

UMOWA nr WIR.7031. ... 2023 r.

zawarta w dniu w Gołdapi, pomiędzy:

Gminą Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 8471587061, reprezentowaną przez:

..... –

przy kontrasygnacie

.....,

- zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....

wpisanym do W pod

nr, REGON,

NIP.....

–zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną/ym przez:

w oparciu o Zarządzenie Burmistrza Gołdapi nr 986/III/2021 z dnia 3 marca 2021 r. w sprawie określania regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane realizowane przez Gminę Gołdap, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie **dokumentacji technicznej przebudowy / rozbudowy drogi gminnej nr 137006N oraz drogi wewnętrznej (działka o nr geod. 99) przebiegających przez miejscowości Somaniny-Wilkajcie wraz z uzyskaniem wymaganego przepisami prawa pozwolenia ZRID/Pozwolenia na budowę/ Zgłoszenia.**

2. Zakres prac objętych dokumentacją:

Droga objęta opracowaniem zlokalizowana jest na działkach o nr geod. 145, 85, 86 i 99 obręb 0028 Wilkajcie. Łączna długość odcinka przewidzianego do realizacji wynosi ok. 1,7 km. Droga posiada nawierzchnię żwirową. Nie ma wydzielonych ciągów pieszych. Projektuje się jezdnię o nawierzchni z betonu asfaltowego o szerokości 3,5 m wraz z poboczem z kruszywa o szerokości 1,0 m na odcinku ok. 1100 m i 1,5 m na odcinku ok. 600 m.

Należy zapewnić właściwe odwodnienie dróg. Nie dopuszcza się spływu wód opadowych na przyległe posesje. Zaprojektować odwodnienie odcinka drogi poprzez zastosowanie odpowiednich pochyłeń podłużnych i poprzecznych elementów drogi, umożliwiające odpływ wody do rowów przydrożnych i naturalnych odbiorników wody.

Zaprojektować przebudowę istniejących zjazdów indywidualnych i publicznych w granicach opracowania.

3. **Przewidywany zakres opracowania projektowego powinien obejmować:**

- a) projekt zagospodarowania działki/terenu (5 egzemplarzy);
- b) projekt architektoniczno-budowlany (5 egzemplarzy);
- c) projekt techniczny (3 egzemplarze);
- d) projekt organizacji ruchu (4 egzemplarze);
- e) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (2 egzemplarze);
- f) kosztorys inwestorski (1 egzemplarz)
- g) przedmiar robót (1 egzemplarz);
- h) uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii, pozwoleń m.in.:

- dokumentacja geotechniczna podłoża dla potrzeb przebudowy/rozbudowy drogi;

- uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w przypadku konieczności.

- uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;

Dokumentację należy również złożyć w formie elektronicznej na nośniku CD lub DVD w formie

zapisu pdf do publikacji i rozpowszechniania zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych oraz realizacji zadań własnych.

4. Wykonawca we własnym zakresie pozyska mapy niezbędne do celów wykonania dokumentacji projektowej.

5. W ramach niniejszej umowy i w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, na podstawie wykonanego Przedmiotu umowy.

§ 2

Obowiązki

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób zgodny z wymaganiami przepisów prawnych, a w szczególności:

1.1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),

1.2) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022.poz. 1679 ze zm.),

1.3) rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj.: Dz. U. z 2021, poz. 2454 ze zm.),

1.4) rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tj.: Dz. U. z 2021, poz. 2458 ze zm.),

1.5) obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszy sformułowanie „o parametrach wyższych lub równoważnych”. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.

3. Przekazana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów. Posiadać będzie oświadczenie Projektanta w powyższym zakresie, podpisane przez sprawdzających, odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.

4. Projektant będzie informował pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.

§ 3

Termin realizacji

Termin wykonania przedmiotu umowy: **12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

§ 4

Odbiór

1. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu umowy i sporządzi protokół odbioru.

2. W przypadku wykrycia wad przy odbiorze, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego. Termin ten ma zastosowanie także przy usuwaniu wad wykrytych po odbiorze.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przyjętą ofertą, które wynosi (słownie:).

2. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy oraz obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru prac.
Wynagrodzenie zostanie przelane na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT wystawionej po dokonaniu odbioru na : **Gminę Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP: 8471587061, odbiorca: Urząd Miejski w Gołdapi**, w terminie 14 dni od daty doręczenia.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury obowiązują ustawowe odsetki za opóźnienie.
5. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji z tytułu skutków inflacji.

§ 6

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, z chwilą wykonania Przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do Przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do Przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 1, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności:
 - a) używania i wykorzystywania Przedmiotu umowy do opracowania dokumentacji technicznej,
 - b) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
 - c) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
 - d) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
 - e) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
 - f) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 24 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub e- mailem na adres podany w § 9 ust. 1 pkt.1.1) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres naprawy.
3. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może naliczyć kary umowne, zgodnie z zapisami zawartymi w § 8.

§ 8

Kontrola i kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczania Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1,
- e) 10 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.
5. Naliczanie i zapłata kary umownej, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonania usługi, której dotyczyła kara.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2 nie może przekroczyć 30 % łącznego obliczonego wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1.

§ 9

Przedstawicielstwo

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:
- 1.1. Elizę Lipińską - młodszego referenta ds. inwestycji komunalnych w Wydziale Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Gołdapi, tel.: 87 615 60 59, e-mail: eliza.dzienis@goldap.pl
2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:,
tel. kontaktowy, e-mail:

§ 10

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach adresu, danych kontaktowych oraz statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

1.

2.
(kontrasygnata Skarbnika)

WYKONAWCA

1.

sporządziła: Eliza Lipińska

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
radca prawny Marcin Bogdan