

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 1 w Gołdapi - budynek oddziału przedszkolnego przy Szkole Podstawowej nr 1**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Gołdap

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 790671231

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Zwycięstwa 14

**1.5.2.) Miejscowość:** Gołdap

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 19-500

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL623 - Etcki

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48 876156000

**1.5.8.) Numer faksu:** +48876150800

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** pom@goldap.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.goldap.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3a095083-9b19-11ed-b4ea-f64d350121d2>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 1 w Gołdapi - budynek oddziału przedszkolnego przy Szkole Podstawowej nr 1

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3a095083-9b19-11ed-b4ea-f64d350121d2

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00151998

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-03-27

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2022/BZP 00021199/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.13 Kompleksowa modernizacja energetyczna trzech budynków oświatowych w Gminie Gołdap

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Projekt dofinansowywany w ramach Osi priorytetowej 4 – „Efektywność energetyczna” Działania 4.3 – „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków” Poddziałania 4.3.1 – „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko- Mazurskiego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00073321

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP-WIK.271.2.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia:** 2548528,12 PLN

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 361403,70 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Uwaga: Przedmiot zamówienia będzie realizowany w placówce oświatowej, w której prowadzone będą zajęcia szkolne.

1.1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku przedszkola Szkoły Podstawowej nr 1 w Gołdapi realizowana w ramach projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna trzech budynków oświatowych w Gminie Gołdapi” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz ze środków budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 -2020. Budynek o pow. zabudowy 137,66 m<sup>2</sup> i kubaturze 901,67 m<sup>3</sup>. Zakres prac objętych zamówieniem to w szczególności:

- wykonanie nadbitek oraz wykonanie nasypu ocieplenia celulozą,
- wykonanie nowego pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi i orynnowaniem,
- wykonanie podokienników zewnętrznych,
- wymiana stolarki drzwiowej, okiennej,
- wykonanie ocieplenia ścian nadziemia wraz z wyprawą tynkarską i kolorystyką,
- osadzenie wywiewek wentylacyjnych,
- montaż zadaszeń nad wejściami do budynku z poliwęglanu komorowego na konstrukcji stalowej,
- oczyszczenie ścian fundamentowych wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i termicznej,
- wykonanie opasek z betonu,
- wykonanie schodów zewnętrznych,
- wymiana opraw na energooszczędne,
- wymiana grzejników i podgrzewacza wody.

1.2. W ramach wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) ustanowienia kierownika robót,
  - b) wykonania wszelkich robót towarzyszących, tymczasowych, porządkowych, zabezpieczających przed pyłem budowlanym – niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia i funkcjonowania obiektu, w tym zaplecza budowy,
  - c) utrzymanie terenu budowy w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu,
  - d) organizacji i zagospodarowania placu budowy m.in. utrzymania zaplecza budowy, podłączenia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy, wywozu nieczystości itp.),
  - e) utrzymania i likwidacji placu budowy, odtworzenie stanu pierwotnego dojazdów, terenu w rejonie prowadzonych robót,
  - f) uporządkowania terenu prac po zakończeniu robót itp.,
  - g) ponoszenia opłat administracyjnych w tym opłat za media (zabezpieczenie terenu budowy w energię elektryczną, wodę itp.),
  - h) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
  - i) przekazania dla zarządcy obiektu elementów z rozbiórki/demontażu nadających się do ponownego wbudowania/użytku,
- 1.3. Wszędzie tam, gdzie w SWZ i załącznikach do niej znajdują się określenia wskazujące znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególnie proces, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, przyjmuje się, że wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, a Zamawiający dopuszcza możliwość zaferowania przez Wykonawców produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych.

1.4. Wszędzie tam, gdzie Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, przyjmuje się, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, a Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

1.5. Jako równoważne dopuszcza się inne rozwiązania, niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zagwarantowania równorzędnych parametrów technicznych i technologicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej oraz zgodności z obowiązującymi wymaganiami prawnymi. Wykaz podstawowych cech równoważności użytych urządzeń i materiałów stanowi załącznik nr 13 do SWZ.

1.6. Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy, który w składanej ofercie powinien podać w celu wykazania zastosowanych rozwiązań równoważnych, szczegóły parametrów zaproponowanych materiałów i urządzeń.

1.7. Minimalny wymagalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane – 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego.

Uwaga! Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.

1.8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji projektowej, szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarze robót – stanowiących załączniki od nr 12.1 do 12.4. do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45261410-1 - Izolowanie dachu

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 380183,54 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 380183,54 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 380183,54 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Zakład Ogólnobudowlany Tomasz Iszkuło

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP 8471370108

**7.3.4) Miejscowość:** Gąski

**7.3.5) Kod pocztowy:** 19-400

**7.3.6.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-03-27

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 380183,54 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2023-09-01

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne