

Załącznik nr 3 - Projektowane postanowienia umowy

Umowa Nr WIK.7031....2023 Dostawa i montaż lamp solarnych na terenie Gminy Gołdap

zawarta w dniu w Gołdapi, pomiędzy:

Gminą Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 8471587061, reprezentowaną przez:

..... –

przy kontrasygnacie

..... –

- zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
wpisanym do w pod

nr, REGON,

NIP.....

–zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną/y przez:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem zakończonego zapytania ofertowego na zadanie pod nazwą „**Dostawa i montaż lamp solarnych na terenie Gminy Gołdap**” oraz dokonaniem przez Zamawiającego wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie określonym w szczegółowym sposobie wykonania przedmiotu zamówienia oraz ofertą stanowiącymi integralną część umowy.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz sposób wykonania zamówienia, określono w zapytaniu ofertowym oraz w formularzu ofertowym, które w razie jakiegokolwiek wątpliwości stanowić będą podstawę do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.

§ 2.

Termin realizacji

Termin realizacji umowy: **60 dni od daty podpisania umowy**

§ 3.

Obowiązki Stron oraz realizacja przedmiotu umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż nowych lamp solarnych z przeznaczeniem dla poszczególnych sołectw Gminy Gołdap, tj. sołectwu Barkowo, Górne, Łobody, Wiłkajcie, Konikowo, Niedrzwica, Zatyki, Grabowo oraz Jeziorki Wielkie w łącznej ilości 13 szt.

2. Zakres przedmiotu niniejszej umowy obejmuje:

1) dostawę na miejsce słupa oświetleniowego ocynkowanego o wysokości min. 5 m wraz z montażem słupa do fundamentu, montażem wysięgnika rurowego oraz ogniwa fotowoltaicznego na słupie, montażem pojedynczej oprawy LED na słupie oraz oprzyrządowania elementów lampy (tj.: akumulatorów, sterowników, itp.) wraz z programowaniem sterownika lampy LED oraz testowaniem lampy.

2) dostawę i montaż lamp solarnych o parametrach technicznych i jakościowych przedstawionych w szczegółowym opisie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.

3. Lokalizacje dostawy i montażu poszczególnych lamp solarnych wstępnie zostały przedstawione Wykonawcy na mapach stanowiących załącznik do zapytania ofertowego, natomiast na etapie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający szczegółowo i dokładnie określi ich lokalizacje.

4. Wszystkie lampy powinny spełniać niezbędne normy, być dopuszczone do użytkowania oraz

posiadać karty techniczne i gwarancyjne. Wykonawca dołączy do dokumentacji odbiorowej deklaracje zgodności UE (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, specyfikacje techniczne, itp.) i deklaracje właściwości użytkowych produktów oferowanych do wykonywania zamówienia.

5. Prace mają być wykonane zgodnie z normami, w tym sztuką budowlaną, wedle powszechnie obowiązujących standardów w tego rodzaju pracach z materiałów własnych Wykonawcy. Wszystkie materiały powinny być dopuszczone do obrotu i powszechni stosowane w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z póź. zm.).

6. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie prowadzenia prac, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania prac,

2) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,

3) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów,

4) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,

5) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,

6) informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac,

7) wykonywanie prac zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa.

7. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w szczególności poprzez:

1) informowanie Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.

2) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i terminach określonych w niniejszej umowie.

§ 4.

Wynagrodzenie

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przyjętą ofertą, które wynosi (słownie:). Wynagrodzenie oparto o cenę jednostkową w wysokości zł brutto (słownie:) za dostawę i montaż 1 szt. lampy solarnej.

2. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy oraz obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, będzie płatne przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie dni o daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru prac.

4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury obowiązują ustawowe odsetki za opóźnienie.

5. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji z tytułu skutków inflacji.

§ 5.

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy składa pisemny wniosek o dokonanie odbioru przedmiotu zamówienia oraz przekaże Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę należytego wykonania przedmiotu umowy (charakterystyki wyrobów poszczególnych elementów, karty techniczne lub deklaracje zgodności, certyfikaty oraz karty gwarancyjne).

2. Jeżeli Zamawiający uzna, że prace zostały zakończone wyznaczy w porozumieniu z Wykonawcą termin przeprowadzenia czynności odbiorowych nie dłuższy niż 7 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu prac.
3. Podstawą przyjęcia wykonania przedmiotu umowy i zakończenia jej realizacji będzie podpisany przez strony umowy lub ich przedstawicieli protokół odbioru prac.

§ 6.

Gwarancja

1. Wykonawca zobowiązuje udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub e- mailem na adres podany w § 8 ust. 2) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres naprawy.
3. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może naliczyć kary umowne, zgodnie z zapisami zawartymi w § 7.

§ 7.

Kontrola i kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczania Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,5% wynagrodzenia**, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki z wyłączeniem niedziel i świąt,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy – w wysokości **0,5% wynagrodzenia**, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki z wyłączeniem niedziel i świąt liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości **0,5% wynagrodzenia**, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki z wyłączeniem niedziel i świąt liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **10% wynagrodzenia**, określonego w § 4 ust. 1,
 - e) **10 % wynagrodzenia** określonego w § 4 ust.1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Naliczanie i zapłata kary umownej, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonania usługi, której dotyczyła kara.

§ 8.

Przedstawicielstwo

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:
 - 1) Magdę Zymkowską – głównego specjalistę ds. usług komunalnych w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gołdapi, tel.: 87 6156052, e-mail: magda.zymkowska@goldap.pl
 - 2) Jarosława Duchnowskiego - kierownika Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych w Urzędzie Miejskim w Gołdapi, tel.: 87 6156021, e-mail: jaroslaw.duchnowski@goldap.pl
2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:, tel. kontaktowy, e-mail:

§ 9.

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach adresu, danych kontaktowych oraz statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

1.

1.

2.

(kontrasygndata Skarbnika)

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Magda Zymkowska
główny specjalista
ds. usług komunalnych

sprawdzony pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Marcin Bogdan