	m2	560,00	
1.2	KNR 2-02 0925-0100	Oslony okien folią polietynową	m2		104,83
		0,4*0,87*3	m2	1,04	
		1,0*2,3*4	m2	9,20	
		1,03*2,3*17	m2	40,27	
		1,8*1,5*4	m2	10,80	
		0,55*0,9*2	m2	0,99	
		1,2*2,04*6	m2	14,69	
		0,98*1,95*7	m2	13,38	
		0,6*0,6*1	m2	0,36	
		0,8*1,95*2	m2	3,12	
		0,9*1,5*1	m2	1,35	
		1,5*1,2*1	m2	1,80	
		0,9*0,9*2	m2	1,62	
	drzwi	1,2*2,1+0,9*2,1+0,9*2	m2	6,21	
1.3	KNR 4-01 0725-0101	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II /wapno suchogazzone/ścian,loggii,balkonów,podłoże z cegły,pustaków cer.gazo-i pianobet.w jednym miejscu do 1m2	m2		10,00
		10	m2	10,00	
1.4	KNR-I 0-23 2611-0100 Segment A Segment B Segment C minus otwory okienne cokół	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką- mokrą, poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie 3,6*(9,9*2+17,6+7,75)+9,9*5,5*0,2*2+3,2*2,5+2*2*0,5*2 3,6*(9,9*2+17,6+7,75)+9,9*5,5*0,2*2+7*5+2*2*0,5*2 3,6*12*2 -80 0,5*(9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2)	m2		483,39
			m2	196,32	
			m2	223,32	
			m2	86,40	
			m2	- 80,00	
			m2	57,35	
1.5	KNR-I 0-23 2611-0200 cokół wejście do budynku	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką- mokrą, poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją 426 0,5*(9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2) 4,0*1,36*2	m2		494,23
			m2	426,00	
			m2	57,35	
			m2	10,88	
1.6	KNR-K 04 0102-0100	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą- gr 14 cm styropian grafitowy EPS 031 (współczynnik przewodzenia ciepła lambda: <=0,031 W/(mK) 426*1,05	m2		447,30
			m2	447,30	
1.7	KNR-K 04 0102-0100 cokół	Przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych na ścianach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą- gr 10 cm styropian XPS 0,35 0,5*(9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2)	m2		57,35
			m2	57,35	
1.8	KNR-K 04 0102-0600 okna	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30cm przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą grubość 3 cm 0,3*(1,0*4*2+2,3*4*2) 0,3*(1,03*17*2+2,3*17*2) 0,3*(1,8*4*2+1,5*4*2) 0,3*(0,55*2*2+0,9*2*2) 0,3*(1,2*6*2+2,04*6*2) 0,3*(0,98*7*2+1,95*7*2) 0,3*(0,6*2+0,6*1*2) 0,3*(0,8*2*2+1,95*2*2) 0,3*(0,9*2+0,5*1*2) 0,3*(1,5*2+1,2*1*2) 0,3*(0,9*2+0,9*2) 0,3*(0,9+2,1*2)	m2		84,61
			m2	7,92	
			m2	33,97	
			m2	7,92	
			m2	1,74	
			m2	11,66	
			m2	12,31	
			m2	0,72	
			m2	3,30	
			m2	0,84	
			m2	1,62	
			m2	1,08	
	drzwi		m2	1,53	
1.9	KNR-K 04 0103-0300	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6szt/m2) ze stalowym trzpieniem wkręcany na klucz torx 447,3+57,35	m2		504,65
			m2	504,65	
1.10	KNR-K 04 0103-0700	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą 447,3+57,35	m2		515,53
			m2	504,65	

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
	wejście do budynku	4,0*1,36*2	m2	10,88	
1.11	KNR-K 04 0103-0900	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką moką 84,6	m2	84,60	84,60
1.12	KNR-K 04 0104-0100 okna	Ochrona kątownikiem narożników prostych przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką moką 2,3*4*2 2,3*17*2 1,5*4*2 0,9*2*2 2,04*6*2 1,95*7*2 0,6*1*2 1,95*2*2 0,5*1*2 1,2*1*2 0,9*2 2,1*2 4*6+3,5*2	m m m m m m m m m m m m m m m	18,40 78,20 12,00 3,60 24,48 27,30 1,20 7,80 1,00 2,40 1,80 4,20 31,00	213,38
1.13	KNR 1-72-6101-0 okna	osadzenie profili okapnikowy kapinos - górna krawędź okienna 1,0*4 1,03*17 1,8*4 0,55*2 1,2*6 0,98*7 0,6 0,8*2 0,9 1,5 0,9*2 0,9	m m m m m m m m m m m m m m m	4,00 17,51 7,20 1,10 7,20 6,86 0,60 1,60 0,90 1,50 1,80 0,90	51,17
1.14	KNR-I 0-23 0933-0201	Ręczne wykon.cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowo silikonowych grub.1,5 mm,na ścianach płask.powierzchniach poziom.na uprzednio przygotowanym podłożu 447,3+70 4,0*1,36*2	m2 m2	517,30 10,88	528,18
1.15	KNR-K 04 0109-0200	Wykonanie na gotowym podłożu tynków akrylowych mozaikowych z zaprawy o wielkości kamienia 1,8mm przy ociepleniu ścian budynków - środek gruntujący 57,35	m2 m2	57,35	57,35
1.16	KNR 4-01 0535-0800 okna	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, kołnierzy itp.z blachy nie nadającej się do użytku 0,3*(1,0*4) 0,3*(1,03*17) 0,3*(1,8*4) 0,3*(0,55*2) 0,3*(1,2*6) 0,3*(0,98*7) 0,3*(0,6) 0,3*(0,8*2) 0,3*(0,9) 0,3*(1,5) 0,3*(0,9*2)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	1,20 5,25 2,16 0,33 2,16 2,06 0,18 0,48 0,27 0,45 0,54	15,08
1.17	KNNR 2 0504-0030 okna	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,6 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm-podokienniki okienne (z jednej długości blachy bez łączenia) 0,45*(1,0*4)*1,05 0,45*(1,03*17)*1,05 0,45*(1,8*4)*1,05 0,45*(0,55*2)*1,05 0,45*(1,2*6)*1,05 0,45*(0,98*7)*1,05 0,45*(0,6)*1,05 0,45*(0,8*2)*1,05 0,45*(0,9)*1,05	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	1,89 8,27 3,40 0,52 3,40 3,24 0,28 0,76 0,43	23,75

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		0,45*(1,5)*1,05	m2	0,71	
		0,45*(0,9*2)*1,05	m2	0,85	
1.18	KNR-W 4-01 0212-0100	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 0,15*0,5*(9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2+0,5*4)	m3 m3	8,75 8,75	8,75
1.19	KNR 2-31 0407-0500	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2+0,5*4)	m m	116,70	116,70
1.20	KNR 2-31 0105-0500	Podsypka cementowo-piaskowa. Zagęszczenie ręczne. Grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm (9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2+0,5*4)	m2 m2	116,70	116,70
1.21	KNR 2-31 0511-0101	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej kolorowej o grubości 6 cm układanej na podsypce piaskowej (9,9*2*2+7,75*2+17,6*2+12,2*2+0,5*4)	m2 m2	116,70	116,70
1.22	KNR 4-04 1101-0200	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1 km 8,75	m3 m3	8,75	8,75
1.23	KNR 4-04 1101-0500	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym za- i wyładunku. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległ.ponad 1km samochodem ciężarowym 8,75	m3 m3	8,75	8,75
1.24	Analiza własna	Utylizacja gruzu 8,75*2,0	t t	17,50 17,50	17,50
2		Docieplenie połaci dachowej			
2.1	KNR-W 4-01 0545-0100 połacie facjarki	Rozebranie pokryć dachowych z blachy nadającej się do użytku (60,1+70+99+129+24+102+96+21) 48	m2 m2 m2	601,10 48,00	649,10
2.2	KNR 4-04 0508-0600	Rozebranie gąsiorów nie nadających się do użytku 18,5*2+21 6+5	m m m	58,00 11,00	69,00
2.3	KNR 4-04 0403-0300 facjarki	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Ołacenie dachu (60,1+70+99+129+24+102+96+21) 48	m2 m2 m2	601,10 48,00	649,10
2.4	KNR 4-04 0403-0300 facjarki	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Ołacenie dachu- kontrłaty (60,1+70+99+129+24+102+96+21) 48	m2 m2 m2	601,10 48,00	649,10
2.5	KNR 4-01 0535-0800 pas nadrynnowy kosz kominy	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, kolnierzy itp.z blachy nie nadającej się do użytku 0,3*133 0,5*45 0,35*(0,4*2+8+0,64*2+2,5*2+0,4*2+0,4*2+1,72*2+2,15*2+1,86*2+2,46*2)	m2 m2 m2	39,90 22,50 11,57	73,97
2.6	KNR-K 05 0103-0500	Montaż deski czołowej 88	m m	88,00	88,00
2.7	KNR-K 05 0103-0400	Montaż deski okapowej 88	m m	88,00	88,00
2.8	KNR-O 9-12 0301-0200 facjarki	Izolacje cieplne nakrokwiove z płyt termoizolacyjnych gr 10 cm współczynnik przewodzenia ciepła lambda = 0,023 W/mK (lambda starzeniowa) gęstość objętościowa: ~30 kg/m3 opór na przenikanie pary wodnej: μ = 50-100 (60,1+70+99+129+24+102+96+21)*1,05 48*1,05	m2 m2 m2	631,16 50,40	681,56
2.9	KNR-K 05 0102-0200 facjarki	Mocowanie na dachu MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA 1,05*(60,1+70+99+129+24+102+96+21)/100 48/100	100 m2 100 m2 100 m2	6,31 0,48	6,79
2.10	KNR-K 05 0202-0300 analogia	Wykonanie grzbietu w dachu . uszczelnienie pianę , wklejenie taśmy uszczelniającej 70	m m	70,00	70,00
2.11	KNR-K 05 0104-0200	Montaż kontrłat 22x70 mm na dachu z dociepleniem nakrokwiovym	100 m2		6,49

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
	facjatki	(60,1+70+99+129+24+102+96+21)/100 48/100	100 m2 100 m2	6,01 0,48	
2.12	KNR-K 05 0105-0200 facjatki	Montaż lat 5x5 cm pod pokrycie z blachy (60,1+70+99+129+24+102+96+21)/100 48/100	100 m2 100 m2 100 m2	6,01 0,48	6,49
2.13	KNR-W 2-02 0511-0100 facjatki	Pokrycie dachów blachą dachówko podobną - montaż płyt dachowych (60,1+70+99+129+24+102+96+21)*1,05 48*1,05	m2 m2 m2	631,16 50,40	681,56
2.14	KNR-W 2-02 0511-0200	Pokrycie dachów blachą dachówko podobną - montaż gąsiorów 70	m m	70,00	70,00
2.15	KNR-W 2-02 0511-0300 kosz	Pokrycie dachów blachą dachówko podobną - montaż blach okapowych 88 45	m m m	88,00 45,00	133,00
2.16	KNR-W 2-02 0511-0400	Pokrycie dachów blachą dachówko podobną - montaż wiatrownic bocznych 150	m m	150,00	150,00
2.17	KNR 2-02 0506-0201 kominy	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej ,grubości 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. 0,35*(0,4*2+8+0,64*2+2,5*2+0,4*2+0,4*2+1,72*2+2,15*2+1,86*2+2,46*2)	m2 m2	11,57	11,57
2.18	KNR 4-01 0535-0400	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 18*2+12,6*2+8*2	m m	77,20	77,20
2.19	KNR 2-02 0508-0501- analogia	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,6 mm, obustronnie powlekane HBP gr 0,5 mikrom półokrągłe o średnicy 15 cm w kolorze ceglastym. Mocowanie na klamry z uszczelką 18*2+12,6*2+8*2	m m	77,20	77,20
2.20	KNR 4-01 0535-0600	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8*5	m m	40,00	40,00
2.21	KNR 2-02 0510-0301	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, okrągłe o średnicy 12 cm, grubości 0,6 mm, obustronnie powlekane HBP gr 0,5 mikrom w kolorze ceglastym. 8*5	m m	40,00	40,00
2.22	KNR-K 05 0207-0100	Montaż zabezpieczeń przeciwśnieżnych z płotkiem -ocynkowany i malowany proszkowo 36	m m	36,00	36,00
2.23	KNR-K 05 0208-0301	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominarska duża. Ława dł 2,0 m ocynkowana i malowana proszkowo 5	szt. szt.	5,00	5,00
2.24	KNR-K 05 0208-0100-analogi a	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominarski, 30	szt. szt.	30,00	30,00
2.25	KNR 20-21-5090-1 deska czołowa podbitka	Dwukrotne malowanie lakobejcą drewnianych elementów elewacji 88*0,3 0,3*(150+133)	m2 m2 m2	26,40 84,90	111,30
2.26	KNR 4-04 1101-0200	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1 km 650*0,05	m3 m3	32,50	32,50
2.27	KNR 4-04 1101-0500	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym za- i wyładunku. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odlegl.ponad 1km samochodem ciężarowym 650*0,05	m3 m3	32,50	32,50
2.28	Analiza własna	Utylizacja elementów ziomowych wraz z wywozem do punktu sprzedaży złomu 700*6/1000	t t	4,20	4,20
2.29	Analiza własna	Utylizacja drewna, 0,6*6	t t	3,60	3,60
3		Docieplenie stropu pod podaszem			

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
3.1	KNR 4-01 0411-0300 analogia	Wymiana elementów podłóg z desek. Ślepe podłogi z płyty OSB 22 mm. Płyta z OSB 90 % z odzysku , 10 % do uzupełnienia 1.Ostrożne rozebranie podłogi2.Ułożenie legarów oraz połączenie z istniejącymi przez nadbicie desek z dwóch stron legarów3.Ułożenie i przybicie nowych ślepych podłóg8.Ostruganie połączeń starych, białych podłóg z uzupełnionymiiodocinkami9.Izolowanie papą legarów 260	m2		260,00
3.2	KNR-O 9-12 0301-0300	Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy, wykonywane płytami z wełny mineralnej 030 (współczynnik lambda = 0,03 W/mK) układanymi między legarami drewnianymi ułożonymi na stropie. 260	m2	260,00	260,00
4		Stolarka połaciowa i drzwiowa			
4.1	KNR 4-01 0432-02 analogia okna	Demontaż okien dachowych 11+1	szt.	12,00	12,00
4.2	KNR-I 0-15 0526-0200 wylaz kominarski 0,66x0,78	Osadzenie okien w połaci dachowej -typu drewniane komplet z kołnierzem 3	szt.	3,00	3,00
4.3	KNR-I 0-15 0526-0200 okno 1,14 x1,18	Osadzenie okien w połaci dachowej -typu drewniane komplet z kołnierzem termo 11	szt.	11,00	11,00
4.4	KNR 4-01 0354-0800 drzwi	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2 1,06*2,1+1,4*2,1	m2	5,17	5,17
4.5	KNR-W 2-02 1040-0200 drzwi	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe do połowy przeszklone. Współczynnik U=1,3W/mK 1,06*2,1+1,4*2,1	m2	5,17	5,17
5		Modernizacja instalacji c.o i cwu			
5.1	KNR 0-35 0215/04	Wymiana głowic termostatycznych na głowice cieczowe do zaworów RTD-N, z czujnikiem wbudowanym, bezpiecznik mrozu, zakres regulacji temperatury 16°C - 28°C. z możliwością ograniczania i blokowania ustawionej wartości temperatury. (Robocizna x1,5) 40	kpl	40	40
5.2	KNR 0-31 0113/10	Otuliny termoizolacyjne grubości 20mm z pianki poliuretanowej PUR z nacięciem wzdłużnym rurociągów o średnicy nominalnej 15mm 20	m	20	20
5.3	KNR 0-31 0113/11	Otuliny termoizolacyjne grubości 20mm z pianki poliuretanowej PUR z nacięciem wzdłużnym rurociągów o średnicy nominalnej 22mm 20	m	20	20
5.4	KNR 0-31 0113/12	Otuliny termoizolacyjne grubości 20mm z pianki poliuretanowej PUR z nacięciem wzdłużnym rurociągów o średnicy nominalnej 28mm 20	m	20	20
5.5	KNR 4-02 0132/01	Demontaż istniejących pojemnościowych podgrzewaczy c.w. V=5 dcm3 z baterią 7	szt	7	7
5.6	KNR 4 0137/01	Montaż - Przepływowy podgrzewacz wody naścienny 7	szt	7	7
6		Pozostałe			
6.1	kalkulacja własna	Montaż budki lęgowej typu A	szt	1	1

por. 6.1

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. *Magda Kardeł*
Główny specjalista ds. inwestycji