

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Goldapi ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa i rozbudowa schodów zewnętrznych przy wejściu głównym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 281803_4 Miasto Goldap Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Goldap Numery działek ewidencyjnych: 232/2
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu 2) Projekt architektoniczno-budowlany 3) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy

**STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

INWESTOR		Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Goldapi ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Przebudowa i rozbudowa schodów zewnętrznych przy wejściu głównym			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap Kategoria obiektu budowlanego: IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 281803_4 Miasto Goldap Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Goldap Numery działek ewidencyjnych: 232/2			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: Bl/5/89	Architektura	03.11.2022r	
Projektant	inż. Nina Werstak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej Nr upr. SUW-6/85	Konstrukcja	03.11.2022r	
Asystent	inż. Szymon Bondzio	do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr WAM/0001/WBKb/21	Konstrukcja	03.11.2022r	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 1÷9)

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa (str. 10÷13)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.
4. Zestawienie powierzchni.
5. Inne informacje i dane. (*§ 14 pkt 5 rozporządzenia*)
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

III. Część rysunkowa (str. 14)

1. Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500

Białystok, dnia 1989.02.09.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Urbanistyki
Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr Bz/5/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
Na podstawie § 4 ust.1i2, §7 i §13 ust.1 p.1.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Jadwiga SKOWROŃSKA

magister inżynier architekt

urodz. dnia 16 czerwca 1957r. EKK woj. suwalskie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Ob. Jadwiga Skowronska jest upoważniony/na/ do

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. - - -



Dyrektor Urzędu
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Główny Architekt Wzrostowa
Inż. Andrzej Budzyński



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI/5/89**, jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0051**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-10-2022 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0051-E399-15YD-DF8Y-DF8Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Suwałki, dnia 1985 - 01 - 11

Nr SUW-6/85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Nina W E R S T A K

(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 31 lipca 19 50 r. w Białymstoku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Nina W E R S T A K jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

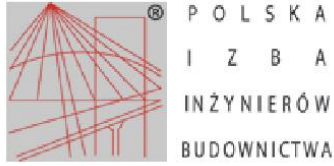
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych. - - -



mgr inż. arch. Jan Urbanowicz
Dyrektor Wojewódzkiego Biura
Planowania i Zagospodarowania
w Suwałkach
Główny Architekt Województwa

m. p.

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WAM-PJF-LCP-JJG *

Pani Nina Werstak o numerze ewidencyjnym WAM/BO/3258/02
adres zamieszkania ul.Paderewskiego 4, 19-400 Olecko
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



INWESTOR	Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Goldapi ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa i rozbudowa schodów zewnętrznych przy wejściu głównym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 281803_4 Miasto Goldap Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Goldap Numery działek ewidencyjnych: 232/2

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/ SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: BI/5/89	Architektura	03.11.2022r	
Projektant	inż. Nina Werstak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej Nr upr. SUW-6/85	Konstrukcja	03.11.2022r	
Asystent	inż. Szymon Bondzio	do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr WAM/0001/WBKb/21	Konstrukcja	03.11.2022r	

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa i rozbudowa schodów zewnętrznych przy wejściu głównym w Szkole Podstawowej nr 2 w Gołdapi.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Działka na której znajduje się budynek przy którym zlokalizowane są schody objęte opracowaniem zlokalizowana jest w Gołdapi przy ul. 1 Maja na dz. nr 232/2 w obrębie 0001 Gołdap. Na działce znajduje się budynek szkoły podstawowej, działka posiada istniejące uzbrojenie w przyłącza. Teren jest ogrodzony i posiada istniejący zjazd utwardzony z ulicy 1 Maja.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

3.1 Obiekty kubaturowe: nie projektuje się, bez zmian.

3.2 Obiekty infrastruktury technicznej: nie projektuje się, bez zmian.

3.3 Elementy zagospodarowania terenu: projektuje się przebudowę i rozbudowę schodów wejściowych przed wejściem głównym do budynku szkoły. Obecne schody nie spełniają warunków technicznych w zakresie wymiarów stopni.

Dane liczbowe:

a) schodów istniejących: pow. 79,65m²;

b) schodów projektowanych: pow. 85,18m²;

4. Bilans terenu (dla terenu inwestycji)

Powierzchnia działki nr 232/2	1454m ²
Powierzchnia objęta opracowaniem	170m ²
Powierzchnia zabudowana	637m ²
Ilość istniejących budynków na terenie	1
Powierzchnia projektowanych schodów	85,18m ²

5. Inne informacje

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z prawa miejscowego:

- nieprzekraczalna linia zabudowy bez zmian;
- szerokość elewacji frontowej od frontu działki bez zmian;
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej mierzona od średniego poziomu terenu przed wejściem głównym bez zmian;

- geometria dachu bez zmian;
 - wysokość budynku bez zmian;
- b) informacje o ochronie konserwatorskiej: działka objęta opracowaniem nie znajduje się na obszarze objętym prawną ochroną Konserwatora Zabytków;
- c) informacje o ochronie uzdrowiskowej: działka zlokalizowana jest w strefie C Ochrony Uzdrawiskowej,
- d) informacje o formach ochrony przyrody: działka zlokalizowana jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody;
- e) wpływ eksploatacji górniczej: nie dotyczy;
- f) istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi: projektowana inwestycja nie powoduje istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia;

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

6.1 Charakterystyka i klasyfikacja obiektu.

Istniejący budynek szkoły podstawowej posiada w najwyższej części trzy kondygnacje nadziemne, obiekt jest w pełni podpiwniczony. Obiekt zaliczony do kategorii ZLIII, posiada wysokość od poziomu terenu do górnej krawędzi stropu nad ostatnią kondygnacją przeznaczoną na stały pobyt ludzi wynosi 13,56m i zaliczany jest do budynków średniowysokich SW.

6.2 Strefy pożarowe.

Zgodnie z warunkami technicznymi dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla wielokondygnacyjnych budynków średniowysokich zaliczanych do kategorii ZLIII wynosi 5000m². Cały budynek stanowi jedną strefę pożarową o pow. 4733m².

6.3. Klasa odporności pożarowej.

Budynek średniowysoki zaliczony do kategorii ZLIII powinien być wykonany w „C” klasie odporności pożarowej, budynek średniowysoki zaliczony do ZLIV powinien być wykonany w „B” klasie odporności pożarowej.

6.4. Wymagania ewakuacyjne.

W strefie pożarowej ZL zachowane będą następujące parametry dróg ewakuacyjnych:

- dopuszczalna długość przejść ewakuacyjnych do 40m, maksymalnie przez trzy pomieszczenia,
- szerokość drzwi ewakuacyjnych co najmniej 1,2 m,
- wysokość drzwi ewakuacyjnych co najmniej 2 m,
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych co najmniej 1,4 m;
- dopuszczalna długość dojść ewakuacyjnych do 30 m w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej;

Wymienione szerokości i wysokości dotyczą wymiarów w świetle.

6.5. Zagrożenie wybuchem.

W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożenia wybuchem.

6.6. Wymagania lokalizacyjne.

Istniejący budynek stanowi odrębną strefę pożarową w stosunku do innych budynków.

6.7. Przygotowanie budynku do działań ratowniczo-gaśniczych.

Budynek posiada dostęp do dróg publicznych spełniający wymagania dla dróg pożarowych.

Budynek posiada istniejące zabezpieczenia wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru, zapewniają to istniejące hydraty naziemne DN80 zlokalizowane w odległościach 26 i 48m.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu i robót budowlanych.

7.1 Informacje dotyczące wymogów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

Projektowana inwestycja spełnia wymagania określone w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 16/2022 z dnia 15.12.2022r wydanej przez Burmistrza Gołdapi.

7.2 Obsługa osób niepełnosprawnych.

Dostęp do budynku dla osób na wózkach inwalidzkich zapewnia zlokalizowana przy budynku pochylnia zgodna z wymaganiami warunków technicznych.

7.3 Tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.

Przedmiotowa i przyległe parcele nie leżą w terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno kartograficznym.

7.4 Rozpoczęcie robót budowlanych.

Na podstawie art. 28 pkt 2 - Prawo Budowlane - Stronami w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

8. Informacja o obszarze oddziaływania

Obszar oddziaływania obiektu ustalono w granicach terenu działki nr 232/2 do której inwestor posiada prawo dysponowania na cele budowlane. Na dzień opracowania projektu zachowane są odległości i wymagania zapisane w §12, 13, 19, 23, 31, 36, 60 oraz 21-273 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

AUTORZY OPRACOWANIA

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: BI/5/89	Architektura	03.11.2022r	
Projektant	inż. Nina Werstak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr upr. SUW-6/85	Konstrukcja	03.11.2022r	
Asystent	inż. Szymon Bondzio	do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr WAM/0001/WBKb/21	Konstrukcja	03.11.2022r	

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Goldapi ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Przebudowa i rozbudowa schodów zewnętrznych przy wejściu głównym			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap Kategoria obiektu budowlanego: IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 281803_4 Miasto Goldap Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Goldap Numery działek ewidencyjnych: 232/2			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: BI/5/89	Architektura	03.11.2022r	
Projektant	inż. Nina Werstak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej Nr upr. SUW-6/85	Konstrukcja	03.11.2022r	
Asystent	inż. Szymon Bondzio	do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr WAM/0001/WBKb/21	Konstrukcja	03.11.2022r	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 1÷9)

1. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – dołączono do PZT
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności – dołączono do PZT
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego – dołączono do PZT

II. Część opisowa (str. 15÷21)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu
4. Charakterystyczne parametry obiektu
5. Kategoria obiektu oraz geotechniczne warunki posadowienia
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
10. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
12. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej (*jeżeli zostały wydane*).

III. Część rysunkowa (str. 22÷28)

- A. Inwentaryzacja budowlana:
- | | |
|-------------------|------------|
| a) rzut schodów | skala 1:50 |
| b) przekrój A – A | skala 1:50 |
- B. Projekt architektoniczno – budowlany
- | | |
|----------------------|------------|
| a) rzut schodów | skala 1:50 |
| b) przekrój A – A | skala 1:50 |
| c) rysunek balustrad | skala 1:50 |

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek objęty opracowaniem jest budynek szkoły podstawowej i zaliczany jest do kategorii IX obiektów budowlanych.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

2.1 Przeznaczenie istniejącego obiektu

Obiekt o funkcji oświatowej.

2.2 Program funkcjonalny: W podpiwniczeniu zlokalizowane są pomieszczenia szatni oraz pomieszczenia magazynowe oraz kotłownia na paliwo stałe.

2.3 Ogrzewanie: budynek posiada własną kotłownię zasilaną paliwem stałym.

2.4 Ciepła i zimna woda użytkowa: zimna woda z sieci wodociągowej, ciepła woda z kotłowni.

2.5 Odprowadzenie ścieków: do sieci kanalizacyjnej istniejącymi przyłączami.

2.6 Instalacje elektryczne: oświetleniowe, gniazd wtykowych, siłowe, odgromowe.

2.7 Oświetlenie: pomieszczenia oświetlone światłem naturalnym i sztucznym.

2.8 Wentylacja: w budynku występuje wentylacja grawitacyjna.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

a) istniejący budynek posiada rozbudowaną bryłę, w części posiada dwie kondygnacje nadziemne, w części trzy kondygnacje nadziemne. Do budynku od strony północnej przylega sala gimnastyczna;

b) projektowana przebudowa i rozbudowa schodów: istniejące schody przed wejście głównym do budynku nie spełniają wymagań warunków techniczny, ponadto ich stan techniczny wymaga remontu. Projektuje się ich rozbiórkę wraz z murowanymi ściankami bocznymi i wykonanie nowych schodów wraz okładzinami i balustradami;

Dane konstrukcyjno – materiałowe (zakresu robót):

a) schody istniejące:

- rozbiera się ścianki boczne tworzące balustrady oraz demontuje się balustrady pośrednie;
- skuwa się okładziny z płytek, rozbiera się częściowo schody betonowe do poziomu gruntu;
- słupy betonowe: należy skuć okładziny słupów z płytek ceramicznych do poziomu ocieplenia;

b) schody projektowane:

- na istniejącym gruncie wykonać podbudowę z pospółki 0÷31 gr. 15cm;
- izolacja pozioma przeciwwilgociowa z warstwy folii PE gr. 0,5;

- płyta żelbetowa z betonu C16/20 gr. 12cm + stopnie, zbrojenie siatką z prętów #10 25x25cm, podczas betonowania schodów wykonać zagłębienie na wykonanie pasa kontrastowego szerokości 60cm;
- izolacja przeciwwilgociowa: na powierzchni schodów wykonać warstwę izolacji przeciwwilgociowej z dwuskładnikowej zaprawy uszczelniającej na bazie cementu dwuwarstwowo;
- okładzina stopni: zaprojektowano okładziny z wielkoformatowych płyt granitu płomieniowanego gr. 30mm układanych na mrozoodpornej zaprawie klejowej, połączenie stopnicy z podstopnicą wykonać na równo bez kampsosy, nosków itp.
- faktura kontrastowa: przed schodami i na spoczniku w odległości 50cm od schodów wykonać pas szerokości 60cm z płyt betonowych integracyjnych 30x30x6cm w kolorze żółtym z elementami wypukłymi wysokości max 5mm;
- słupy betonowe: istniejące słupy obłożyć płytami z granitu płomieniowanego gr. 20mm w kolorze antracytowym, płyty montować na mrozoodporną zaprawę klejową;
- balustrady skrajne wykonać jako stalowe z kształtowników metalowych, malowane proszkowo na kolor uzgodniony z inwestorem na etapie wykonania, słupki, ramka oraz pochwyty wykonane z RK45x45x3, wypełnienie poziome RP 40x25x2,5 w odstępach max co 12cm, balustrady kotwione do stopni na kotwy 4xM10, wysokość balustrad min. 120cm od płaszczyzny ruchu. Przed wykonaniem elementów dokonać pomiarów wykonanych schodów z natury.
- balustrady pośrednie wykonać jako stalowe z kształtowników metalowych, malowane proszkowo na kolor uzgodniony z inwestorem na etapie wykonania, słupki oraz pochwyty i poręcz pośrednia wykonane z RK45x45x3, balustrady kotwione do stopni na kotwy 4xM10, wysokość balustrad min. 120cm od płaszczyzny ruchu. Przed wykonaniem elementów dokonać pomiarów wykonanych schodów z natury.
- wycieraczka: przed drzwiami wejściowym zamontować wycieraczkę obiektową 200x50cm ze szczotkami czyszczącymi osadzonymi w profilach aluminiowych wysokości 17mm

4. Kategoria obiektu oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Z uwagi na zakres robót ocenę gruntu w poziomie posadowienia wykonana na badaniach makroskopowych i oceniono, że w poziomie posadowienia zalegają grunty sypkie w stanie średnio zagęszczonym. Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, jako obiekt prosty

5. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Liczba lokali mieszkalnych: 0.

Liczba lokali użytkowych: 1.

6. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Dostęp do budynku dla osób na wózkach inwalidzkich zapewnia zlokalizowana przy budynku pochylnia zgodna z wymaganiami warunków technicznych.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Zakres robót przewidzianych do realizacji nie spowoduje wpływu inwestycji na środowisko naturalne.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy, zakres robót obejmują roboty remontowo – budowlane na zewnątrz budynku nie powodujące zmiany parametrów dotyczących zapotrzebowania obiektu na energię do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej.

10. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Bez zmian.

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

11.1 Charakterystyka i klasyfikacja obiektu.

Istniejący budynek szkoły podstawowej posiada w najwyższej części trzy kondygnacje nadziemne, obiekt jest w pełni podpiwniczony. Obiekt zaliczony do kategorii ZLIII, posiada wysokość od poziomu terenu do górnej krawędzi stropu nad ostatnią kondygnacją przeznaczoną na stały pobyt ludzi wynosi 13,56m i zaliczany jest do budynków średniowysokich SW.

11.2 Strefy pożarowe.

Zgodnie z warunkami technicznymi dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla wielokondygnacyjnych budynków średniowysokich zaliczanych do kategorii

ZLIII wynosi 5000m². Cały budynek stanowi jedną strefę pożarową o pow. 4733m².

11.3. Klasa odporności pożarowej.

Budynek średniowysoki zaliczany do kategorii ZLIII powinien być wykonany w „C” klasie odporności pożarowej, budynek średniowysoki zaliczany do ZLIV powinien być wykonany w „B” klasie odporności pożarowej.

11.4. Wymagania ewakuacyjne.

W strefie pożarowej ZL zachowane będą następujące parametry dróg ewakuacyjnych:

- dopuszczalna długość przejść ewakuacyjnych do 40m, maksymalnie przez trzy pomieszczenia,
- szerokość drzwi ewakuacyjnych co najmniej 1,2 m,
- wysokość drzwi ewakuacyjnych co najmniej 2 m,
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych co najmniej 1,4 m;
- dopuszczalna długość dojść ewakuacyjnych do 30 m w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej;

Wymienione szerokości i wysokości dotyczą wymiarów w świetle.

11.5. Zagrożenie wybuchem.

W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożenia wybuchem.

11.6. Wymagania lokalizacyjne.

Istniejący budynek stanowi odrębną strefę pożarową w stosunku do innych budynków.

11.7. Przygotowanie budynku do działań ratowniczo-gaśniczych.

Budynek posiada dostęp do dróg publicznych spełniający wymagania dla dróg pożarowych.

Budynek posiada istniejące zabezpieczenia wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru, zapewniają to istniejące hydraty naziemne DN80 zlokalizowane w odległościach 26 i 48m.

12. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a, ust. Ustawy o ochronie przeciwpożarowej.

Nie dotyczy.

AUTORZY OPRACOWANIA

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: Bl/5/89	Architektura	03.11.2022r	
Projektant	inż. Nina Werstak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr upr. SUW-6/85	Konstrukcja	03.11.2022r	
Asystent	inż. Szymon Bondzio	do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr WAM/0001/WBKb/21	Konstrukcja	03.11.2022r	

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Gołdapi ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Gołdap
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa i rozbudowa schodów zewnętrznych przy wejściu głównym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Gołdap Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 281803_4 Miasto Gołdap Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Gołdap Numery działek ewidencyjnych: 232/2
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 29÷32) 2. Opinie (str. 33÷36)

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR	Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Goldapi ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa i rozbudowa schodów zewnętrznych przy wejściu głównym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. 1 Maja 25, 19 – 500 Goldap Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 281803_4 Miasto Goldap Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Goldap Numery działek ewidencyjnych: 232/2

A. Podstawa opracowania:

1. Projekt budowlany.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 12, poz. 1126.
3. Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych Dz. U. nr 47/2003 poz. 401.
4. RMPiPS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. 169/2003 poz. 1650.
5. RMPiPS z dnia 01.12.1998. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 148/1998 poz. 974.

B. Informacja bioz.

I. Zakres i kolejność robót

1. Wygrodzenie o zabezpieczenie terenu robót.
2. Montaż zabezpieczeń.
3. Demontaż balustrad, rozbiórka ścianek i schodów.
4. Wykonanie izolacji podbudowy oraz izolacji z folii.
5. Zaszalowanie i zalanie schodów.
6. Wykonanie okładzin i pasów kontrastowych.
7. Montaż balustrad.
8. Uporządkowanie terenu robót.

II. Obiekty występujące w obrębie wykonywanych robót: budynek szkoły podstawowej. Na czas robót przewidzieć wejście do szkoły poprzez drugie drzwi od strony wschodniej.

III. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występują.

IV. Zagrożenia bezpieczeństwa mogące wystąpić podczas realizacji robót:

1. Wyparcie deskowania przez beton.
2. Prace ze środkami chemicznymi – przy impregnacji i malowaniu.
3. Porażenie prądem przy obsłudze urządzeń i maszyn budowlanych.
4. Niesprawne i nieatestowane elektronarzędzia.
5. Stosowanie materiałów budowlanych bez atestów i świadectw bezpieczeństwa.
6. Dopuszczenie do prac brygad bez przeszkolenia bhp.

V. Sposób prowadzenia instruktażu na stanowiskach roboczych:

1. Przeszkolenie ogólne i wstępne z przepisów bhp.
2. Zapoznanie z technologią wykonywania robót oraz zasadami bezpiecznej pracy przy wykonywaniu robót:
 - a. rozbiórkowych;
 - b. ziemnych;
 - c. betonowych;
 - d. ciesielskich;
 - e. zbrojarskich;
 - f. montażu balustrad;
 - g. wykończeniowych;
3. Zapoznanie z obsługą elektronarzędzi, urządzeń i maszyn budowlanych.

4. Zapoznanie z organizacją robót na budowie.
 5. Zapoznanie z technikami udzielenia I pomocy z razie wypadku i sposobu powiadamiania przełożonych, karetek, straży pożarnej itp.
 6. Zapoznanie z planem bioz opracowanym przez kierownika budowy.
- VI. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu
1. Środki techniczne:
 - a) wygrodzenie i oznakowanie terenu robót;
 - b) urządzenie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami: wydzielenie miejsc składowania materiałów, dróg itp.;
 - c) używanie do budowy materiałów ze stosownymi atestami i świadectwem bezpieczeństwa;
 - d) używanie sprawnych narzędzi, elektronarzędzi, urządzeń i maszyn budowlanych.
 2. Środki organizacyjne
 - a) zapewnienie zastępczego wejścia do budynku na czas robót od strony wschodniej;
 - b) opracowanie przez kierownika budowy planu bioz i zapoznanie brygad;
 - c) przeszkolenie brygad, wyposażenie w ubrania robocze i ochronne, oraz sprzęt ochronny;
 - d) zapewnienie stałego nadzoru nad brygadami;
 - e) przeszkolenie brygad w zakresie bhp i technologii wykonywania robót.

Gołdap 03.11.2022r

Projektant:

mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska
upr. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej nr BŁ/5/89

.....