

UMOWA nr WGK.7031.....2024
Budowa zjazdu z ulicy Warszawskiej

Zawarta w dniur. pomiędzy **Gminą Gołdap**, z siedzibą 19-500 Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, NIP: 847-158-70-61, REGON 790671231 reprezentowaną przez:

Konrada Kazanieckiego – Burmistrza Gołdapi,
przy kontrasygnacie
Sylwii Ostrowskiej – Skarbnika Gminy Gołdap,
zwaną dalej „Zamawiającym”,
a

.....
.....
zwaną dalej „Wykonawcą”

w oparciu o Zarządzenie Burmistrza Gołdapi nr 986/III/2021 z dnia 3 marca 2021 r. w sprawie określenia regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane realizowane przez Gminę Gołdap, których wartość netto nie przekracza kwoty 130 000 zł została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego pod nazwą „**Budowa zjazdu z ulicy Warszawskiej oraz z ulicy Mazurskiej**” **Część 1 – Budowa zjazdu z ulicy Warszawskiej** oraz dokonaniem przez Zamawiającego wyboru oferty, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym oraz ofertą stanowiącymi integralną część umowy, które w razie jakiegokolwiek wątpliwości stanowić będą podstawę do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się w należyty sposób ze szczegółowym opisem sposobu wykonania przedmiotu zamówienia określonym w przedmiarze robót (odpowiednim dla danej części zamówienia) stanowiącym załącznik nr 2 oraz mapą z lokalizacją zjazdu stanowiącą załącznik nr 4 do zapytania ofertowego i nie wnosi do nich uwag oraz uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy.

§ 2.

Termin realizacji

Termin realizacji przedmiotu umowy: **w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy**, w tym terminie Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia gotowości do odbioru

§ 3.

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości złotych brutto (słownie: złotych brutto).
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu odbioru prac, płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej

faktury.

4. Faktura powinna być wystawiona na:

a) nabywcę: Gminę Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-158-70-61,

b) odbiorcę: Urząd Miejski w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-000-28-16.

5. W przypadku zwłoki w opłacie należności obowiązują odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) przejęcia terenu robót od Zamawiającego i zabezpieczenia go,
- b) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco odpadów i śmieci,
- c) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
- d) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
- 6) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
- 7) ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- 8) posiadania polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności; Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię ww. polisy w terminie 3 dni od daty podpisania umowy,
- 9) informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 10) wykonywania wszystkich rodzajów robót zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5.

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) wprowadzenia i protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót, w terminie do 3 dni licząc od dnia podpisania umowy,
- b) odebrania przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
- c) terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 6.

Przedstawicielstwo

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:

a) Magdę Zymkowską - kierownika Wydziału Gospodarki Komunalnej, e-mail: magda.zymkowska@goldap.pl, tel. kontaktowy: 87 615 60 52;

b) Izabelę Puziuk - referenta ds. drogownictwa, e-mail: izabela.puziuk@goldap.pl, tel. kontaktowy: 87 615 60 61.

2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:

.....

§ 7. Odbiór

1. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy składa pisemny wniosek o dokonanie odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli Zamawiający uzna, że prace zostały zakończone, wyznaczy w porozumieniu z Wykonawcą termin przeprowadzenia czynności odbiorowych nie dłuższy niż 5 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu prac.
3. Podstawą przyjęcia wykonania przedmiotu umowy i zakończenia jej realizacji będzie podpisany przez strony umowy lub ich przedstawicieli protokół odbioru prac.

§ 8. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy- w wysokości **0,5 % wynagrodzenia umownego** określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za opóźnienie w usunięciu błędów lub braków stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości **0,2 % wynagrodzenia umownego** określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie błędów,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – w wysokości **15 % wynagrodzenia** określonego w § 3 ust. 1,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **15 % wynagrodzenia** określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości **15 % wynagrodzenia umownego** określonego w § 3 ust. 1.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 9. Gwarancja Wykonawcy

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. Usterki stwierdzone w okresie gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą.
3. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania na własny koszt wszelkich wad przedmiotu umowy powstałych w okresie trwania gwarancji.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

§ 10. Zmiana umowy i odstąpienie

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca nie wykona umowy w terminie określonym w § 2.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu

cywilnego.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach adresu, danych kontaktowych oraz statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego. Korespondencję wysłaną na adres wskazany w umowie uważa się za doręczoną nawet jeśli adresat jej nie odbierze.

4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.

1.

2.

(kontrasygnata Skarbnika)

Z up. BURMISTRZA

mgr Izabela Puźniuk
REFERENT DS. DROGOWNICTWA

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Marcin Bogdan